

**2018. gada 19. decembra
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 16
PIELIKUMS Nr. 10**

LĒMUMS Nr. 10

Mārupes novadā

**Par grozījumiem Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam grozījumu
izstrādes darba uzdevumā Nr. 3-30/8**

Noklausoties Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam grozījumu Izstrādes vadītājas Mārupes novada teritorijas plānotājas Daces Žīgures ziņojumu par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu, Mārupes novada dome konstatē sekojošo:

1. Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) izstrāde uzsākta ar Mārupes novada domes 2017. gada 26. aprīlī pieņemto lēmumu Nr. „Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.- 2026.gadam grozījumu izstrādi” (sēdes protokols Nr.6), apstiprinot darba uzdevumu Nr. 3-30/8.

2. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātājs ir SIA „Grupa93”, ar kuru Mārupes novada dome 2017. gada 6. septembrī noslēgusi līgumu Nr. 13-2/1118-2017 (tai skaitā 2018. gada 3. marta Vienošanās Nr. 1).

3. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir nodrošināt teritorijas plānojuma atbilstību spēkā esošajam normatīvajam regulējumam attiecībā uz funkcionālā zonējuma prasībām, novērst pretrunas dažādās apbūves noteikumu sadaļās un veikt teritorijas funkcionālā zonējuma grozījumus atsevišķās teritorijās. Grozījumu darba uzdevumā ietverti konkrēti, no noteiktā mērķa izrietoši uzdevumi, kas neaptver pilnu esošās situācijas analīzi un attiecīgi arī neparedz veikt jebkuru uzdevumu, kas būtu piemērojams jauna teritorijas plānojuma izstrādes gadījumā.

4. Ar Mārupes novada domes 2018. gada 27. jūnija lēmumu Nr. 1 (sēdes protokols Nr.10) publiskai apspriešanai tika nodota Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcija un Vides pārskata projekts. Publiskā apspriešana norisinājās laikā no 2018. gada 18. jūlija līdz 31. augustam. 2018. gada 25. septembrī notika sapulce par publiskās apspriedes laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem.

5. Ar Mārupes novada domes 2018. gada 31. oktobra sēdes lēmumu Nr. 17 (sēdes protokols Nr. 14) nolemts pilnveidot Mārupes novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju un Vides pārskata projekta redakciju atbilstoši sanāksmes, kurā tika izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, protokolā ietvertajiem priekšlikumiem.

6. Par būtiskajiem jautājumiem, kas detalizējami Teritorijas plānojuma grozījumu 2.redakcijā, tika diskutēts plānojuma grozījumu izstrādes Darba grupas sēdē 2018. gada 20. novembrī. Cita starpā Darba grupa atbalstīja priekšlikumu ietvert teritorijas plānojuma grozījumos analīzi par pieslēgumiem pie valsts autoceļiem atbilstoši VAS „Latvijas Valsts ceļi” atzinumā prasītajam, lai mazinātu nepieciešamību turpmāk pieprasīt detālplānojumu izstrādi pieslēgumu veidošanai.

7. 2018. gada 30. novembrī Mārupes novada domē saņemta Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātāja ir SIA „Grupa93” vēstule (reģistrēta ar Nr. 2-7/3674) par ierosinājumu veikt izmaiņas 2017. gada 6. septembra līgumā Nr.1 3-2/1118-2017, lai nodrošinātu normatīvo aktu prasību izpildi un VAS „Latvijas Valsts ceļi” atzinumā norādīto prasību izpildi. Vēstulē ietverts pamatojums Teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam grozījumu izstrādes darba uzdevuma Nr.3-30/8 papildinājumiem, norādot, ka apstiprinātais darba uzdevums Nr. 3-30/8 neietver prasību izstrādāt detalizētu transporta attīstības plānu atbilstoši 2013. gada 30. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.1.sadaļai, kā arī neietver prasību šajā plānā atrisināt piekļūšanu katrai zemes vienībai un neparedz grafiskajā daļā norādīt plānotās

pievienojumu vietas valsts un pašvaldību autoceļiem. Vienlaikus vēstulē arī minēti darbi, kas veicami, lai izpildītu normatīvo aktu grozījumos ietvertās prasības un VAS „Latvijas Valsts ceļi” prasības, bet nav uzskatāmi par papildus darbiem, jo attiecas uz darba uzdevumā definēto mērķi un uzdevumiem.

8. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitā ir mainījies normatīvais regulējums, kas attiecas uz transporta jomu teritorijas plānošanas dokumentos, tai skaitā:

8.1. 2018. gada 3. novembrī stājās spēkā grozījumi 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumos Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”. Cita starpā, minēto noteikumu 31.2.2 punkts saskaņā ar grozījumiem paredz teritorijas plānojuma grafiskajā daļā atbilstoši mēroga noteiktībai attēlot publiskās infrastruktūras objektus (izņemot sociālās infrastruktūras objektus), norādot plānotos ceļus un plānotās pievienojumu vietas valsts un pašvaldību autoceļiem, kuru novietojums turpmāk var tikt precizēts būvprojektā. Šie pieņemtie noteikumu grozījumi paredz, ka detālplānojumu izstrāde pieslēgumu veidošanai pie valsts autoceļiem turpmāk nav nepieciešama, ja tas ir atrisināts teritorijas plānojumā, lokālplānojumā vai tematiskajā plānojumā.

8.2. 2018. gada 25. oktobrī stājās spēkā grozījumi Zemes pārvaldības likumā, kura papildinātais 5. pants paredz pašvaldībai nepieciešamību noteikt tehniskās publiskās infrastruktūras teritorijas, izvērtējot šādu teritoriju noteikšanas un to realizācijas iespējas ilgtermiņā. Likuma grozījumi paredz 8¹.panta regulējumu, kas dod iespēju pašvaldībai ar teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu noteikt pašvaldības nozīmes ielas/ceļa statusu tādām ielām/ceļiem, kas nav reģistrēti pašvaldības bilancē, bet veido novada vienoto ceļu tīklu.

9. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitā konstatēts, ka darba uzdevumā sākotnēji netika iekļautas atsevišķas institūcijas, kurām ir publiskas intereses par Mārupes novada teritorijas plānojumā ietvertajiem risinājumiem un izmantošanas noteikumiem – Aizsardzības ministrija un Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde. Minētās institūcijas savas prasības par papildus iekļaujamo informāciju un teritoriju izmantošanas noteikumiem ir norādījušas atzinumos par Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju, tādēļ nosacījumu atkārtota pieprasīšana nav nepieciešama.

Ievērojot minēto un izvērtējot Izstrādātāja iesniegto pamatojumu papildus darbu veikšanai, ir atzīstams, ka norādītie papildus uzdevumi nav bijis Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis, un šādi darbi nav paredzēti iepirkuma līgumā par Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

Lai turpinātu Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi un izmantotu normatīvajos aktos doto iespēju teritorijas plānojumā risināt jautājumus, kas ir svarīgi novada vienota ceļu tīkla izveidošanai un sabiedrības iespējām brīvi piekļūt savam īpašumam, nepieciešams grozīt darba uzdevumu Nr. 3-30/8, papildinot to ar uzdevumiem, kas attiecas uz plānoto ceļu un plānoto pievienojumu valsts autoceļam izvērtējumu un detalizētā transporta attīstības plāna izstrādi, un vienojoties ar Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātāju par papildus darbu veikšanu.

Pamatojoties uz Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punktu, kas nosaka, ka teritorijas plānojuma darba uzdevumu pašvaldība apstiprina ar domes lēmumu, *kā arī ņemot vērā 2018. gada 12. decembra Attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par grozījumiem Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam grozījumu izstrādes darba uzdevumā Nr. 3-30/8”, atklāti balsojot ar 15 „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, I.Dūduma, P.Pikše, J. Libietis, S. Sakoviča, D. Štrodaha, G. Vācietis, A.Vintere, R.Zeltīts, N. Orleāns, N. Millere, A. Puide, G. Ruskis, A. Kirillovs), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada dome nolemj:*

1. Veikt sekojošus grozījumus Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam grozījumu izstrādes darba uzdevumā Nr. 3-30/8:

1.1. Papildināt 1.2 sadaļu „Grozījumu izstrādes mērķis” ar 1.2.4 punktu sekojošā redakcijā: *„veicināt novada vienotā ceļu un ielu tīkla attīstību, plānojot perspektīvo pašvaldības nozīmes ceļu tīklu un nodrošinot sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot”;*

1.2. Papildināt 2. sadaļu „Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzdevumi” ar 2.16 punktu sekojošā redakcijā:

„2.16. izstrādāt detalizētu transporta attīstības plānu, ietverot:

2.16.1. esošo un plānoto ielu un ceļu tīklu, atrisinot piekļuvi katram īpašumam un ievērojot „pakāpeniskuma” principu;

2.16.2. izvērtējumu par esošajām un plānotajām pievienojuma vietām valsts autoceļiem, un nepieciešamību esošo pieslēgumu kategorijas maiņai;

2.16.3 sabiedriskā transporta shēmu ar apkalpes zonu un teritorijām, kur jāuzlabo sabiedriskā transporta pieejamība.”

1.3. Papildināt 2.2.7 punktu, izsakot to sekojošā redakcijā: „Noteikt un attēlot grafiskajā daļā teritorijas ar īpašiem nosacījumiem, *tai skaitā izvērtējot nepieciešamību noteikt konkrētus plānotos ceļus (ielas) vai to posmus kā tehniskās publiskās infrastruktūras teritorijas”;*

1.4. Papildināt 2.3.5 punktu, izsakot to sekojošā redakcijā: „izvērtēt novada ceļu un ielu tīkla atbilstību vienota ceļu tīkla veidošanas pamatprincipiem, *noteikt koplietošanas ceļu un pašvaldības nozīmes ceļu statusu konkrētiem ceļiem un ielām, attēlojot to grafiskajā daļā, precizēt ceļu klasifikāciju un noteikt novada ciemu ielu sarkanās līnijas”.*

1.5. Izteikt 2.7 punktu sekojošās redakcijā: „*Teritorijas plānojuma grozījumus redakciju sagatavot kā konsolidētu dokumentu, kas ietver arī aktuālo Mārupes novadā teritorijas plānojumā 2014.- 2026. gadam iekļauto informāciju, Mārupes un Tīraines ciemu sarkano līniju lokālplānojumā un šajos grozījumos ietvertās aktuālās informācijas un risinājumu kopumu. Detālplānojumi un pārējie lokālplānojumi piemērojami tieši, kā spēkā esoši dokumenti, līdz tie zaudē spēku.”*

1.6. Papildināt 3.2 punktā ietvērto grafiskajā daļā attēlojamās informācijas uzskaitījumu ar apakšpunktu sekojošā redakcijā: „- *nosaka pašvaldības nozīmes ceļus/ielas un koplietošanas ceļus/ielas, ietverot to novada vienotajā ceļu/ielu tīklā; - ietver detalizētu transporta attīstības plānu,”*

1.7. Papildināt 6. sadaļu „Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē iesaistāmās institūcijas” ar sekojošām institūcijām: *Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, Aizsardzības ministrija.*

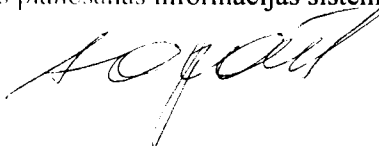
2. Turpināt Teritorijas plānojuma grozījumu 2. redakcijas izstrādi atbilstoši grozījumiem Darba uzdevumā Nr. 3-30/8, neparedzot atkārtotu nosacījumu saņemšanu no

7. punktā minētajām institūcijām.

3. Attīstības nodaļas teritorijas plānotājam par pieņemto lēmumu informēt Teritorijas plānojuma grozījumu Izstrādātāju SIA „Grupa93” un organizēt nepieciešamās procedūras papildus darbu izpildei.

4. Informāciju par pieņemto lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, ievietot lēmumu un informāciju par grozījumiem darba uzdevumā Mārupes novada tīmekļa vietnē un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Domes priekšsēdētājs



M. Bojārs

Sagatavoja Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja D.Žigure.

Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.

Juriste G.Sušīnina.