



**Mārupes novada dome
SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 47/2016
Mārupē**

*Apstiprināti ar Mārupes novada domes
2016. gada 21. decembra
sēdes Nr. 18 lēmumu Nr. 14*

**Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju
pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu,
Ūdenssaimniecības pakalpojumu
likuma 6. panta sesto daļu*

*Grozījumi: 27.06.2018. saistošie noteikumi Nr.9/2018,
kas stājās spēkā 08.09.2018.*

*Grozījumi: 23.01.2019. saistošie noteikumi Nr.1/2019,
kas stājās spēkā 09.03.2019.*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Mārupes novada dome (turpmāk – dome) piešķir līdzfinansējumu privātpersonai dzīvojamās mājas pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, kā arī līdzfinansējuma saņemšanas un izlietošanas kārtību.
2. Ar pieslēgumu šo Noteikumu izpratnē saprot sadzīves kanalizācijas tīkla daļu no ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās kanalizācijas sistēmas līdz privātpersonas īpašumā esošai kanalizācijas sistēmas pieslēguma vietai.

II. Līdzfinansējuma piešķiršanas vispārīgā kārtība

3. Līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei, ja ir izpildītas visas sekojošās prasības:
 - 3.1. nekustamais īpašums atrodas Mārupes novadā un sastāvā ir ekspluatācijā nodota viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu dzīvojamā māja;
 - 3.2. pa ielu vai ceļu gar šo nekustamo īpašumu jau ir izbūvēts maģistrālais kanalizācijas vads un/vai tas atrodas tuvumā šim nekustamajam īpašumam;
 - 3.3. pieslēguma izbūve neietver ēkas iekšējās sadzīves kanalizācijas sistēmas izbūvi.
/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 27.06.2018.saistošajiem noteikumiem Nr.9/2018/
4. Pieslēguma kopējās izmaksas tiek ietverti izdevumi par sekojošiem darbiem:
 - 4.1. projektēšana,
 - 4.2. būvdarbi,

4.3. izbūvēto komunikāciju inženiertehnisko uzņēmējumu veikšana un reģistrācija mērniecības centra datu bāzē.

5. Līdzfinansējumu piešķir privātpersonai:

5.1.fiziskai personai, kurai zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz 3. punkta prasībām atbilstošu nekustamo īpašumu un tās deklarētā dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas ir 3.punkta prasībām atbilstošajā īpašumā, ja tā vai tās laulātais, vai tās pirmās un otrās pakāpes radnieki, vai aizbildnis, aizgādnis, aizbildnībā esošā personai, aizgādībā esošā persona, kuru deklarētā dzīvesvieta vismaz vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas ir 3.punkta prasībām atbilstošajā īpašumā, atbilst vismaz vienam 6.punktā minētajam kritērijam;

5.2. juridiskai personai, kura uz pārvaldīšanas līguma pamata apsaimnieko un pārvalda 3. punkta prasībām atbilstošu daudzīvokļu dzīvojamu māju, ja tai ar daudzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu ir piešķirtas tiesības vai uzdots pienākums nodrošināt pieslēguma izbūvi šai daudzīvokļu dzīvojamajai mājai.

/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 27.06.2018.saistošajiem noteikumiem Nr.9/2018/

/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 23.01.2019. .saistošajiem noteikumiem Nr.1/2019//

6. Līdzfinansējuma piešķiršanas kritēriji fiziskām personām:

6.1. personai ir piešķirts trūcīgas personas statuss;

6.2. personai ir piešķirts maznodrošinātas personas statuss;

6.3. personai ir 3 (trīs) vai vairāk nepilngadīgi bērni vecumā līdz 18 gadiem, ar nosacījumu, ka vismaz 3 nepilngadīgo bērnu deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā;

6.4. persona ar invaliditāti, vai bērns invalīds;

6.5. politiski represēta persona;

6.6. Černobiļas atomelektrostācijas avārijas seku likvidēšanas dalībnieks;

6.7. Afganistānas kara dalībnieks;

6.8. Nacionālās pretošanās kustības dalībnieks;

6.9. vientuļais pensionārs;

6.10. personai, kuras apgādībā ir bērns (-i) līdz 18 gadu vecumam, kura (-u) deklarētā dzīvesvieta ir tajā pašā nekustamajā īpašumā, kuram tiek paredzēta pieslēguma izbūve;

6.11. pensionārs.

/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 27.06.2018.saistošajiem noteikumiem Nr.9/2018/

/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 23.01.2019. .saistošajiem noteikumiem Nr.1/2019//

7. Privātpersonai neatkarīgi no tās atbilstības 5. un 6. punktos izvirzītajām prasībām, līdzfinansējumu nepiešķir, ja

7.1. 5.1.punktā minētai personai ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds Mārupes novadā vai 5.2.punkta piemērošanas gadījumā – ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds vismaz par vienu dzīvokļa īpašumu daudzīvokļu dzīvojamā mājā;

7.2. nekustamajā īpašumā, kuram plānota pieslēguma izbūve, Mārupes novadā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā konstatēti būvniecības noteikumu pārkāpumi;

7.3. privātpersonai ir parādi pašvaldības kapitālsabiedrībai – akciju sabiedrībai „Mārupes komunālie pakalpojumi” (turpmāk tekstā – kapitālsabiedrība).

/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 27.06.2018.saistošajiem noteikumiem Nr.9/2018/

III. Līdzfinansējuma apmērs

8. Līdzfinansējums tiek piešķirts:

8.1. 100% apmērā no pieslēguma kopējām izmaksām (4. punkts), bet ne vairāk kā 2500,00 EUR par viena nekustamā īpašuma pieslēgumu, 5.1 punktā norādītajām personām, ja tās atbilst 6.1 - 6.9 apakšpunktos norādītajiem kritērijiem;

8.2. 80 % apmērā no pieslēguma kopējām izmaksām (4. punkts), kuras nav lielākas par 2500,00 EUR par viena nekustamā īpašuma pieslēgumu, 5.1 punktā norādītajām personām, ja tās atbilst 6.10 un 6.11 apakšpunktos norādītajiem kritērijiem;

8.3. 100% apmērā no pieslēguma kopējām izmaksām (4. punkts), bet ne vairāk kā 5000,00 EUR par viena nekustamā īpašuma pieslēgumu 5.2 punktā norādītajām personām.

/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 27.06.2018.saistošajiem noteikumiem Nr.9/2018/

9. Noteikumu 8.1 un 8.2 punktā apakšpunktos noteiktais līdzfinansējuma apmēra ierobežojums 2500,00 EUR var tikt palielināts līdz 5000,00 EUR gadījumā, ja pieslēguma izbūves rezultātā to varēs izmantot vēl ne mazāk kā divi 3. punkta prasībām atbilstoši nekustamie īpašumi, neskaitot līdzfinansējumu saņēmušās privātpersonas nekustamo īpašumu.

/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 27.06.2018.saistošajiem noteikumiem Nr.9/2018/

10. Ja nekustamais īpašums pieder privātpersonai uz kopīpašuma tiesību pamata, līdzfinansējuma apmēru aprēķina proporcionāli zemesgrāmatā nostiprināto īpašumā esošo domājamo daļu skaitam no pieslēguma kopējām izmaksām (4. punkts un 11. punkts).

11. Līdzfinansējuma apmēru nosaka pamatojoties uz kapitālsabiedrības sagatavotu tāmi katram nekustamajam īpašumam.

IV. Pieteikšanās kārtība

12. Līdzfinansējumu piešķir pieslēgumu izbūvei kārtējā kalendārajā gadā pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.

13. Paziņojumu par līdzfinansējuma pieejamību dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai dome publicē laikrakstā „Mārupes Vēstis”, pašvaldības interneta mājas lapā www.marupe.lv un kapitālsabiedrības interneta mājas lapā www.mkp.lv. Paziņojumā norāda:

13.1. pašvaldības līdzfinansējuma apmēru,

13.2. pieteikumu iesniegšanas termiņu – 30 (trīsdesmit) dienas no publicēšanas brīža.

14. Lai pieteiktos līdzfinansējuma saņemšanai, privātpersona paziņojumā norādītajā termiņā Domē iesniedz:

14.1. pieteikumu (Pieteikuma forma - Pielikums Nr. 1);

14.2. dokumenta kopiju, kas apliecina privātpersonas vai viņas ģimenes locekļu atbilstību noteikumu 6.4 – 6.9 un 6.11. punktos norādītajai kategorijai.

14.3. zemes robežu plānu, kurā ir atzīmētas esošās kanalizācijas sistēmas un vēlamā pieslēguma atrašanās vieta.

/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 23.01.2019. .saistošajiem noteikumiem Nr.1/2019/

V. Pieteikumu izskatīšanas un lēmumu pieņemšanas kārtība

15. Visus paziņojumā norādītajā termiņā iesniegtos pieteikumus izskata ar Domes izpilddirektora rīkojumu izveidotā komisija 3 (trīs) cilvēku sastāvā.

16. Komisija izskata pieteikumus to iesniegšanas secībā. Par iesniegšanas brīdi uzskatāma pieteikuma reģistrācija pašvaldībā.

17. Komisija attiecībā uz katru pieteikumu pārbauda:

17.1. vai līdzfinansējumu pieprasa 3.punktā paredzētajam mērķim;

17.2. vai privātpersona ir tiesīga pieprasīt un saņemt līdzfinansējumu saskaņā ar 5. punktu;

17.3. vai par tiesīgu saņemt līdzfinansējumu atzītā privātpersona atbilst 6. punkta apakšpunktos norādītajiem kritērijiem;

17.4. vai par tiesīgu saņemt līdzfinansējumu atzītajai privātpersonai nav 7. punktā noteiktu šķēršļu līdzfinansējuma saņemšanai.

18. Pēc 17. punktā atrunātās pārbaudes veikšanas komisija

18.1. izslēdz no tālākas vērtēšanas pieteikumus, kuri neatbilst kaut vienai 17. punkta apakšpunkta prasībai;

18.2. pieprasa kapitālsabiedrībai iesniegt komisijai tāmes, kas satur 4. punktā norādītos izdevumus pieslēguma izbūvei tiem nekustamajiem īpašumiem, pieteikumi par kuriem atbilst visām 17. punkta apakšpunktu prasībām.

19. Pēc 18. punkta kārtībā pieprasīto tāmju saņemšanas, komisija aprēķina līdzfinansējuma apmēru un sarindo apmierināmos pieteikumus to iesniegšanas secībā, sagatavojot attiecīgu ziņojumu domei.

20. Pēc līdzfinansējuma aprēķināšanas, komisija iesniedz domei visus saņemtos, tai skaitā 19. punkta kārtībā sarindotos, pieteikumus un komisijas sēžu protokolus, un tuvākajā domes sēdē dome pieņem lēmumu par:

- 20.1. līdzfinansējuma piešķiršanu tām privātpersonām, kuru pieteikums atbilst 17. punkta apakšpunktu prasībām atbilstoši budžetā paredzēto finanšu līdzekļu apjomam (12. punkts);
- 20.2. atteikumu piešķirt līdzfinansējumu tām privātpersonām, kuru pieteikums neatbilst kaut vienai 18.punkta apakšpunktu prasībai.
- 20.3. tiesību piešķiršanu saņemt līdzfinansējumu citā pieteikšanās periodā (13. punkts) prioritārā kārtībā, ja pieteikums atbilst 17. punkta prasībām, bet ir pārsniegts budžetā paredzēto finanšu līdzekļu apjoms (12. punkts).

VI. Līdzfinansējuma izmaksāšanas kārtība

21. Pēc lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu, dome, privātpersona un kapitālsabiedrība slēdz trīspusējo administratīvo līgumu par līdzfinansējuma piešķiršanas un izlietošanas kārtību.
22. Privātpersonai ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas dienas ir jānoslēdz 21. punktā minētais līgums. Domes vārdā līgumu slēdz domes izpilddirektors.
23. Privātpersonai pirms 21. punktā minētā līguma noslēgšanas jānoslēdz pakalpojuma līgums ar kapitālsabiedrību par kanalizācijas pakalpojumu izmantošanu pēc pieslēguma izbūves.
24. Dome pārskaita privātpersonai piešķirto līdzfinansējumu kapitālsabiedrībai administratīvajā līgumā atrunātajā kārtībā.

VII. Domes lēmuma pārsūdzēšanas un atcelšanas kārtība

- 25 Domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā saskaņā ar Administratīvā procesa likumu.
26. Dome var atcelt tās iepriekš pieņemto lēmumu pēc pašas iniciatīvas, ja privātpersona:
- 26.1. nav noslēgusi administratīvo līgumu 22. punktā noteiktā termiņā,
- 26.2. nav noslēgusi līgumu ar kapitālsabiedrību (23. punkts),
- 26.3. ir atteikusies no pieslēguma izbūves, iesniedzot rakstveida iesniegumu.

VIII. Noslēguma jautājums

28. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Mārupes novada domes 2016. gada 26. maija saistošie noteikumu Nr. 17/2016 „Par Mārupes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai”.

Domes priekšsēdētājs
Bojārs

/paraksts/

Mārtiņš

*Pielikums
Mārupes novada domes
2016. gada 21. decembra
saistošajiem noteikumiem Nr. 47/2016
/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 23.01.2019. .saistošajiem noteikumiem Nr.1/2019/*

Mārupes novada domei
Daugavas ielā 29, Mārupē

Iesniedzējs: _____
(fiziskas personas vārds, uzvārds/juridiskas personas
nosaukums)

_____ (personas kods/reģ. Nr.)

_____ (deklarētā dzīvesvietas adrese/juridiskā adrese)

_____ (tālrunis)

**PIETEIKUMS
PAR MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS FINANSĒJUMA PIEŠĶIRŠANU
DZĪVOJAMO MĀJU PIESLĒGŠANAI CENTRALIZĒTAJAI KANALIZĀCIJAS
SISTĒMAI**

Lūdzu līdzfinansēt kanalizācijas pieslēguma izbūvi AS “Mārupes komunālie pakalpojumi” maģistrālajiem tīkliem man piederošajā nekustamajā īpašumā, kurš

1) atrodas Mārupes novada,

_____ (adrese, kadastra numurs)

2) sastāv no zemesgabala _____ ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8076 _____ un dzīvojamās mājas (viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu (nevajadzīgo svītrot)) ar kadastra apzīmējumu 8076 _____ (ja attiecināms).

3) vismaz augstāk norādītajā sastāvā ir reģistrēts Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.

_____ .
Apliecinu, ka augstāk norādītajā īpašumā esmu deklarējis savu dzīvesvietu vismaz vienu gadu pirms pieteikuma iesniegšanas.

Līdzfinansējuma piešķiršanas pamats (vajadzīgo atzīmēt ar X):

es

_____ Vārds, uzvārds

_____ Personas kods

_____ Deklarētā dzīvesvieta

- mans laulātais
- mans pirmās pakāpes radnieks¹
- mans otrās pakāpes radnieks²
- aizbildnis
- aizgādnis
- aizbildnībā esošā persona
- aizgādībā esošā persona

Līdzfinansējuma piešķiršanas kritērijs (vajadzīgo atzīmēt ar X):

- trūcīgā persona
- maznodrošinātā persona
- 3 (trīs) vai vairāk nepilngadīgi bērni vecumā līdz 18 gadiem, ar nosacījumu, ka vismaz 3 nepilngadīgo bērnu deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā
- persona ar invaliditāti, vai bērns invalīds
- politiski represēta persona
- Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībnieks
- Afganistānas kara dalībnieks
- Nacionālās pretošanās kustības dalībnieks
- vientuļais pensionārs
- apgādībā ir bērns (-i) līdz 18 gadu vecumam, kura (-u) deklarētā dzīvesvieta ir tajā pašā nekustamajā īpašumā, kuram tiek paredzēta pieslēguma izbūve
- pensionārs

<i>lēmuma datums, numurs</i>
<i>lēmuma datums, numurs</i>
<i>katra bērna vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīvesvieta</i>
<i>dokumenta nosaukums, derīguma termiņš un piešķiršanas pamats</i>
<i>dokumenta nosaukums, derīguma termiņš un piešķiršanas pamats</i>
<i>dokumenta nosaukums, derīguma termiņš un piešķiršanas pamats</i>
<i>dokumenta nosaukums, derīguma termiņš un piešķiršanas pamats</i>
<i>dokumenta nosaukums, derīguma termiņš un piešķiršanas pamats; lēmuma datums, numurs</i>
<i>katra bērna vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīvesvieta</i>
<i>dokumenta nosaukums, derīguma termiņš un piešķiršanas pamats</i>

Papildus informēju, ka man ir / nav (nevajadzīgo svītrot) noslēgts līgums ar AS “Mārupes komunālie pakalpojumi” par ūdensapgādes pakalpojumu sniegšanu.

¹ vecāki, bērni
² brāļi, māšas, vecvecāki, mazbērni.

Iesniegumam pievienoju šādus dokumentus (*vajadzīgo atzīmēt ar X*):

- zemes robežu plāns, kurā ir atzīmēta esošās kanalizācijas sistēmas (krājvertnes) atrašanās vieta un vēlamā pieslēguma vieta;
- invalīda apliecības kopija;
- politiski represētās personas apliecības kopija;
- Černobiļas AES avārijas seku likvidatora apliecības kopija;
- Afganistānas kara dalībnieka apliecības kopija;
- Nacionālās pretošanās kustības dalībnieka apliecības kopija;
- pensionāra apliecības kopija;
- _____ citi

Parakstot šo iesniegumu, apliecinu, ka, esmu informēts/-ta, ka Mārupes novada pašvaldība apstrādā manus personas datus informācijas sistēmās, datu bāzēs, saglabā manus personas datus, kā arī piekļūst tiem, lai iegūtu pārbaudei nepieciešamo informāciju. Papildus apliecinu, ka sniedzu tikai un vienīgi patiesu un faktiskajai situācijai atbilstošu informāciju.

Iesniedzēja paraksts: _____

_____ Datums