

**INFORMATĪVAIS ZIŅOJUMS
PAR MĀRUPES NOVADA
TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2014.-2026.GADAM
APSTIPRINĀŠANU UN SAISTOŠO NOTEIKUMU IZDOŠANU**

*Saskaņā ar 23.03.2004. Ministru kabineta
noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams
ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” VII. nodaļas 27.punktu*

Mārupes novada pašvaldība informē, ka ar Mārupes novada Domes 2013.gada 18.jūnija sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr.11, pielikums Nr.7) ir apstiprināts Mārupes novada teritorijas plānojums 2014.-2026.gadam (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) un izdoti Mārupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”.

Mārupes novada Teritorijas plānojumam ir veikta Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra un izstrādāts Vides pārskats, pamatojoties uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (4. un 5.pantu, VI. nodaļa), 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumiem Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi novērtējums” un Vides pārraudzības valsts biroja 2012.gada 26.jūnija lēmumu Nr.51.

Informatīvais ziņojums sagatavots atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 2013.gada 20.jūnija sniegtajā atzinumā Nr.22 „Par Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Vides pārskatu” iekļautajām rekomendācijām un 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi novērtējums” VII. nodaļas 27.punktu.

Mārupes novada Teritorijas plānojumu sadarbībā ar Mārupes novada pašvaldības speciālistiem, izstrādāja SIA „Reģionālie projekti”, Vides pārskatu izstrādāja SIA „Reģionālie projekti”. Vides pārskatā atspoguļots esošais vides stāvoklis novadā, vides stāvoklis teritorijās, kuras plānošanas dokumenta īstenošana var būtiski ietekmēt, ar plānošanas dokumenta īstenošanu saistītās vides problēmas, un būtiskākās ietekmes uz vidi novērtējums, piedāvāti risinājumi būtisko ietekmju novēršanai un mazināšanai, pamatotas un izvērtētas alternatīvas, kā arī paredzēti pasākumi plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa nodrošināšanai.

1. KĀ PLĀNOŠANAS DOKUMENTĀ INTEGRĒTI VIDES APSVĒRUMI

Mārupes novada teritorijas plānojums 2014.-2026.gadam ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, t.sk., funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi. Lai identificētu, aprakstītu un izvērtētu Mārupes novada teritorijas plānojuma iespējamo būtisko ietekmi uz vidi tika veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums (izstrādāts Vides pārskats).

Teritorijas plānojumā nosakot turpmāko novada teritorijas attīstību un plānojot funkcionālo zonējumu ņemti vērā īpaši aizsargājamās dabas teritorijas – dabas lieguma „Cenas tīrelis” un aizsargājamo dabas pieminekļu - dižkoku aizsardzības un izmantošanas normatīvie akti un dabas lieguma „Cenas tīrelis” Natura 2000 teritorijas izveidošanas mērķi.

Lai mazinātu Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. – 2026.gadam īstenošanas rezultātā iespējamo ietekmi uz apkārtējo vidi, tika paredzēta virkne pasākumu un risinājumu:

- ⟨ izvērtēta novada apdzīvotuma struktūra, piešķirot apdzīvotai vietai Vētras ciemu statusu un nosakot robežas, kā arī grozot atsevišķu esošo ciemu (Mārupe, Jaunmārupe un Skulte) robežas, tādējādi nodrošinot bioloģiskās daudzveidības saglabāšanos lauku teritorijās, kur netiek plānota blīva apbūve, kā arī tiek plānots sakārtot inženierkomunikācijas (ūdensapgādes, kanalizācijas, siltumapgādes tīkli) ciemos;
- ⟨ derīgo izrakteņu ieguves – kūdras purvu (Bieriņu un Medema purvi) teritoriju perspektīvās attīstības noteikšana pēc teritorijas rekultivācijas, līdz ar to tiek samazināts degradēto teritoriju skaits, un palielinās labiekārtotu, rekultivētu teritoriju īpatsvars, kā arī atpūtas un rekreācijas iespējas iedzīvotājiem;
- ⟨ noteiktas un grafiski attēlotas visa veida aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likuma prasībām, tādējādi tiks aizsargāti dažāda veida (gan dabiski, gan mākslīgi) objekti no nevēlamās ārējās iedarbības, tiks nodrošināta to ekspluatācija un drošība un pasargāti cilvēki, un vide no kāda objekta kaitīgās ietekmes;
- ⟨ noteiktas prasības ap lidostu „Rīga” apkārtējo nekustamo īpašumu turpmākai attīstībai un izmantošanai;
- ⟨ noteikts teritorijas funkcionālais zonējums un noteikti risinājumi saistībā ar apbūves plānošanu un apbūves rādītāji Teritorijas plānojuma saistošajā daļā;
- ⟨ ierobežojumi īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un dabas pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai.

2. KĀ ŅEMTS VĒRĀ VIDES PĀRSKATS, IZTEIKTIE ATZINUMI, SABIEDRISKĀS APSPRIEŠANAS REZULTĀTI

Vides pārskata izstrāde un sabiedriskās apspriešanas procedūra tika veikta vienlaicīgi ar Mārupes novada teritorijas plānojuma izstrādi, kas ļāva savlaicīgi izvērtēt katru jaunu teritorijas plānojuma risinājumu vai ideju, kā arī plānoto pasākumu atbilstību vides un dabas aizsardzības normatīvo aktu prasībām.

Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā (organizēta laika posmā no 12.11.2012. līdz 21.12.2012.) tika saņemti institūciju atzinumi un komentāri.

Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā tika organizētas četras sabiedriskās sanāksmes Mārupē, Jaunmārupē, Tīrainē un Skultē.

Publiskās apspriešanas laikā par Vides pārskata projektu netika saņemts neviens privātpersonu iesniegums/priekšlikums.

Institūciju atzinumi par Vides pārskata projektu:

ATZINUMS	KOMENTĀRS
<i>Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (DAP)</i>	
DAP, izvērtējot Teritorijas plānojuma 1.redakciju un Vides pārskata projektu, secinājusi, ka kopumā tajos ir ņemti vērā DAP sniegtie nosacījumi un priekšlikumi, tādējādi sniedzot pozitīvu atzinumu par Teritorijas plānojuma 1.redakciju un Vides pārskata projektu.	
<i>Rīgas plānošanas reģiona administrācija (RPR)</i>	
RPR pozitīvi novērtējusi Teritorijas plānojuma un Vides pārskata projektus, vienlaikus sniedzot ierosinājumus	

<p>dokumentu uzlabošanai:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ RPR ieteikusi paskaidrot Vētras ciema un tā robežu noteikšanas nepieciešamību, kā arī ciemu robežu plānotās izmaiņas, iesakot nepalielināt ciemu teritorijas un koncentrēt uz jau esošo daļēji apbūvēto teritoriju izmantošanu. ▪ Pamatot plānoto apbūvi Bierīņu un Medema purvos, parādot alternatīvas. <p>RPR sniegusi komentārus arī par Vides pārskata projektu, cita starpā norādot uz nepieciešamību papildināt esošā vides stāvokļa aprakstu.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mārupes novadā ir vērojama iedzīvotāju skaita palielināšanās. Iedzīvotāju skaita palielināšana līdz 29 000 ir norādīta Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā. Mārupes novadā vēsturiski ir veidojies blīvs apdzīvojums tā ģeogrāfiskā novietojuma dēļ, ņemot vērā Rīgas pilsētas tuvumu. Perspektīvajā Vētru ciemā ir blīva dzīvojamā apbūve, kas ir nodrošināma ar ciemam atbilstošu sociālo un tehnisko infrastruktūru. ▪ Bierīņu purva apbūve ir saglabāta saskaņā ar spēkā esošo Mārupes pagasta teritorijas plānojumu. Bierīņu purvs ir izstrādāts, tas atrodas blīvas apbūves tiešā tuvumā. Izstrādātajā Medemu purvā ir veidojamas teritorijas iedzīvotāju rekreācijas vajadzībām, tādejādi novēršot degradētu teritoriju veidošanos pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas. <p>RPR atzinumā minētie komentāri izskatīti un pieejamas informācijas ietvaros papildināts Vides pārskats.</p>
<p><i>Veselības inspekcijas Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļa (Veselības inspekcija)</i></p>	
<p>Veselības inspekcija norādījusi, ka neiebilst Mārupes novada Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Vides pārskata projekta risinājumiem un rekomendējusi veikt atsevišķus precizējumus Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, kā arī ieteikusi apdzīvotās vietās veikt vides trokšņa samazināšanas pasākumus, nodrošinot akustiskā trokšņa līmeņa atbilstību Ministru kabineta 2004.gada 13.jūlija noteikumu Nr.597 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām.</p>	<p>Atzinumā minētās rekomendācijas ņemtas vērā, veikti papildinājumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos un kartogrāfiskajā materiālā.</p>
<p><i>VVD Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (Lielrīgas RVP)</i></p>	
<p>Lielrīgas RVP nebija principiālu iebildumu par izstrādāto Mārupes novada teritorijas plānojuma (2014.-2026.) Vides pārskata projekta koncepciju un uzskatīja, ka Vides pārskata projektu var iesniegt Vides pārraudzības valsts birojā izvērtēšanai.</p>	

ievērojot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 5.nodaļā noteikto, Mārupes novada teritorijas plānojuma 1.redakcija principā nav pretrunā ar Lielrīgas RVP 20.04.2012. izdotajiem nosacījumiem Nr.5-7/1438. Lielrīgas RVP savā atzinumā minēja dažas rekomendācijas Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kas ņemti vērā, veicot papildinājumus Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos un kartogrāfiskajā materiālā.

Mārupes novada pašvaldība atbilstoši publiskās apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem pieņēma 06.02.2013. Domes sēdē (sēdes protokols Nr.2, pielikums Nr.3, lēmums Nr.3) pilnveidot Teritorijas plānojuma 1.redakciju un atkārtoti saņemt valsts institūciju atzinumus, nosakot publiskās apspriešanas termiņu no 21.02.2013. līdz 15.03.2013. Teritorijas plānojuma pilnveidotās 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā par Vides pārskatu netika saņemti atzinumi no valsts institūcijām un netika saņemti privātpersonu iesniegumi/priekšlikumi.

Pēc Teritorijas plānojuma pilnveidotās 1.redakcijas publiskās apspriešanas, kuras laikā tika saņemti institūciju atzinumi un privātpersonu priekšlikumi Mārupes novada pašvaldība 11.04.2013. Domes sēdē pieņēma lēmumu (ārkārtas sēdes protokols Nr.6, lēmums Nr.1) atkārtoti pilnveidot Teritorijas plānojuma redakciju un saņemt valsts institūciju atzinumus, nosakot publiskās apspriešanas termiņu no 19.04.2013. līdz 10.05.2013. Arī Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā par Vides pārskatu netika saņemti atzinumi no valsts institūcijām un privātpersonu iesniegumi/priekšlikumi.

Teritorijas plānojuma pilnveidotā redakcija un Vides pārskata pilnveidotā redakcija (pēc publiskās apspriešanas un institūciju atzinumu rezultātiem) tika iesniegta Vides pārraudzības valsts birojam atzinuma sniegšanai.

Vides pārraudzības valsts birojs 2013.gada 20.jūnijā sniedza atzinumu Nr.22 „Par Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Vides pārskatu”, izvērtējot Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.–2026.gadam Vides pārskata atbilstību Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” IV nodaļas 8.punkta prasībām. Vides pārraudzības valsts birojs savā atzinumā nav norādījis būtiskus iebildumus par Vides pārskatu, norādot atsevišķas rekomendācijas:

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA REKOMENDĀCIJAS	KOMENTĀRS
Vides pārraudzības valsts birojs rekomendē Mārupes novada pašvaldībai pilnveidojot un īstenojot Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.–2026.gadam, ņemot vērā Vides pārskatā un sabiedriskās apspriešanas laikā un šā atzinuma 5.punktā izteiktos priekšlikumus saistībā ar VAS „Starptautiskā lidosta „Rīga”” attīstību - Birojs iesaka Vides pārskatā konkretizēt informāciju par to, vai un kā izstrādājamajā Teritorijas plānojumā ir veiktas izmaiņas lidostas un tās attīstībai nepieciešamo teritoriju noteikšanā salīdzinot ar Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.–2014.gadam 2009.gada grozījumos noteikto, jo	Tiek izstrādāts VAS „Starptautiskā lidosta „Rīga”” attīstības plāns 2012.–2036.gadam, kuram tiek veikts arī stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, izstrādājot Vides pārskatu, kurš aplūko lidostas attīstības plānā paredzētās darbības, izvērtē, kāda būtiska tieša un netieša ietekme uz vidi var rasties attīstības plāna īstenošanas rezultātā, un rekomendē iespējamās negatīvās ietekmes uz vidi samazināšanas vai kompensācijas pasākumus plānotajām darbībām. Savukārt vietējai pašvaldībai savā teritorijas attīstības plānošanas dokumentā vai arī tā realizācijas gaitā būtu vēlams ņemt vērā lidosta

<p>šāda informācija uzskatāmi nav ietverta Vides pārskatā.</p>	<p>attīstības plānā iecerētās darbības, nosakot lidostas teritorijai blakus esošajās zemes vienībās attiecīgu funkcionālo zonējumu, kā rezultātā netiktu saņemtas sūdzības par lidostas darbības jeb ekspluatācijas rezultātā un lidostas attīstības plānā paredzētās infrastruktūras būvniecības radītām sekām.</p> <p>Lidostas teritorija un arī turpmākajai lidostas attīstībai nepieciešamās teritorijas netiek grozītas, tās saglabājas vienādas gan Mārupes pagasta teritorijas plānojumā 2002.-2014. gadam (ar grozījumiem), gan arī Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam, to pašu var secināt arī par noteikto funkcionālo zonējumu gan lidostas teritorijā (arī perspektīvajā attīstībai nepieciešamajā teritorijā), gan arī blakus lidostai esošajos nekustamajos īpašumos, mainās tikai atsevišķu funkcionālo zonējumu nosaukumi un atsevišķi apbūves rādītāji un citi nosacījumi teritoriju plānošanai un izmantošanai.</p>
<p>Mārupes novada pašvaldībai, atbilstoši Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” VII nodaļā noteiktajam, jāinformē sabiedrība par Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.–2026.gadam pieņemšanu minēto Ministru kabineta noteikumu 27.punkta noteiktajā kārtībā. Pašvaldībai jā sagatavo informatīvs ziņojums par to,</p> <ul style="list-style-type: none"> - kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi; - kā ņemts vērā vides pārskats, izteiktie atzinumi, sabiedriskās apspriešanas rezultāti; - pamatojums, kāpēc no visiem iespējamiem risinājuma variantiem izraudzīts pieņemtais variants; - ziņas par pasākumiem plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa veikšanai, norādot monitoringa ziņojuma iesniegšanas termiņus. 	<p>Rekomendācija ņemta vērā. Sagatavots un pašvaldības tīmekļa vietnē ievietots Informatīvs ziņojums par Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam pieņemšanu.</p>
<p>Lai konstatētu Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.–2026.gadam īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, kā arī lai nepieciešamības gadījumā izdarītu grozījumus</p>	<p>Rekomendācija ņemta vērā. Monitoringa ziņojumi tiks izstrādāti un iesniegti Vides pārraudzības valsts birojā 2019.gadā un 2025.gadā.</p>

plānošanas dokumentā, pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, jāveic plānošanas dokumenta īstenošanas novērtējums un vismaz divreiz plānošanas periodā (2019. un 2025.gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Vides pārraudzības valsts birojā.	
---	--

3. PAMATOJUMS, KĀPĒC NO VISIEM IESPĒJAMIEM RISINĀJUMA VARIANTIEM IZRAUDZĪTS PIEŅEMTAIS VARIANTS

Kā vienīgo alternatīvu Mārupes novada teritorijas plānojumam varētu uzskatīt „0” alternatīvu, kad tiek saglabāta esošā situācija un netiek plānota novada turpmākā attīstība un netiek izstrādāti teritorijas attīstības plānošanas dokumenti. Šāda situācija ir pretrunā gan ar Rīgas plānošanas reģiona, gan ar pašvaldības attīstības mērķiem, gan ar vides aizsardzības interesēm, jo atrodoties Rīgas reģiona areālā teritorijas attīstība notiek jau tagad, gan pieprasot jaunas apbūvējamās teritorijas, gan izrādot interesi par uzņēmējdarbības attīstību šajā novadā, kā arī attīstīta tiek lidostas „Rīga” teritorija, kas palielinās arī autotransporta plūsmu virzienā gan uz lidostu, gan uz Rīgas centru, gan arī attīstot satiksmes infrastruktūru.

Bez vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentu neesamības netiks sasniegti attīstības mērķi, kas definēti Mārupes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentos. Mārupes novada pašvaldībai ir nepieciešams teritorijas plānojums, kurš būtu par pamatu ilgstošai, stabilai novada ekonomiskai attīstībai, nodrošinot atbilstošu dzīves līmeni, izmantojot novadā esošos resursus, regulējot būvniecības attīstību.

4. ZIŅAS PAR PASĀKUMIEM PLĀNOŠANAS DOKUMENTA ĪSTENOŠANAS MONITORINGA VEIKŠANAI, NORĀDOT MONITORINGA ZIŅOJUMA IESNIEGŠANAS TERMIŅUS

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu Nr.22, lai konstatētu Teritorijas plānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, kā arī, lai nepieciešamības gadījumā izdarītu grozījumus plānošanas dokumentā, Mārupes novada pašvaldība, izmantojot nacionālos vides monitoringa u.c. pieejamos datus, veiks Teritorijas plānojuma īstenošanas novērtējumu un vismaz divas reizes plānošanas periodā (2019. un 2025.gadā) izstrādās monitoringa ziņojumu un iesniegs (arī elektroniskā veidā) to Vides pārraudzības valsts birojā.

Ar apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. – 2026.gadam un Vides pārskatu var iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un Mārupes novada Būvvaldē.