Mārupes novada dome
Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
www.marupe.lv

SIA „METRUM”
Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011
tālr.80008100, metrum@metrum.lv
www.metrum.lv

LOKĀLPLĀNOJUMS

Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšana un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšana

Izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”

PĀRSKATS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ierosinātājs: Mārupes novada dome

Lokālplānojuma izstrādes vadītāja:
Mārupes novada Domes Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja Dace Žīgure

Izstrādātājs: SIA „METRUM”, reģ. Nr.40003388748, Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011

Projekta vadītāja: Arch. Māra Kalvāne

Līguma Nr.: 90-15-00031 (20.11.2015.)

Rīga 2016/2017

PROJEKTA SASTĀVS

LOKĀLPLĀNOJUMS

I Paskaidrojuma raksts

II Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grozījumu priekšlikums

III Grafiskā daļa

PĀRSKATS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

PIELIKUMI

PROJEKTĀ IESAISTĪTIE SPECIĀLISTI:

Projekta vadītāja, arhitekte Māra Kalvāne – lokālplānojuma izstrādes procesa organizēšana un vadīšana no izstrādātāja puses, Paskaidrojuma raksta un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrāde, Grafiskās daļas plānu un shēmu saturiskā sagatavošana

Kartogrāfe, Sabīne Grase – Grafiskās daļas karšu un shēmu tehniskā sagatavošana

Arhitekte, Inguna Kūliņa – Teorētisko ielu šķērsprofilu izstrāde

Projekta vadītāja asistents Niklāvs Linards Lizbovskis – Pārskata par lokālplānojuma izstrādi sagatavošana

Projekta vadītāja asistents Dārta Arāja – Pārskata par lokālplānojuma izstrādi un Pielikumu daļas atsevišķu sadaļu sagatavošana

SATURA RĀDĪTĀJS

1.	LĒMUMI PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI	5
1.1.	Mārupes novada domes 26.08.2015. lēmums par lokālplānojuma izstrādi	5
1.2.	Mārupes novada domes 30.03.2016. lēmums par lokālplānojuma darba uzdevuma precizēšanu	18
1.3.	Mārupes novada domes 22.02.2017. lēmums par lokālplānojuma pirmās redakcijas pilnveidošanu	26
2.	ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJIEM UN NORAIDĪTAJIEM FIZISKO UN JURIDISKO PERSONU PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM	28
2.1.	Līdz lokālplānojuma publiskajai apspriešanai saņemtie fizisko un juridisko personu priekšlikumi un iebildumi	28
2.2.	Lokālplānojuma publiskās apspriešanas laikā saņemtie fizisko un juridisko personu priekšlikumi un iebildumi	30
2.3.	Pēc Lokālplānojuma publiskās apspriešanas saņemtie fizisko un juridisko personu priekšlikumi un iebildumi	37
3.	INSTITŪCIJU SNIEGTĀ INFORMĀCIJA/NOSACĪJUMI	39
4.	ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU VAI NORAIDĪŠANU	62
5.	INSTITŪCIJU ATZINUMI	73
6.	PĀRSKATS PAR INSTITŪCIJU ATZINUMIEM	94
7.	VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA LĒMUMS Nr. 14 “PAR STRATĒĢISKĀS IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRAS NEPIEMĒROŠANU	99
8.	MĀRUPES NOVADA STRATĒĢISKĀS ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DARBA GRUPAS 09.05.2017. SANĀKSMES PROTOKOLS	104

1. LĒMUMI PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

1.1. Mārupes novada domes 26.08.2015. lēmums par lokālplānojuma izstrādi.

Latvijas Republika
MĀRUPES NOVADA DOME
Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
tālrunis: 67934695, fakss: 67149858, e-pasts: marupe.info@marupe.lv, www.marupe.lv
reģ. Nr. 90000012827, konts: LV69UNLA0003011130405, AS «SEB banka» kods UNLALV2X

NORAKSTS
2015. gada 26.augusta
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 14
PIELIKUMS Nr. 10

LĒMUMS Nr.10
Mārupes novadā
Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi

Noklausoties Mārupes novada Domes Attīstības nodaļas Teritorijas plānotājas Daces Žīgures ziņojumu par sarkano līniju lokālplānojuma izstrādes nepieciešamību Mārupes novada Mārupes un Tīraines ciemos, Mārupes novada Dome konstatē sekojošo:

1. Saskaņā 2011.gada 13.oktobra grozījumiem Aizsargjoslu likumā, ielu sarkanās līnijas tiek noteiktas ar lokālplānojumu vai detālplānojumu, līdz ar to, Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam (apstiprināts ar Mārupes novada Domes 2013.gada 18.jūnija lēmumu Nr.7, sēdes protokols Nr.11) uzrādītās plānotās sarkanās līnijas nav saistošas kā apgrūtinājums nekustamajiem īpašumiem.
2. Mārupes novada pašvaldībā saņemti vairāku nekustamo īpašumu īpašnieku iesniegumi par projektēto ielu sarkano līniju likvidēšanu vai pārcelšanu, kā arī konstatētas situācijas, kur veicot zemes gabalu sadalīšanu, izstrādājot detālplānojumus vai realizējot ielu un komunikāciju izbūvi, ir mainījusies faktiskā situācija un ir nepieciešams precizēt noteiktās ielu sarkanās līnijas vai pārplānot ielu tīklu;
3. Mārupes novada domē periodā no 2013.gada saņemti nekustāmo īpašumu īpašnieku iesniegumi saistībā ar nepieciešamību mainīt teritorijas funkcionālo zonējumu, tai skaitā par 13 īpašumiem Mārupes ciemā („Jaunzālītes" (kad.Nr.80760030261), „Robežnieki" (kad.Nr.80760060088), Plieņciema iela 41, (kad.Nr.80760031280), „Tulpes" (kad.Nr.80760080006), „Vazdiķi-B" (kad.Nr.80760080067), Silaputniņu iela 13 (kad.Nr.80760080463), Silaputniņu iela 30 (kad.Nr.80760080459), Silaputniņu iela 32 (kad.Nr.80760080460), Silaputniņu iela 36 (kad.Nr.80760080461), "Kaivas" (kad.Nr.80760070679), Vecozolu iela 20 (kad.Nr.80760072393), „Grundmaņi-1" (kad.Nr.80760030838) un Lambertu iela 3 (kad.Nr.80760030317), Mārupē, Mārupes novadā. Grozījumu nepieciešamība pamatota ar jau iepriekš uzsāktu teritorijas attīstības un būvniecības procesu, kas nav ticis ņemts vērā mainot funkcionālo zonējumu Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam izstrādes procesā, vai neatbilstību apkārtējo teritoriju perspektīvajai apbūves attīstībai. Grozījumi veicami attiecībā uz nekustamajiem īpašumiem, kur ierosinātās izmaiņas nav pretrunā ar Mārupes novada ilgtspējīgas attīstītības stratēģijā noteikto telpiskās attīstības perspektīvu un attīstības vadlīnijām;
4. Uzsākot Mārupes novada pašvaldības īpašumu „Tīraines dārzi–1" (kadastra Nr. 8076 008 0233) un „Tīraines dārzi-2" (kadastra Nr. 8076 008 0234), Tīrainē, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādi, konstatēta nepieciešamība veikt funkcionālā zonējuma grozījumus nekustamā īpašuma Grantiņu iela 12, Tīraine, Mārupes novads (kad.Nr.80760080187) teritorijā, mainot tajā plānoto (atļauto) izmantošanu no savrupmāju apbūves teritorijām uz autotransporta infrastruktūras objektu teritoriju, lai nodrošinātu plānotās publiskās apbūves teritorijas attīstības ieceri.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.daļai un 24.pantam, lokālplānojums tiek izstrādāts, lai risinātu konkrētu teritorijas plānošanas uzdevumu, lai detalizētu teritorijas plānojumu, kā arī lai veiktu grozījumus teritorijas plānojumā, ciktāl tie nav pretrunā ar

novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Lokālplānojumu izstrādā republikas pilsētas daļai, novada pilsētai vai tās daļai, ciemam vai tā daļai vai lauku teritorijas daļai.

Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktu, ielu sarkanās līnijas nosaka lokālplānojumā vai detālplānojumā. Saskaņā ar Ministra kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6.3.sadaļu, ielu platumu starp sarkanajām līnijām nosaka teritorijas plānojuma apbūves noteikumos, lokālplānojumos un detālplānojumos atbilstoši ielu kategorijām.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 36. un 37.punktiem, lokālplānojumā, detalizē teritorijas plānojumā noteikto vai nosaka funkcionālo zonējumu un atļauto izmantošanu, precizē teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma robežas, ja tās mēroga noteiktības dēļ teritorijas plānojumā nav noteiktas precīzi, nosaka un precizē transporta infrastruktūras risinājumus, un precizē pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, un 24.panta pirmo un otro daļu, Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75., 76 un 77.punktu, *kā arī ņemot vērā 2015.gada 19.augusta attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi"*, atklāti balsojot ar 8 balsīm „par" (*M.Bojārs, P. Pikše, G. Vācietis, A.Mihailovs, A.Kirillovs, J. Lagzdkalns, J.Rušenieks, N.Orleāns),* „pret" nav, „atturas" nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1.Uzsākt Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi.

2.Apstiprināt Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai Darba uzdevumu Nr.LP-01/2015.

3.Par Lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāju.

4.Paziņojumu par pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, Mārupes novada interneta vietnē www.marupe.lv, un publicēt vietējā laikrakstā „Mārupes vēstis", nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.

5.Nosūtīt lēmuma par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi kopijas Rīgas pilsētas Domei un Olaines novada domei.

Sēdes vadītājs /paraksts/ Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas pārzine
Mārupē, 02.09.2015. Ilona Eglīte

2. pielikums
Iepirkuma, identifikācijas
Nr. MND 2015/69, noteikumiem

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Tehniskā specifikācija ietver darba uzdevumu Nr. LP-01/2015, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2015. gada 26. augustā pieņemto lēmumu Nr. 10 „Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi" (sēdes protokols Nr. 14 pielikums Nr. 10), kā arī Vispārīgās prasības darba veikšanai.

DARBA UZDEVUMS Nr.LP-01/2015

Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai

1. **Lokālplānojuma izstrādes pamatojums.**

1.1. Lokālplānojuma teritorija – Lokālplānojuma teritorija ir Mārupes novada Mārupes un Tīraines ciemi to robežās, kas noteiktas ar Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam.

1.2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis:

Mārupes novadā konstatētas situācijas, kur veicot zemes gabalu sadalīšanu, izstrādājot detālplānojumus vai realizējot ielu un komunikāciju izbūvi, ir mainījusies faktiskā situācija un ir nepieciešams precizēt noteiktās ielu sarkanās līnijas vai pārplānot ielu tīklu. Atsaucoties uz pašvaldības paziņojumu par uzsākto darbu pie teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vietējā laikraksta „Mārupes vēstis" 2014.gada novembra numurā, saņemti vairāki iesniegumi par teritorijas funkcionālā zonējuma maiņu, atjaunojot iepriekšējā Teritorijas plānojumā atļauto teritorijas izmantošanu, kā arī diviem nekustamajiem īpašumiem ar Mārupes novada Domes 2013.gada 30.oktobra sēdes lēmumiem Nr. 3.1 un 3.2. (sēdes protokols Nr.8) tika uzsākta lokālplānojumu izstrāde, lai mainītu plānoto (atļauto) izmantošanu, taču šo lokālplānojumu izstrāde tika apturēta, pamatojoties uz nepieciešamību skatīt funkcionālā zonējuma izmaiņas plašākas teritorijas kontekstā, nevis tikai vienas zemes vienības robežās.

Lai risinātu augstāk minētās situācijas, šī lokālplānojuma izstrādes mērķis ir:

- Precizēt Mārupes novada teritorijas plānojumā Mārupes un Tīraines ciemos noteikto ielu tīklu, un ar to saistītās sarkanās līnijas atbilstoši mēroga noteiktībai 1:500, ņemot vērā fizisko un juridisko personu, tai skaitā Mārupes novada domes struktūrvienību iesniegtos priekšlikumus, un ievērojot vienota ielu tīkla izveides principu;
- Noteikt ielu sarkanās līnijas ielu posmiem, kur Mārupes novada Teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam tās attēlotas kā „plānotās" sarkanās līnijas;
- grozīt funkcionālo zonējumu nekustamajos īpašumos, par kuriem saņemti īpašnieku iesniegumi, ja tas ir pamatoti apkārtējās apbūves kontekstā un nav pretrunā ar Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2026.gadam;
- mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu no savrupmāju teritoriju apbūves uz autotransporta infrastruktūras apbūves teritoriju, nekustamā īpašuma Grantiņu iela 12, Tīraine, Mārupes novads (kad.Nr.80760080187) teritorijā, ar kopējo platību 0,071ha.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.daļai un 24.pantam, lokālplānojums tiek izstrādāts, lai risinātu konkrētu teritorijas plānošanas uzdevumu, lai detalizētu teritorijas plānojumu, kā arī lai veiktu grozījumus teritorijas plānojumā, ciktāl tie nav pretrunā ar novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 13.panta otrās daļas 1.punktu, ielu sarkanās līnijas nosaka lokālplānojumā vai detālplānojumā. Lokālplānojumu izstrādā republikas pilsētas daļai, novada pilsētai vai tās daļai, ciemam vai tā daļai vai lauku teritorijas daļai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6.3.sadaļu, ielu platumu starp sarkanajām līnijām nosaka teritorijas plānojuma apbūves noteikumos, lokālplānojumos un detālplānojumos atbilstoši ielu kategorijām. Ielai tās dažādos posmos var būt arī dažādas kategorijas ar atšķirīgu sarkano līniju platumu. Plānotajām ielām sarkano līniju platumu nosaka atbilstoši ielas kategorijai. Grafiski sarkanās līnijas attēlo lokālplānojumos un detālplānojumos, atkarībā no izvēlētā mēroga noteiktības.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 36. un 37.punktiem, lokālplānojumā, cita starpā, detalizē teritorijas plānojumā noteikto vai nosaka funkcionālo zonējumu un atļauto izmantošanu, precizē teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma robežas, ja tās mēroga noteiktības dēļ teritorijas plānojumā nav noteiktas precīzi, nosaka un precizē transporta infrastruktūras risinājumus, un precizē pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas.

1.3. Lokālplānojums izstrādājams saskaņā ar:

- 2012.gada 31.oktobrī apstiprināto Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2026.gadam;
- 2013.gada 18.jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. - 2026.gadam, atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērķim;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", ņemot vērā darba uzdevumā precizētās prasības;
- Ministra kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi";
- Ministra kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumiem Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi";
- Aizsargjoslu likumu;
- Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība";
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;

1.4. Nepieciešamie izejas dati un dokumenti lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai un plānošanas procesa nodrošināšanai:

- Mārupes novada Domes lēmums par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma izstrādes vadītāja apstiprināšanu, lokālplānojuma darba uzdevuma apstiprināšanu;
- Darba uzdevums lokālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par lokālplānojuma izstrādi;
- 8.p. minēto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojumā ietverto teritoriju;
- 8.p. minēto institūciju atzinumi/skaņojumi par lokālplānojuma redakcijas atbilstību to izsniegtajiem nosacījumiem;
- LKS – 92 TM koordinātu sistēmā izstrādāta topogrāfiskās kartes pamatne ar mēroga noteiktību 1:500 vai izmantojot aktuālāko pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto topogrāfisko karti (kā palīgmateriāls izmantojama pieejamā Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturētā ortofoto karte).

Lokālplānojuma uzdevumi:

2.1. izvērtēt Mārupes novada teritorijas plānojumā un ar detālplānojumiem noteikto ielu tīklu Mārupes un Tīraines ciemu teritorijā, ņemot vērā normatīvajos aktos un Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļautos nosacījumus par piekļuves nodrošināšanu, piebraucamo ceļu un strupceļu veidošanu un citus nosacījumus, kā arī vienota koplietošanas ielu tīkla veidošanas principu, un identificēt teritorijas, kur nepieciešams precizēt risinājumus vai plānot jaunas ielas;

2.2. Izvērtēt saņemtos fizisko un juridisko personu, tai skaitā Mārupes novada domes struktūrvienību, iesniegtos priekšlikumus ielu sarkano līniju un ielu tīkla precizēšanai, ņemot vērā: zemes gabalu robežas, zemes gabaliem noteiktos apgrūtinājumus un esošās inženierkomunikācijas, nekustamo īpašumu piederību, izsniegtos un apstiprinātos plānošanas un projektēšanas dokumentus, izsniegtās būvatļaujas, tehniskās infrastruktūras projektēšanas gaitā precizētos risinājumus un ilgtermiņā paredzamo infrastruktūras novietojumu, kā arī zemes gabala esošo un atļauto izmantošanu un tā turpmākās izmantošanas iespējas;

2.3. Atbilstoši veiktajam izvērtējumam un ņemot vērā spēkā esošos detālplānojumus un Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam grafiskajā daļā „plānotās" sarkanās līnijas, kā

arī nosacījumus projektējamo inženierkomunikāciju izvietojumam, noteikt un precizēt transporta infrastruktūras risinājumus (plānojot piekļuvi katram nekustamajam īpašumam un ņemot vērā sabiedriskā transporta, gājēju un velo satiksmes infrastruktūru), ielu kategorijas, ielu sarkano līniju platumu atbilstošajām kategorijām konkrētos ielu posmos Mārupes un Tīraines ciemos nosakot un attēlojot tās arī Lokālplānojuma grafiskajā daļā;

2.4. izstrādāt teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma grozījumus vai precizējumus sekojošās Mārupes un Tīraines ciema teritorijās:

2.4.1. nekustamajos īpašumos, kur saskaņā ar Darba grupas lēmumu ir atbalstāmas izmaiņas funkcionālā zonējuma maiņai, un šādi grozījumi nav pretrunā ar Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Grozījumu veikšana izvērtējama lokālplānojuma izstrādes ietvaros attiecībā uz sekojošiem nekustamajiem īpašumiem, par kuriem saņemti šo īpašumu īpašnieku iesniegumi: „Jaunzālītes" (kad.Nr.80760030261), „Robežnieki" (kad.Nr.80760060088), Plieņciema iela 41, (kad.Nr.80760031280), „Tulpes" (kad.Nr.80760080006), „Vazdiķi-B" (kad.Nr.80760080067), Silaputniņu iela 13 (kad.Nr.80760080463), Silaputniņu iela 30 (kad.Nr.80760080459), Silaputniņu iela 32 (kad.Nr.80760080460), Silaputniņu iela 36 (kad.Nr.80760080461), "Kaivas" (kad.Nr.80760070679), Vecozolu iela 20 (kad.Nr.80760072393), „Grundmaņi-1" (kad.Nr.80760030838) un Lambertu iela 3 (kad.Nr.80760030317), Mārupē, Mārupes novadā;

2.4.2. nekustamā īpašuma Granīņu iela 12, Tīraine, Mārupes novads (kad.Nr.80760080187) teritorijā, ar kopējo platību 0,071ha, paredzot to kā autotransporta infrastruktūras apbūves teritoriju;

2.4.3. precizējumi teritorijām ielu sarkano līniju robežās, atbilstoši mēroga noteiktībai un spēkā esošu detālplānojumu risinājumiem;

2.4.4. teritorijās, kur lokālplānojuma ietvaros ielu sarkanās līnijas tiek likvidētas vai pārliktas;

2.5. precizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus autotransporta infrastruktūras objektu teritoriju funkcionālajai zonai un transporta infrastruktūras izveidei, ciktāl tas saistīts ar lokālplānojuma izstrādes uzdevumiem, tai skaitā strupceļu risinājumiem, koplietošanas ceļiem un servitūtu ceļu izveides gadījumiem.

2.6. izstrādāt vispārīgus nosacījumus lietus ūdeņu novadīšanas sistēmu izvēlei konkrētās teritorijās, paredzot ilgtspējīgus lietus ūdeņu apsaimniekošanas risinājumus;

2.7. noteikt citus apgrūtinājumus ielu sarkano līniju robežās.

3. Vispārīgie uzdevumi lokālplānojuma izstrādei:

3.1. Pēc spēkā esošo plānošanas dokumentu un esošās situācijas izvērtējuma (skat. Darba uzdevuma 2.1.-2.3.punktus), sagatavot sākotnējo priekšlikumu ielu tīkla un sarkano līniju precizējumiem un iesniegt to izvērtēšanai Darba grupā pirms Lokālplānojuma 1.redakcijas izstrādes;

3.2. Sagatavot priekšlikumu un pamatojumu funkcionālā zonējuma grozījumiem nekustamajos īpašumos, par kuriem saņemti īpašnieku iesniegumi (skat. Darba uzdevuma 2.4.1.punktu), un iesniegt to izvērtēšanai Darba grupā pirms Lokālplānojuma 1.redakcijas izstrādes;

3.3. Izstrādāt lokālplānojuma dokumentāciju, atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem par lokālplānojuma redakcijām;

3.4. Sagatavot Pārskatu par lokālplānojuma izstrādi katrā no lokālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām, un iesniegt pašvaldībā vienlaikus ar lokālplānojuma redakciju.

3.5. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izskatīt privātpersonu iesniegumus, organizēt un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes ar iedzīvotājiem, darba grupas sanāksmes, apkopot to rezultātus un atbilstoši precizēt lokālplānojumu;

3.6. Iesniegt lokālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA „Mērniecības datu centrs", saņemot atbilstošu saskaņojumu uz lokālplānojuma grafiskās daļas;

3.7. Pēc lokālplānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanas, sagatavot Mārupes novada Teritorijas plānojuma grafiskās sadaļas konsolidēto versiju – *Teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma karte*, kurā ietvertas ar lokālplānojumu apstiprinātās izmaiņas vai precizējumi;

3.8. Lokālplānojumu izstrādāt, ievērojot normatīvajos aktos par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu noteiktās prasības.

4. **Ziņojums par Lokālplānojuma risinājuma sākotnējo priekšlikumu:**

4.1. Ziņojumā ietverama 3.1. un 3.2. punktā minēto uzdevumu izpilde, tai skaitā:

4.1.1. secinājumi par veikto izvērtējumu;
4.1.2. priekšlikums ielu kategoriju precizēšanai un atbilstošiem nosacījumiem;
4.1.3. grafiskais materiāls, kur identificētas teritorijas, kur nepieciešams precizēt sarkano līniju risinājumus vai plānot jaunas ielas;
4.1.4. ziņojums par situācijām, kur piekļuvi zemes vienībai nav iespējams nodrošināt no koplietošanas ielas.
4.1.5. Priekšlikums funkcionālā zonējuma grozījumiem nekustamajos īpašumos, par kuriem saņemti īpašnieku iesniegumi, tai skaitā shematisks grafiskais attēlojums.

5. **Lokālplānojuma projekta saturs:**

5.1. Paskaidrojuma raksts:

5.1.1. lokālplānojuma izstrādes pamatojums;
5.1.2. esošajos plānošanas dokumentos noteikto un plānoto ielu sarkano līniju atbilstības perspektīvajai transporta tīkla struktūrai izvērtējums (iekļaujot 4.1.1.punktā minētos secinājumus);
5.1.3. lokālplānojuma risinājumu apraksts un tā saistība ar piegulošajām teritorijām;
5.1.4. atbilstība pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai (attiecībā uz izmaiņām noteiktajā funkcionālajā zonējumā, izmantošanas nosacījumos un aprobežojumos);

5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. zemes vienību robežas;
5.2.2. ielu sarkanās līnijas un citas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas, ciktāl tas saistīts ar sarkano līniju risinājumiem;
5.2.3. funkcionālais zonējums;
5.2.4. ciemu robežas;
5.2.5. robežas teritorijām ar īpašiem noteikumiem, ja tās saistītas ar transporta infrastruktūru;
5.2.6. Transporta infrastruktūras risinājumu plāns atsevišķā shēmā, tai skaitā:
5.2.6.1. esošās un plānotās ielas, piebrauktuves, ceļu servitūti;
5.2.6.2. ielu klasifikācijas plāns;

5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

5.3.1. prasības teritorijas izmantošanai autotransporta infrastruktūras objektu funkcionālajā zonā lokālplānojuma teritorijā;
5.3.2. prasības teritorijas izmantošanai katrā funkcionālās zonas apakšzonā, ja tādas tiek izveidotas, gadījumos, kur mainīts funkcionālais zonējums, paredzot no Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem atšķirīgu nosacījumus;
5.3.3. apbūves rādītāji autotransporta infrastruktūras objektu funkcionālajā zonā un lokālplānojuma ietvaros izdalītajās funkcionālo zonu apakšzonās, ja tādas tiek izveidotas;
5.3.4. ielu klasifikācija (atbilstošās kategorijas un nosacījumi)
5.3.5. ielu sarkano līniju platumi;
5.3.6. priekšlikumi ielu šķērsprofiliem atbilstoši noteiktajām kategorijām vai konkrētiem ielu posmiem;
5.3.7. ielu labiekārtojuma un vides pieejamības nosacījumi;
5.3.8. prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
5.3.9. nosacījumi detālplānojumu izstrādei attiecībā uz ielu infrastruktūras un saistīto inženierkomunikāciju plānošanu;
5.3.10. citas prasības un nosacījumi, ņemot vērā teritorijas īpatnības, specifiku un darba uzdevumu.

6. **Pārskats par lokālplānojuma izstrādi.**

6.1. ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
6.2. ziņojums par institūciju atzinumiem un atkārtotiem atzinumiem, ja tādi bijuši nepieciešami lokālplānojuma izstrādes gaitā;
6.3. ziņojums par publiskās apspriešanas ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem un to izziņošanu;
6.4. ziņojums par privātpersonu priekšlikumiem un iebildumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
6.5. ziņojums par darba grupas sanāksmēm un tajās pieņemtajiem lēmumiem.
6.6. Pievienojamie dokumenti:

6.6.1. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
6.6.2. saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi;
6.6.3. publiskās apspriešanas un darba grupas materiāli, tai skaitā sanāksmju protokoli.
6.6.4. Mārupes novada Domes lēmumi par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālplānojuma apstiprināšanu (tai skaitā Saistošie noteikumi);
6.6.5. cita informācija un korespondence, kas izmantota lokālplānojuma izstrādē.

7. **Sabiedrības līdzdalības pasākumi un informēšana:**

7.1. Lokālplānojuma izstrādes gaitā jānodrošina sekojoši sabiedrības līdzdalības pasākumi:

7.1.1. Sabiedrības informēšana par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu;
7.1.2. Publiskā apspriešana par lokālplānojuma 1.redakciju, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas:
7.1.2.1. Priekšlikumu un iebildumu iesniegšana;
7.1.2.2. Sabiedriskā apspriede.
7.1.3. Publiskā apspriešana par lokālplānojuma pilnveidoto redakciju, kas ilgst ne mazāk kā 3 nedēļas (ja tāda(-as) tiks sagatavota);
7.1.3.1. Priekšlikumu un iebildumu iesniegšana;
7.1.3.2. Sabiedriskā apspriede;
7.1.4. Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:
7.1.4.1. iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas;
7.1.4.2. planšetes izmērs ~A0;
7.1.4.3. ietvertā informācija: paziņojums par lokālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā un teksta informācija par lokālplānojuma redakciju, norādot vietas, kur tiek precizēts ielu tīkls, sarkanās līnijas un veikti funkcionālā zonējuma grozījumi.

7.2. Informācija par lokālplānojuma izstrādes gaitu un Darba grupas sanāksmēm ievietojama Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv sadaļā *Pašvaldība/Attīstība un plānošana/Lokālplānojumi/Lokālplānojumi izstrādes stadijā.*
7.3. Darba sanāksme publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanai.
7.4. Paziņojumi, kas publicējami vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis" un Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv:

7.4.1. paziņojums par Pašvaldības lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, norādot lokālplānojuma teritoriju, izstrādes mērķi un galvenos uzdevumus;
7.4.2. paziņojums par lokālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu katrā no lokālplānojuma izstrādes posmiem (1.redakcija un pilnveidotās redakcijas), paziņojumā ietverot sekojošu informāciju:
7.4.2.1. pašvaldības domes lēmumu par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai;
7.4.2.2. lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas termiņu (kas ilgst ne mazāk par 4 nedēļām 1.redakcijai un ne mazāk par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām);

7.4.2.3. vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar lokālplānojuma redakciju;
7.4.2.4. sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku;
7.4.2.5. apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.

7.4.3. Par sanāksmi publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanai, informējot par sanāksmes norises vietu un laiku.
7.4.4. Par lokālplānojuma apstiprināšanu;
7.4.5. Par saistošo noteikumu izdošanu.

7.5. Paziņojums par saistošo noteikumu, ar kuriem apstiprināts lokālplānojums , pieņemšanu publicējams oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis".
7.6. Visi lēmumi un paziņojumi publicējami TAPIS.

8. **Lokālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas:**
Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus un informāciju lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām:

- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- VAS „Latvijas Valsts ceļi";
- VA „Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra";
- Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi";
- A/S „Sadales tīkli";
- SIA „Lattelekom";
- SIA „Latvijas Gāze";
- A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi";
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- VAS „Latvijas dzelzceļš";
- Rīgas plānošanas reģions.

9. **Iesniedzamā dokumentācija:**
Visiem dokumentiem jābūt izstrādātiem valsts valodā un noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un izstrādātiem atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumu Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" prasībām.

10. **Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam:**

Lokālplānojuma risinājuma sākotnējais priekšlikums (darba uzdevuma 3.1. un 3.2.punkts – izvērtēšana i Darba grupā)
• datorizdrukā uz A4 formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā) 3 eksemplāros; • elektroniski - portatīvā dokumenta *pdf formātā; • papildus jānodrošina risinājumu prezentācijas materiāli (uz planšetēm vai elektroniski) darba grupu sanāksmes gaitā.
Lokālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par lokālplānojuma izstrādi
1 eksemplārs **papīra formā** ietverot visas sadaļas un pielikumus: • datorizdrukā uz A4 formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā), iesiets, visas lapas sanumurētas; • Lokālplānojums jānoformē divos sējumos: 1.sējums - paskaidrojuma raksts, grafiskā daļa un apbūves noteikumi, 2.sējums - pārskats par lokālplānojuma izstrādi; • visos projekta eksemplāros uz projekta vāka, paskaidrojuma rakstā, apbūves noteikumos, grafiskās daļas plānos jābūt izstrādātāja parakstam; • Lokālplānojuma paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos apzīmējumus; • ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem; • Grafiskā daļa: - uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas topogrāfiskās kartes pamatnes, ar mēroga noteiktību no 1:500. Grafiskās daļas izdrukas mērogu nosaka atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērķim; - funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada teritorijas plānojumam, vai ieviešot papildus apzīmējumus jaunu

apakšzonu noteikšanas gadījumā; - jāpievieno lietotie apzīmējumi; - rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums, (pasūtītājs, izstrādātājs, lokālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja vārds, uzvārds, paraksts un datums).
1 eksemplārs elektroniskā formātā (CD): • pilnu versiju portatīvā dokumenta *pdf formātā; • Paskaidrojuma raksts, apbūves noteikumi, pielikumi un Pārskats par lokālplānojuma izstrādi – arī *doc formātā; • Grafiskā daļa – arī vektordatu formā *dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8.
Lokālplānojuma precizētā vai pilnveidotā redakcija (ja tāda tiek izstrādāta) un Pārskats par lokālplānojuma izstrādi
Tās pašas prasības noformējumam
Lokālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par lokālplānojuma izstrādi
Tās pašas prasības noformējumam, **bet papildu:** • projekta galīgās redakcijas grafiskais materiāls digitālā veida (*dgn formātā) iesniedzams Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs", tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz lokālplānojuma grafiskās daļas • 4 pilnus eksemplārus (3 no tiem iesietus cietos vākos kā arhīva eksemplārus), ar katram pievienotu lokālplānojuma projektu digitālā formātā (CD) - attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta *pdf. formā. • Vienā no lokālplānojuma arhīva eksemplāriem jāiekļauj visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formā.
Mārupes novada **teritorijas plānojuma grafiskās sadaļas konsolidētā versija** (ja lokālplānojums groza teritorijas plānojumu)
• Papīra versijā – 1 eksemplārs atbilstošā mērogā • Elektroniski (CD) 1 eksemplārs portatīvā dokumenta *pdf. un vektordatu formā *dgn

11. Darba organizācija:

Lokālplānojuma izstrāde veicama saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 paredzēto kārtību, kā arī ņemot vērā iepirkuma līgumā ietvertos nosacījumus un termiņus, un sekojošus nosacījumus:

11.1. Darbu izpildei, Pašvaldība apstiprina Lokālplānojuma izstrādes vadītāju un veic iepirkumu Izstrādātāja izvēlei;

11.2. Līdz Lokālplānojuma risinājuma sākotnējā priekšlikuma iesniegšanai, Pašvaldība izveido lokālplānojuma izstrādes Darba grupu, kurā ietverti pašvaldības pārstāvji;

11.3. Darbu izpilde tiek veikta Izstrādes vadītāja vadībā, sadarbojoties ar Lokālplānojuma izstrādes Darba grupu;

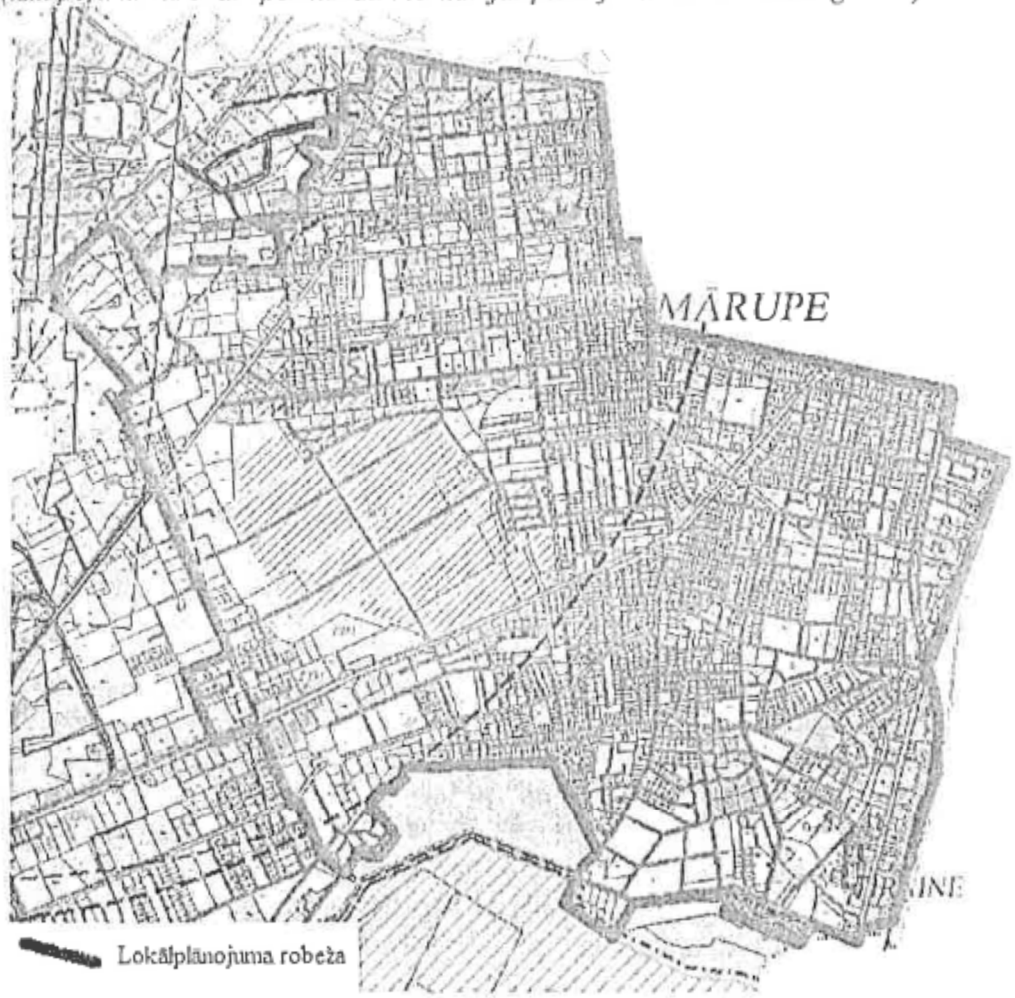
11.4. Darba grupas tiek sasauktas pēc vajadzības, saskaņojot ar Izstrādes vadītāju, tai skaitā pēc Lokālplānojuma risinājuma sākotnējā priekšlikuma iesniegšanas (darba uzdevuma 3.1. punkts);

11.5. Izstrādes vadītājs izskata un ar savu atzinumu nodod lokālplānojuma redakciju novada Domei četru nedēļu laikā no lokālplānojuma projekta iesniegšanas.

Pielikums darba uzdevumam Nr.LP-01/2015

Lokālplānojuma teritorija

(izkopējums no Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam)



VISPĀRĪGĀS PRASĪBAS DARBA VEIKŠANAI:

Lokālplānojuma izstrāde veicama saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" paredzēto kārtību, kā arī ņemot vērā lepirkuma līgumā ietvertos nosacījumus un termiņus, un šādus nosacījumus:

1. Darbu izstrādāt atbilstoši Pretendenta piedāvājumā iesniegtajam detalizētajam Tehniskajam piedāvājumam, ievērojot Lokālplānojuma izstrādes metodoloģiju.
2. Darbu izstrādāt darba uzdevumā Nr.LP-01/2015 noteiktajā detalizācijas pakāpē saskaņā ar darba uzdevumā Nr.LP-01/2015 minētajiem normatīvajiem aktiem un dokumentiem.
3. Darbu veikt Pašvaldības apstiprinātā lokālplānojuma izstrādes vadītāja vadībā, sadarbojoties ar lokālplānojuma izstrādes darba grupu (turpmāk – Darba grupa). Darba grupas tiek sasauktas pēc vajadzības, saskaņojot ar izstrādes vadītāju, bet vismaz pēc lokālplānojuma risinājuma sākotnējā priekšlikuma ziņojuma iesniegšanas (darba uzdevuma 3.1. punkts).
4. Darbu uzsākot, no izstrādes vadītāja saņemt iesniegtos priekšlikumus par izmaiņām ielu tīkla un sarkano līniju risinājumos, kas izvērtējami lokālplānojuma izstrādes gaitā.
5. Lokālplānojuma teritorijas topogrāfiskos plānus, kā arī informāciju par spēkā esošajos detālplānojumos ietvertajiem ielu tīkla un sarkano līniju risinājumiem, nodrošina Pašvaldība, izmantojot SIA "Mērniecības datu centrs" uzturēto datu bāzi.

6. Izpildītājam jānodrošina Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumos Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" lokālplānojuma izstrādātājam noteikto pienākumu izpilde, tai skaitā lokālplānojuma izstrāde izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS). Pasūtītājs piešķir Izpildītājam piekļuves tiesības TAPIS sistēmai lokālplānojuma izstrādei un institūciju sadarbībai.
7. Lokālplānojuma redakcijām jābūt izstrādātām atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumu Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" prasībām.
8. Visiem līguma izpildes gaitā sagatavotajiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu (skatīt darba uzdevuma Nr. LP-01/2015 9.p.).
9. Izpildītājs nodrošina jautājumu risināšanu ar Darba uzdevuma Nr.LP-01/2015 8. punktā norādītajām institūcijām, ja tas nepieciešams atzinuma saņemšanai.
10. Sagatavot lokālplānojumu atbilstoši stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumam, ja tas paredzēts saskaņā ar institūciju nosacījumiem. Ja ir jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, publisko apspriešanu jāapvieno ar lokālplānojuma 1. redakcijas publisko apspriešanu.
11. Sabiedrības līdzdalības pasākumi organizējami pašvaldības telpās, kur Pasūtītājs nodrošina telpu rezervāciju.
12. Visu sanāksmju protokolēšanu nodrošina Izpildītājs, t.sk. arī darba grupas, sabiedriskās apspriešanas u.c. sanāksmes.
13. Pēc publiskās apspriešanas beigām Izpildītājs apkopo un iesniedz izstrādes vadītājam pārskatu par institūciju atzinumiem un privātpersonu saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem, kā arī priekšlikumus par to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, kā arī nodrošina sanāksmes, kurās tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, protokolēšanu.
14. Izpildītājs nodrošina precizējumu veikšanu lokālplānojumā, ja tas nepieciešams ņemot vērā atbildīgās ministrijas izdotu rīkojumu par saistošo noteikumu, ar kuriem apstiprināts lokālplānojums, apturēšanu.

PRASĪBAS DARBU IZPILDES TERMIŅIEM:

Pretendents tehniskajā piedāvājumā norāda visus nepieciešamos darbus un darbu izpildei nepieciešamos periodus, ņemot vērā šādus nosacījumus:

1. Lokālplānojuma izstrāde jāveic atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un termiņiem, kur tas piemērojams;
2. Ziņojums par Lokālplānojuma risinājuma sākotnējo priekšlikumu jāiesniedz 6 (sešu) nedēļu laikā no lepirkuma līguma parakstīšanas;
3. Darba grupas sanāksme lokālplānojuma risinājuma sākotnējā priekšlikuma izvērtēšanai – 1 (viena) nedēļa pēc sākotnējā priekšlikuma ziņojuma iesniegšanas;
4. Lokālplānojuma 1. redakcijas iesniegšana 4 (četru) nedēļu laikā pēc sākotnējā priekšlikuma saskaņošanas Darba grupā;
5. Izstrādes vadītājs izskata un ar savu atzinumu nodod lokālplānojuma redakciju novada Domei 4 (četru) nedēļu laikā no Lokālplānojuma 1. redakcijas iesniegšanas;
6. Lokālplānojuma 1. redakcijas publiskās apspriešanas organizēšana 2 (divu) nedēļu laikā pēc novada Domes lēmuma par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai pieņemšanas;
7. Publiskās apspriešanas termiņš tiek noteikts ne mazāk kā 4 (četras) nedēļas;
8. Pārskata par institūciju atzinumiem un privātpersonu saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem iesniegšana 2 (divu) nedēļu laikā pēc publiskās apspriešanas beigām;

9. Ja saskaņā ar novada Domes lēmumu nepieciešama lokālplānojuma redakcijas pilnveidošana, tā jāiesniedz 4 (četru) nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš nosakāms ne mazāk kā 3 (trīs) nedēļas;
10. Izpildītāja pienākums ir 5 (piecu) darbdienu laikā pēc pasūtītāja pieprasījuma veikt labojumus iesniegtajos ziņojumos.
11. Gadījumos, kur atbilstoši normatīvo aktu prasībām nepieciešams pašvaldības domes lēmums, šī lēmuma pieņemšanai jāparedz termiņš ne vairāk kā 6 (sešas) nedēļas no brīža, kad Pasūtītājs ir pieņēmis attiecīgo darba daļu atbilstoši Iepirkuma līguma noteikumiem.

1.2. Mārupes novada domes 30.03.2016. lēmums par lokālplānojuma darba uzdevuma precizēšanu

MĀRUPES
NOVADA DOME

Mārupes novada Dome
Reģ.Nr.: 90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis: 67934695 Fakss: 67149858
marupe.info@marupe.lv www.marupe.lv

NORAKSTS
2016. gada 30. marta
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 3
PIELIKUMS Nr. 16

LĒMUMS Nr. 16
Mārupes novadā
Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādes darba uzdevuma Nr. LP-01/2015 precizēšanu

Noklausoties Attīstības nodaļas teritorijas plānotājas Daces Žīgures ziņojumu par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādes gaitu, Mārupes novada dome konstatē:

1. Lokālplānojuma izstrāde uzsākta ar Mārupes novada domes 2015. gada 26. augustā pieņemto lēmumu Nr. 10 „Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi" (sēdes protokols Nr. 14 pielikums Nr. 10), apstiprinot darba uzdevumu LP - 01/2015 un lokālplānojuma teritoriju.

1. Lokālplānojuma teritorija ir Mārupes novada Mārupes un Tīraines ciemi to robežās, kas noteiktas ar Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.- 2026.gadam. Lokālplānojuma izstrādes sākotnēji noteiktais mērķis ir precizēt Mārupes novada teritorijas plānojumā Mārupes un Tīraines ciemos noteikto ielu tīklu, un ar to saistītās sarkanās līnijas, noteikt ielu sarkanās līnijas ielu posmiem, kur Mārupes novada Teritorijas plānojumā 2014.- 2026.gadam tās attēlotas kā „plānotās" sarkanās līnijas, kā arī grozītu funkcionālo zonējumu nekustamajos īpašumos, par kuriem saņemti iesniegumi, kā arī teritorijām, kur jāprecizē zonējums atbilstoši ielu tīkla izmaiņām.

2. 2015. gada 20. novembrī noslēgts līgums Nr. 5-21/795-2015 ar SIA „Metrum", reģistrācijas Nr.40003388748, par lokālplānojuma izstrādi Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai.

3. Lokālplānojuma izstrādi regulē normatīvie akti teritorijas attīstības plānošanas jomā, tai skaitā Ministra kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumi Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi", kas paredz izstrādāt lokālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā noteiktajā strukturētajā datu ievades formā. Lokālplānojuma izstrāde strukturētā veidā iespējama tikai izmantojot Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumos Nr. 240 „Vispārīgajos teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumos" ietverto funkcionālā zonējuma attēlošanas apzīmējumus, kā arī atļautās izmantošanas ierobežojumus katrā funkcionālajā zonā. Saskaņā ar pārejas noteikumiem, Mārupes novada teritorijas plānojums 2014. - 2026. gadam izstrādāts un apstiprināts nepiemērojot Ministru kabineta noteikumu Nr. 240 prasības.

4. Uzsākot lokālplānojuma izstrādi un konsultējoties ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, konstatēts, ka Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma pieļauj noteikt funkcionālo zonējumu tikai visā lokālplānojuma teritorijā, līdz ar to nav iespējams grozīt zonējumu atsevišķās zemes vienībās, un šis nosacījums ierobežo iespējas īstenot lokālplānojuma uzdevumu par atsevišķu īpašumu zonējuma maiņu.

5. Lai turpinātu lokālplānojuma izstrādi, nepieciešams precizēt darba uzdevumu, paredzot ka uzdevums saistībā ar funkcionālā zonējuma grozījumu izstrādi veicams sagatavojot attiecīgās lokālplānojuma sadaļas kā priekšlikumu turpmākajam plānošanas procesam un nosakot precīzas grozījumu teritoriju robežas. Darba uzdevuma LP - 01/2015 precizējumi neparedz pēc būtības mainīt iepirkumā noteikto darbu apjomu.

6. Mārupes novada dome ir saņēmusi nosacījumus lokālplānojuma izstrādei no visām lokālplānojuma darba uzdevumā minētajām institūcijām. Lokālplānojuma darba uzdevums pēc būtības netiek mainīts, līdz ar to nav nepieciešams institūciju nosacījumus saņemt atkārtoti.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka lokālplānojums Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā jāizstrādā noteiktajā strukturētajā datu ievades formā, līdz ar to nav iespējams grozīt funkcionālo zonējumu, neizstrādājot visas lokālplānojuma teritorijas funkcionālā zonējuma grozījumus, un ņemot vērā, ka kompleksa funkcionālā zonējuma grozījumu veikšana visam Mārupes un Tīraines ciemam nav bijis lokālplānojuma izstrādes mērķis un šādi darbi nav paredzēti iepirkuma līgumā par lokālplānojuma izstrādi Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai,lai turpinātu pašvaldības ierosinātā lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai izstrādi, nepieciešams precizēt lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu, precizējot tos uzdevumus, kas saistīti ar atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanu.

Pamatojoties uz Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75.punktu, kas nosaka, ka lokālplānojuma darba uzdevumu pašvaldība apstiprina ar domes lēmumu, *kā arī ņemot vērā 2016. gada 23. marta attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par grozījumiem darba uzdevumā Nr. LP - 01/2015 lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai"*, atklāti balsojot ar 13 balsīm „par" *(M.Bojārs, L.Kadiģe, A. Kirillovs, A. Mihailovs, N.Orleāns, M.Bauda, J.Rušenieks, G.Vācietis, J.Lagzdkalns, P.Pikše, R.Freibergs, A.Puide, E. Jansons), „pret" nav, „atturas" nav, Mārupes novada dome nolemj:*

1. Noteikt, ka lokālplānojuma izstrādes ietvaros sagatavojamie priekšlikumi atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izmantojami turpmākajā plānošanas procesā, neiekļaujot tos šī lokālplānojuma grafiskajā daļā un apbūves noteikumos.
2. Pēc tam, kad noteiktas precīzas robežas teritorijām, kur veicami funkcionāla zonējuma grozījumi, izvērtējot grozījumu steidzamību, lemt par atsevišķu lokālplānojumu izstrādes uzsākšanu šīm teritorijām ar mērķi grozīt funkcionālo zonējumu.
3. Apstiprināt precizēto lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādes darba uzdevumu Nr.LP-04/2013 (saskaņā ar pielikumu).
4. Lokālplānojuma izstrādē izmantot jau saņemtos institūciju nosacījumus lokālplānojuma izstrādei, nepieprasot tos atkārtoti.
5. Attīstības nodaļas teritorijas plānotājai D.Žīgurei par pieņemto lēmumu informēt detālplānojuma Izstrādātāju SIA „Metrum" un ievietot informāciju par precizēto lokālplānojuma darba uzdevumu Mārupes tīmekļa vietnē un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Sēdes vadītājs /paraksts/ Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas pārzine
Mārupē, 04.04.2016. Ilona Eglīte

Apstiprināts
ar Mārupes novada domes
2016.gada 30. marta
sēdes Nr. 3,
lēmumu Nr. 16

DARBA UZDEVUMS Nr. LP - 01/2015
ar precizējumiem, kas apstiprināti
Mārupes novada domes
2016.gada 30. marta
lēmumu Nr. 16 (sēdes protokols Nr. 3)

Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai

1. **Lokālplānojuma izstrādes pamatojums.**

1.1. Lokālplānojuma teritorija - Lokālplānojuma teritorija ir Mārupes novada Mārupes un Tīraines ciemi to robežās, kas noteiktas ar Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.- 2026.gadam.

1.2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis:

Mārupes novadā konstatētas situācijas, kur veicot zemes gabalu sadalīšanu, izstrādājot detālplānojumus vai realizējot ielu un komunikāciju izbūvi, ir mainījusies faktiskā situācija un ir nepieciešams precizēt noteiktās ielu sarkanās līnijas vai pārplānot ielu tīklu. Atsaucoties uz pašvaldības paziņojumu par uzsākto darbu pie teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vietējā laikraksta „Mārupes vēstis" 2014.gada novembra numurā, saņemti vairāki iesniegumi par teritorijas funkcionālā zonējuma maiņu, atjaunojot iepriekšējā Teritorijas plānojumā atļauto teritorijas izmantošanu, kā arī diviem nekustamajiem īpašumiem ar Mārupes novada domes 2013. gada 30.oktobra sēdes lēmumiem Nr. 3.1 un 3.2 (sēdes protokols Nr.8), tika uzsākta lokālplānojumu izstrāde, lai mainītu plānoto (atļauto) izmantošanu, taču šo lokālplānojumu izstrāde tika apturēta, pamatojoties uz nepieciešamību skatīt funkcionālā zonējuma izmaiņas plašākas teritorijas kontekstā, nevis tikai vienas zemes vienības robežās. Mārupes novada Teritorijas plānojums 2014.-2026.gadam apstiprināts 2013. gada 18. jūnijā, līdz ar to šim teritorijas plānojumam nebija jāpiemēro Ministra kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi". Ministra kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumi Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" paredz izstrādāt lokālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – TAPIS) noteiktajā strukturētajā datu ievades formā, kas iespējams tikai izmantojot „Vispārīgajos teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumos" ietverto funkcionālā zonējuma attēlošanas apzīmējumus, izmantošanas veidus, kā arī atļautās izmantošanas ierobežojumus katrā funkcionālajā zonā un citus noteikumus. Sistēmas (TAPIS) uzbūve neļauj veikt atsevišķu teritoriju funkcionālā zonējuma grozījumus, un faktiski pieprasa noteikt funkcionālo zonējumu visā lokālplānojuma teritorijā. Līdz ar to nav iespējams grozīt zonējumu tikai atsevišķās zemes vienībām, kas atrodas lokālplānojuma teritorijā.

Lai ievērotu spēkā esošos normatīvos aktus un risinātu augstāk minēto situāciju, kā arī ņemot vērā prasību lokālplānojuma izstrādei izmantojot TAPIS, tiek precizēts šī lokālplānojuma izstrādes mērķis:

- Precizēt Mārupes novada teritorijas plānojumā Mārupes un Tīraines ciemos noteikto ielu tīklu, un ar to saistītās ielu sarkanās līnijas atbilstoši mēroga noteiktībai 1:2000 līdz 1:500, ņemot vērā fizisko un juridisko personu, tai skaitā Mārupes novada domes struktūrvienību iesniegtos priekšlikumus, un ievērojot vienota ielu tīkla izveides principu;
- Izvērtēt un noteikt ielu sarkanās līnijas ielu posmiem, kur Mārupes novada Teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam tās attēlotas kā „plānotās" sarkanās līnijas;
- Izvērtēt saņemtos iedzīvotāju iesniegumus un sagatavot priekšlikumus funkcionālā zonējuma maiņai:

- grozīt funkcionālo zonējumu nekustamajos īpašumos, par kuriem saņemti īpašnieku iesniegumi, ja tas ir pamatoti apkārtējās apbūves kontekstā un nav pretrunā ar Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2026.gadam;
- Izstrādātie funkcionālā zonējuma grozījumu priekšlikumi tiks iekļauti lokālplānojuma paskaidrojumu raksta sadaļā, un pēc to publiskās apspriešanas un izvērtēšanas būs integrējami jaunajā Mārupes novada teritorijas plānojumā, kas tiks izstrādāts atbilstoši Ministra kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, vai, pēc robežu definēšanas, izstrādājot atsevišķus lokālplānojumus, teritorijām, kurās veicami grozījumi.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta 9. daļai un 24. pantam, lokālplānojums tiek izstrādāts, lai risinātu konkrētu teritorijas plānošanas uzdevumu, lai detalizētu teritorijas plānojumu, kā arī lai veiktu grozījumus teritorijas plānojumā, ciktāl tie nav pretrunā ar novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 13. panta otrās daļas 1. punktu, ielu sarkanās līnijas nosaka lokālplānojumā vai detālplānojumā. Lokālplānojumu izstrādā republikas pilsētas daļai, novada pilsētai vai tās daļai, ciemam vai tā daļai vai lauku teritorijas daļai.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6.3. sadaļu, ielu platumu starp sarkanajām līnijām nosaka teritorijas plānojuma apbūves noteikumos, lokālplānojumos un detālplānojumos atbilstoši ielu kategorijām. Ielai tās dažādos posmos var būt arī dažādas kategorijas ar atšķirīgu sarkano līniju platumu. Plānotajā ielām sarkano līniju platumu nosaka atbilstoši ielas kategorijai. Grafiski sarkanās līnijas attēlo lokālplānojumos un detālplānojumos, atkarībā no izvēlētā mēroga noteiktības.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 36. un 37.punktiem, lokālplānojumā, cita starpā, detalizē teritorijas plānojumā noteikto vai nosaka funkcionālo zonējumu un atļauto izmantošanu, precizē teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma robežas, ja tās mēroga noteiktības dēļ teritorijas plānojumā nav noteiktas precīzi, nosaka un precizē transporta infrastruktūras risinājumus, un precizē pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas.

1.3. Lokālplānojums izstrādājams saskaņā ar:
- 2012. gada 31.oktobrī apstiprināto Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2026.gadam;
- 2013. gada 18 .jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. -2026.gadam, atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērķim;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", ņemot vērā darba uzdevumā precizētās prasības;
- Ministra kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi";
- Ministra kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumiem Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi";
- Aizsargjoslu likumu;
- Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība";
- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;

1.4. Nepieciešamie izejas dati un dokumenti lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai un plānošanas procesa nodrošināšanai:
- Mārupes novada domes lēmums par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma izstrādes vadītāja apstiprināšanu, lokālplānojuma darba uzdevuma apstiprināšanu;
- Darba uzdevums lokālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par lokālplānojuma izstrādi;
- 8.p. minēto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojumā ietverto teritoriju;
- 8.p. minēto institūciju atzinumi/skaņojumi par lokālplānojuma redakcijas atbilstību to izsniegtajiem nosacījumiem;

- LKS – 92 TM koordinātu sistēmā izstrādāta topogrāfiskās kartes pamatne ar mēroga noteiktību 1:500 vai izmantojot aktuālāko pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto topogrāfisko karti M 1:2000, vai M 1:10000.
(kā palīgmateriāls izmantojama pieejamā Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturētā ortofoto karte).

2. **Lokālplānojuma uzdevumi:**

2.1. izvērtēt Mārupes novada teritorijas plānojumā un ar detālplānojumiem noteikto ielu tīklu Mārupes un Tīraines ciemu teritorijā, ņemot vērā normatīvajos aktos un Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļautos nosacījumus par piekļuves nodrošināšanu, piebraucamo ceļu un strupceļu veidošanu un citus nosacījumus, kā arī vienota koplietošanas ielu tīkla veidošanas principu, un identificēt teritorijas, kur nepieciešams precizēt risinājumus vai plānot jaunas ielas;

2.2. Izvērtēt saņemtos fizisko un juridisko personu, tai skaitā Mārupes novada domes struktūrvienību, iesniegtos priekšlikumus ielu sarkano līniju un ielu tīkla precizēšanai, ņemot vērā: zemes gabalu robežas, zemes gabaliem noteiktos apgrūtinājumus un esošās inženierkomunikācijas, nekustamo īpašumu piederību, izsniegtos un apstiprinātos plānošanas un projektēšanas dokumentus, izsniegtās būvatļaujas, tehniskās infrastruktūras projektēšanas gaitā precizētos risinājumus un ilgtermiņā paredzamo infrastruktūras novietojumu, kā arī zemes gabala esošo un atļauto izmantošanu un tā turpmākās izmantošanas iespējas;

2.3. Atbilstoši veiktajam izvērtējumam un ņemot vērā spēkā esošos detālplānojumus un Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam grafiskajā daļā „plānotās" sarkanās līnijas, kā arī nosacījumus projektējamo inženierkomunikāciju izvietojumam, noteikt un precizēt transporta infrastruktūras risinājumus (plānojot piekļuvi katram nekustamajam īpašumam un ņemot vērā sabiedriskā transporta, gājēju un velo satiksmes infrastruktūru), ielu kategorijas, ielu sarkano līniju platumu atbilstošajām kategorijām konkrētos ielu posmos Mārupes un Tīraines ciemos nosakot un attēlojot tās arī Lokālplānojuma grafiskajā daļā;

2.4. Noteikt robežas un izstrādāt priekšlikumus teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma grozījumiem vai precizējumiem, kas realizējami turpmākajā plānošanas procesā, sekojošās Mārupes un Tīraines ciema teritorijās:

2.4.1. nekustamajos īpašumos, kur saskaņā ar Darba grupas lēmumu ir atbalstāmas izmaiņas funkcionālā zonējuma maiņai, un šādi grozījumi nav pretrunā ar Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Grozījumu veikšana izvērtējama lokālplānojuma izstrādes ietvaros attiecībā uz sekojošiem nekustamajiem īpašumiem, par kuriem saņemti šo īpašumu īpašnieku iesniegumi: „Jaunzālītes" (kad.Nr.80760030261), „Robežnieki" (kad.Nr.80760060088), Plieņciema iela 41, (kad.Nr.80760031280), „Tulpes" (kad.Nr.80760080006), „Vazdiķi-B" (kad.Nr.80760080067), Silaputniņu iela 13 (kad.Nr.80760080463), Silaputniņu iela 30 (kad.Nr.80760080459), Silaputniņu iela 32 (kad.Nr.80760080460), Silaputniņu iela 36 (kad.Nr.80760080461), „Kaivas" (kad.Nr.80760070679), Vecozolu iela 20 (kad.Nr.80760072393), „Grundmaņi-1" (kad.Nr.80760030838) un Lambertu iela 3 (kad.Nr.80760030317), Mārupē, Mārupes novadā;

2.4.2. nekustamā īpašuma Grantiņu iela 12, Tīraine, Mārupes novads (kad.Nr.80760080187), teritorijā, ar kopējo platību 0,071 ha, paredzot to kā autotransporta infrastruktūras apbūves teritoriju;

2.4.3. precizējumi teritorijām ielu sarkano līniju robežās, atbilstoši mēroga noteiktībai un spēkā esošu detālplānojumu risinājumiem;

2.4.4. teritorijās, kur lokālplānojuma ietvaros ielu sarkanās līnijas tiek likvidētas vai pārliktas;

2.5. precizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus autotransporta infrastruktūras objektu teritoriju funkcionālajai zonai un transporta infrastruktūras izveidei, ciktāl tas saistīts ar lokālplānojuma izstrādes uzdevumiem, tai skaitā strupceļu risinājumiem, koplietošanas ceļiem un servitūtu ceļu izveides gadījumiem.

2.6. izstrādāt vispārīgus nosacījumus lietus ūdeņu novadīšanas sistēmu izvēlei konkrētās teritorijās, paredzot ilgtspējīgus lietus ūdeņu apsaimniekošanas risinājumus;

2.7. noteikt citus apgrūtinājumus ielu sarkano līniju robežās.

3. Vispārīgie uzdevumi lokālplānojuma izstrādei:

3.1. Pēc spēkā esošo plānošanas dokumentu un esošās situācijas izvērtējuma (skat. Darba uzdevuma 2.1 - 2.3 punktus) sagatavot sākotnējo priekšlikumu ielu tīkla un sarkano līniju precizējumiem un iesniegt to izvērtēšanai Darba grupā pirms Lokālplānojuma 1. redakcijas izstrādes;

3.2. Sagatavot priekšlikumu un pamatojumu funkcionālā zonējuma grozījumiem nekustamajos īpašumos par kuriem saņemti īpašnieku iesniegumi (skat. Darba uzdevuma 2.4.1 punktu), un iesniegt to izvērtēšanai Darba grupā pirms Lokālplānojuma 1. redakcijas izstrādes;

3.3. Izstrādāt lokālplānojuma dokumentāciju atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem par lokālplānojuma redakcijām. Priekšlikumus funkcionālā zonējuma grozījumiem sagatavot kā atsevišķu pielikumu lokālplānojumam, ietverot vispārīgu aprakstu arī paskaidrojuma rakstā;

3.4. Sagatavot Pārskatu par lokālplānojuma izstrādi katrā no lokālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām, un iesniegt pašvaldībā vienlaikus ar lokālplānojuma redakciju.

3.5. Veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izskatīt privātpersonu iesniegumus, organizēt un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes ar iedzīvotājiem, darba grupas sanāksmes, apkopot to rezultātus un atbilstoši precizēt lokālplānojumu;

3.6. Iesniegt lokālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA „Mērniecības datu centrs", saņemot atbilstošu saskaņojumu uz lokālplānojuma grafiskās daļas;

3.7. Lokālplānojumu izstrādāt, ievērojot normatīvajos aktos par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu noteiktās prasības, grafiskajā daļā iekļaujot tikai atsevišķu datu slāni, kurā tiek noteiktas un precizētas ielu sarkanās līnijas.

4. Ziņojums par Lokālplānojuma risinājuma sākotnējo priekšlikumu:

4.1. Ziņojumā ietverama 3.1 un 3.2 punktā minēto uzdevumu izpilde, tai skaitā:

4.1.1. secinājumi par veikto izvērtējumu;

4.1.2. priekšlikums ielu kategoriju precizēšanai un atbilstošiem nosacījumiem;

4.1.3. grafiskais materiāls, kur identificētas teritorijas, kur nepieciešams precizēt sarkano līniju risinājumus vai plānot jaunas ielas;

4.1.4. ziņojums par situācijām, kur piekļuvi zemes vienībai nav iespējams nodrošināt no koplietošanas ielas.

4.1.5. Priekšlikums funkcionālā zonējuma grozījumiem nekustamajos īpašumos, par kuriem saņemti īpašnieku iesniegumi, tai skaitā shematisks grafiskais attēlojums.

5. Lokālplānojuma projekta saturs:

5.1. **Paskaidrojuma raksts**:

5.1.1. lokālplānojuma izstrādes pamatojums;

5.1.2. esošajos plānošanos dokumentos noteikto un plānoto ielu sarkano līniju atbilstības perspektīvajai transporta tīkla struktūrai izvērtējums (iekļaujot 4.1.1 punktā minētos secinājumus);

5.1.3. lokālplānojuma risinājumu apraksts un tā saistība ar piegulošajām teritorijām;

5.1.4. atbilstība pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai (attiecībā uz priekšlikumiem izmaiņām noteiktajā funkcionālajā zonējumā, izmantošanas nosacījumos un aprobežojumos);

5.2. **Grafiskā daļa**:

5.2.1. zemes vienību robežas;

5.2.2. ielu sarkanās līnijas un citas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas, ciktāl tas saistīts ar sarkano līniju risinājumiem;

5.2.3. ciemu robežas;

5.2.4. robežas teritorijām ar īpašiem noteikumiem, ja tās saistītas ar transporta infrastruktūru;

5.2.5. Transporta infrastruktūras risinājumu plāns atsevišķā shēmā, tai skaitā:

5.2.5.1. esošās un plānotās ielas, piebrauktuves, ceļu servitūti;

5.2.5.2. ielu klasifikācijas plāns;

5.3. **Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi**:

5.3.1. prasības teritorijas izmantošanai autotransporta infrastruktūras objektu funkcionālajā zonā lokālplānojuma teritorijā;

5.3.2. apbūves rādītāji autotransporta infrastruktūras objektu funkcionālajā zonā;
5.3.3. ielu klasifikācija (atbilstošās kategorijas un nosacījumi)
5.3.4. ielu sarkano līniju platumi;
5.3.5. priekšlikumi ielu šķērsprofiliem atbilstoši noteiktajām ielu kategorijām vai konkrētiem ielu posmiem;
5.3.6. ielu labiekārtojuma un vides pieejamības nosacījumi;
5.3.7. prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
5.3.8. nosacījumi detālplānojumu izstrādei attiecībā uz ielu infrastruktūras un saistīto inženierkomunikāciju plānošanu;
5.3.9. citas prasības un nosacījumi, ņemot vērā teritorijas īpatnības, specifiku un darba uzdevumu.
5.4. **Priekšlikumi funkcionālā zonējuma grozījumiem**:
5.4.1. Robežas teritorijām, kurās ieteikti funkcionālā zonējuma grozījumi;
5.4.2. Teritorijā noteiktā funkcionālā zona un/vai apakšzona;
5.4.3. teritorijas izmantošana katrā funkcionālās zonas apakžonā, ja tādas tiek izveidotas, gadījumos,
5.4.4. priekšlikumus apbūves rādītājiem lokālplānojuma ietvaros izdalītajās funkcionālo zonu apakšzonās, ja tādas tiek izveidota.

6. **Pārskats par lokālplānojuma izstrādi**.
6.1. ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
6.2. ziņojums par institūciju atzinumiem un atkārtotiem atzinumiem, ja tādi bijuši nepieciešami lokālplānojuma izstrādes gaitā;
6.3. ziņojums par publiskās apspriešanas ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem un to izziņošanu;
6.4. ziņojums par privātpersonu priekšlikumiem un iebildumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
6.5. ziņojums par darba grupas sanāksmēm un tajās pieņemtajiem lēmumiem.
6.6. Pievienojamie dokumenti:
6.6.1. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
6.6.2. saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi;
6.6.3. publiskās apspriešanas un darba grupas materiāli, tai skaitā sanāksmju protokoli.
6.6.4. Mārupes novada domes lēmumi par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālplānojuma apstiprināšanu (tai skaitā Saistošie noteikumi);
6.6.5. cita informācija un korespondence, kas izmantota lokālplānojuma izstrādē.

7. **Sabiedrības līdzdalības pasākumi un informēšana:**
7.1. Lokālplānojuma izstrādes gaitā jānodrošina sekojoši sabiedrības līdzdalības pasākumi:
7.1.1. Sabiedrības informēšana par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu;
7.1.2. Publiskā apspriešana par lokālplānojuma 1.redakciju, kas ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas:
7.1.2.1. Priekšlikumu un iebildumu iesniegšana;
7.1.2.2. Sabiedriskā apspriede;
7.1.3. Publiskā apspriešana par lokālplānojuma pilnveidoto redakciju, kas ilgst ne mazāk kā 3 nedēļas (ja tāda(-as) tiks sagatavota);
7.1.3.1. Priekšlikumu un iebildumu iesniegšana;
7.1.3.2. Sabiedriskā apspriede;
7.1.4. Informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:
7.1.4.1. iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas;
7.1.4.2. planšetes izmērs ~A0;
7.1.4.3. ietvertā informācija: paziņojums par lokālplānojuma publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā un teksta informācija par lokālplānojuma redakciju, norādot vietas, kur tiek precizēts ielu tīkls, sarkanās līnijas.

7.2. Informācija par lokālplānojuma izstrādes gaitu un Darba grupas sanāksmēm ievietojama Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv sadaļā *Pašvaldība/Attīstība un plānošana/Lokālplānojumi/Lokālplānojumi izstrādes stadijā.*

7.3. Darba sanāksme publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanai.

7.4. Paziņojumi, kas publicējami vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis" un Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv:

7.4.1. paziņojums par Pašvaldības lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, norādot lokālplānojuma teritoriju, izstrādes mērķi un galvenos uzdevumus;

7.4.2. paziņojums par lokālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu katrā no lokālplānojuma izstrādes posmiem (1. redakcija un pilnveidotās redakcijas), paziņojumā ietverot sekojošu informāciju:

7.4.2.1. pašvaldības domes lēmumu par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai;

7.4.2.2. lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas termiņu (kas ilgst ne mazāk par 4 nedēļām 1.redakcijai un ne mazāk par 3 nedēļām pilnveidotajām redakcijām);

7.4.2.3. vietu, kur noteiktā laikā var iepazīties ar lokālplānojuma redakciju;

7.4.2.4. sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku;

7.4.2.5. apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.

7.4.3. Par sanāksmi publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanai, informējot par sanāksmes norises vietu un laiku.

7.4.4. Par lokālplānojuma apstiprināšanu;

7.4.5. Par saistošo noteikumu izdošanu;

7.5. Paziņojums par saistošo noteikumu, ar kuriem apstiprināts lokālplānojums , pieņemšanu publicējams oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis".

7.6. Visi lēmumi un paziņojumi publicējami TAPIS.

8. Lokālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas:

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus un informāciju lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām:

- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- Dabas aizsardzības pārvalde;
- Veselības inspekcija;
- VAS „Latvijas Valsts ceļi";
- VA „Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra";
- Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"
- AS „Sadales tīkli";
- SIA „Lattelekom";
- SIA „Latvijas Gāze";
- AS „Mārupes komunālie pakalpojumi";
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- VAS „Latvijas dzelzceļš";
- Rīgas plānošanas reģions;
- AS „Augstsprieguma tīkls";
- Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments,
- Olaines novada dome

9. Iesniedzamā dokumentācija:

Visiem dokumentiem jābūt izstrādātiem valsts valodā un noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un izstrādātiem atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumu Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" prasībām.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam:

Lokālplānojuma risinājuma sākotnējais priekšlikums *(darba uzdevuma 3.1. un 3.2..punkti - izvērtēšanai Darba grupā)*
datorizdrukā uz A4 formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā) 3 eksemplāros; elektroniski - portatīvā dokumenta *pdf formātā; papildus jānodrošina risinājumu prezentācijas materiāli (uz planšetēm vai elektroniski) darba grupu sanāksmes gaitā.
Lokālplānojuma 1.redakcija *un Pārskats par lokālplānojuma izstrādi*
1 eksemplārs **papīra formā** ietverot visas sadaļas un pielikumus: datorizdrukā uz A4 formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā), iesiets, visas lapas sanumurētas; Lokālplānojums jānoformē divos sējumos: 1.sējums - paskaidrojuma raksts, grafiskā daļa un apbūves noteikumi, 2.sējums - pārskats par lokālplānojuma izstrādi; visos projekta eksemplāros uz projekta vāka, paskaidrojuma rakstā, apbūves noteikumos, grafiskās daļas plānos jābūt izstrādātāja parakstam; Lokālplānojuma paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos apzīmējumus; ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem; Grafiskā daļa: uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas topogrāfiskās kartes pamatnes, ar mēroga noteiktību no 1:500. Grafiskās daļas izdrukas mērogu nosaka atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērķim; jāpievieno lietotie apzīmējumi; rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums, (pasūtītājs, izstrādātājs, lokālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja vārds, uzvārds, paraksts un datums).
1 eksemplārs **elektroniskā formātā** (CD): pilnu versiju portatīvā dokumenta *pdf formātā; Paskaidrojuma raksts, apbūves noteikumi, pielikumi un Pārskats par lokālplānojuma izstrādi – arī *doc formātā; Grafiskā daļa – arī vektordatu formā *dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8.
Lokālplānojuma precizētā vai pilnveidotā redakcija (ja tāda tiek izstrādāta) *un Pārskats par lokālplānojuma izstrādi*
Tās pašas prasības noformējumam
Lokālplānojuma galīgā redakcija *un Pārskats par lokālplānojuma izstrādi*
Tās pašas prasības noformējumam**, bet papildus** projekta galīgās redakcijas grafiskais materiāls digitālā veida (*dgn formātā) iesniedzams Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs", tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz lokālplānojuma grafiskās daļas 4 pilnus eksemplārus (3 no tiem iesietus cietos vākos kā arhīva eksemplārus), ar katram pievienotu lokālplānojuma projektu digitālā formātā (CD) - attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta *pdf. formā. Vienā no lokālplānojuma arhīva eksemplāriem jāiekļauj visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formā.
Priekšlikumi funkcionālā zonējuma grozījumiem
Papīra versijā – 1 eksemplārs datorizdrukā uz A4 formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā); Elektroniski (CD) 1 eksemplārs *doc. formātā un portatīvā dokumenta *pdf. Grafiskā daļa – arī vektordatu formā *dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8

10. **Darba organizācija:**

Lokālplānojuma izstrāde veicama saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 paredzēto kārtību, kā arī ņemot vērā iepirkuma līgumā ietvertos nosacījumus un termiņus, un sekojošus nosacījumus:

10.1. Darbu izpildei, Pašvaldība apstiprina Lokālplānojuma izstrādes vadītāju un veic iepirkumu Izstrādātāja izvēlei;

10.2. Līdz Lokālplānojuma risinājuma sākotnējā priekšlikuma iesniegšanai, Pašvaldība izveido lokālplānojuma izstrādes Darba grupu, kurā ietverti pašvaldības pārstāvji;

10.3. Darbu izpilde tiek veikta Izstrādes vadītāja vadībā, sadarbojoties ar Lokālplānojuma izstrādes Darba grupu;

10.4. Darba grupas tiek sasauktas pēc vajadzības, saskaņojot ar Izstrādes vadītāju, tai skaitā pēc Lokālplānojuma risinājuma sākotnējā priekšlikuma iesniegšanas (darba uzdevuma 3.1. punkts);

10.5. Izstrādes vadītājs izskata un ar savu atzinumu nodod lokālplānojuma redakciju novada domei četru nedēļu laikā no lokālplānojuma projekta iesniegšanas.

Pielikums darba uzdevumam Nr.LP-_____

Lokālplānojuma teritorija

(izkopējums no Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam)

1.3. Mārupes novada domes 22.02.2017. lēmums par lokālplānojuma pirmās redakcijas pilnveidošanu

MĀRUPES
NOVADA DOME

MĀRUPES NOVADA DOME
Reģ.Nr.: 90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis: 67934695 Fakss: 67149858
marupe.info@marupe.lv www.marupe.lv

NORAKSTS
2017. gada 22. februāra
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 3
PIELIKUMS Nr. 5

LĒMUMS Nr. 5
Mārupes novadā
Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, pirmās redakcijas pilnveidošanu

Noklausoties Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, Izstrādes vadītāja ziņojumu par lokālplānojuma publiskās apriešanas gaitu un izskatot 2017. gada 6. februāra sanāksmes, kurā tika izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, protokolu, Mārupes novada dome konstatē:

1. Lokālplānojuma izstrāde uzsākta ar Mārupes novada domes 2015. gada 26. augustā pieņemto lēmumu Nr. 10 „Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi" (sēdes protokols Nr. 14 pielikums Nr. 10), apstiprinot darba uzdevumu LP - 01/2015 un lokālplānojuma teritoriju. Ar Mārupes novada domes 2016. gada 30. marta lēmumu Nr. 16 (sēdes protokols Nr. 3) precizēts Lokālplānojuma darba uzdevums LP - 01/2015, tai skaitā precizēts arī lokālplānojuma nosaukums un mērķis.
2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir precizēt Mārupes novada teritorijas plānojumā Mārupes un Tīraines ciemos noteikto ielu tīklu, un ar to saistītās sarkanās līnijas, noteikt ielu sarkanās līnijas ielu posmiem, kur Mārupes novada Teritorijas plānojumā 2014. - 2026. gadam tās attēlotas kā „plānotās" sarkanās līnijas, kā arī izvērtēt saņemtos iedzīvotāju iesniegumus un sagatavot priekšlikumus funkcionālā zonējuma maiņai.
3. Uzsākot lokālplānojuma izstrādi tika saņemti 10 (desmit) personu iesniegumi par sarkano līniju precizēšanu, kuros izteiktie priekšlikumi atbalstīti daļēji, ņemot vērā inženierkomunikāciju novietojumu un plānoto ielu nozīmi.
4. Mārupes novada dome 2016. gada 30. novembra sēdē pieņēma lēmumu Nr. 11 (protokols Nr. 15) „Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai".
5. Lokālplānojuma projekta publiskā apspriešana notika no 2016. gada 19. decembra līdz 2017. gada 30. janvārim. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2017. gada 9. janvārī. Par publiskās apspriešanas norisi informācija publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv (09.12.2016.), novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis" (09.12.2016.) un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā Geolatvija.lv. Ar lokālplānojuma redakcijas materiāliem bija iespējams iepazīties tīmekļa vietnēs www.marupe.lv un www.geolatvija.lv.
6. Publiskās apspriešanas laikā saņemti 19 (deviņpadsmit) iesniegumi ar fizisko personu iebildumiem vai priekšlikumiem par lokālplānojuma redakciju. Līdz atzinumu izskatīšanas sanāksmes dienai par lokālplānojumu saņemti atzinumi no 13 (trīspadsmit) institūcijām - tai skaitā 8 (astoņi) pozitīvi atzinumi, 3 (trīs) atzinumi ar iebildumiem, bet 2 (divas) institūcijas informējušas, ka atzinumu nesniedz. Atzinumi no vēl 3 (trīs) institūcijām līdz atzinumu izskatīšanas sanāksmes dienai nebija saņemti.
7. 2017. gada 6. februārī notika sapulce par publiskās apspriedes laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem. Atzinumu un iesniegumu apkopojums, ietverot atzīmi par

priekšlikuma ņemšanu vērā vai noraidīšanu, iekļauts sanāksmes protokolā. Atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 87. punktam minētās sanāksmes protokols iesniegts izskatīšanai Mārupes novada domē.

8. Ņemot vērā paredzamos labojumus, kas veicami lokālplānojuma redakcijā atbalstīto priekšlikumu dēļ, Lokālplānojuma izstrādes vadītājs un darba grupa ir ieteikusi pilnveidot lokālplānojuma redakciju, paredzot tās atkārtotu publisko apspriešanu.

2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88. punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

88.1. apstiprināt izstrādāto lokālplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.punktam;

8.2. pilnveidot lokālplānojuma redakciju;

8.3. noraidīt izstrādāto lokālplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam.

Iepazīstoties ar 2017. gada 6. februāra sanāksmes, kurā tika izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, protokolu, ņemot vērā Lokālplānojuma izstrādes vadītāja un darba grupas priekšlikumu, un pamatojoties uz 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82.2. punktu, *kā arī ņemot vērā 2017. gada 15. februāra attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, pirmās redakcijas pilnveidošanai"*, atklāti balsojot ar 11 balsīm „par" (*M. Bojārs, L.Kadiģe, P. Pikše, A. Mihailovs, I. Dūduma, J. Lagzdkalns, J.Rušenieks, G.Vācietis, A. Puide, M. Bauda, N. Orleāns),* „pret" nav, „atturas" nav, Mārupes novada dome nolemj:

1. Pilnveidot Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, pirmo redakciju.

2. Izstrādājot lokālplānojuma pilnveidoto redakciju, ņemt vērā sanāksmes, kurā tika izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, protokolā ietvertos priekšlikumus.

Sēdes vadītājs /paraksts/ Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības administrācijas kancelejas pārzine
Mārupē, 01.03.2017. Ilona Eglīte

2. ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJIEM UN NORAIDĪTAJIEM FIZISKO UN JURIDISKO PERSONU PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM

2.1. Līdz lokālplānojuma publiskajai apspriešanai saņemtie fizisko un juridisko personu priekšlikumi un iebildumi

Nr. p.k.	Iesniedzējs	Priekšlikums	Komentārs par priekšlikuma ņemšanu vērā
1.	Fiziskas personas 08.01.2015	Izstrādāt detālplānojumu, lai likvidētu projektētās Šteinertu ielas sarkanās līnijas posmā no Kabiles ielas līdz pilskalnu ielai. Detālplānojuma izstrādi paredzam par saviem līdzekļiem.	Priekšlikums **ņemts vērā**
2.	Fiziska persona 10.09.2015	Izskatīt iespēju samazināt sarkano līniju platumu, lai būtu iespējams izvietot apbūvi, jo Zemes gabals Kurmales iela 86, ar kadastra numuru: 80760072017 ir šaurs. Jo samazinot Kurmales ielas sarkanās līnijas platumu, būtu iespēja optimālāk izvietot dzīvojamo ēku apbūvi zemes gabalā ar adresi: Kurmales iela 86.	Priekšlikums **nav atbalstīts**, jo Kurmales ielai ir noteikts vienots ielas sarkano līniju platums, un jebkurš lokāls to sašaurinājums apgrūtinās ielas izbūvi nākotnē.
3.	Fiziskas personas 01.02.2016	Rast iespēju sarkanās līnijas novietojuma maiņai Zeltiņu ielā 84, kadastra Nr. 80760031066. Iesnieguma pielikumā shēma ar sarkanās līnijas vēlamo novietojumu.	Priekšlikums **ņemts vērā**
4.	Fiziska persona 16.02.2016	1. Veikt Olgas ielas, Mārupē sarkano līniju korekcijas: samazināt zemes gabalam Olgas ielā 6 nodibināto apgrūtinājumu – esošās sarkanās līnijas kopējo platumu no 6m līdz 3m; pārcelt sarkanās līnijas par 3m tālāk uz Olgas ielas centra virzienu; atcelt zemes gabalam Olgas ielā 6 noteikto apgrūtinājumu – servitūta ceļš 15m platumā, 40m garumā 0,06 ha, jo Skaņā kalna ielas būvniecība pa zemes gabalu Olgas ielā 6 vairs nav paredzēta; 2. Izskatīt jautājumu par dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas Olgas ielā 6 pieņemšanu ekspluatācijā atstājot jautājumu par žoga pieņemšanu ekspluatācijā līdz sarkano līniju korekciju apstiprināšanai. Pielikumā dabā izbūvēto būvju un teritorijas nožogojuma novietojuma plāns; 2013. gada 14. Marta iesnieguma kopija.	1. Priekšlikums **daļēji ņemts vērā**, saglabājot Olgas ielu caurbraucamu, taču sašaurinot ielas sarkanās līnijas līdz 10 metru platumam (1,7 m Olgas ielā 6), atbilstoši esošo žogu izvietojumam pie Rožu ielas, EVI kategorijas ielai un ņemot vērā esošo inženierkomunikāciju izvietojumu. Likvidēts iepriekš plānotais Skaņākalna ielas turpinājums no Cepļa ielas līdz Olgas ielai un tālāk. 2. Jautājums par ēkas un žoga nodošanu ekspluatācijā neattiecas uz lokālplānojumu.
5.	Fiziska persona 25.05.2016	Kā īpašuma ar kadastra numuru 80760071001 īpašniece kategoriski iebilst pret sarkanu līniju izveidi starp īpašumiem ar kadastra numuriem 80760071027 un 80760071001.	Priekšlikums **ņemts vērā.**
6.	Juridiska persona 30.05.2016	Saskaņā ar lokālplānojuma izstrādi Mārupē, Zeltiņu ielas rajonā, piedāvājam savu redzējumu par ceļa	Priekšlikums **ņemts vērā,** iekļaujot lokālplānojumā vienu no piedāvātajiem ielas izvietojuma

		novietojumu mūsu īpašumā esošajā zemesgabalā Mārupē, Zeltiņu iela 43, kad.apz. 80760031646, kurā atbilstoši noteikumiem paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūve. Pielikumā pievienoti 2 konceptuālo risinājumu varianti.	variantiem.
7.	Fiziska persona 06.06.2016.	Lūdzu pārskatīt sarkanās līnijas atrašanās vietu zemesgabalā Vārpu ielā 31 un blakus esošajām mājām. Lūgums to pavirzīt vismaz par 5 metriem, jo pašlaik tā ir nolikta pagalmam pa vidu.	Priekšlikums **daļēji ņemts vērā.** Izvērtējot esošo situāciju un nepieciešamību nākotnē izvietot inženierkomunikācijas Vārpu ielā, ielas sarkanā līnija grozīta par ~3 metriem, posmā no Ziedleju ielas līdz Gruntes ielai
8.	Fiziskas personas 21.06.2016.	Lūdzu atļaut dalīt zemesgabalu Cērpu ielā 9, atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai, ar jaunu piebraucamo ceļu gar Kabiles 38 un Pilskalnu 3, paturpinot esošo Jaunrožnieku ielu (gar grāvi, tā 10 m aizsargjoslā). Lūdzu noteikt piebraucamās ielas 10 m sarkanās līnijas ar lokālplānojumu.	Priekšlikums **daļēji ņemts vērā.** Izvērtējot esošo situāciju ar grāvja izvietojumu un nepieciešamību nākotnē izvietot inženierkomunikācijas plānotajā ielā, ielas sarkanās līnijas noteiktas 12 m platumā.
9.	Fiziska persona 17.10.2016.	Lūdzu, pie lokālā plānojuma izstrādes Ledaiņu ielā 1 samazināt redzamo trijstūra rādiusu uz 3 m.	Priekšlikums **daļēji ņemts vērā,** samazinot trīs redzamības trijstūrus uz 5 un 6 m Ledainu ielā, ņemot vērā izbūvētos elektroapgādes kabeļus, kam jāpaliek ielas sarkano līniju robežās.
10.	Fiziska persona 3.03.2016.	Lūdzu rast iespēju pie lokālplānojuma izstrādes nekustamā īpašuma Vārpu ielā 25 (kad. Nr. 80760030055); Zieduklēpja ielā 7 (kad. Nr. 80760031415); Unnes ielā 14 (kad. Nr. 80760031414) ietilpstošās sarkanās līnijas grozīt no 15 m uz 12 m.	Priekšlikums **daļēji ņemts vērā.** Ir grozītas Vārpu ielas sarkanās līnijas par 3 metriem, posmā no Ziedleju ielas līdz Gruntes ielai (sašaurinātas līdz ~22 m) un Zieduklēpja ielas sarkanās līnijas posmā no Unnes ielas līdz Lambertu ielai sašaurinātas no 15m uz 12 m. Unnes ielas sarkanās līnijas sašaurināt nevar, jo ielas sarkanajās līnijās atrodas koplietošanas novadgrāvis, kura likvidācija nav pieļaujama.

2.2. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas laikā saņemtie fizisko un juridisko personu priekšlikumi un iebildumi

Nr. p.k.	Iesniedzējs, saņemšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Izstrādātāja viedoklis un komentāri
1.	Reģ. Nr.2-3/39 Fiziska persona, 10.01.2017.	Lūdzu precizēt sarkano līniju koridorus, kas apgrūtināt man piederošo zemes īpašumu ar kad. Nr. 80760072202! Piedāvātajā risinājumā sarkano līniju koridoru plānots veidot pilnībā uz mana zemes īpašuma rēķina. Lūdzu to mainīt tā, lai teritorija starp sarkanajām līnijām aizņemtu vienādu daļu no abiem zemes īpašumiem, ielas asi iezīmējot pa zemesgabalu robežu.	**Atbalstāms.** Jāprecizē plānotās sarkanās līnijas izvietojums vienādās daļās apgrūtinot abus kaimiņu zemes gabalus
2.	Reģ.Nr.2-3/52 Fiziska persona, 12.01.2017.	Lūdzu precizēt lokālplānojumā noteikto plānoto sarkano līniju, kas atrodas uz zemes vienības (kad.nr. 80760030551), piebraucamais ceļš, pārvirzot sarkano līniju tā, lai pēc iespējas mazāk apgrūtinātu minēto zemes vienību un tuvāk esošajam servitūtam.	**Atbalstāms** Jāprecizē plānotās sarkanās līnijas izvietojums, ņemot vērā esošā servitūta robežu un esošo inženierkomunikāciju izvietojumu
3.	Reģ.Nr.2-3/79 Fiziska persona, 19.01.2017.	Lūdzu rast iespēju noteikt sarkano līniju jaunveidojamajā Lokālplānā (pašlaik ieprojektēti 12 m) 11 m jaunveidojamajai ielai, piebraukšanai Cērpu 9 atdalāmajam gabalam, caur manu zemi Kabiles 38, analogi ka jau ir esošajai Jaunrožnieku ielai.	**Atbalstāms** Jāprecizē plānotās sarkanās līnijas izvietojums, ņemot vērā esošās Jaunrožnieku ielas platumu un trasējumu.
4.	Reģ.Nr.2-3/99 Fiziskas personas, 24.01.2017.	Kategoriski nepiekrīt jauno sarkano līniju noteikšanai Zieduklēpju ielā starp Vārpu un Unnas ielām. No Lokālplānojuma projekta sarkano līniju precizēšanai Mārupes un Tīraines ciemos redzams, ka Zieduklēpju ielā ir noteiktas jaunas sarkanās līnijas, kuras aizņem mums piederošo zemi Zieduklēpju ielā 11 B, Mārupe. Tā rezultātā sarkanajās līnijās iekļauts iekšpagalms un fasādes žogs un tās aizņem aptuveni 132 m2 no mūsu zemes. Bez tam sarkanās līnijas faktiski robežojas ar plānojamo jaunbūvi, t.i. izvietotas 3 m attālumā no ēkas, tādējādi neievērojot būvnormatīvos noteikto minimālo attālumu. Tas nozīmē, ka būvniecības veikšana pēc saskaņota projekta nav iespējama. Konkrētajā gadījumā īpašuma tiesību aprobežojums ir nesamērīgs, jo tas aizskar mūsu īpašuma tiesības un tiesības rīkoties ar zemi, tai skaitā apbūvēt to saskaņā ar 2016.gada 31.oktobrī akceptēto būvprojektu Nr.11520. Ievērojot minēto, kategoriski iebilstam pret sarkano līniju izvietojumu mūsu zemē. Lūdzam koriģēt Lokālplānojuma projektu un precizēt sarkano līniju izvietošanu Zieduklēpju ielā, neiekļaujot mums piederošu zemi Zieduklēpju ielā 11 B, Mārupe, ielu sarkanajā līnijās un ņemot vērā 2016.gada 31.oktobrī akceptēto būvprojektu Nr.11520.	**Atbalstāms** Saglabāt esošo situāciju ar plānoto juridisko piekļuvi no Gruntes ielas.
5.	Reģ.Nr. 2-3/37 Fiziskas personas, 09.01.2017.	Nepiekrītam sarkano līniju izmaiņām robežzemes gabalam ar kadastra nr. 80760070395 un zemes gabalam ar kadastra nr. 80760070339, 80760070462 un 80760070459. Uzskatām, ka attiecībā uz augstākminētajiem zemes gabaliem šīs izmaiņas būtiski pasliktina tuvākās apkārtnes vides kvalitāti un būtiski apgrūtina inženierkomunikāciju	**Daļēji atbalstāms** Tiek atbalstīts iebildums attiecībā uz zemes vienībām 80760070462 un 80760070459, saglabājot esošo situāciju

		izmantošanu un meliorācijas infrastruktūras kopšanu. Šīs izmaiņas ir pretrunā Teritorijas attīstības plānošanas likuma 2.pantā noteiktajam šī likuma mērķim "panākt, ka ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantot teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi un līdzsvaroti attīstīt ekonomiku". Šāds priekšlikums grauj tiesisko stabilitāti, jo kā robežzemes īpašniekiem mums ir nepieciešama tiesiskā stabilitāte attiecīgās teritorijas izmantošanā ilgākā laika posmā. Kā robežzemes īpašniekiem mums ir būtiski zināt iemeslus, kas nosaka šādu izmaiņu ierosināšanu, kas ir pretēji teritorijas attīstības likumā noteiktajiem pamatprincipiem. Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Informācijas atklātības likuma 10.pantu, saistībā ar augstāk minētiem sarkano līniju izmaiņām robežzemei gabalam ar kadastra nr. 80760070395 un zemes gabalam ar kadastra nr. 80760070339, 80760070462 un 80760070459 lūdzam izsniegt: 1. Dokumentu uz kura pamata tiek ierosinātas sarkanās līnijas izmaiņa augstāk minētajos zemes gabalos, norādot iesniedzēja vārdu un uzvārdu; 2. Amatpersonas vārdus un uzvārdus un amatus, kuras pieņēma lēmumu par iepriekšminēto izmaiņu iekļaušanu lokālplānojumā; 3. sniegt pamatotu skaidrojumu par izmaiņām sarkanajās līnijās augstāk minētajos zemes gabalos; 4. Sniegt likuma kārtā pamatotu par zemes gabala ar kadastra nr. 80760070395 nožogojuma atrašanos uz sarkanās līnijas sākot ar 2011.gada 1.decembri, pārkāpjot spēkā esošo lokālplānojuma sarkanās līnijas.	Cepļa ielā, neparedzot ielas sarkano līniju sašaurinājumu. Attiecībā uz zemes vienībām Nr.80760070395 un 80760070339, iebildums netiek atbalstīts – plānotais Skaņā kalna ielas posms no Cepļu ielas līdz Olgas ielai tiek likvidēts, kā paredzēts lokālplānojuma projektā, ņemot vērā ka konkrētā posmā tiek apgrūtināti divi nekustamie īpašumi, taču ielas posms nenodrošina piekļuvi kāda īpašumam, kam tā jau netiktu nodrošināta no Cepļa ielas vai Olgas ielas. Pie tam, par šī posma likvidēšanu saņemts priekšlikums uzsākot LP izstrādi.
6.	Reģ.Nr.2-3/124 Fiziska persona, 30.01.2017.	Iepazīstoties ar lokālplānojuma projektu secināju, ka manam īpašumam "Mežkalni", Mārupes novads, ir mainītas sarkanās līnijas, palielinot apgrūtinājumu teritoriju. Man ir iebildumi pret teritoriju sarkanajās līnijās, kas skar manu īpašumu. Mans priekšlikums ir atstāt a/m apgriešanās laukumu, jo tas jau ir izbūvēts un tā likvidēšanai būtu nepieciešamas papildus izmaksas. Tomēr, ja ir nepieciešams veidot vēl vienu savienojumu ar ceļu V22, tad sarkanās līnijas veidot 8 m platumā, ar prioritāti gājējiem un velobraucējiem.	**Atbalstāms** Saglabāt esošo situāciju Mežkalnu ielā, saglabājot esošo apgriešanās laukumu. Paredzēt jaunas sarkanās līnijas gājēju un velobraucēju vajadzībām 8 m platumā no Mežkalnu ielas gala līdz valsts autoceļam.
7.	Reģ.Nr.2-3/121 Fiziska persona, 30.01.2017.	Iepazīstoties ar Mārupes novada Lokālplānojuma projektu redzu, ka manam īpašumam Meldriņu ielā 25, Mārupē tiktu paplašinātas sarkanās līnijas Meldriņu ielai (no 18 metriem līdz 21 metram), turklāt viss paplašinājums būtu uz to Meldriņu ielas pusi, kur atrodas mans īpašums. Kā pamatojums šādam ierosinājumam publiskās apspriešanas sanāksmē 2017.gada 9.janvārī tika minēts augstspiediena gāzes vads, kas šobrīd atrodas 50 cm aiz esošās sarkanās līnijas. "Labās prakses" nolūkā esot ierosinājums to paplašināt. Vēlos norādīt, ka jau tagad minētais gāzes vads īpašumu Zemesgrāmatās ir uzrādīts kā apgrūtinājums, kas nozīmē ja Latvijas Gāzei būtu nepieciešams nodrošināt piekļuvi, jau tagad manos pienākumos ir to darīt. Sarkano līniju pārbīdīšana šajā situācijā neko nemaina un neuzlabo.	**Atbalstāms.** Saglabāt esošo situāciju Meldriņu ielā, neparedzot sarkano līniju paplašinājumu.

		Kad cēla šo māju, projekts tika saskaņots un ir likumīgs, tāpēc nesaprotu, kāpēc "labās prakses" nolūkos uz mana un manas ģimenes rēķina tiek labotas iepriekš pieļautās kļūdas. Uzskatu, ka piedāvātais risinājums ir nesamērīgs un negodīgs, uz ko arī norādīja Mārupes novada priekšsēdētāja Bojāra kungs sapulcē 9.janvarī, tāpēc ierosinu atstāt sarkanās līnijas Meldriņu iela esošajās robežās.	
8.	Reģ.Nr.2-3/92 Fiziska persona, 23.01.2017.	Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanas lokālplānojuma 1.redakcija paredz būtiski mainīt sarkanās līnijas visā nekustamā īpašuma teritorijā, kas neatbilst 2008.gada apstiprinātajam detālplānojumam Rudzrogas ar kadastra Nr. 8076-007-0046. Tā rezultātā: 1. skaņas barjera ir iekļauta sarkanajās līnijās un jebkurā brīdī var tikt iznīcināta. Man visa nekustamā īpašuma vērtība būtiski samazināsies, kā arī pasliktināsies dzīves apstākļi. 2. īpašuma lietderīgā zeme tiek ekstremāli samazināta. 3. šobrīd tā ir audzētavas teritorija, kur sastādīti daudzgadīgie augi, izveidot apkopšanas un apūdeņošanas plānojums daudziem gadiem uz priekšu, ņemot vērā Detālplānojumā noteiktās robežas, pārkārtošana prasīs ļoti lielus darbaspēka ieguldījumus un katra pārstādīšana apstādina auga augšanu vismaz uz 2 gadiem. Tātad te ir runa par peļņas zaudējumu un darbaspēka ieguldījumiem. 4. Tiek pārkāpta servitūta apjoma vienošanās. Šajā situācijā ir iespējami sekojoši risinājumi: 1. variants. Neatļaut mainīt jebkādas sarkanās līnijas, kas nav paredzētas 2008.gada detālplānojumā Rudzrogas. 2. variants. Pie nosacījuma, ja es dotu atļauju paplašināt ceļa servitūtu un dotu atļauju sarkanās līnijas pārcelt, tiktu sastādīts kompensācijas plāns, kas noteiktu, samaksu par katru kvadrātmetru, kas ir ārpus esošajām sarkanajām līnijām, nosakot tirgus vērtību. Ja tiek piedāvāta tirgus vērtība, kas neatbilst manam subjektīvam uzskatam, šāda vienošanās nav iespējama. Uzskatu, ka šobrīd tirgus vērtība katram kvadrātmetram ir 20 eur. 3. variants. Pie nosacījuma, ja es dotu atļauju paplašināt ceļu servitūtu un dotu atļauju sarkanās līnijas pārcelt, tiktu sastādīts kompensācijas plāns, kas noteiktu vietā piešķirt vienu apbūves gabalu ar līdzvērtīgu teritoriju. Ja tiek piedāvāts apbūves gabals, kas neatbilst manam subjektīvam uzskatam, šāda vienošanās nav iespējama. 4. variants. Pie nosacījuma, ja es dotu atļauju paplašināt ceļu servitūtu un dotu atļauju sarkanās līnijas pārcelt, pašvaldība atsavinātu Dzelzceļa ielu ieskaitot visas sarkanās līnijas, nosakot par katru atsavināto kvadrātmetru tirgus vērtību, ko uzskatu, ka tā ir 20 eur.	**Atbalstāms.** Saglabāt esošo situāciju Dzelzceļa un Rudzrogu ielās, ielu sarkanās līnijas nepaplašinot. Lokālplānojuma redakcijā jāpārskata ielu kategorijas – samazināt kategoriju Rudzrogu, Dravnieku, Beržu ielām, izvērtēt iespējamo augstākas kategorijas savienojumu Kurmales ielai pa Ūdru ielu. Pārplānot sabiedriskā transporta maršrutus – no Dravnieku ielas uz Ventas ielu.

9.	Reģ.Nr.2-3/88 Fiziska persona, 23.01.2017.	Esmu kategoriski pret sarkano līniju pārvietošanu. Manā zemesgabalā jau paveikti labiekārtošanas darbi, t.sk. pārkārtots novadgrāvis, izveidots dekoratīvs dīķis un ir lielie stādi. Laipni lūdzu nemainīt sarkano līniju esošu vietu (īpašums Rudzrogu 7, Mārupe, 80760072032).	**Atbalstāms.** Saglabāt esošo situāciju Rudzrogu ielā, ielu sarkanās līnijas nepaplašinot.
10.	Reģ.Nr.2-3/93 Fiziskas personas, 23.01.2017.	Kategoriski iebilstu plānotajām izmaiņām attiecībā uz manā nekustamā īpašumā nodibināto ceļa servitūtu Rudzrogu ielā un ar to saistītajām izmaiņām, kas attiecas uz sarkanajām līnijām un ceļa platumu, kas paredzētas Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanas lokālplānojumā 1.redakcijā, bet neatbilst 2008.gada apstiprinātajam detālplānojumam Rudzrogas Kadastra Nr.: 8076-007-0046. Šobrīd sarkanā līnija iet pa novadgrāvja visu daļu un jebkāda darbība ir stingri saskaņojama ar grāvja otras puses īpašniekiem, tas ir nekustamā īpašuma īpašniekiem, bet sarkanās līnijas pārcelšana un nodošana komunikāciju ierīkotāju pārziņa nākotnē rada iespējamu nekustamā īpašuma apdraudējumu, iespējamu dažādu nekompetenču dēļ. Jo arī šis projekts pierāda to, ka tā izstrādātāji nav informēti par reālo situāciju, uz vietas nav bijuši un nav individuālas pieejas. Es kā nekustamā īpašuma īpašnieks nevēlos atteikties no savām tiesībām par šo teritorijas daļu kontrolēt arī ierīkojot komunikācijas. Un uzskatu par pienākumu saglabāt savas tiesības tajā apjomā, kādas man ir šobrīd. Kategoriski iebilstu jebkādām izmaiņām attiecībā uz sarkanajām līnijām Rudzrogu ielā, jebkādu Rudzrogu ielas servitūtu paplašinājumu. Uzstāju, ka ceļa servitūts ir saglabājams tikai tādā formā un apjomā kā to paredz detālplānojums, ko uzskatu ne vien par dokumentu ar likuma spēku, bet arī rakstisku vienošanos par servitūta formu un apjomu.	**Atbalstāms.** Saglabāt esošo situāciju Rudzrogu ielā, ielu sarkanās līnijas nepaplašinot.
11.	Reģ.Nr.2-3/127 Fiziska persona, 30.01.2017.	Informēju, ka lokālplānojumā izstrādātajiem sarkano plānoto līniju grozījumiem, kas attiecas uz nekustamo īpašumu Rudzrogu ielu 8, kad.Nr. 80760080084, nepiekrītu. 2004.gadā, kad tika veikts detālplānojums zemesgabalam "Ledaiņi", iepazīstoties ar detālplānojumu, tur izteiktajiem priekšlikumiem nepiekritu, jo tas bija izstrādāts nepilnīgi un neatbilstoši faktiskajai situācijai – detālplānojumā bija nepareizas īpašuma robežas un nebija iezīmēta esoša ēka. Šobrīd, iepazīstoties ar lokālplānojuma priekšlikumiem, konstatēju, ka mani jau 2004.gadā izteiktie iebildumi nav ņemti vērā. Priekšlikums: Ņemot vērā, ka ciemats attīstās un nepieciešama ceļu labiekārtošana, varu izskatīt priekšlikumu, ka sarkanā līnija īpašumam tiek noteikta pa esošā žoga līniju.	**Daļēji atbalstāms.** Saglabāt esošo situāciju Rudzrogu ielā, ielu sarkanās līnijas nepaplašinot. Priekšlikums par sarkanās līnijas noteikšanu pa esošā žoga līniju netiek atbalstīts, jo tas sašaurinātu jau šobrīd noteikto sarkano līniju platumu.
12.	Reģ.Nr.2-3/128 Fiziska persona, 30.01.2017.	Par Rudzrogu ielas izbūvi: Sakarā ar šīs ielas vēsturisko šaurumu, kategoriski neatbalstu šīs ielas izbūvi kā maģistrālo ielu, jo to nepieļauj ielas platums un problemātiskais pieslēgums Dzelzceļa ielai. Tāpat, lūdzu, vēlamies šajā ielā dzīvojamo zonu ar ātruma ierobežojumu 20 km/h, kā tas	**Atbalstāms.** Saglabāt esošo situāciju Rudzrogu ielā, ielu sarkanās līnijas nepaplašinot. Jautājums par ātruma ierobežošanu

		ir daudzās līdzīgās Mārupes ielās un vēl ļoti nepieciešams būtu guļošais policists pie Marijas ielas.	risināms ārpus lokālplānojuma (ierobežojumi pieļaujami tikai uz DIV, EV un EVI kategorijas ielām).
13.	Reģ.Nr.2-3/36 Fiziska persona, 09.01.2017.	Lūdzu izdarīt izmaiņas sarkanās līnijas novietojumā, no meliorācijas grāvja līdz Vecozolu ielai īpašumiem Vecozolu ielā 4 un Atvaru ielā 11, nosakot tās identiski *de facto iedibinātajām žoga līnijām* citos īpašumos Atvaru ielā, proti sašaurināt tās no plānotajiem 6,9 m uz 4,5 m. Izdarot šādas izmaiņas, Atvaru ielas posms pilnībā atbilstu E V vai E VI kategorijas ielas platumam, kur noteikts, ka starp ielu sarkanajām līnijām ir ne mazāk kā 9 m vai arī 12 m. Tādējādi, tā pilnībā atbilstu METRUM izstrādātajam E V kategorijas ielu šķērsprofilam, jo Atvaru ielas platums šajā posmā paliktu 13,4 m.	**Atbalstāms.** Jāprecizē, ņemot vērā esošās komunikācijas šajā ielas posmā un izstrādāto būvprojektu, kā arī kontekstā ar esošo un plānoto inženiertīklu izvietojumu visas ielas garumā, sarkano līniju platumu paredzot 13,1 m.
14.	Reģ.Nr.2-3/76 Fiziska persona, 19.01.2017.	Lūdzu izdarīt izmaiņas sarkanās līnijas novietojumā, no meliorācijas grāvja līdz Vecozolu ielai īpašumiem Vecozolu ielā 4 un Atvaru ielā 11, nosakot tās identiski *de facto iedibinātajām žoga līnijām* citos īpašumos Atvaru ielā, proti sašaurināt tās no plānotajiem 6,9 m uz 4,5 m. Izdarot šādas izmaiņas, Atvaru ielas posms pilnībā atbilstu E V vai E VI kategorijas ielas platumam, kur noteikts, ka starp ielu sarkanajām līnijām ir ne mazāk kā 9 m vai arī 12 m. Tādējādi, tā pilnībā atbilstu METRUM izstrādātajam E V kategorijas ielu šķērsprofilam, jo Atvaru ielas platums šajā posmā paliktu 13,4 m.	**Atbalstāms.** Jāprecizē, ņemot vērā esošās komunikācijas šajā ielas posmā un izstrādāto būvprojektu, kā arī kontekstā ar esošo un plānoto inženiertīklu izvietojumu visas ielas garumā, sarkano līniju platumu paredzot 13,1 m.
15.	Reģ.Nr.2-3/108 Fiziska persona, 26.01.2017.	Nekustamais īpašums "Vanderes" atrodas Bieriņu purva teritorijā, kas atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam ir jaukta centra apbūve. Bieriņu purvs šobrīd ir vienots objekts, kura attīstībai ir nepieciešams veikt teritorijas rekultivāciju, nodrošinot vienotu hidrotehnisko risinājumu. Minētie jautājumi ir saistīti arī ar iespējamo ceļu tīklu, jo šobrīd visas braukšanai izmantojamās teritorijas, t.sk. manis izmantotais ceļa servitūts, ir ar kūdras pamatni, kas ceļam (ielai) nav pieļaujams. Tādējādi, izvērtējot ceļa tīklu Bieriņu purva teritorijā un attiecīgi nosakot sarkanās līnijas, tas būtu darāms ar vienotu pieeju. Līdz ar to varētu tikt izskatīts jautājums par to, ka pašvaldībai vēlamais ceļš cauri manam īpašumam, tiktu noteikts kā plānotais ceļš, kura izvietojums un parametri tiktu precizēti attīstības gaitā. Manuprāt šāda pieeja būtu ļoti saprātīga, īpaši ņemot vērā "Teritorijas attīstības plānošanas likuma" 3.pantā noteikto teritorijas plānošanas principu: "nepārtrauktības princips – teritorijas attīstību plāno nepārtraukti, elastīgi un cikliski, uzraugot šo procesu un izvērtējot jaunāko informāciju, zināšanas, vajadzības un iespējamos risinājumus".	**Daļēji atbalstāms.** Saglabāt esošo situāciju, negrozot teritorijas plānojumā noteikto projektēto ielas sarkano līniju platumu un izvietojumu. Esošais ceļš/plānotā iela būs nepieciešama teritorijas attīstībai nākotnē, kas noteikta kā "Jaukta centru apbūves teritorija", kā arī tā ir daļa no Mārupes ciema ielu tīkla pamatstruktūras, tā veido savienojumu atbilstoši Labiekārtošanas plāna projektā paredzētajam.
16.	Reģ.Nr.2-3/81 Fiziskas personas, 19.01.2017.	Kategoriski iebilstam pret lokālplānojumu Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai daļā, kas attiecas uz Olgas ielas pagarināšanu, sarkano līniju paplašināšanu un ielas posma (pārbrauktuves pāri grāvim) izveidošanu. Tāpat paziņojam, ka nedosim savu piekrišanu jebkādu būvdarbu veikšanai uz mums piederošiem zemes gabaliem.	**Izskatīts.** Saglabāt esošo situāciju, negrozot spēkā esošo ielas sarkano līniju platumu un izvietojumu Olgas ielai. Lokālplānojums risina tikai sark. Līn,

		Pamatojoties uz norādīto, lūdzam: 1. izslēgt no sagatavotā atzinuma tekstu par Olgas ielas pagarināšanu, jauna ielas posma izveidi, pārbrauktuves (caurtekas) izbūvi uz Olgas ielas, lai nepieļautu Olgas ielas savienošanu ar Māliņu ielu. 2. noteikt Olgas ielas sarkanās līnijas tur, kur jau daudzus gadus atrodas žogi. 3. veikt sarkano līniju precizēšanu pie īpašuma Olgas iela 6, kas ļautu sakārtot īpašuma tiesību reģistrēšanu.	nosakot perspektīvo ielu struktūru, bet nerisina šīs teritorijas izbūvi un/vai labiekārtošanu. Paskaidrojuma rakstā precizējama informācija attiecībā uz izmaiņām, kas tiek veiktas ar lokālplānojumu.
17.	Reģ.Nr.2-3/89 Fiziska persona, 23.01.2017.	Kategoriski iebilstu Druvas un Dārznieku ielas sarkano līniju izmaiņām, kas būtiski ierobežos manas īpašumtiesības un īpašuma lietošanu Druvas ielā 37. Plānotā ielas rekonstrukcija (Druvas iela), par ko liecina lokālplānojuma sarkano līniju grozījumi, ir ar jau esošu apbūvi iepriekšējo – juridiski apstiprināto sarkano līniju koridorā, ko lokālplānojuma autori no vienas puses projektā nav ņēmuši vērā, bet no otras puses – Mārupes attīstības nodaļa sola to ievērot. Sabiedriskās apspriešanas dokumenti un publikācijas par to faktiski maldina iesaistīto īpašumu īpašniekus par reālajām sekām un īpašumtiesību ierobežojumiem, ja tiks apstiprinātas sarkanās līnijas pēc sabiedriskajai apspriešanai nodotā lokālplānojuma. Plānotās izmaiņas būtiski ierobežos manas īpašumtiesības, kā arī radīs blakus zaudējumus, kuru kompensāciju, ja lokālplānojuma sarkanās līnijas attiecībā uz ielām pie mana īpašuma tiks apstiprināts Mārupes pašvaldībā, tiks tiesas ceļā piedzītas no Mārupes pašvaldības. Turklāt, lokālplānojumā paredzētā ielu kategorija Druvas ielai ir pilnībā neatbilstoša tās funkcionālajai noslodzei tagad un nākotnē un liecina par lokālplānojuma autoru neadekvātu vai nenotikušu faktiskā ielas, tās apbūves un satiksmes intensitātes stāvokļa izvērtēšanu. Jaunbūvējamā iela (Dārznieku iela) iepriekšējos lokālplānojumos tika projektēta meliorācijas grāvja sarkano līniju robežās, bet tagad tiek paredzēts būtiski paplašināt sarkano līniju koridoru, nesamērīgi un būtiski ierobežojot manas īpašumtiesības, samazinot īpašuma tirgus vērtību un zemes gabala funkcionālo lietderību.	**Izskatīts.** Lokālplānojuma risinājumi neparedz grozīt spēkā esošo ielas sarkano līniju platumu un izvietojumu. Druvas un Dārznieku ielām lokālplānojumā ir noteikta – E kategorija, kas ir zemākā iespējamā ielu kategoriju grupa. Var tikt atsevišķi vērtēta Dārznieku ielas saglabāšanas nepieciešamība, ja tiek saņemts saistīto īpašumu īpašnieku iesniegums. Izvērtēt Druvas un Dārznieku ielu spēkā esošo sarkano līniju novietojumu.
18.	Reģ.Nr.2-3/90 Fiziska persona, 23.01.2017.	Pilnībā noraidu patvaļīgi un nepamatoti ierosināto sarkano līniju pārvirzīšanas projektu Dārznieku ielā un Druvas ielā, jo tas būtiski ierobežo mana īpašuma lietošanas tiesības, kas nostiprinātas Satversmē un normatīvajos aktos, radot neiespējamu attiecīgā zemes gabala Dārznieku ielā 5 funkcionālu izmantošanu, kāds tas bija akceptēts ēkas celtniecības stadijā Mārupes novada Būvvaldē. Minētā lokālplānojuma iecere radīs ievērojamu īpašuma tirgus vērtības zudumu, kā arī neļaus izmantot zemesgabalu citu būvju būvniecībai, kā bija iecerēts, tādējādi nevarēs īpašumā esošā zemes gabalu izmantot lietderīgākajā veidā. Tāpat iecere radīs apgrūtinošu zemesgabala funkcionālu izmantošanu piekļuves ziņā īpašumam, kā arī radīs zaudējumus citos ar īpašuma lietošanu saistītos aspektos. Sabiedriskajai apspriešanai nodotā Lokālplānojuma paskaidrojošais virsraksts ir maldinošs, jo tur minētā "…sarkano līniju precizēšana…" neatspoguļo patieso	**Izskatīts.** Lokālplānojuma risinājumi neparedz grozīt spēkā esošo ielas sarkano līniju platumu un izvietojumu. Druvas un Dārznieku ielām lokālplānojumā ir noteikta – E kategorija, kas ir zemākā iespējamā ielu kategoriju grupa. Var tikt atsevišķi vērtēta Dārznieku ielas saglabāšanas nepieciešamība, ja tiek saņemts saistīto īpašumu īpašnieku iesniegums.

		lokālplānojuma izmaiņu nozīmību un ietekmi uz Mārupes iedzīvotāju īpašumtiesību neaizskaramību. Lokālplānojumā sarkanās līnijas vietām ir voluntāri un būtiski pārceltas, nevis precizētas. Laikrakstā Mārupes vēstis publicētajā "Paziņojumā par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai nodošanu publiskajai apspriešanai" rindkopā ar pārmaiņām pakļauto ielu uzskaitījumu: "Aicinām pievērst uzmanību tos, kuru īpašu atrodas pie šādām ielām…" nav minēta Dārznieku iela, lai gan tai ir piešķirts nosaukums un tai tiek veikta būtiska sarkano līniju pārvirze. Tādējādi esmu maldināts par sarkano līniju Dārznieku ielai grozīšanas faktu. Maldinošs ir laikrakstā "Mārupes vēstis" publicētajā "Paziņojumā par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai nodošanu publiskajai apspriešanai" minētais, ka "nosacījumi apbūvei pēc būtības netiek mainīti, izņemot nosacījumus būvlaides noteikšanai…"	Izvērtēt Druvas un Dārznieku ielu spēkā esošo sarkano līniju novietojumu.
19.	Reģ.Nr.2-3/131 Fiziska persona, 30.01.2017.	Vēršu jūsu uzmanību uz to, ka man piederošajam nekustamajam īpašumam "Krāces 1" (kadastra Nr.8076 007 0980) jau kopš zemes gabala iegūšana īpašumā 2000.gadā nav nodrošināta piekļuve. 2000.gada 22.martā Mārupes pagasta būvvalde ar lēmumu Nr.4 nolēma piešķirt uz 2000.gada 8.februāra pirkuma līguma pamata no nekustamā īpašuma "Krāces" (kadastra Nr. 8076 007 0008) atdalītajam zemes gabalam 1,0839 ha kopplatībā juridisko adresi Mārupes pagasta "Krāces 1", LV 2167 (kadastra Nr. 8076 007 0980), kā arī noteikt ceļa servitūtu par labu saimniecībai Mārupes pagasta "Krāces". Tajā par laikā nekustamajam īpašumam "Krāces 1" netika nodrošināta piekļuve. Ceļa neesamība, lai piekļūtu īpašumam, liedz attīstīt un izmantot zemes gabalu atbilstoši noteiktajam tā izmantošanas mērķim. Visracionālāk piekļuvi īpašumam būtu nodrošināt no Liliju ielas puses. Lūdzu ņemt vērā šo situāciju un lokālplānojuma izstrādāšanas ietvaros paredzēt jauna ielu posma izveidi, lai nodrošinātu piekļuvi zemes gabalam "Krāces 1" (kadastra Nr. 8076 007 0980).	**Izskatīts.** Sarkanās līnijas jau ir noteiktas lokālplānojuma 1.redakcijā, labojumi vai precizējumi nav nepieciešami. Servitūta līgumi jāslēdz īpašniekiem vienojoties.

2.3. Pēc Lokālplānojuma publiskās apspriešanas saņemtie fizisko un juridisko personu priekšlikumi un iebildumi

Nr. p.k.	Iesniedzējs, saņemšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Izstrādātāja viedoklis un komentāri
1.	Reģ.Nr.2-3/156 Fiziska persona, 06.02.2017.	Ierosina iezīmēt man piederošā zemes gabalā sarkanās līnijas gar grāvi, jo pretējā gadījumā gan Viskalnu 9, gan Brīviņi īpašumiem nākotnē būs problēmas ar piekļuvi. Jo Kungu iela vēl nav izbūvēta, Viskalnu ielas sākumā ir vienvirziena sašaurinājums, tamdēļ loģiski būtu ieplānot ielu, kas savienotu Kungu ielu ar Zeltrītu ielu. Ierosināt arī "Brīviņi" īpašniekam ieplānot ielu gar grāvi.	**Atbalstāms.** Izstrādāts priekšlikums plānoto ielu izvietojumam starp Kungu un Zeltrītu ielām.
2.	Reģ.Nr.2-3/198 Fiziska persona, 16.02.2017.	Precizējot 26.01.2017. vēstuli, dara zināmu, ka minētajai vēstulei ir tikai un vienīgi informatīvs raksturs un ar to ir izteikt tikai un vieni fiziskās personas viedoklis. Ar minēto vēstuli (viedokli) nekad nav tikusi sniegta, nav un nevar tikt uzskatīta par sniegtu jebkāda piekrišana, t.sk., noteiktajiem īpašuma aprobežojumiem teritorijas plānojuma un detālplānojuma ietvaros. Tāpat minētā vēstule (viedoklis) nav un nevar tikt attiecināta uz Civillikuma 1082.pantā minētās īpašuma lietošanas tiesību aprobežojuma piemērošanu.	**Izskatīts.** Pieņemts zināšanai.
3.	Reģ.Nr.2-3/306 Fiziska persona, 02.03.2017.	Lūgums, pamatojoties uz projekta realizāciju, iekļaut sarkano līniju precizējumu man piederošajā zemes gabalā "Brīviņi", Kungu ielā 2, Tīraine, Mārupes novads, platība 2.4716 ha ar kadastra Nr.80760080295.	**Atbalstāms.** Izstrādāts priekšlikums plānoto ielu izvietojumam starp Kungu un Zeltrītu ielām.
4.	Reģ.Nr.2-3/312 Fiziska persona, 06.03.2017.	Lūdzu: 1. Lokālplānojuma sarkano līniju precizēšanai izmaiņu ietvaros pārcelt sarkano līniju Dārznieku ielā posmā no Druvas līdz Vārpu ielai tādā stāvoklī, kāds tas bija pirms 2004.gada – ar 2 m (nevis 4m) platu sarkano līniju koridoru privātīpašuma robežās. 2. Atteikties no Dārznieku ielas izbūves posmā no Druvas līdz Vārpu ielai, bet ja lēmums būtu pretējs – projektējot Dārznieku ielas vai piekļuves iebrauktuves izbūvi, uzdot projektētājiem atgriezties pie iepriekš izstrādātā skiču (?) projekta, kas paredz meliorācijas notekgrāvja daļēju aizbēršanu, tādējādi radot ielas izbūvei nepieciešamo koridoru un, līdz ar to, būtiski neierobežojot mana nekustamā īpašuma lietošanas tiesības. 3. Nepieciešamības gadījumā izskatīt visloģiskāko un resursu patēriņa ziņā vistaupīgāko risinājumu Dārznieku ielas 3 īpašuma piekļuves nodrošināšanai: izbūvēt piebrauktuvi minētajam īpašumam gar meliorācijas grāvi no Vārpu ielas, kur ir pietiekami daudz neapbūvētas zemes, kas arī būtu tuvākais ceļš līdz šim īpašumam un kas neprasītu grāvja krants nostiprināšanu un ceļa ieklājumu visā Druvas/ Vārpu ielas posmā. Otrs, vēl ekonomiskāks ierosinājums, kas jāizvērtē, ir piekļuves nodrošināšana caur Vārpu ielas 11 iebrauktuvi, jo tad vispār nav jābūvē ceļš tikai vienam īpašumam ar adresi Dārznieku iela 3, jo tas tieši robežojas ar Vārpu ielas 11 pagalma iebrauktuvi. Tādējādi ietaupīt ievērojamus pašvaldības līdzekļus.	**Daļēji atbalstāms.** Dārznieku, Druvas un Vārpu ielām precizētas ielu sarkanās līnijas atbilstoši izstrādātam un spēkā esošam detālplānojumam.

		4. Informēt mani rakstiski par iepriekšējo sarkano līniju (lokālprojekta) izstrādes un apspriešanas precīzu laiku, domes lēmumiem, kā arī par iespēju iepazīties ar sabiedriskās apspriešanas darba grupas sēžu protokoliem (ar šo domāts Mārupes domes pasūtītā lokālplānojuma izmaiņu projekta apstiprināšanas procesuālās darbības ap 2004.gadu). 5. Pievienot šo vēstuli aktuālā Lokālplānojuma redakcijas pilnveidošanas sabiedriskajai apspriešanai un izvērtēt šīs apspriešanas ietvaros manus iebildumus, paskaidrojumus, ierosinājumus un lūgumus. 6. Informēt elektroniski par kārtējās darba grupas lokālplānojuma apspriešanai apspriedes laiku uz e-pastu: alru777@inbox.lv	
5.	Fiziskas personas, 23.03.2017.	Lūdz rast iespēju sašaurināt sarkano līniju robežas Brūkleņu ielai (no Sīpeles līdz Mēmeles ielai), sarkano līniju joslu nosakot ne platāku kā 12 m (divpadsmit metru) apjomā.	**Daļēji atbalstāms.** Brūkleņu iela sašaurināta no 18m uz 16 m, ņemot vērā ielas sarkanajās līnijās esošās ēkas un būves.
6.	Reģ. Nr. 2-3/345 Fiziskas personas 13.03.2017.	Par īpašumiem Daibes iela 44 (kadastra Nr. 8076 003 0888) un "Dimanti" (kadastra Nr. 8076 003 1911). Lūdzam pārcelt projektēto Dimantu ielu otrpus meliorācijas grāvim, kur šobrīd ir izveidots braucamais ceļš, kas atrodas uz neapbūvēta zemesgabala. Lūdz atcelt sarkano līniju, kas iezīmēta norādītajos īpašumos paralēli grāvim. Tāpat lūdz Daibes ielas plānā paredzēto ietves un veloceliņa izbūvi neveikt īpašuma sarkanajās līnijās gar Daibes ielu. Varbūt ir iespējama izbūve ielas pretējā pusē, kur teritorija nav apbūvēta. Ja tiks īstenots šobrīd esošais projekts, mūsu īpašuma Daibes ielā 44 cietīs vēl vairāk. Tiks iznīcināti apstādījumi un jāpārceļ žogs.	**Daļēji atbalstāms.** Projektētās Dimantu ielas sarkanās līnijas viena kvartāla robežās (pie īpašuma Daibes ielā 44) pārceltas par 2m uz rietumu pusi, ņemot vērā ielu sarkanajās līnijās izbūvēto ēku. Jautājums par ietves un veloceliņa izbūvi Daibes ielā neattiecas uz lokālplānojumu.
7.	Reģ. Nr. 2-3/392 Fiziskas personas 17.03.2017.	Lūdzu veikt precizēšanu saistībā ar sarkanajām līnijām Daugavas ielā un Kursīšu ielā mums piederošā īpašuma robežas Daugavas ielā 16, Mārupē, Mārupes novadā (kad. Nr. 80760070505).	**Nav atbalstāms.** Ņemot vērā Avotu ielas telpiski vienoto skatu koridoru, kā arī no satiksmes drošības viedokļa saglabājot labu krustojuma pārredzamību jaunveidojamā krustojumā, ielu sarkanās netiek grozītas.

3. INSTITŪCIJU SNIEGTĀ INFORMĀCIJA/NOSACĪJUMI

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

lattelecom

TEHNISKIE NOSACĪJUMI Nr. 36-21/2218/54

Rīga

Datums: 08.01.2016. **Pamatojums:** **Pieteikums Nr. 36-20/2218/54**

Pieprasītājs: Mārupes novada dome **Kontakttālrunis:** 67149862
Zemes kadastra Nr.
Objekta adrese: **Mārupes un Tīraines ciemi, Mārupes novads**

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie nosacījumi :

Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai lokālplānojuma projekta izstrādei

NOSACĪJUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: **Projekta izstrādes teritorijā izbūvētas *SIA „Lattelecom"* komunikācijas, sakaru kabeļu kanalizācija, gruntī guldīti, optiskais, maģistrālie, sadales, abonentu sakaru kabeļi, piekārtās kabeļu līnijas, vairākas elektronisko sakaru centrāles, sadales skapji. Kabeļu kanalizācijā atrodas vara un optiskie sakaru kabeļi.**

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

1.	Lokālplānojuma projektu izstrādāt atbilstoši *LR Aizsargjoslu likumam* un *LR Elektronisko sakaru likuma* prasībām.
2.	Ievērot Latvijas Republikas Ministru kabineta Noteikumus Nr. 574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „ Inženiertīklu izvietojums"
3.	Saglabāt esošās SIA *Lattelecom* komunikācijas nodrošinot to nepārtrauktu darbību un aizsardzību
4.	Lokālplānojuma projekta risinājumos, ielu tīkla pārplānošanas gadījumā, paredzēt lai esošās elektronisko sakaru komunikācijas atrastos zaļajā zonā vai zem gājēju ietvēm.
5.	Vietās kur nav *SIA Lattelecom* sakaru tīkla, paredzēt vietu perspektīvā iespējamam elektronisko sakaru tīkla izvietojumam pa projektējamajām ielām un pievadceļiem ar ievadiem līdz katrai plānotajai zemes vienībai, zaļajā zonā, ielas sarkano līniju robežās.
6.	Ja sakarā ar projekta risinājumiem būs nepieciešama esošā *SIA Lattelecom* sakaru tīkla pārvietošana, projekta saskaņošana iespējama pēc sakaru tīkla pārvietošanas projekta izstrādes un vienošanās noslēgšanas par esošo sakaru tīklu pārvietošanu ar *SIA Lattelecom*.
7.	Informācija par esošajām *SIA Lattelecom* elektronisko sakaru komunikācijām lokālplānojuma teritorijā saņemama Rīgā, Kleistu ielā 5.

Piezīmes: **Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18.punkta 3. daļu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.**

Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:

1. **SIA *Lattelecom* TDVD PTEN Tīkla dokumentācijas sektoru Kleistu ielā 5, Rīgā, nododot vienu projekta eksemplāru**
2. **Ēku un zemes gabalu īpašniekiem, pilnvarotām personām.**

Pēc darbu veikšanas izpilddokumentācija nododama

Tehniskos noteikumus sagatavoja Irina Solovjova
SIA *Lattelecom*
amats, tālrunis: Tīkla plānošanas inženiere, 67051456
Datums: 15.01.2016.
Paraksts:

lattelecom
Irina Solovjova
SIA Lattelecom
Tīklu darbības vadības daļas
Piekļuves tīkla ekspluatācijas nodaļas
Tīkla plānošanas inženieris

Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr.4.5.-19/807
Uz 12.01.2016. Nr. 2-5/74
06.01.2016. Nr. 2-5/27

Mārupes novada domei
Daugavas ielā 29,
Mārupē, LV – 2167
marupe.info@marupe.lv

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu 06.01.2016. iesniegto iesniegumu par nosacījumu izsniegšanu lokālplānojuma izstrādei „Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai" ar klāt pievienotajiem materiāliem.

Ņemot vērā darba uzdevumā noteikto lokālplānojuma izstrādes uzdevumu, Pārvalde pamatojoties uz 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56. punktu, lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai īpašos nosacījumus neizvirza.

Direktore I.Hahele

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ozola – Jirgena 67084269
dana.ozola@lielriga.vvd.gov.lv

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

13.01.2016. Nr. 23/1.1-142/10

Uz 06.01.2016. Nr. 2-5/27

Mārupes novada dome
Daugavas iela 29,Mārupe,
Mārupes novads,
LV-2167

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei
Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai
un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai

Atbildot uz Mārupes novada domes 2016.gada 6.janvāra vēstuli *Par informācijas un nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei* sniedzam Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk - LĢIA) nosacījumus.

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei:
   1.1. atbilstoši Mārupes novada domes apstiprinātā Darba uzdevuma saturam un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 7.punkta prasībām, lokālplānojums jāizstrādā uz aktuālākās pieejamās LĢIA uzturētās topogrāfiskās kartes pamatnes. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo LĢIA uzturēto ortofotokarti.

   Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir LĢIA, lokālplānojuma teritorijai ir pieejami 2009.gadā sagatavota topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000, kas nodota Mārupes novada pašvaldības rīcībā atbilstoši 2012.gada 9.maijā noslēgtajam Digitālo datu licences līgumam LĢIA reģ.Nr.48/p-2012 un 2013.gada ortofotokarte, nodota pašvaldības rīcībā atbilstoši 2015.gada 23.martā noslēgtajam Digitālo datu licences līgumam LĢIA reģ.Nr.43/p-2015.

   Informējam, ka LĢIA rīcībā nav lokālplānojuma teritorijai topogrāfiskā plāna ar mēroga noteiktību 1:2 000 datu, bet ir iespējams tos sagatavot.

   1.2. atbilstoši Noteikumu 57.punktam un saskaņā ar 59.punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina, institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar LĢIA.

Mārupes novada Dome
SAŅEMTS 18.01.2016
Reģistrēts Nr. 2-7/151

1

2. Atbilstoši Noteikumu 6.punktam lokālplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

   Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25.pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.

3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr.392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV. daļas 29. punktā un V. daļas 40. un 41.1. punktā lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts un vietējiem ģeodēziskā tīkla punktiem:

   Lokālplānojuma kartēs parādīt un teksta daļā uzskaitīt visus pašvaldības teritorijā esošos valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā ģeodēziskā tīkla ģeodēziskos punktus un, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20.pantam, noteikt aizsargjoslas ap tiem.

   Ja aizsargjoslas nevar attēlot lokālplānojuma grafiskajā daļā (aizsargjosla 50 un 5 m), tad tās neattēlo. Teksta daļā jāpievieno ģeodēzisko punktu saraksti – "Valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksts" un "Vietējā ģeodēziskā tīkla punktu saraksts". Vēlams pievienot arī ģeodēzisko punktu izvietojumu shēmas.

   Ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2013.gada 6.augusta MK noteikumi Nr.531 „Ģeodēziskā tīkla klasifikators" un 2011.gada 15.novembra MK noteikumu Nr.879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi" 25.punkts.

   Valsts ģeodēzisko punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: http://geodezija.lgia.gov.lv vai LĢIA pakalpojumu lapas http://map.lgia.gov.lv sadaļā Ģeodēzija/Valsts ģeodēziskā tīklā datubāze.

   Informējam, ka lokālplānojuma teritorijā ir deviņi valsts ģeodēziskā tīkla punkti - astoņi nivelēšanas tīkla 1.klases un viens globālās pozicionēšanas 2.klases punkts.

   Informāciju, par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem, ir jāsaņem pašvaldībā pie atbildīgā darbinieka par vietējo ģeodēzisko tīklu. Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu, (adrese: http://map.lgia.gov.lv).

4. Lokālplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām (Ekspluatācijas aizsargjoslas), to uzskaitījumā minēt ģeodēziskos punktus. Tas nepieciešams, lai pievērstu uzmanību tam, ka arī ģeodēziskajiem punktiem ir jāievēro aizsargjoslas.

5. Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 35. un 49.pantu, lokālplānojuma teksta daļā jānorāda, ka, veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: LĢIA - par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā - par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Renovācijas projektus nepieciešams saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem, lai, renovējot būvi, ģeodēziskie punkti, kas atrodas ēkās un būvēs (nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes) netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami.

6. Lokālplānojumā norādīt, ka detālplānojumos obligāti ir jāattēlo arī ģeodēziskie punkti.

Aktuāla informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem pieejama mājas lapā http://map.lgia.gov.lv/, bet ģeodēziskās informācijas jautājumos lūdzam sazināties ar LĢIA Ģeodēzisko datu analīzes un ekspertīžu daļas vadītāju Brigitu Helfriču, e-pasts: brigita.helfrica@lgia.gov.lv, mob. tel. 27875702.

Direktors H.Baranovs

Veinberga 25644475
Helfriča 27875702

AKCIJU SABIEDRĪBA
LATVIJAS GĀZE

GĀZAPGĀDES ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS
Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009
tālr. 67 041 654, fakss 67 041 640
Kontaktu centrs: tālr. 155
e-pasts: gazapgades.departaments@lg.lv, www.lg.lv

Rīgā 13.01.2016. Nr. 27.4-2/180
Uz 06.01.2016. Nr. 2-5/27

Mārupes novada dome
Daugavas iela 29
Mārupe
Mārupes nov., LV-2167

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei
Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai
un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai
Mārupes novadā

Atbildot uz Jūsu 06.01.2016. iesniegumu Nr.2-5/27 par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai Mārupes novadā, akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" (turpmāk - Sabiedrība) informē, ka minēto ciemu teritorijās atrodas:

- sadales gāzesvadi ar spiedienu līdz 1.6 MPa;
- sadales gāzesvadi ar spiedienu līdz 0.4 MPa;
- skapjveida gāzes spiediena regulēšanas iekārtas (SGRP)
- gāzes pievadi ar spiedienu līdz 1.6 MPa un ar spiedienu līdz 0.005 MPa.

Informāciju par esošo gāzesvadu, gāzes pievadu un SGRP novietnēm var saņemt Sabiedrības Rīgas iecirknī, Vagonu ielā 20, tālrunis 67041670.

Izstrādājot lokālplānojumu nepieciešams:

1) plānojumā uzrādīt esošo sadales gāzesvadu un SGRP novietnes, sadales gāzesvadu ar spiedienu līdz 1.6 MPa aizsargjoslas;
2) paredzēt perspektīvo sadales gāzesvadu novietnes esošo un plānojamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīva **LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums"** un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;
3) izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības „Rīgas iecirkni";
4) izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļu;
5) lokālplānojuma grafisko daļu (inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma) ***digitālā veidā (*.dwg formātā) un izdrukas veidā*** iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā.

Komercpilnvarnieks
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs M.Krastiņš

E.Zaltāne
67041787, 67041724

Mārupes novada Dome
SAŅEMTS 16
Reģistrēts Nr. 2-7/1123

Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**
Centra reģions
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Dārza iela 25, Ogre, LV-5001 Tālr.: 65067550 Fakss: 65067551 www.lvceli.lv

Ogre 18. 01. 2016 Nr. 4.3-11

NOSACĪJUMI

novada teritorijas lokālplānojuma izstrādei.

Nosacījumi izsniegti: MĀRUPES NOVADA DOME, reģ. Nr. 90000012827 – adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads LV 2167, tālr.: 67934695; 67149862.

Prasības un sevišķie noteikumi:

Lokālplānojumu Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, izstrādāt pamatojoties uz Mārupes novada domes 2015. gada 26. augusta sēdes lēmumu un darba uzdevumu - protokols Nr.14/ piel. Nr. 10.

VAS „Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) Mārupes novada Mārupes un Tīraines ciemu teritorijas lokālplānojuma izstrādei izvirza sekojošus nosacījumus:

1. Lokālplānojumā jāietver *vispārīgs transporta attīstības plāns* atbilstoši Ministru kabineta **2013. gada** 30. aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6. punktam „Transporta infrastruktūras plānošana". Apbūves teritoriju (jauno, vai atjaunojamo un paplašināmo) saisti ar valsts autoceļu tīklu veicot ievērot "pakāpeniskuma" principu, tas ir, to tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, orientējoties uz pieslēgumu kopīgā skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus. Jaunu pieslēgumu plānošana valsts galvenajiem autoceļiem nav pieļaujama, bet reģionālajiem tikai izņēmuma gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē.

2. Lokālplānojumā jāietver *detalizēts transporta attīstības plāns*, ja nav nodrošināta piekļūšana kādam atsevišķam zemes īpašumam vai arī uzsākot, vai paplašinot uzņēmējdarbību, vai attīstot apdzīvojamo apbūvi uz esošiem zemju īpašumiem, kā arī veicot to sadali vairākos.

Detalizētajā transporta attīstības plānā:

- jānorāda esošie un plānotie ceļi un ielas, pilnībā atrisinot piekļūšanu katrai zemes vienībai, ievērojot „pakāpeniskuma" principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam (skat. 1 punktu), norādot vietējo ceļu (ielu) tīkla pieslēgšanās vietas valsts autoceļu tīklam, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pieslēgumu skaitu valsts autoceļiem;
- jāiekļauj sabiedriskā transporta shēma, ietverot sabiedriskā transporta maršrutus ar pieturvietām;

3. Lokālplānojumā īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no tiem, ja izstrādātā plānojuma ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldību vai valsts vietējiem autoceļiem;

4. Dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot tādā attālumā no valsts autoceļiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni. Izstrādājot teritoriju plānojumu, jāņem vērā Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" prasības.

Mārupes novada Dome
SAŅEMTS
20 01 16
Reģistrēts Nr. 2-7/179

5. Nosakot vai paplašinot pilsētas vai ciema robežas, aicinām akcentēt vietas, kur tas tiek veikts līdzās esošajiem valsts autoceļiem, it īpaši valsts autoceļu aizsargjoslās. Aicinām ņemt vērā to, ka atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta (2) daļai ciema statusu var piešķirt tādai novada teritorijas daļai, kurā ir vai tiek plānota koncentrēta apbūve, pastāvīgi dzīvo cilvēki un ir izveidota attiecīga infrastruktūra.

6. Gadījumos, ja jauno ciemu robežas paredzēts noteikt līdzās esošajiem valsts autoceļiem (kuri pašlaik atrodas ārpus apdzīvotajām vietām Ceļu satiksmes noteikumu izpratnē), pieļaujams, ka ciemu robeža sakrīt ar autoceļu ceļa zemes nodalījuma joslas robežu, taču, lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13.pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi – lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu **negatīvo ietekmi uz vidi**, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, **kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu**, teritorijas lokālplānojumā šajā vietās būvlaide ir jānosaka ne mazāka, kā attiecīgajam autoceļam ar likumu noteiktā aizsargjosla. Nav pieļaujams samazināt būvlaidi, tas ir – jaunu ēku plānošana (arī esošo ēku pārbūvi vai atjaunošanu) tuvāk par 100m no valsts galveno autoceļu brauktuves ass līnijas, tuvāk par 60m no valsts reģionālo autoceļu brauktuves ass līnijas ass vai tuvāk par 30m no valsts vietējo autoceļu brauktuves ass līnijas. Izņēmums var būt tikai servisa objekti, kuri apkalpo blakus esošā autoceļa lietotājus, tādi kā - degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālplānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa pārbūves vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Izņēmums var būt arī inženiertīkli, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa pārbūves vajadzības.

7. Lokālplānojumā ietilpstošajos apbūves saistošajos noteikumos jāietver nosacījumi, kuri nodrošina „Aizsargjoslu likumā" noteikto valsts autoceļu aizsargjoslu skarošo nekustamo īpašumu zemju izmantošanu autoceļu pārbūvei un reglamentē vienošanās noslēgšanas procedūras ar īpašniekiem par zemes izmantošanu.

8. Rekomendējam pašvaldībai izvērtēt iespēju lokālplānojumos rezervēt teritoriju 2011. gada darbā "Starptautiskās lidostas "Rīga" sasaistes ar valsts galveno autoceļu tīklu un **pilsētas maģistrālajām** ielām izpēte" (iesniegts pašvaldībai CD formātā, SM vēstule 25.08.2011) **izstrādātajam** risinājumam, kā Mārupes novadam un Rīgas pilsētai nākotnē nozīmīgai ielu tīkla sastāvdaļai.

9. Pēc lokālplānojuma apstiprināšanas, lūdzam plānojumu grafisko daļu iesniegt LVC gan rastra, gan vektordatu failu formātā.

10. Nosacījumi ir derīgi līdz 2018. gada 18. janvārim. Ja šajā laika periodā no Nosacījumu izsniegšanas dienas netiek uzsākta darbība, tie zaudē spēku.

Nosacījumi izsniegti pamatojoties uz :

1. MĀRUPES NOVADA DOMES 2016. gada 06. janvāra iesniegumu Nr. 2-5/27 - reģ. Nr. 14 (2016.08.01) LVC Centra reģionā.

Direktors: E. Brass

MĀRUPES
komunālie pakalpojumi
Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes novads, LV-2167
tālr. 67915279, fax.67915486, vienotais reģ.Nr.40103111018
info@mkp.lv www.mkp.lv

Viršu iela 6, Mārupes novads
2016.gada 18.janvārī
Nr.2-6/20

MĀRUPES NOVADA DOME
Reģ. Nr. 90000012827
Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167

Informācija un nosacījumi
Lokālplānojumam

Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi.

Izstrādājot Lokālplānojuma projektu teritorijai, plānotām vai esošo būvju ūdensapgāde un notekūdeņu novadīšana jāparedz no/uz esošām ielas komunikācijām, kā arī jāparedz ielu ūdensvada un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīklu izbūve ielās bez komunikācijām.

Ar cieņu,
AS "Mārupes komunālie pakalpojumi"
Valdes loceklis Juris Ivanovs

RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949
www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

20.01.2016 Nr. DA-16-460-nd

Uz 06.01.2016 Nr. 2-5/27

Mārupes novada domei
marupe.info@marupe.lv

Par informācijas un nosacījumu sniegšanu
lokālplānojuma izstrādei

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā (turpmāk – Departaments) saņemta Mārupes novada domes 06.01.2016. vēstule Nr.2-5/27 ar lūgumu atbilstoši kompetencei sniegt informāciju un nosacījumus "Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai" izstrādei.

Departaments sniedz sekojošus nosacījumus:

Plānojot ielu tīkla un sarkanās līnijas precizēšanu ņemt vērā Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.34. "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 17.pielikumā "Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi" (Rīgas domes 04.11.2014. saistošo noteikumu Nr.124 "Par sarkano līniju detalizēšanu Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā" 3.pielikuma "Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi" redakcijā) noteiktās ielu sarkanās līnijas.

Mārupes un Tīraines ciemiem pieguļošo Rīgas pilsētas teritorijā spēkā esošo ielu sarkano līniju plāns 20.01.2016. nosūtīts dwg formātā Mārupes novada pašvaldības teritorijas plānotājai Dacei Žīgurei – dace.zigure@marupe.lv.

Direktors Dz. Balodis

Šēnbergs 67012852

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu 2016. gada 20. janvārī. Elektroniskā dokumenta Nr. RD623790AG0027

Latvijas elektroenerģijas pārvades sistēmas operators
AS **AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS**
Uzņ. reģ. Nr. 40003575567
Konta Nr.: LV55UNLA0050000858505

Dārzciema iela 86, Rīga, LV-1073
T: (+371) 67728353
F: (+371) 67728858
ast@ast.lv | www.ast.lv

Rīgā
22.01.2016. Nr. 50SA10-08-150
Uz 06.01.2016. vēstuli Nr.2-5/27

Mārupes novada domei
Daugavas iela 29, Mārupe
Mārupes novads
LV 2167

Par lokālplānojumu Mārupē un Tīrainē

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju un nosacījumus lokālplānojuma projekta sagatavošanai Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai informējam, ka ciemu teritorijas šķērso AS "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Zeltiņu ielā 126 plānota transformatoru apakšstacijas "Stīpnieki" būvniecība un divu 110kV pazemes kabeļu ierīkošana no plānotās apakšstacijas līdz esošajai 110kV gaisvadu elektrolīnijai.

Sagatavojot lokālplānojumu ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības.

Plānojot Zeltiņu ielas šķērsprofilu, paredzēt vietu divām 110kV pazemes kabeļu elektrolīnijām no plānotās transformatoru apakšstacijas Zeltiņu ielā 126, tālāk pa Zeltiņu ielu virzienā uz Rīgu, līdz esošajai 110kV gaisvadu elektrolīnijai Nr.242/243.

Plānojot ielu sarkanās līnijas, aicinām to novietojumu izvēlēties tādu, lai turpmāk, gatavojot detalizētākus ielu un citu inženierkomunikāciju plānojumus un būvprojektus, varētu ievērot Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.) noteiktos horizontālos un vertikālos attālumus līdz 110kV un 330kV elektrolīnijām, to balstiem, atsaitēm un balstu zemētājiem, tai skaitā:

1. 110kV un 330kV elektrolīniju tuvumā paralēli novietotas ielas/ceļus, sabiedriskā transporta pieturvietas paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām.
2. 110kV un 330kV elektrolīniju balstu un to atsaišu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās.
3. Sporta, rotaļu, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējo vadu projekcijas. Paredzēt risinājumus, kas reāli izslēdz iespēju izmantot elektrolīniju aizsargjoslu autotransporta stāvvietām un laukumiem.

Mārupes novada DOME
SAŅEMTS 26
27 01 20 2-4/258
Reģistrēts Nr.

4. Minimālais horizontālais attālums no 330kV elektrolīniju balstu pamatiem, to zemētājiem un balstu atsaitēm, šķērsojumā ar ielu/ceļu, līdz ielai - 10 metri; no 110kV elektrolīnijas - 5 metri.
5. Minimālais horizontālais attālums no 330kV elektrolīniju malējo vadu projekcijas līdz paralēli novietotai ielai/ceļam - 8 metri; no 110kV elektrolīnijas - 4 metri.
6. Sarkano līniju grafiskajā daļā lūdzam attēlot 110kV un 330kV elektrolīnijas un to balstus.

Valdes loceklis Arnis Staltmanis

Ģirts Melderis 67725372

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

Reģ.Nr.90000024332
Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

Olainē

25.01.2016. Nr.7.16./254
Uz Jūsu 06.01.2016., rakstu Nr.2-5/27
12.01.2016.,rakstu Nr.2-5/7

Mārupes novada domes
priekšsēdētājam M.Bojāram
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads LV-2167

Par informāciju un nosacījumu sniegšanu
lokālplānojuma izstrādei

Atbildot uz Mārupes novada pašvaldības rakstu. Olaines novada pašvaldības būvvalde savas kompetences ietvaros sniedz nosacījumus Mārupes novada domes 2015.gada 26.augusta pieņemtajam lēmuma Nr.10(ptot.,Nr.14) "Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ielu tīklā un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi".

Mārupes novadu ar Olaines novadu vieno Cenu Tīrelis un D/S Stūnīši teritorija .Piebraukšana D/S Stūnisi zemes gabaliem paredzēta no Lapiņu dambja pašvaldības autoceļa. Ielas sarkanās līnijās lokāplānojuma teritorijā izdalīt atsevišķas zemes vienības saskaņā ar "Parcelācijas, apgrūtinājumu un inženierkomunikāciju plānu. Izstrādājot ielu projektus, paredzēt virsūdeņu uztveršanu un novadīšanu no detālplānojumā ietvertās ielu zemes klātnes ar iesūcināšanu gruntī un/vai novadot projektējamām drenām un akām.

Olaines novada pašvaldības būvvalde savas kompetences ietvaros sniedz nosacījumus lokālpānojuma izstrādei, ņemot vērā minēto aicinām pašvaldībām savstarpēji saskaņot lokālplānojumu, kas tiek izstrādāti novada savstarpējas robežu zonās.

Būvinspektors E.Gamajūnovs

Zandere 67146060
aija.zandere@olaine.lv

Mārupes novada Dome
SAŅEMTS
26. 01. 2016
Reģistrēts Nr. 2-7/286

RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 90002222018, Zigfrīda Annas Meierovica bulvārī 18, Rīga, LV – 1050, tālr.: +371 67226430, fakss: +371 67226431
E-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

Rīgā 26.01.2016. Nr.Nos-2/1
Uz 06.01.2016. Nr.2-5/27 un
12.01.2016. Nr.2-5/74

Mārupes novada domei
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV-2167,
e-pasts: marupe.info@marupe.lv,
dace.zigure@marupe.lv

Nosacījumi Mārupes novada Tīraines ciema lokālplānojuma izstrādei

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) ir saņēmis Jūsu 06.01.2016. un 12.01.2016. vēstules Nr.2-5/27 un Nr.2-5/74 par Mārupes novada Tīraines ciema lokālplānojuma izstrādi un atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 *„Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem"* 51., 56.2. un 58.punktiem ir sagatavojis nosacījumus.

Izstrādājot Mārupes novada Tīraines ciema lokālplānojumu (turpmāk – LP), jāņem vērā 18.09.2015. apstiprinātās Rīgas plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai. Reģiona mērogā būtiska ir Rīgas pilsētas un Pierīgas integrācija, kas veido administratīvi un saimnieciski fragmentētu, bet funkcionāli vienotu telpu, kur nepieciešama kopēja koordinēta attīstības plānošana un sadarbība. Pierīga aptver Rīgai tieši pieguļošās (Babītes, Mārupes, Ķekavas, Salaspils, Stopiņu, Garkalnes) un tuvās apkārtnes (Ādažu, Carnikavas) pašvaldību teritorijas. Šajā teritorijā apdzīvoto vietu statusam ir funkcijām pakārtots raksturs. Iesakām plānojumos paredzēt perspektīvo transporta un infrastruktūras maģistrālo trašu rezervēšanu, teritoriju rezervēšanu pārvadu un apļveida krustojumu izbūvei, pieslēgšanās vietas, teritorijas kājāmgājējiem, pastaigu un tūrisma taku, un veloceliņu tīklu izveidei.

Izstrādājot LP, jāņem vērā 2007. gada 2. februārī apstiprinātais Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums - Perspektīva (II daļa) un Vadlīnijas (III daļa), īpašu uzmanību veltot:

- Apdzīvojuma attīstībā priekšroku dot iedzīvotāju skaita un apbūves blīvuma paaugstināšanai esošajos ciemos, izvērtējot pastāvošo un potenciālo pieprasījumu pēc jauniem mājokļiem, pakalpojumu un darījumu iestādēm, darba vietām, tehniskās un vides infrastruktūras noslogojumu; ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas izvietojamas atsevišķi no dzīvojamajām teritorijām, atdalot tās ar zaļo joslu un paredzot pasākumus ar ražošanu saistītās negatīvās ietekmes (trokšņi, vibrācijas, smakas) mazināšanai;
- Veidot integrētu transporta sistēmu, pēc iespējas paredzot risinājumus dažādu ceļu satiksmes dalībnieku (gājēji, velobraucēji, autobraucēji, u.c.) pārvietošanās ērtības un drošības uzlabošanai; sadarbībā ar Rīgas pilsētu un ņemot vērā „Rīgas un Pierīgas mobilitātes plānu" (LR Satiksmes ministrija, 2010.gads), izstrādāt sabiedriskā transporta tīkla plānu;

Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums un Rīgas plānošanas reģiona Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014-2030.gadam pieejami Rīgas plānošanas reģiona tīmekļa vietnē www.rpr.gov.lv sadaļā DARBĪBAS JOMAS >> ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANA >> PLĀNOŠANAS DOKUMENTI >> REĢIONA PLĀNOŠANAS DOKUMENTI.

Administrācijas vadītājs Edgars Rantiņš

Cielava 67559822

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

RĪGAS REĢIONA PĀRVALDE
Maskavas iela 3, Rīga, LV-1050; tālr.: 67075870; fakss: 67075812; e-pasts: rrp@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Rīgā

01.02.2016 Nr. 28/8-1.6.1/145

Uz 06.01.2016. Nr. 2-5/27

Mārupes novada domei
Daugavas iela 29, Mārupe
Mārupes novads, LV-2167

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu par nosacījumu sniegšanu detālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai (turpmāk – detālplānojums).

Pārvalde informē, ka sakarā ar Būvniecības likuma grozījumiem uz Būvniecības likuma pamata izdoti jauni tiesību akti.

Pārvalde paskaidro, ka detālplānojumam jāsatur informācija, kura raksturo:

1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Apbūves teritorijas ēkām un būvēm nodrošina piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Strupceļos ierīko vismaz 12x12 metrus lielus laukumus vai lokus ar minimālo diametru 16 metri, ugunsdzēsības automobiļu apgriešanai. Piebrauktuvju, iebrauktuvju un caurbrauktuvju platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrāsojums", kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi".
2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" (apstiprināts ar Ministru

Mārupes novada Dome
SAŅEMTS
01.02.2016
Reģistrēts Nr. 2-7/448

kabineta 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanas vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrāsojums" prasībām.

Priekšnieks
pulkvežleitnants A.Vasiļevskis

Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM

Rīgā

2016.gada 10. februārī

Nr. 10-4/3736/ 71

Mārupes novada domei
Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novadā, LV-2167

1. Objekta nosaukums: Lokālplānojums

2. Objekta adrese: Mārupes novads, Mārupes un Tīraines ciemi

3. Objekta īpašnieks: Mārupes novada dome, reģ.Nr.90000012827 un vairāki nekustamo īpašumu īpašnieki

4. Iesniegtie dokumenti: 1. 26.08.2015. Mārupes novada pašvaldības lēmums Nr.10 Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi. 2. Darba uzdevums Nr.LP-01/2015.

5. Apsekojums veikts: Nav veikts

6. Konstatēts: Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt teritorijas plānojumu, kā arī veikt grozījumus teritorijas plānojumā, mainot teritorijas funkcionālo zonējumu.

NOSACĪJUMI Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzēt:

- lokālplānojuma izstrādāšanu atbilstoši 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritoriju attīstības plānošanas dokumentiem" un 22.05.2013. MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" prasībām;
- objektu izvietojumu zemes gabalos, ievērojot Aizsargjoslu likumu un Mārupes novada apbūves noteikumus;
- objektu pievienošanu centralizētiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem;
- projektējot apbūvi - laika posmā līdz centralizēto kanalizācijas tīklu izbūvēs paredzēt vietējās kanalizācijas sistēmas (kopējās bioloģiskās attīrīšanas iekārtas) ierīkošanu saskaņā ar LBN 223-15 „Kanalizācijas būves" 6.2. sadaļas prasībām;
- ārējo ūdensvada tīklu iekārtošanu saskaņā ar LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" prasībām;
- inženierkomunikāciju tīklu izvietošanu atbilstoši 30.09.2014. MK noteikumiem Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums"";
- teritorijas labiekārtošanu, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, piebraucamo, velo un gājēju ceļu ierīkošanu, atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem.

Iesakām detālplānojumu izvērtēt Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.

Ņemot vērā to, ka lokālplānojums attiecas uz nelielām teritorijām vietējās pašvaldības līmenī un tā īstenošana nav saistīta ar papildus būtiskām vides ietekmēm, uzskatām, ka stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra lokālplānojumam nav nepieciešama.

Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas
un monitoringa nodaļas vadītāja Olga Saganoviča
Tatjana Morozova tālr.67321064,
tatjana.morozova@vi.gov.lv

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901, tālr.63923822, fakss 63923823, e-pasts: zemgale@zmni.lv
Bauskā

11.02.2016. Nr.Z/1–14/244-e
Uz 12.01.2016. Nr.2-5/74

Mārupes novada dome
Daugavas iela 29, Mārupes pagasts
Mārupes novads, LV-2167

par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai.

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2016.gada 12. janvārī ir saņēmusi un izskatījusi Mārupes novada domes 2016.gada 12. janvāra iesniegumu par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai.

Saskaņā ar Mārupes novada domes darba uzdevumu Nr. LP-01/2015 sniedzam sekojošu **informāciju**:

- Pēc meliorācijas kadastra datiem lokālplānojuma teritorija nosusināta ar segtajām drenu sistēmām: Rīgas raj. 1/a „Dzimtene" obj.„Ganību nosusināšana", šifrs 21199, 1958.gads, 1/a „Mārupe" obj.„Graudupji", šifrs 21443, 1961.gads, 1/a „Mārupe" obj.„Dambenieki-Zubiķi", šifrs 21211, 1959.gads, 1/a „Mārupe" obj.„1 un 2 novadgr. pieguļošo platību nosusināšana", šifrs 10009, 1962.gads, k/zs „Mārupe" obj.„Pēpas-Lapiņas", šifrs 29319, 1975.gads, k/zs „Mārupe" obj.„Priedes", šifrs 42337, 1985.gads, LPSR LM ZPI Tīraines izmēģinājumu stacijas centra ferma, šifrs 21438, 1961.gads.
- Paredzētā lokālplānojuma teritorija novadā atrodas valsts nozīmes ūdensnotekas Daugava, ŪSIK kods 4:01, sateces baseinā.

Veicot lokālplānojuma izstrādi, jāievēro sekojoši nosacījumi:

- Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās.
- Lokālplānojuma izstrādei jāpiesaista sertificēts meliorācijas sistēmu projektēšanas speciālists.
- Plānojot meliorācijas sistēmu būvniecību, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ.

Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti:

- 2010. gada 14. janvārī pieņemtais **Meliorācijas likums** ;
- LR MK 16.09.2014. noteikumi Nr.550 **„Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi"**;
- 2015.gada 30. jūnija MK noteikumu Nr.329 **„Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves"**.

Meliorācijas sistēmu izbūves tehniskos risinājumus saskaņot Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.

Vadītāja Ilze Bergmane

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ivars Lagzdiņš, t. 26323268
ivars.lagzdins@zmni.lv

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA
LATVIJAS DZELZCEĻŠ
Reģ. Nr. 40003032065
Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1547. Tālruņi: 67234940, 67232144, 67233743 . Fakss: 67234327. E-pasts: info@ldz.lv

Rīgā

18.04.2016. Nr. DN-6.3.1/101-2016

Mārupes novada domei
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads, LV-2167

Par informācijas un nosacījumu sniegšanu
plānojuma izstrādei

Valsts akciju sabiedrībā "Latvijas dzelzceļš" ir izskatīts 06.01.2016. iesniegums Nr. 2-5/27 par informācijas un nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei.

Lokālplānojuma izstrādē ievērot sekojošo:

- Neplānot jaunas ielas, gājēju un velosipēdistu celiņus, inženierkomunikāciju koridorus **valsts publiskās lietošanas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā.**
- Lokālplānojuma teritorijā noteikt, izvērtēt nepieciešamību gājēju pārejas pāri dzelzceļa sliežu ceļiem ierīkošanai vai esošās sakārtošanai, un projektēt ielas sarkanās līnijas pieeju ceļiem pie gājēju pārejas.
- Lokālplānojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai valsts akciju sabiedrībā "Latvijas dzelzceļš".

Nekustamā īpašuma direkcijas direktors V.Suksis

Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa
Vien. reģ. Nr. 40003857687
Rīgas iela 14, Līči, Stopiņu novads, LV-2118, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, fakss (+371) 67727330, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Stopiņu novada Līčos
22.02.2016. Nr. 30KI20-03.02/499
Uz 07.01.2016. Nr. 2-5/27

Mārupes novada dome,
Daugavas iela 29, Mārupe,
Mārupes novads,LV-2167,
e-pasts: marupe.info@marupe.lv

Par informācijas un nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciemu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi.

Saskaņā ar Jūsu pieprasījumu sniedzam šādus nosacījumus lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciemu tīkla un sarkano līniju precizēšanai.

Detālplānojuma izstrādes gaitā jāievēro sekojošie AS „Sadales tīkls" Pierīgas reģiona nosacījumi:

1. Plānojot jauno un esošo ielu sarkanās līnijas, ielu šķērsprofilos sarkano līniju joslā jāparedz vieta divām 20kV un divām 0,4kV kabeļlīnijām 0.6-1m attālumā no sarkanās līnijas. Jāievēro Ministru kabineta "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" Nr.574 un Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantu prasības.
2. Gadījumos, kad ielu (ceļu) esošo sarkano līniju paplašināšanas vai pārvietošanas rezultātā esošie AS „Sadales tīkls" elektrotīkla objekti paliek zem plānoto ceļu brauktuves (elektropārvades līnijas) vai plānoto gājēju celiņu un veloceliņu joslā paliek elektrosadalnes un vidsprieguma transformatoru punkti, gaisvadu līnijas balsti, tos jāpārbūvē cita vietā ielu sarkano līniju joslā. Pārbūves izmaksas būs jāveic par sarkano līniju izmaiņu ierosinātāja līdzekļiem.
3. Plānojot jauno un esošo ceļu izbūvi un rekonstrukciju pa posmiem, jāsaņem AS „Sadales tīkls" nosacījumi katram posmam atsevišķi.
4. Zemes īpašumos "Tulpes" (kadastra Nr.80760080006), "Vazdiķi –B" (kadastra Nr.80760080067), "Silaputniņu iela 13" (kadastra Nr.80760080463), "Silaputniņu iela 30" (kadastra Nr.80760080459), "Silaputniņu iela 32" (kadastra Nr.80760080460),), "Silaputniņu iela 36" (kadastra Nr.80760080461) plānojot projektējamo objektu izvietojumu, atkarībā no to elektriskās slodzes lieluma, rakstura un režīma, jāparedz vienā no zemes īpašumiem zemes gabals kompaktā tipa (KTA) transformatoru apakšstacijas izvietošanai, nosakot tās optimālo atrašanās vietu un pēc iespējas tuvāk slodžu centram projektējamā ceļa malā, kur būtu nodrošināta brīva pieeja apakšstacijai jebkurā diennakts laikā AS „Sadales tīkls" elektrotīklu operatīvajam personālam. Izstrādājot elektroapgādes projektu nepieciešamības gadījumā par transformatoru apakšstacijas novietošanu jānoslēdz servitūta līgums starp AS „Sadales tīkls" un zemes īpašnieku.
5. Zemes īpašumā "Robežnieki"" (kadastra Nr.80760060088) esošo 0,4kV gaisvadu līniju, kura šķērso zemesgabala teritoriju jāiegulda kabelī ielas sarkano līniju joslā.
6. Optimālo elektroiekārtu izvietojumu var izvelēties pieaicinot konsultācijai sertificēto šajā jomā speciālistu.

NOSŪTĪTS ELEKTRONISKI
Datums 24-02-2016
Plkst.

7. AS „Sadales tīkls" piederošās 20/0,4kV transformatoru apakšstacija un 20kV elektropārvades līnijas ir uzrādītas pielikumā Nr.1 dotajā plānā.

8. Lokālplānojuma pilna sējuma projekts (vienu sējumu jāparedz Pierīgas reģiona arhīvam) ar ielu šķērsprofiliem, elektropārvades līniju komunikāciju izvietojumu un digitālā projekta versiju (AutoCAD dwg. formātā) jāsaskaņo AS „Sadales tīkls", Pierīgas Kapitālieguldījumu daļā, Stopiņu novadā, Rīgas ielā 14, „Līči" LV-2118, tālr.67727359; fakss: 67727330.

9. Šo nosacījumu derīguma termiņš ir viens gads pēc to izsniegšanas.

Pielikumā:
Situācijas plāni uz 6 lp.

Pierīgas Kapitālieguldījumu daļas vadītājs Salvis Krīgers

Nataļja Kožuhova 67727377

Dabas aizsardzības pārvalde

PIERĪGAS REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
„Meža māja", Jūrmala, LV-2012, tālr. 67730078, fakss 67730207, e-pasts: pieriga@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Jūrmalā

16.03.2016., Nr.4.8/31/2016-N-E
Uz 08.02.2016. Nr.2-5/243

Mārupes novada dome
Daugavas iela 29, Mārupe
Mārupes novads, LV-2167
marupe.info@marupe.lv

Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciema teritorijās

Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi un iepazinusies ar Jūsu 2016. gada 8. februāra vēstuli Nr. 2-5/243, kurā, saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 52. un 53.punktu, lūgts sniegt nosacījumus sarkano līniju lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciema teritorijās. Kā arī vēstulē lūgts sniegt viedokli par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, sarkano līniju lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciema teritorijās atbilstoši Ministru kabineta 2004.gada 23.martā noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5.punktu.

Norādām, ka pēc esošās informācijas dabas datu pārvaldības sistēmā „OZOLS", (pieejams: *http://ozols.daba.gov.lv/pub/*) sarkano līniju lokālplānojuma teritorijās neatrodas valsts nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumi, īpaši aizsargājamas sugas un biotopi. Tomēr Administrācija informē, ka šobrīd vēl tiek aktualizēta informācija par aizsargājamiem kokiem (dižkokiem) Mārupes un Tīraines ciematu teritorijā.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr. 507 "Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums" 3.15. apakšpunktu, Administrācija neizvirza nosacījumus lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciema teritorijās, jo plānotās darbības neskars īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, īpaši aizsargājamas sugas un biotopus un mikroliegumus. Administrācija uzskata, ka lokālplānojumam, no dabas aizsardzības viedokļa, nav nepieciešams piemērot stratēģisko novērtējumu, jo paredzētās darbības rezultātam nebūs būtiska ietekme uz īpaši aizsargājamās dabas teritorijām, īpaši aizsargājamas sugām un biotopiem un mikroliegumiem.

Informējam, ka par aizsargājamu uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 2.pielikumā noteiktos parametrus. Informācija par aizsargājamiem kokiem (dižkokiem) pastāvīgi tiek reģistrēta Dabas datu pārvaldības sistēmā

„Ozols". Informāciju par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām jebkurš interesents var aplūkot Dabas aizsardzības pārvaldes interneta mājas lapā: *http://ozols.daba.gov.lv/pub/*. Jebkurš interesents var piedalīties aizsargājamu koku (dižkoku) noteikšanā un reģistrēšanā, aizpildot aizsargājama koka (dižkoka) novērojuma protokolu. Protokola veidlapa ir atrodama Dabas aizsardzības pārvaldes interneta mājas lapā www.daba.gov.lv → sabiedrības līdzdalība →sabiedriskais monitorings → sabiedriskā monitoringa rokasgrāmata → dižkoki. Aizpildīts aizsargājama koka (dižkoka) novērojuma protokols ir jānosūta Dabas aizsardzības pārvaldei uz pasta adresi: Baznīcas ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150, vai uz elektroniskā pasta adresi daba@daba.gov.lv.

Administrācija atzīmē, ka koku ciršana sarkanajās līnijās jāveic saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumiem Nr. 309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža" 19. punktu un/vai saskaņā ar Ministru kabineta 2010. gada 16 marta Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumiem".

Validity unknown

Ar cieņu,
direktors A.Širovs

Digitally signed by ANDRIS ŠIROVS
Date: 2016.03.16 12:58:59 EET

Krišāne 27846273,
lauma.krisane@daba.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, SATUR LAIKA ZĪMOGU UN 16.03.2016. NOSŪTĪTS NO ELEKTRONISKĀ PASTA: PIERIGA@DABA.GOV.LV.

4. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU VAI NORAIDĪŠANU

Nosacījumi institūcijām/organizācijām/uzņēmumiem pieprasīti, pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (spēkā no 01.05.2015.), Mārupes novada domes apstiprināto darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (apstiprināts ar 26.08.2015. lēmumu „Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādes gaitu" (sēdes protokols Nr.14, pielikums Nr.10).

Nosacījumi lokālplānojuma izstrādei pieprasīti ar SIA „METRUM" vēstuli, nosūtot vai personīgi iesniedzot to 16 institūcijām. Saņemtos nosacījumus un komentārus par to ievērošanu skatīt tabulā „Saņemtie institūciju nosacījumi lokālplānojuma izstrādei".

Tabula **„Saņemtie institūciju nosacījumi lokālplānojuma izstrādei"**

Nr. p.k.	Institūcijas nosaukums, reģistrācijas datums un Nr., saņemšanas datums un Nr.	Prasības nosacījumos	Komentārs par nosacījumu ievērošanu
1.	**SIA „Lattelecom"** 08.01.2016. Nr. 36-21/2218/54	1. Lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši LR Aizsargjoslu likumam un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām. 2. Ievērot Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumus Nr.574 par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums". 3. Saglabāt esošās SIA Lattelecom komunikācijas, nodrošinot to nepārtrauktu darbību un aizsardzību. 4. Lokālplānojuma projekta risinājumos, ielu tīkla pārplānošanas gadījumā, paredzēt, lai esošās elektronisko sakaru komunikācijas atrastos zaļajā zonā vai zem ietvēm. 5. Vietās, kur nav SIA Lattelecom sakaru tīkla, paredzēt vietu perspektīvā iespējamam elektronisko sakaru tīkla izvietojumam pa projektējamajām ielām un pievadceļiem ar ievadiem līdz katrai plānotajai zemes vienībai, zaļajā zonā, ielas sarkano līniju robežās. 6. Ja sakarā ar projekta risinājumiem būs nepieciešama esošā SIA Lattelecom sakaru tīkla pārvietošana, projekta saskaņošana iespējama pēc sakaru tīkla pārvietošanas projekta izstrādes un vienošanās noslēgšanas par esošo sakaru tīklu pārvietošanu ar SIA Lattelecom. 7. Informācija par esošajām SIA Lattelecom elektronisko sakaru komunikācijām lokālplānojuma teritorijā saņemama Rīgā, Kleistu ielā 5.	1. Ņemts vērā. 2. Ņemts vērā. 3. Lokālplānojuma risinājumi neparedz veikt esošo inženierkomunikāciju pārbūvi. 4. Ielu sarkano līniju sašaurināšanas gadījumos ir veikta detalizēta esošo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju analīze, izmantojot pašvaldības rīcībā esošos topogrāfiskos materiālus, ar mērķi neparedzēt to pārbūvi. 5. ir izstrādāti teorētiskie ielu šķērsprofili, nodrošinot iespēju izbūvēt nepieciešamās inženierkomunikācijas. 6. – 7.-

2.	**Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde** 12.01.2016. Nr.4.5.-19/807	Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai īpašos nosacījumus neizvirza	-
3.	**Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra** 13.01.2016. Nr.23/1.1-14.2/10	1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei: 1.1. Atbilstoši Mārupes novada domes apstiprinātā Darba uzdevuma saturam un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 7.punkta prasībām lokālplānojums jāizstrādā uz aktuālākās pieejamās LĢIA uzturētās topogrāfiskās kartes pamatnes. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo LĢIA uzturēto ortofoto karti. [..] 1.2. Atbilstoši Noteikumu 57.punktam un saskaņā ar 59.punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina, institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar LĢIA. 2. Atbilstoši Noteikumu 6.punktam lokālplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādāju. [..] 3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK noteikumu Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV daļas 29.punktā un V daļas 40. un 41.1.punktā, lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts un vietējiem ģeodēziskā tīkla punktiem: Lokālplānojuma kartēs parādīt un teksta daļā uzskaitīt visus pašvaldības teritorijā esošos valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā ģeodēziskā tīkla ģeodēziskos punktus, un atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20.pantam, noteikt aizsargjoslas ap tiem. Ja aizsargjoslas nevar attēlot lokālplānojuma grafiskajā daļā (aizsargjosla 50 m vai 5 m), tad tās neattēlo. Teksta daļā jāpievieno ģeodēzisko punktu saraksti – „Valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksts" un „Vietējā ģeodēziskā tīkla punktu saraksts". Vēlams pievienot arī ģeodēzisko punktu izvietojumu shēmas. [..]	1. Ņemts vērā. 2. Ņemts vērā. 3. Ņemts vērā.

		Informējam, ka lokālplānojuma teritorijā ir deviņi valsts ģeodēziskā tīkla punkti – astoņi nivelēšanas tīkla 1. klases un viens globālās pozicionēšanas 2. klases punkts. Informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir jāsaņem pašvaldībā pie atbildīgā darbinieka par vietējo ģeodēzisko tīklu. 4. Lokālplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām (Ekspluatācijas aizsargjoslas), to uzskaitījumā minēt ģeodēziskos punktus. Tas nepieciešams, lai pievērstu uzmanību tam, ka arī ģeodēziskajiem punktiem ir jāievēro aizsargjoslas. 5. Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 35. un 49.pantu, lokālplānojuma teksta daļā jānorāda, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: ĻGIA – par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā – par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā. Renovācijas projektus nepieciešams saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem, lai, renovējot būvi, ģeodēziskie punkti, kas atrodas ēkās un būvēs (nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes) netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami. 6. Lokālplānojumā norādīt, ka detālplānojumos obligāti ir jāattēlo arī ģeodēziskie punkti.	4. Ņemts vērā. 5. Ņemts vērā. 6. Ņemts vērā.
4.	**AS „Latvijas Gāze”** 13.01.2016. Nr.27.4-2/180	1. Plānojumā uzrādīt esošo sadales gāzesvadu un SGRP novietnes, sadalot gāzesvadu ar spiedienu līdz 1.6 MPa aizsargjoslas 2. Paredzēt perspektīvo sadales gāzesvadu novietnes esošo un plānojamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām. 3. Izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības „Rīgas iecirkni” 4. Izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļu. 5. Lokālplānojuma grafisko daļu (inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma) digitālā veidā (*.dwg formātā) un izdrukas veidā iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā.	1. Daļēji ņemts vērā, jo ņemot vērā lokālplānojuma izstrādes mērogu un pieejamos topogrāfiskos materiālus, gāzapgādes shēmā nevar uzrādīt SGRP novietnes. 2. Ir izstrādāti teorētiskie ielu šķērsprofili, nodrošinot iespēju izbūvēt nepieciešamās inženierkomunikācijas. 3. , 4. Ņemts vērā. 5. Ņemts vērā.
5.	**VAS „Latvijas Valsts ceļi”**	1. Lokālplānojumā jāietver *vispārīgās transporta attīstības plāns* atbilstoši Ministru	1. Lokālplānojumā ir izstrādātas valsts un

	18.01.2016. Nr.4.3/11	kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6. punktam „Transporta infrastruktūras plānošana". Apbūves teritoriju (jauno vai atjaunojamo un paplašināmo) saisti ar valsts autoceļu tīklu veicot ievērot „pakāpeniskuma" principu, tas ir, to tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, orientējoties uz pieslēgumu kopīgā skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus. Jauno pieslēgumu plānošana valsts galvenajiem autoceļiem nav pieļaujama, bet reģionālajiem tikai izņēmuma gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē. 2. Lokālplānojumā jāietver *detalizēts transporta attīstības plāns*, ja nav nodrošināta piekļūšana kādam atsevišķam zemes īpašumam vai arī uzsākot vai paplašinot uzņēmējdarbību, vai attīstot apdzīvojamo apbūvi uz esošiem zemju īpašumiem, kā arī veicot to sadali vairākos. Detalizētajā transporta attīstības plānā: - jānorāda esošie un plānotie ceļi un ielas, pilnībā atrisinot piekļūšanu katrai zemes vienībai, ievērojot „pakāpeniskuma" principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam (skat. 1. punktu), norādot vietējo ceļu (ielu) tīkla pieslēgšanās vietas valsts autoceļu tīklam, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pieslēgumu skaitu valsts autoceļiem; - jāiekļauj sabiedriskā transporta shēma, ietverot sabiedriskā transporta maršrutus ar pieturvietām; 3. Lokālplānojumā īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no tiem, ja izstrādātā plānojum ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldību vai valsts vietējiem autoceļiem. 4. Dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot tādā attālumā no valsts autoceļiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni. Izstrādājot teritoriju plānojumu jāņem vērā Ministru kabineta 2014. gada 7. Janvāra noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" prasības. 5. Nosakot vai paplašinot pilsētas vai ciema robežas, aicinām akcentēt vietas, kur tas tiek veikts līdzās esošajiem valsts autoceļiem, it īpaši valsts autoceļu aizsargjoslās. Aicinām ņemt vērā to, ka atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. Panta (2) daļai ciema statusu var piešķirt tikai tādai	pašvaldības ielu un ceļu shēmas, t.sk. ielu kategoriju shēma, ievērojot "pakāpeniskuma" principu. Lokālplānojuma teritorijā nav esošu valsts galveno autoceļu, kā arī nav plānoti jauni pieslēgumi pie esošā reģionālā autoceļa P132. 2., 3. Lokālplānojumā ir izstrādāts gan ielu sarkano līniju grozījumu plāns, gan atsevišķs plāns piekļuves nodrošināšanai iekškvartālos, kurā ir iekļauti esošie un plānotie piebraucamie / servitūta ceļi. Ir izstrādāta sabiedriskā transporta shēma. 4. Lokālplānojumā netiek plānotas jaunas dzīvojamās vai publiskās apbūves teritorijas. 5. Ciemu robežu grozījumi netiek paredzēti.

		novada teritorijas daļai, kurā ir vai tiek plānota koncentrēta apbūve, pastāvīgi dzīvo cilvēki un ir izveidota attiecīga infrastruktūra. 6. Gadījumos, ja jauno ciemu robežas plānots noteikt līdzās esošajiem valsts autoceļiem (kuri pašlaik atrodas ārpus apdzīvotajām vietām Ceļu satiksmes noteikumu izpratnē), pieļaujams, ka ciemu robeža sakrīt ar autoceļu ceļa zemes nodalījuma joslas robežu, taču lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13. Pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi – lai samazināto ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, teritorijas lokālplānojumā šajās vietās būvlaide ir jānosaka ne mazāka, kā attiecīgajam autoceļam ar likumu noteiktā aizsargjosla. Nav pieļaujams samazināt būvlaidi, tas ir – jaunu ēku plānošana (arī esošo ēku atjaunošanu vai pārbūvi) tuvāk par 100m no valsts galveno autoceļu brauktuves ass līnijas, tuvāk par 60m no valsts reģionālo autoceļu brauktuves ass līnijas vai tuvāk par 30m no valsts vietējo autoceļu brauktuves ass līnijas. Izņēmums var būt tikai servisa objekti, kuri apkalpo blakus esošā ceļa lietotājus, tādi kā - degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālplānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa pārbūves vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Izņēmums var būt arī inženiertīkli, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa pārbūves vajadzības. 7. Lokālplānojumā ietilpstošajos apbūves saistošajos noteikumos jāietver nosacījumi, kuri nodrošina „Aizsargjoslu likumā" noteikto valsts autoceļu aizsargjoslu skarošo nekustamo īpašumu zemju izmantošanu autoceļu pārbūvei un reglamentē vienošanās noslēgšanas procedūras ar īpašniekiem par zemes izmantošanu. 8. Rekomendējam pašvaldībai izvērtēt iespēju lokālplānojumos rezervēt teritoriju 2011. gada darbā „Starptautiskās lidostas „Rīga" sasaistes ar valsts galveno autoceļu tīklu un pilsētas maģistrālajām ielām izpēte" (iesniegts pašvaldībai CD formātā, SM vēstule 25.08.2011) izstrādātajam risinājumam, kā Mārupes novadam un Rīgas pilsētai nākotnē nozīmīgai ielu tīkla sastāvdaļai. 9. Pēc lokālplānojum apstiprināšanas, lūdzam plānojumu grafisko daļu iesniegt LVC gan rastra, gan vektordatu failu formātā. 10. Nosacījumi ir derīgi līdz 2018. gada 18. Janvārim. Ja šajā laika periodā no Nosacījumu izsniegšanas dienas netiek uzsākta darbība, tie zaudē spēku.	7. Ciemu robežu grozījumi netiek paredzēti. Lokālplānojumā ir noteiktas būvlaides, daļēji ņemot vērā šos nosacījumus, kā arī vadoties no esošās apbūves izvietojuma (iedibinātajām būvlaidēm, kas ir šobrīd atļautas) un Rīgas pilsētā noteiktajām būvlaidēm, ņemot vērā lokālplānojuma teritorijas novietojumu tieši blakus Rīgai un Rīgas pilsētas ielu turpinājumus Mārupes novadā. 7. Ielu sarkanajās līnijās iekļautās teritorijas atļautā izmantošana ir "Transporta infrastruktūras teritorija", kurā primārais izmantošanas veids ir ielu un ceļu izbūve vai pārbūve, kā arī inženierkomunikāciju izvietošana. 8. Daļēji ņemts vērā. Plānoto ceļu savienojumu (1.būvniecības kārtu) ir iespējams realizēt izmantojot esošo ielu tīklu (autoceļi C13; V22; C30 un Lapiņu dambis), kuram lokālplānojumā ir precizētas ielu sarkanās līnijas un kategoriju sadalījums, un teritorijās ārpus Tīraines un Mārupes ciemu robežām, kas nav iekļautas šajā lokālplānojumā. 9. Ņemts vērā. 10.-
6.	**A/S „Mārupes komunālie**	Izstrādājot lokālplānojuma projektu teritorijai, plānotām vai esošo būvju	Ņemts vērā.

	pakalpojumi” 18.01.2016 Nr.2-6/20	ūdensapgāde un notekūdeņu novadīšana jāparedz no/uz esošām ielas komunikācijām, kā arī jāparedz ielu ūdensvada un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīklu izbūve ielās bez komunikācijām.	
7.	**Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments** 20.01.2016 Nr. DA-16-460-nd	- Plānojot ielu tīkla un sarkanās līnijas precizēšanu ņemt vērā Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.34. “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 17.pielikumā “Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi” (Rīgas domes 04.11.2014. saistošo noteikumu Nr.124 “Par sarkano līniju detalizēšanu Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā” 3.pielikuma “Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi” redakcijā) noteiktās ielu sarkanās līnijas. - Mārupes un Tīraines ciemiem pieguļošo Rīgas pilsētas teritorijā spēkā esošo ielu sarkano līniju plāns 20.01.2016. nosūtīts dwg formātā Mārupes novada pašvaldības teritorijas plānotājai Dacei Žīgurei – dace.zigure@marupe.lv.	Ņemts vērā.
8.	**AS „Augstsprieguma tīkls”** 22.01.2016 Nr. 50SA10-08-150	Sagatavojot detālplānojumu ievērot „Aizsargjoslu likuma” (1997.g.) 16., 35. un 45. Panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” (2014.g.), elektroiekārtu,citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības. Plānojot Zeltiņu ielas šķērsprofilu, paredzēt vietu divām 110kV pazemes kabeļu elektrolīnijām no plānotās transformatoru apakšstacijas Zeltiņu ielā 126, tālāk pa Zeltiņu ielu virzienā uz Rīgu, līdz esošajai 110Kv gaisvadu elektrolīnijai NR.242/243. Plānojot ielu sarkanās līnijas, aicinām to novietojumu izvēlēties tādu, lai turpmāk gatavojot detalizētākus ielu un citu inženierkomunikāciju plānojumus un būvprojektus, varētu ievērot Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” (2014.g.) noteiktos horizontālos un vertikālos attālumus līdz 110kV un 330kV elektrolīnijām, to balstiem, atsaitēm un balstu zemētājiem, tai skaitā: 1. 110kV un 330kV elektrolīniju tuvumā paralēli novietotas ielas/ceļus, sabiedriskā transporta pieturvietas paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām. 2. 110kV un 330kV elektrolīniju balstu un to atsaišu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās 3. Sporta, rotaļu, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu	Ņemts vērā, nosakot Zeltiņu ielas sarkanās līnijas. Nosacījumi daļēji ņemti vērā grozot spēkā esošās ielu sarkanās līnijas vai iekļauti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā. Ņemot vērā lokālplānojuma izstrādes mērogu un pieejamos topogrāfiskos materiālus, nav iespējams plānā precīzi attēlot elektrolīniju balstus.

		paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējo vadu projekcijas. Paredzēt risinājumus, kas reāli izslēdz iespēju izmantot elektrolīniju aizsargjoslu autotransporta stāvvietām un laukumiem. 4. Minimālais horizontālais attālums no 330kV elektrolīniju balsta pamatiem, to zemētājiem un balstu atsaitēm, šķērsojumā ar ielu/ceļu, līdz ielai – 10 metri; no 110kV elektrolīnijām – 5 metri. 5. Minimālais horizontālais attālums no 330kV elektrolīniju malējo vadu projekcijas līdz paralēli novietotai ielai/ceļam – 8 metri; no 110kV elektrolīnijas – 4 metri. 6. Sarkano līniju grafiskajā daļā lūdzam attēlot 110kV un 330kV elektrolīnijas un to balstus.	
9.	**Olaines novada pašvaldības būvvalde** 25.01.2016 Nr.7.16./254	Mārupes novadu ar Olaines novadu vienu Cenu Tīrelis un D/S Stūnīši teritorija. Piebraukšanas D/S Stūnīši zemes gabalam paredzēta no Lapiņu dambja pašvaldības autoceļa. Ielas sarkanās līnijās lokālplānojuma teritorijā izdalīt atsevišķas zemes vienības saskaņā ar „Parcelācijas, apgrūtinājumu un inženierkomunikāciju plānu". Izstrādājot ielu projektus, paredzēt virsūdeņu uztveršanu un novadīšanu no detālplānojumā ietvertās ielu zemes klātnes ar iesūcināšanu gruntī un/vai to novadot projektējamām drenām un akām.	Daļēji ņemts vērā. Lokālplānojumā neparedz zemes vienību sadali un parcelāciju, ņemot vērā MK noteikumu prasības lokālplānojumiem.
10.	**Rīgas plānošanas reģions** 26.01.2016 Nr.Nos-2/1	Izstrādājot Mārupes novada Tīraines ciema lokālplānojumu (turpmāk – LP), jāņem vērā 18.09.2015. apstiprinātās Rīgas plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai. Reģiona mērogā būtiska ir Rīgas pilsētas un Pierīgas integrācija, kas veido administratīvi un saimnieciski fragmentētu, bet funkcionāli vienotu telpu, kur nepieciešama kopēja koordinēta attīstības plānošana un sadarbība. Pierīga aptver Rīgai tieši pieguļošās (Babītes, Mārupes, Ķekavas, Salaspils, Stopiņu, Garkalnes) un tuvās apkārtnes (Ādažu, Carnikavas) pašvaldību teritorijas. Šajā teritorijā apdzīvoto vietu statusam ir funkcijām pakārtots raksturs. Iesakām plānojumos paredzēt perspektīvo transporta un infrastruktūras maģistrālo trašu rezervēšanu, teritoriju rezervēšanu pārvadu un apļveida krustojumu izbūvei, pieslēgšanās vietas, teritorijas kājāmgājējiem, pastaigu un tūrisma taku, un veloceliņu tīklu izveidei. Izstrādājot LP, jāņem vērā 2007. gada 2. februārī apstiprinātais Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums - Perspektīva (II daļa) un Vadlīnijas (III daļa), īpašu uzmanību veltot: - Apdzīvojuma attīstībā priekšroku dot iedzīvotāju skaita un apbūves	Ņemts vērā.

		blīvuma paaugstināšanai esošajos ciemos, izvērtējot pastāvošo un potenciālo pieprasījumu pēc jauniem mājokļiem, pakalpojumu un darījumu iestādēm, darba vietām, tehniskās un vides infrastruktūras noslogojumu; ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas izvietojamas atsevišķi no dzīvojamajām teritorijām, atdalot tās ar zaļo joslu un paredzot pasākumus ar ražošanu saistītās negatīvās ietekmes (trokšņi, vibrācijas, smakas) mazināšanai; - Veidot integrētu transporta sistēmu, pēc iespējas paredzot risinājumus dažādu ceļu satiksmes dalībnieku (gājēji, velobraucēji, autobraucēji, u.c.) pārvietošanās ērtības un drošības uzlabošanai; sadarbībā ar Rīgas pilsētu un ņemot vērā „Rīgas un Pierīgas mobilitātes plānu" (LR Satiksmes ministrija, 2010.gads), izstrādāt sabiedriskā transporta tīkla plānu;	
11.	**Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests** 01.02.2016. Nr.22/8-1.61/145	Lokālplānojumam jāsatur informācija, kura raksturo: 1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Apbūves teritorijas ēkām un būvēm nodrošina piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Strupceļos ierīko vismaz 12x12 metrus lietus laukumus vai lokus ar minimālo diametru 16 metru, ugunsdzēsības automobiļu apgriešanai. Piebrauktuvju, iebrauktuvju un caurbrauktuvju platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrāsojums", kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi". 2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves"" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tā jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrāsojums" prasībām.	Ņemts vērā.

12.	**Veselības inspekcija** 10.02.2016 Nr. 10-4/3736/71	Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzēt: - lokālplānojuma izstrādāšanu atbilstoši 14.10.2014. MK noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritoriju attīstības plānošanas dokumentiem" un 22.05.2013. MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgi teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" prasībām; - objektu izvietojumu zemes gabalos, ievērojot Aizsargjoslu likumu un Mārupes novada apbūves noteikumus; - objektu pievienošanu centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem; - projektējot apbūvi – laika posmā līdz centralizēto kanalizācijas tīklu izbūvēs paredzēt vietējās kanalizācijas sistēmas (kopējās bioloģiskās attīrīšanas iekārtas) ierīkošanu saskaņā ar LBN 223-15 „Kanalizācijas būves" 6.2. sadaļas prasībām; - ārējo ūdensvada tīklu iekārtošanu saskaņā ar LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves" prasībām; - inženierkomunikāciju tīkla izvietošanu atbilstoši 30.09.2014. MK noteikumiem Nr. 574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums""; - teritorijas labiekārtošanu, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, piebraucamo, velo un gājēju ceļu ierīkošanu, atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem.	Daļēji ņemts vērā, atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērogam un specifiskajiem darba uzdevumiem: - spēkā esošie normatīvie akti ievēroti; - lokālplānojums neparedz konkrētu objektu izvietošanu zemesgabalos; - visā teritorijā plānots pakāpeniski attīstīt centralizētos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, sniedzot iespēju iedzīvotājiem tai pieslēgties; - līdz centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei pagaidu risinājumi realizējami saskaņā ar spēkā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu.
13.	**Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"** 11.02.2016. Nr.Z/1-14/244-e	- Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās. - Lokālplānojuma izstrādei jāpiesaista sertificēts meliorācijas sistēmu projektēšanas speciālists. - Plānojot meliorācijas sistēmu būvniecību, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ. Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti: - 2010. gada 14. janvārī pieņemtais Meliorācijas likums; - LR MK 16.09.2014. noteikumi Nr.550 ,,Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi"; - 2015.gada 30. jūnija MK noteikumu Nr.329 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves";	Daļēji ņemts vērā, atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērogam un specifiskajiem darba uzdevumiem: - 2016.gadā ir veikta pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas inventarizācija, ko pēc Mārupes novada pašvaldības pasūtījuma veica meliorācijas speciālisti no uzņēmuma IK "Firma MELIORS". Tāpēc atsevišķs speciālists lokālplānojuma izstrādei netika piesaistīts. - spēkā esošie normatīvie akti ievēroti.

		- Meliorācijas sistēmu izbūves tehniskos risinājumus saskaņot Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.	
14.	**VAS „Latvijas dzelzceļš”** 18.02.2016. Nr.DIV-6.3.1./101-2016	1. Neplānot jaunas ielas, gājēju un velosipēdistu celiņus, inženierkomunikāciju koridorus valsts publiskās lietošanas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā 2. Lokālplānojuma teritorijā neveikt, izvērtēt nepieciešamību gājēju pārejas pāri dzelzceļa sliežu ceļiem ierīkošanai vai esošās sakārtošanai, un projektēt ielas sarkanās līnijas pieeju ceļiem pie gājēju pārejas. 3. Lokālplānojuma 1. Redakciju iesniegt izskatīšanai valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš”.	1. Ņemts vērā. 2. :Lokālplānojuma risinājumi neparedz izbūvēt jaunas gājēju pārejas pāri dzelzceļam. 3. -
15.	**A/S „Sadales tīkli”** 22.02.2016. Nr. 30KI20-03.02/499	1. Plānojot jauno un esošo ielu sarkanās līnijas, ielu šķērsprofilu sarkano līniju joslā jāparedz vieta divām 20kV un divām 0,4kV kabeļlīnijām 0.6-1m attālumā no sarkanās līnijas. Jāievēro Ministru kabineta „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums” Nr.574 un Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantu prasības. 2. Gadījumos, kad ielu (ceļu) esošo sarkano līniju paplašināšanas vai pārvietošanas rezultātā esošie AS „Sadales tīkls” elektrotīkla objekti paliek zem plānoto ceļu brauktuves (elektropārvades līnijas) vai plānoto gājēju celiņu un veloceliņu joslā paliek elektrosadales un vidsprieguma transformatoru punkti, gaisvadu līnijas balsti, tos jāpārbūvē citā vietā ielu sarkano līniju joslā. Pārbūves izmaksas būs jāveic par sarkano līniju izmaiņu ierosinātāja līdzekļiem. 3. Plānojot jauno un esošo ceļu izbūvi un rekonstrukciju posmiem, jāsaņem AS „Sadales tīkls” nosacījumi katram posmam atsevišķi. 4. Zemes īpašumos „Tulpes” (kadastra Nr.80760080006), „Vazdiķi-B” (Kadastra Nr.80760080067), „Silaputniņu iela 13” (kadastra Nr.80760080463), „Silaputniņu iela 30” (kadastra Nr.80760080459), „Silaputniņu iela 32” (kadastra Nr.80760080460), „Silaputniņu iela 36” (kadastra Nr.80760080461) plānojot projektējamo objektu izvietojumu, atkarībā no to elektriskās slodzes lieluma, rakstura un režīma, jāparedz vienā no zemes īpašumiem zemes gabals kompaktā tipa (KTA) transformatoru apakšstacijas izvietošanai, nosakot tās optimālo vietu pēc iespējas tuvāk slodžu centram projektējamā ceļa malā, kur būtu nodrošināta brīva pieeja apakšstacijai jebkurā diennakts laikā AS „Sadales tīkls” elektrotīklu operatīvajam personālam. Izstrādājot elektroapgādes projektu nepieciešamības gadījumā par transformatoru apakšstacijas novietošanu jānoslēdz servitūta līgums	1. Ir izstrādāti teorētiskie ielu šķērsprofili, nodrošinot iespēju izbūvēt nepieciešamās inženierkomunikācijas, ņemot vērā ka lokālplānojuma risinājumi attiecas gan uz esošām, gan uz plānotām apbūves teritorijām. 2. Lokālplānojums nerisina konkrētu ielu vai inženierkomunikāciju pārbūves jautājumus. 3. Nosacījums iekļauts teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā. 4. , 5., Konkrēto zemes īpašumu plānošana daļēji ir izslēgta no lokālplānojuma sastāva, veicot grozījumus lokālplānojuma darba uzdevumā.

		starp AS „Sadales tīkls" un zemes īpašnieku. 5. Zemes īpašumā „Robežnieki" (kadastra Nr.80760060088) esošo 0,4kV gaisvadu līniju, kura šķērso zemesgabala teritoriju jāiegulda kabelī ielas sarkano līniju joslā. 6. Optimālo elektroiekārtu izvietojumu var izvēlēties pieaicinot konsultācijai sertificēto šajā jomā speciālistu. 7. AS „Sadales tīkls" piederošās 20/0,4kV transformatoru apakšstacija un 20kV elektropārvades līnijas ir uzrādītas pielikumā Nr. 1 dotajā plānā. 8. Lokālplānojuma pilna sējuma projekts (vienu sējumu jāparedz Pierīgas reģiona arhīvam) ar ielu šķērsprofiliem, elektropārvades līniju komunikāciju izvietojumu un digitālā projekta versiju (AutoCAD dwg. Formātā) jāsaskaņo AS „Sadales tīkls", Pierīgas kapitālieguldījumu daļā, Stopiņu novadā, Rīgas ielā 14, „Līči" LV-2118, tālr.67727359; fakss: 67727330. 9. Šo nosacījumu derīguma termiņš ir viens gads pēc to izsniegšanas.	6. – 7. Ņemts vērā. 8. – 9.-
16.	**Dabas aizsardzības pārvalde** 16.03.2016. Nr.4.8/31/2016-N-E	Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmas OZOLS informāciju, sarkano līniju lokālplānojuma teritorijās neatrodas valsts nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumi, kā arī nav reģistrētas īpaši aizsargājamas sugas un biotopi. Administrācija nevirza nosacījumus lokālplānojuma izstrādei, jo plānotās darbības neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, īpaši aizsargājamas sugas un biotopus un mikroliegumus. Administrācija uzskata, ka lokālplānojumam, no dabas aizsardzības viedokļa, nav nepieciešams piemērot stratēģisko novērtējumu, jo paredzētās darbības rezultātam nebūs būtiska ietekme uz īpaši aizsargājamās dabas teritorijām, īpaši aizsargājamas sugām un biotopiem un mikroliegumiem.	-

5. INSTITŪCIJU ATZINUMI

Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums Nr. 4.5.-20/51
Uz 19.12.2016. Nr. 2134/a/00-2016

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
„METRUM"
Ģertrūdes ielā 47 – 3, Rīgā, LV – 1011
mara.kalvane@metrum.lv

Par atzinumu lokālplānojuma projektam

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) 20.12.2016. saņēma SIA „METRUM" iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto lokālplānojumu Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai Mārupes novadā.

Ņemot vērā, ka Pārvalde 01.02.2016. vēstulē Nr.4.5.-19/807 norādīja, ka lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai īpašos nosacījumu neizvirza, Pārvalde atzinumu par izstrādāto lokālplānojuma projektu nesniedz.

Ar cieņu,
direktore I.Hahele

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Veliks 67084242
armands.veliks@lielriga.vvd.gov.lv

Dabas aizsardzības pārvalde

PIERĪGAS REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
„Meža māja", Jūrmala, LV-2012, tālr. 67730078, fakss 67730207, e-pasts: pieriga@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Jūrmalā

03.02.2017., Nr.4.8/24/2017-N-E
Uz 19.01.2017. Nr. 57/a/00-2017

SIA "METRUM"
Ģertrūdes ielā 47-3
Rīgā, LV-1011
mara.kalvane@metrum.lv

Par atzinuma sniegšanu par Mārupes un Tīraines ciema lokālplānojuma redakciju

Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) 2017. gada 20. janvārī saņēma un iepazinusies ar Jūsu 2017. gada 19. janvāra vēstuli Nr. 57/a/00-2017, kurā lūgts sniegt atzinumu par Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanas lokālplānojuma redakciju (turpmāk – Lokālplānojums).

Administrācija 2016. gada 16. marta vēstulē Nr. 4.8/31/2016-N-E neizvirzīja nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei.

Administrācija ir iepazinusies ar Lokālplānojumu un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 51. punktu un 56.3. apakšpunktu, un Ministru kabineta 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums" 3.15. apakšpunktu, neiebilst Lokālplānojuma risinājumiem.

Signature valid
Digitally signed by ANDRIS ŠIROVS
Date: 2017.02.03 13:38:33 EET

Ar cieņu,
direktors A. Širovs

Krišāne 27846273,
lauma.krisane@daba.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, SATUR LAIKA ZĪMOGU UN 03.02.2017. NOSŪTĪTS NO ELEKTRONISKĀ PASTA: PIERIGA@DABA.GOV.LV.

Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU
Rīgā

2017.gada 1.februārī Nr. 5.3-6/2050/ 145

SIA „METRUM"
Ģertrūdes ielā 47-3, Rīgā, LV 1011

1. Projekta nosaukums: Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis: Lokālplānojuma higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese: Mārupes novads, Mārupe un Tiraine
4. Projekta pasūtītājs: Mārupes novada dome, reģ. Nr. 90000012827
5. Projekta autors: SIA „METRUM", reģ. Nr.40003388748
6. Iesniegtie dokumenti: 1. Lokālplānojums
Izskatot projektu, konstatēts: Lokālplānojums ir izstrādāts pamatojoties uz Mārupes novada domes 26.08. 2015. lēmumu Nr.10 „Par Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi" un darba uzdevumu Nr.LP-01/2015. Vides pārraudzības valsts birojs 16.05.2016. pieņēma lēmumu Nr.25 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu" lokālplānojumam. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir precizēt Mārupes novada teritorijas plānojumā Mārupes un Tīraines ciemos noteikto ielu tīklu, un ar to saistītās ielu sarkanās līnijas; izvērtēt un noteikt ielu sarkanās līnijas ielu posmiem, kur Mārupes novada Teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam tās attēlotas kā „plānotās" sarkanās līnijas; sagatavot priekšlikumus funkcionālā zonējuma maiņai. Lokālplānojumā ir noteiktas esošo un plānoto ielu kategorijas atbilstoši Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajai ielu hierarhijai – maģistrālās, novada, vietējas nozīmes ielas un piebrauktuves, un Ministru kabineta 2013. gada 30.aprīļa noteikumos Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" noteiktajai ielu klasifikācijai. Lokālplānojuma risinājumi paredz ierīkot autotransporta apgriešanās laukumus tajās ielās, kur tas ir iespējams, nenojaucot kapitāli izbūvētas ēkas. Ielu sarkano līniju platumi ir noteikti ņemot vērā ielas kategoriju, vēsturiski noteiktās/iedibinātās ielu sarkanās līnijas, esošo un plānoto inženierkomunikāciju izvietojumu ielā, esošo apbūvi, plānoto sabiedriskā transporta tīklu, pašvaldības plānotos "zaļos koridorus" un velosipēdu ceļu un maršrutu attīstības iespējas. Lokālplānojuma risinājumi nosaka nepieciešamību pirms būvniecības procesa uzsākšanas izvērtēt esošo vides trokšņa piesārņojumu, kā arī ievērot spēkā esošos normatīvos aktus, kas nosaka akustiskā trokšņa pieļaujamos rādītājus dzīvojamo un publisko ēku telpām un teritorijām. Lokālplānojums paredz iespēju teritorijā izbūvēt galvenos nepieciešamos centralizētos inženierapgādes tīklus un objektus, rezervējot tiem nepieciešamo platību ielu

F110-v3

SAŅĒMTS
SIA "METRUM"
02.02.2017
Nr. 341/00-2017

šķērsprofilos un plānotās apbūves zemes gabalos. Lokālplānojuma izstrādes ietvaros ir izvērtēti spēkā esošie detālplānojumi Mārupes un Tīraines ciemu teritorijās, ietverot lokālplānojuma ielu sarkano līniju plānā detālplānojumos noteiktās ielu sarkanās līnijas. Lokālplānojumā ir izstrādāti priekšlikumi detālplānojumā noteikto ielu sarkano līniju precizējumiem vai grozījumiem.
SLĒDZIENS Izvērtējot higiēnas prasības, neiebilstam lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai risinājumam.
REKOMENDĀCIJAS

Sabiedrības veselības uzraudzības un kontroles departamenta
Higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas vadītāja Olga Saganoviča

Irina Talanova tālr.67081640,
irina.talanova@vi.gov.lv

F110-v3

Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI
Rīgas nodaļa
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Mazā Rencēnu iela 3, Rīga, LV-1073, Tālr.: 67249066, e-pasts: riga@lvceli.lv, www.lvceli.lv

Rīga 05.01.2017. Nr. 4.3.1.104

ATZINUMS
par lokālplānojumu

Izdots: SIA „Metrum", vienotais reģistrācijas Nr. 40003388748, juridiskā adrese: Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011.

1. Projekta nosaukums: Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai.

2. Pasūtītājs: Mārupes novada dome, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167.

3. Projektētājs: SIA „Metrum", vienotais reģistrācijas Nr. 40003388748, juridiskā adrese: Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011.

4. Atzinums izsniegts pamatojoties uz:
1. Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem".
2. SIA „Metrum" 2016. gada 19. decembra iesniegumu Nr. 2135/a/00-2016 ar lūgumu izsniegt atzinumu par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai 1.redakciju (saņemts 2016. gada 28. decembrī, ienākošais Nr. 2200).

5. Atzinuma rezultāts: VAS „Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa izvērtēja lokālplānojuma projekta materiālus par Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanu, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai 1.redakciju.VAS „Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa konstatēja, ka lokālplānojuma projekta 1.redakcijā tiek paredzēti vairāki jauni pievienojumi valsts vietējiem autoceļiem, sakarā ar to nav ievēroti Latvijas Republikas Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumu Nr. 505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem" 15. punkta prasības attiecībā uz ielu sarkano līniju izmaiņām pie valsts vietējiem autoceļiem. **Lokālplānojuma projekta 1.redakcijā nav pievienots ceļu projektēšanas jomā sertificēta būvinženiera sagatavots attiecīgo ceļa pievienojumu izvērtējums un tehniski ekonomiskais pamatojumus ar izvērtējumu par ceļu pievienojumu radītām satiksmes režīma izmaiņām un satiksmes negadījuma risku pieaugumu.** VAS „Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa **NEPIEKRĪT** lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšana, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai projekta 1.redakcijas risinājumiem.

Rīgas nodaļas vadītāja Antra Roze

G.Ķerāns 67249066
guntars.kerans@lvceli.lv

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
06.-01-2017
Nr. 14/100-2017

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

02.01.2017 Nr. 10/1.1-14.5/1154

Uz 19.12.2016. Nr. 2136/a/00-2016

SIA "Metrum"
Ģertrūdes iela 47-3,
Rīga,
LV-1011

Par atzinumu lokālplānojuma 1.redakcijai
Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai

Atbildot uz SIA "Metrum" 2016. gada 19. decembra vēstuli Nr. 2136/a/00-2016, informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk - LĢIA) ir izvērtējusi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_6341 publicētos lokālplānojuma materiālus.

Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām un ir daļēji ievēroti Mārupes novada Domei 2016. gada 13. janvāra LĢIA nosacījumu vēstulē Nr.23/1.1-14.2/10 sniegtie nosacījumi (turpmāk - Nosacījumi).

Sagatavojot lokālplānojuma gala redakciju, lūdzam ievērot LĢIA Nosacījumu 3.punkta prasības:

1. Lokālplānojuma Paskaidrojuma raksta 3.5.punkta (4) apakšpunktā tiek minēts, ka Mārupes novada pašvaldība 14.04.2016 ir sniegusi informāciju par lokālplānojuma teritorijā esošajiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem, un šie punkti ir attēloti Ģeodēziskā tīkla punktu shēmā, taču lokālplānojumam nav pievienots vietējā ģeodēziskā tīkla punktu saraksts. Lūdzam pievienot sarakstu.
2. Ģeodēzisko punktu shēmā (21.attēls) ir attēloti 7 (septiņi) valsts ģeodēziskā tīkla nivelēšanas 1. klases punkti, bet saskaņā ar Paskaidrojuma raksta 38.lpp pievienoto 2. tabulu "Valsts ģeodēziskā tīkla punkti", lokālplānojuma teritorijā atrodas 5 (pieci) valsts nivelēšanas 1. klases punkti.

Dārta Ārāja
Teritorijas plānošanas nodaļas vadītāja vietniece

SAŅĒMTS
SIA "METRUM"
05.01.2017.
Nr. 11/100-2017

Ģeodēziskās informācijas jautājumos lūdzam sazināties ar LĢIA Ģeodēzisko datu analīzes un ekspertīžu daļas vadītāju Brigitu Helfriču, e-pasts: brigita.helfrica@lgia.gov.lv, mob. tel. 27875702.

Aktuālā informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem, kā arī Vietvārdu datubāze un Valsts ģeodēzisko tīklu datubāze, pieejama mājas lapā http://map.lgia.gov.lv/. Aktuālie LĢIA ģeotelpiskie pamatdati skatāmi Karšu Pārlūkā http://kartes.lgia.gov.lv/.

Direktora p.i. Ilona Ekmane

Laura Veinberga 25644475
Laura.Veinberga@lgia.gov.lv
pakalpojumi@lgia.gov.lv

Brigita Helfriča 27875702
Brigita.Helfrica@lgia.gov.lv

2

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads LV-3901, tālr. 63923825, 63923829, fakss 63923823, e-pasts: zemgale@zmni.lv

Bauska

30.12.2016. Nr.Z/1- 14/2358-e
uz 19.12.2016. Nr. 2137/a/00-2016

SIA „METRUM"
Ģertrūdes iela 47-3,
Rīga, LV-1011
metrum@metrum.lv

Par atzinuma sniegšanu lokālplānojuma redakcijai

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2016.gada 20 decembrī ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu iesniegumu par atzinuma sniegšanu lokālplānojuma „Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai" redakcijai.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz **pozitīvu atzinumu** izstrādātajai lokālplānojuma „Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšana, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai" redakcijai.

Vadītāja Ilze Bergmane

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ivars Lagzdiņš
ivars.lagzdins@zmni.lv

Simona Čerūoviča
Dārija administratore

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
30.-12-2016
Nr. 617/i/00-2016

Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Rīgas iela 14, Līči, Stopiņu novads, LV-2118, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, fakss (+371) 67727330, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Līčos, Stopiņu novads
06.01.2017. Nr. 30KI20-03.02/58
Uz 19.12.2016. Nr. 2138/a/00-2016

SIA "METRUM",
Ģertrūdes iela 47-3,
Rīga, LV-1011,
e-pasts: mara.kalvane@metrum.lv

Par atzinumu lokālplānojuma projektam

Akciju sabiedrībai "Sadales tīkls" nav iebildumu un papildus prasību SIA "METRUM" izstrādātajam plānojumam "Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai".

Pierīgas Ekspluatācijas daļas vadītājs Kārlis Sproģis

Nataļja Kožuhova 67727377

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
09.01.2017.
Nr. 16/1/00-2017

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Ozolmāru iela 105, Rīga LV-1011
Tālr. +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

lattelecom

Atzinums
Rīga

18.01.2017. Nr. 37.1-10/2218/2371

Uz Nr. 2139/a/00-2016 19.12.2016.

SIA " Metrum"
Ģertrūdes ielā 47-3, Rīga, LV-1011

Par Lokālplānojuma projekta 1. Redakciju, Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanu, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai.

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli Nr. 2139/a/00-2016 informējam, ka SIA *Lattelecom* nav iebildumu pret izstrādātā detālplānojuma projekta risinājumiem .

Papildus nosacijumi pie tehniskā projekta izstrādes:

- **Paredzēt vietu perspektīvā elektronisko sakaru tīklu izvietojumam pa projektējamo 6 metrus plato E V kategorijas ielu, zaļajā zonā vai zem gājēju ietves.**

- **Vietās kur esošās SIA *Lattelecom* komunikācijas projekta izstrādes rezultātā nonāk ielu braucamajā daļā, paredzēt to iznešanu zaļajā zonā vai zem trotuāra, izstrādājot atbilstošu projektu , SIA Lattelecom komunikāciju pārvietošanai.**

SIA „Lattelecom"
PPUD RN TUS
Tīkla uzraudzības inženiere

lattelecom
Irina Solovjova
SIA Lattelecom
Tīkla uzraudzības inženieris

Irina Solovjova

Sagatavoja:
I.Solovjova
Tālr. 67051456

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
18-01-2017
Nr. 34/100-2017

AKCIJU SABIEDRĪBA
LATVIJAS GĀZE

GĀZAPGĀDES ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS
Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009
tālr. 67 041 654, fakss 67 041 640
Kontaktu centrs: tālr. 155
e-pasts: gazapgades.departaments@lg.lv, www.lg.lv

Rīgā 12.01.2017. Nr. 27.4-2/05
Uz 19.12.2016. Nr. 2140/a/00-2016

SIA"METRUM"
Ģertrūdes iela 47-3,
Rīga, LV-1009

Par Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai lokālplānojumam atzinumu

Atbildot uz Jūsu 2016. gada 19. decembra vēstuli Nr. 2140/a/00-2016 par Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai lokālplānojuma (turpmāk - Lokālplānojums) atzinumu, akciju sabiedrība "Latvijas Gāze" informē, ka iepazinusies ar izstrādāto Lokālplānojumu.

Lokālplānojuma:

- Paskaidrojuma raksta „Gāzapgādes shēma",
- lapa 5 „Ielu šķērsprofili" ar 23.12.2016 elektroniski saņemtiem labojumiem,
- lapa 6 „Ielu šķērsprofili" ar 23.12.2016 elektroniski saņemtiem labojumiem,
- lapa 7 „Ielu šķērsprofili" ar 23.12.2016 elektroniski saņemtiem labojumiem,
- lapa 8 „Ielu šķērsprofili" ar 23.12.2016 elektroniski saņemtiem labojumiem,

saskaņotas un nav iebildumu Lokālplānojuma projekta tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.

Papildus informējam, ka
- paredzēt iespēju gāzes pievada izbūvei katram patērētājam atsevišķi,
- katram patērētājam atsevišķi paredzēt gāzes spiediena regulēšanas-uzskaites iekārtas novietni uz īpašuma robežas, nodrošinot pieejamību no ielas sarkano līniju zonas,
- izstrādājot teritorijas gāzes apgādes tehnisko projektu, gāzes vada novietni paredzēt atbilstoši AS "Latvijas Gāze" izdotiem tehniskajiem noteikumiem.

Komercpilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs U. Kocers

Kuplovs-Oginskis
67041727
Roberts.Kuplovs-Oginskis@lg.lv

SIA "METRUM"
16-01-2017
24/L/00-2017

MĀRUPES
komunālie pakalpojumi
Juridiskā adrese: Skultes iela 15 dz.1, Skulte, Mārupes novads, LV-2108
tālr. 67915279, fax.67915486, vienotais reģ.Nr.40103111018
info@mkp.lv www.mkp.lv

Viršu iela 6, Mārupes novads
2016. gada 29.decembrī
Nr.2-6/651

SIA "METRUM"
Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011

Atzinums lokālplānojuma redakcijai.

Nav iebildumu lokālplānojuma redakcijai Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai Mārupes novadā saskaņā ar Mārupes novada Domes 30.11.2016. lēmumu Nr.11 (protokola Nr.15) 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai.

Ar cieņu,
AS "Mārupes komunālie pakalpojumi"
Valdes loceklis Juris Ivanovs

Akciju sabiedrība „Mārupes komunālie pakalpojumi"
Birojs: Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes novads, LV-2167
Birojs: Skultes iela m.15 dz.1, Skulte, Mārupes novads, LV-2108
Norēķinu konts: LV64UNLA0003000609089, SEB banka

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

RĪGAS REĢIONA PĀRVALDE
Maskavas iela 3, Rīga, LV-1050, tāl. 67075870, faksa 67075812, e-pasts: rep@vugd.gov.lv, www.vugd.gov.lv

Rīgā

28. 12. 2016 Nr. 22/8-1.6.1/1380

Uz 20.12.2016. Nr. 2142/a/00-2016

SIA "Metrum"
Reģ. Nr. 40003388748
Ģertrūdes ielā 47-3, Rīgā,
LV-1011

Par iesnieguma izskatīšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – VUGD) Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt atzinumu par sagatavoto lokālplānojuma projektu Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanu, pamatojoties uz Mārupes novada Domes 30.11.2016 lēmumu Nr.11 (protokola Nr.15) "Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciema tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai".

Pārvalde informē, ka Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" neparedz VUGD atzinumu sniegšanu konkrētajā gadījumā.

Priekšnieks
pulkvežleitnants A.Vasiļevskis

Solovjova, 67075930,
vera.solovjova@vugd.gov.lv

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
02-01-2017
Nr. 1/i/00-2017

Simona Gurdoviča
Biroja administratore

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA
LATVIJAS DZELZCEĻŠ
Reģ. Nr. 40003032065
Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1547. Tālrunī: 67234840, 67232144, 67233743. Fakss: 67234327. E-pasts: info@ldz.lv

Rīgā

24.01.2017. Nr. DH-6.3.1/45-2017

SIA "Metrum"
Rīga, Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011

Par atzinumu lokālplānojuma projektam

Valsts akciju sabiedrībā "Latvijas dzelzceļš" ir izskatīts SIA "Metrum" 20.12.2016. iesniegums par atzinuma sagatavošanu lokālplānojuma projektam Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai.

Izvērtējot Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv izvietotos Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanas lokālplānojuma materiālus, ir izpildīti valsts akciju sabiedrības "Latvijas dzelzceļš" nosacījumi, un neiebilstam pret plānojuma risinājumiem.

Nekustamā īpašuma direkcijas direktors V.Suksis

Kalviņa 67234866

Simonova-Kardoviča
Biroja administratore

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
27.01.2017
66/17/08-2017

RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 90002222018, Zigfrīda Annas Meierovica bulvārī 18, Rīga, LV – 1050,
tālr.: +371 67226430, fakss: +371 67226431, e-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

Rīgā 25.01.2017. Nr. Nos-2/3
Uz 20.12.2016. Nr.2144/a/00-2016

SIA "METRUM"
Mārai Kalvānei
Ģertrūdes iela 47-3,
Rīga, LV-1011
E-pasts: mara.kalvane@metrum.lv

Informācijai: E-pasts: marupe@marupe.lv

Par atzinuma sniegšanu lokālplānojuma redakcijai

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) informē, ka ir saņēmis SIA "METRUM" 20.12.2016. vēstuli Nr.2144/a/00-2016 ar informāciju, ka Mārupes novada dome 30.11.2016. pieņēmusi lēmumu Nr.11 (protokola Nr.15) "Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, I.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai", kā arī lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto lokālplānojuma redakciju. RPR ir iepazinies ar izstrādātā lokālplānojuma redakciju un sagatavojis atzinumu, ņemot vērā RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteiktos uzstādījumus.

Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, izstrādei 26.01.2016. vēstulē Nr.Nos-2/1 RPR ir sniedzis nosacījumus un informāciju, kas lokālplānojuma redakcijā kopumā ir ņemti vērā un atbilstoši pamatoti lokālplānojuma redakcijas paskaidrojuma rakstā. Lokālplānojuma (turpmāk LP) izstrādes mērķis projektā ir skaidri argumentēts un skar būtisku apdzīvotu vietu organizējošu elementu – ielu, ar tām saistīto sarkano līniju un atsevišķu zemes vienību – turpmāko attīstību. Noteiktie darba uzdevumi atbilstoši mērķim izsaka LP izstrādes ietvaros veicamā darba apjomu un komplicētību. LP paskaidrojuma rakstā, sniedzot normatīvo aktu apkopojumu, kas attiecināmi uz ielu teritoriju plānošanu, raksturoti ne tikai normatīvo aktu noteiktie principi un uzstādījumi, bet arī to ievērošanas vai neievērošanas sekas. Līdz ar to teicami raksturoti arī problēmjautājumu cēloņu un seku faktori Mārupes un Tīraines ciemu kontekstā. Veiktais apkopojums atzīmējams, kā teicams piemērs normatīvo aktu analīzei kontekstā ar izvirzīto LP izstrādes mērķi un darba uzdevumiem.

LP paskaidrojuma rakstā, lokālplānojuma teritorijas attīstības nosacījumu un pašreizējās izmantošanas aprakstā, sniegts galveno faktu un situācijas raksturojums, kas atzīmējams kā labi strukturēts un svarīgus faktorus izceļošs, lai gūtu pienācīgu vispārēju priekšstatu par LP teritoriju un situācijas kontekstu. Turklāt LP teritorija analizēta atbilstoši aplūkojot Mārupes novada un kaimiņu pašvaldību teritoriju attīstības plānošanas dokumentos, projektos un attīstības koncepcijās ietvertos risinājumus Rīgas un Pierīgas vienotas transporta sistēmas attīstības kontekstā. Izvērtējot situāciju, pēc sniegtā LP teritorijas attīstības nosacījumu un pašreizējās izmantošanas apraksta, kā arī iepazīstoties ar LP izstrādes pamatojumu, LP izstrādes nepieciešamība, ir skaidri pamatota, Mārupes un Tīraines ciemu attīstībai labākus priekšnosacījumus veicinoša.

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
27.01.2017
Nr. 70/L/00-2017

Izstrādātie LP risinājumi paskaidrojuma rakstā ir paskaidroti ar atsauci uz atbilstošo normatīvo aktu vai piemēroto tehnisko parametru. Minētie risinājumi atbilst un nav pretrunā ar lokālplānojuma teritorijas attīstības nosacījumu un pašreizējās izmantošanas aprakstā sniegto situācijas analīzi. Ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus, LP izstrādes mērķis ir precizēts, izslēdzot LP teritorijas atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanu, tā vietā izstrādājot priekšlikumus šo zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai Mārupes novada teritorijas plānojumā. Līdz ar to LP stājoties spēkā, izmaiņas skars tikai Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīklu un sarkano līniju koridoru robežas, neietverot funkcionālā zonējuma grozījumus. LP redakcijas grafiskajā daļā un paskaidrojuma rakstā piedāvātos risinājumus Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju koridoru robežu izmaiņām RPR saskata kā atbalstāmas.

Paskaidrojuma raksta 5.nodaļā pamatota izstrādātā lokālplānojuma atbilstība Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2026.gadam, tajā noteiktajiem ilgtermiņa attīstības mērķiem un prioritātēm, atsaucoties uz kvalitatīvu dzīves telpu raksturojošiem faktoriem, kas tieši saistīti ar LP risinājumu īstenošanu. Jāatzīmē, ka LP redakcijā teicami analizēti normatīvie akti, Mārupes novada un kaimiņu pašvaldību teritoriju attīstības plānošanas dokumentos, projektos un attīstības koncepcijās ietvertie risinājumi, kas attiecināmi un tieši saistīti ar LP teritoriju. Tam papildus vēlama būtu atsauce arī uz daudzviet saturiski pārklājošām pamatnostādnēm, kas definētas RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.-2030.gadam ietvertajās „Rekomendācijās telpiskās attīstības plānošanai", un RPR telpiskā (teritorijas) plānojuma 2005.-2025.gadam 2.daļai "Perspektīva" un 3.daļai "Teritorijas plānojuma vadlīnijas".

Īstenojot lokālplānojuma teritorijā paredzētās attīstības ieceres, kā arī, izstrādājot Mārupes novada teritorijas plānojuma grozījumus, kas paredz LP sniegto priekšlikumu atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai iekļaušanu, ņemt vērā RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam „Rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai" īpaši attiecībā uz perspektīvo apdzīvojuma telpisko struktūru, satiksmes infrastruktūru, kā arī Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2026.gadam.

RPR teritorijas attīstības plānošanas dokumenti pieejami RPR tīmekļa vietnē www.rpr.gov.lv sadaļā „Darbības jomas / Attīstības plānošana / Plānošanas dokumenti".

Administrācijas vadītājs Edgars Rantiņš

Zāģere 22445268

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

2

Latvijas elektroenerģijas pārvades sistēmas operators
AS **AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS**
Uzņ. reģ. Nr. 40003575567
Konta Nr.: LV55UNLA0050000858505

Dārzciema iela 86, Rīga, LV-1073
T: (+371) 67728353
F: (+371) 67728858
ast@ast.lv | www.ast.lv

MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION
DNV·GL
ISO 9001 = ISO 14001
OHSAS 18001 = ISO 50001

Rīgā
30.12.2016. Nr. 50SA10-08-3163
Uz 16.12.2016. Nr. b/n

Mārupes novada domei
Daugavas iela 29, Mārupe
Mārupes novads
LV 2167

Par lokālplānojumu sarkanajām līnijām Mārupē un Tīrainē

Sakarā ar Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) sniegto informāciju par Mārupes novada pašvaldības domes lēmumu nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai lokālplānojuma projektu par Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanu informējam, ka TAPIS interneta vietnē publicētie dokumenti izskatīti un nav atzīstami par pieņemamiem, jo nav ievērotas Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (7.tabula) prasības par ielu un 110kV un 330kV elektrolīniju savstarpējo attālumu šādu elektrolīniju posmos un balstu tuvumā:

1. 110kV elektrolīnijas balsts Nr.14 zemes vienībā 8076 007 0690,
2. 110kV elektrolīnijas balsts Nr.15 zemes vienībā 8076 007 1211,
3. 110kV elektrolīnijas balsts Nr.23 zemes vienībā 8076 007 0279,
4. 110kV elektrolīnijas posms zemes vienībās 8076 003 1340 un 8076 003 1343,
5. 110kV elektrolīnijas posms zemes vienībās 8076 003 0083 un 8076 003 1374,
6. 330kV elektrolīnijas balsts Nr.26 zemes vienībā 8076 003 0055,
7. 330kV elektrolīnijas balsts Nr.25 zemes vienībā 8076 003 0671,
8. 330kV elektrolīnijas balsts Nr.12 zemes vienībā 8076 007 2433.

Informējam, ka TAPIS interneta vietnē publicētā plānojuma projekta grafiskās daļas mērogā 1:10000 nav piemērotas situācijas detalizētai novērtēšanai.

Valdes loceklis Arnis Staltmanis

Ģirts Melderis 67725372

Mārupes novada Dome
SANEMTS
02 . 01 . 2017
Reģistrēts Nr. 2-4/5

Latvijas elektroenerģijas pārvades sistēmas operators
AS **AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS**
Uzņ. reģ. Nr. 40003375567
Konta Nr.: LV55UNLA0050000858515

Dārzciema iela 86, Rīga, LV-1073
T: (+371) 67728353
F: (+371) 67728858
ast@ast.lv | www.ast.lv

Rīgā
10.03.2017. Nr. 50SA10-08-259/c
Uz 23.02.2017. vēstuli Nr.31/a/00-2017

SIA METRUM

Ģertrūdes iela 47-3, Rīga
LV 1011
e pasts:
Mara.Kalvane@Metrum.lv

Par lokālplānojuma sarkanajām
līnijām Mārupē un Tīrainē

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar informāciju par laboto lokālplānojuma redakciju Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un lūgumu sniegt atkārtotu atzinumu informējam, ka veiktās izmaiņas lokālplānojumā izskatītas.

Par Jūsu paskaidrojumiem uz AS "Augstsprieguma tīkls" ierosinātajām izmaiņām lokālplānojumā 30.12.2016. vēstulē Nr.50SA10-08-3163 sniedzam šādus komentārus:

1. *"110kV elektrolīnijas posms zemes vienībās 8076 003 1340 un 8076 003 1343 - Lokālplānojuma projekts neparedz grozīt spēkā esošās sarkanās līnijas. Strupceļš no Paleju ielas - ir realizēts detālplānojums "Menģeļi", 2006.gads (detālplānojuma projekts saskaņots ar Latvenergo 2006.gadā) – saskaņā ar detālplānojumu ir noteiktas ielas sarkanās līnijas Mārupes teritorijas plānojumā, realizēta zemes vienību sadale, īpašumu apgrūtinājumi reģistrēti zemesgrāmatā. Tika nolemts esošās sarkanās līnijas negrozīt."*

Komentārs: plānotais sarkano līniju novietojums ielai garenvirzienā zem 110kV vadiem padara neiespējamu Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasību ievērošanu par ielas un elektrolīnijas savstarpējā minimālā paralēlā attāluma ievērošanu, kas būvnormatīva noteikts 4 metru attālumā (7.tabula, 1.1.punkts).

2. *"330kV elektrolīnijas balsts Nr.25 zemes vienībā 8076 003 0671 – esošs elektrolīnijas balsts Lambertu ielas vidū - ir izstrādāts detālplānojums "Smiltnieki", 2005.gads (saskaņots ar Latvenergo, 2005.gadā), saskaņā ar kuru Lambertu ielas sarkanās līnijas ir noteiktas Mārupes novada teritorijas plānojumā. Tika nolemts koriģēt Lambertu ielas sarkanās līnijas, elektrolīnijas balstu izslēdzot no sarkano līniju koridora. Esošo ielas brauktuvi (šobrīd ar grants segumu) ir iespējams pārbūvēt, ievērojot 5m attālumu no balsta"*

Komentārs: plānotais sarkano līniju novietojums ielai šķērsojumā ar 330kV elektrolīniju padara neiespējamu Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasību ievērošanu par ielas un elektrolīnijas balsta savstarpējā

PIEŅEMTS
SIA "METRUM"
10.03.2017.
Dārziņa 2017/100-2017

minimālā attāluma ievērošanu šķērsojumā, kas būvnormatīva noteikts 10 metru attālumā (7.tabula, 2.2.punkts).

AS "Augstsprieguma tīkls" atkārtoti lūdz rast iespēju mainīt plānoto ielu novietojumu attiecībā pret pārvades tīkla elektrolīnijām un to balstiem.

Valdes loceklis Arnis Staltmanis

AS "Augstsprieguma tīkls"
Valdes priekšsēdētājs
Varis Boks

Ģirts Melderis 67725372

RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949
www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

06.02.2017 Nr. DA-17-202-ap

Uz 19.01.2017 Nr. 59/a/00-2017

SIA "METRUM"
Mārai Kalvānei
Ģertrūdes ielā 47-3, Rīgā, LV-1011
mara.kalvane@metrum.lv

Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, 1.redakcijas izskatīšanu

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk – Departaments) ir izskatījis jūsu iesniegto lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai 1. redakciju (turpmāk – Lokālplānojums), un informē, ka Lokālplānojuma redakcija ir atbalstāma, taču darām zināmu, ka papildus nepieciešams savstarpēji vienoties

- par sarkano līniju noteikšanas nepieciešamību dzelzceļa līnijas "Rīga - Jelgava" dzelzceļa infrastruktūras zemju nodalījuma joslai, teritorijā starp Sīpeles ielu un Dīķa ielu;
- par Rožleju ielas sarkano līniju iespējamo noteikšanu posmā starp Sīpeles ielu un Paleju ielu kontaktēties ar Departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes Lokālplānojumu nodaļas galveno teritorijas plānotāju Andri Šēnbergu – andris.senbergs@riga.lv, tel.67012852.

Direktors Dz. Balodis

Niedols
67012066

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
09.02.2017
Nr. 1171/00-2017

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu 2017. gada 06. februārī. Elektroniskā dokumenta Nr. RD847085AG0037

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS
BŪVVALDE
Reģ.Nr.90000024332
Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: būvvalde@olaine.lv, olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

Olainē

08.02.2017. Nr.7.16./647
Uz Jūsu 19.01.2017.rakstu Nr.60/a/00-2017

SIA "Metrum"
projekta vadītājai Mārai Kalvānei
mara.kalvane@mertum.lv

Par atzinuma sniegšanu lokālplānojumam "Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciema ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai"

Saskaņā ar SIA "Metrum" rakstu, reģistrētu Olaines novada pašvaldībā 20.01.2017. Nr.M-225 Olaines pašvaldības būvvaldes un attīstības nodaļas atbildīgie speciālisti detalizēti iepazinās ar izstrādāto lokālplānojuma 1.redakcijas atbilstību Olaines novada izsniegtajiem nosacījumiem un savas kompetences ietvaros sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātā lokālplānojuma redakcijai un neiebilst lokālplānojuma 1.redakcijas redakcijas tālākai virzībai.

Būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa –Daukše

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Zandere 67146060
aija.zandere@olaine.lv
Kauliņš 27093332
kristaps.kaulins@olaine.lv

SAŅEMTS
SIA "METRUM"
09.02.2017
Nr. 461/00-2017

6. PĀRSKATS PAR INSTITŪCIJU ATZINUMIEM

Atzinumi	Izstrādātāja komentāri par nosacījumu ievērošanu
Valsts vides dienests Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 03.01.2017	
Pārvalde lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai īpašos nosacījumus neizvirza, līdz ar to Pārvalde atzinumu par izstrādāto lokālplānojuma projektu nesniedz.	-
VAS "Latvijas Valsts ceļi" 05.01.2017.	
Lokālplānojuma projekta 1.redakcijā tiek paredzēti vairāki jauni pievienojumi valsts vietējiem autoceļiem, sakarā ar to nav ievēroti Latvijas Republikas Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumu Nr. 505 "Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem" 15. punkta prasības attiecībā uz ielu sarkano līniju izmaiņām pie valsts vietējiem autoceļiem. Lokālplānojuma projekta 1.redakcijā nav pievienots ceļu projektēšanas jomā sertificēta būvinženiera sagatavots attiecīgo ceļa pievienojumu izvērtējums un tehniski ekonomiskais pamatojums ar izvērtējumu par ceļu pievienojumu radītām satiksmes režīma izmaiņām un satiksmes negadījuma risku pieaugumu. VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa **nepiekrīt** lokālplānojuma risinājumiem.	Atzinumā minētie MK noteikumi paredz iespēju jaunus ceļu pieslēgumus plānot tikai izstrādājot detālplānojumu, tāpēc līdz šim atzinumā prasītais ceļu projektēšanas jomā sertificēta būvinženiera atzinums netika iekļauts lokālplānojuma sastāvā. Ņemot vērā sniegto atzinumu, un ar mērķi saskaņot plānotos jaunos ielu pieslēgumus lokālplānojumā, maksimāli samazinot vai izslēdzot nepieciešamību izstrādāt detālplānojumus jaunu ielu pieslēgumu plānošanai turpmāk, ir sagatavots ceļu projektēšanas jomā sertificēta būvinženiera izvērtējums par no jauna plānoto ceļu pievienojumiem (skat. projekta pielikumu sadaļā).
Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 02.01.2017.	
Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši MK noteikumu Nr.628 prasībām un **ir daļēji ievēroti** LĢIA 13.01.2016. sniegtie nosacījumi. Lūdz ievērot LĢIA Nosacījumu 3.punkta prasības: 1. Lokālplānojuma Paskaidrojuma raksta 3.5. punkta (4) apakšpunktā tiek minēts, ka Mārupes novada pašvaldība 14.04.2016 ir sniegusi informāciju par lokālplānojuma teritorijā esošajiem vietējā tīkla punktiem, un šie punkti ir attēloti Ģeodēziskā tīkla punktu shēmā, taču lokālplānojumam nav pievienots vietējā ģeodēziskā tīkla punktu saraksts. Lūdzam pievienot sarakstu. 2. Ģeodēzisko punktu shēmā (21.attēls) ir attēloti 7 (septiņi) valsts ģeodēziskā tīkla nivelēšanas 1. klases punkti, bet saskaņā ar Paskaidrojuma raksta 38.lpp pievienoto 2.tabulu "Valsts ģeodēziskā tīkla punkti", lokālplānojuma teritorijā atrodas 5 (pieci) valsts nivelēšanas 1. klases punkti.	1. Lokālplānojuma Pielikumu sadaļai papildus pievienots vietējā ģeodēziskā tīkla punktu saraksts. 2. Precizēts atbilstoši LĢIA aktuālajai informācijai.
Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" 30.12.2016.	
Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa **sniedz pozitīvu atzinumu** izstrādātajai lokālplānojuma redakcijai.	-
AS "Sadales tīkli" 06.01.2017.	
AS "Sadales tīkls" **nav iebildumu** un papildus prasību izstrādātajam plānojumam.	-
SIA "Lattelecom" 18.01.2017.	
SIA "Lattelecom" **nav iebildumu** pret izstrādātā	-

detālplānojuma projekta risinājumiem. Papildus nosacījumi pie tehniskā projekta izstrādes: – Paredzēt vietu perspektīvā elektronisko sakaru tīkla izvietojumam pa projektējamo 6 metrus plato E V kategorijas ielu, zaļajā zonā vai zem gājēju ietves. – Vietās, kur esošās SIA 'Lattelecom" komunikācijas projekta izstrādes rezultātā nonāk ielu braucamajā daļā, paredzēt to iznešanu zaļajā zonā vai zem trotuāra, izstrādājot atbilstošu projektu, SIA "Lattelecom" komunikāciju pārvietošanai.	
SIA "Latvijas Gāze" 12.01.2017.	
Nav iebildumu Lokālplānojuma projekta tālākai apstiprināšanai pašvaldībā. Papildus informē, ka: – paredzēt iespēju gāzes pievada izbūvei katram patērētājam atsevišķi; – katram patērētājam atsevišķi paredzēt gāzes spiediena regulēšanas-uzskaites iekārtas novietni uz īpašuma robežas, nodrošinot pieejamību no ielas sarkano līniju zonas; – izstrādājot teritorijas gāzes apgādes tehnisko projektu, gāzes vada novietni paredzēt atbilstoši AS "Latvijas Gāze" izdotiem tehniskajiem noteikumiem.	-
AS "Mārupes komunālie pakalpojumi" 29.12.2016.	
Nav iebildumu lokālplānojuma redakcijai.	-
Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests 28.12.2016.	
Pārvalde informē, ka Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" neparedz VUGD atzinumu sniegšanu konkrētajā gadījumā.	-
VAS "Latvijas dzelzceļš" 24.01.2017.	
Ir izpildīti VAS "Latvijas dzelzceļš" nosacījumi, un **neiebilstam** pret plānojuma risinājumiem.	-
Rīgas plānošanas reģions 25.01.2017.	
RPR ir sniedzis nosacījumus un informāciju, kas lokālplānojuma redakcijā **kopumā ir ņemti vērā** un atbilstoši pamatoti lokālplānojuma redakcijas paskaidrojuma rakstā. [..] LP paskaidrojuma rakstā, sniedzot normatīvo aktu apkopojumu, kas attiecināmi uz ielu teritoriju plānošanu, raksturoti ne tikai normatīvo aktu noteiktie principi un uzstādījumi, bet arī to ievērošanas vai neievērošanas sekas. Līdz ar to teicami raksturoti arī problēmjautājumu cēloņu un seku faktori Mārupes un Tīraines ciemu kontekstā. Veiktais apkopojums atzīmējams, kā teicams piemērs normatīvo aktu analīzei kontekstā ar izvirzīto LP izstrādes mērķi un darba uzdevumiem. [..] LP paskaidrojuma rakstā, lokālplānojuma teritorijas attīstības nosacījumu un pašreizējās izmantošanas aprakstā, sniegts galveno faktu un situācijas raksturojums, kas atzīmējams kā labi strukturēts un svarīgus faktorus izceļošs, lai gūtu pienācīgu vispārēju priekšstatu par LP teritoriju un situācijas kontekstu. Turklāt LP teritorija analizēta atbilstoši aplūkojot	-

Mārupes novada un kaimiņu pašvaldību teritoriju attīstības plānošanas dokumentos, projektos un attīstības koncepcijās ietvertos risinājumus Rīgas un Pierīgas vienotas transporta sistēmas attīstības kontekstā. Izvērtējot situāciju, pēc sniegtā LP teritorijas attīstības nosacījumu un pašreizējās izmantošanas apraksta, kā arī iepazīstoties ar LP izstrādes pamatojumu, LP izstrādes nepieciešamība, ir skaidri pamatota, Mārupes un Tīraines ciemu attīstībai labākus priekšnosacījumus veicinoša.	
Izstrādātie LP risinājumi paskaidrojuma rakstā ir paskaidroti ar atsauci uz atbilstošo normatīvo aktu vai piemēroto tehnisko parametru. Minētie risinājumi atbilst un nav pretrunā ar lokālplānojuma teritorijas attīstības nosacījumu un pašreizējās izmantošanas aprakstā sniegto situācijas analīzi. [..] LP redakcijas grafiskā daļā un paskaidrojuma rakstā piedāvātos risinājumus Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju koridoru robežu izmaiņām RPR saskata kā atbalstāmas. [..] Jāatzīmē, ka LP redakcijā teicami analizēti normatīvie akti, Mārupes novada un kaimiņu pašvaldību teritoriju attīstības plānošanas dokumentos, projektos un attīstības koncepcijās ietvertie risinājumi, kas attiecināmi un tieši saistīti ar LP teritoriju. Tam papildus vēlama būtu atsauce arī uz daudzviet saturiski pārklājošām pamatnostādnēm, kas definētas RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.-2030.gadam ietvertajās „Rekomendācijās telpiskās attīstības plānošanai", un RPR telpiskā (teritorijas) plānojuma 2005.-2025.gadam 2.daļai "Perspektīva" un 3.daļai "Teritorijas plānojuma vadlīnijas". [..]	Labojumi vai papildinājumi nav nepieciešami, jo izstrādājot lokālplānojumu ir ņemta vērā Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2026.gadam, iekļaujot nepieciešamās atsauces, kuras izstrādē savukārt ir ņemtas vērā RPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2014.-2030.gadam "Rekomendācijas telpiskās attīstības plānošanai"
AS "Augstspriegumu tīkls" 30.12.2016.	
AS "Augstsprieguma tīkls" informē, ka TAPIS interneta vietnē publicētie dokumenti izskatīti un **nav atzīstami par pieņemamiem**, jo nav ievērotas Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (7.tabula) prasības par ielu un 110kV un 330kV elektrolīniju savstarpējo attālumu šādu elektrolīniju posmos un balstu tuvumā: 1. 110kv elektrolīnijas balsts Nr.14 zemes vienībā 8076 007 0690, 2. 110kv elektrolīnijas balsts Nr.15 zemes vienībā 8076 007 1211, 3. 110kv elektrolīnijas balsts Nr.23 zemes vienībā 8076 007 0279, 4. 110kv elektrolīnijas posms zemes vienībās 8076 003 1340 un 8076 003 1343, 5. 110kv elektrolīnijas posms zemes vienībās 8076 003 0083 un 8076 003 1374, 6. 330kv elektrolīnijas balsts Nr.26 zemes vienībā 8076 003 0055, 7. 330kv elektrolīnijas balsts Nr.25 zemes vienībā 8076 003 0671, 8. 330kv elektrolīnijas balsts Nr.12 zemes vienībā 8076 007 2433	Nepieciešams veikt labojumus, ja tie ir pamatoti, papildus sniedzot detalizētu informāciju par katru atzinumā minēto balsta novietojumu kontekstā ar spēkā esošajām vai plānotajām ielu sarkanajām līnijām: 1. Pie Vienības gatves – sark.līn. negrozīt, jo tās ir noteiktas ar mērķi rezervēt teritoriju Rīgas pil. Dienvidu tilta trases noslēguma krustojumam ar Vienības gatvi. 2.Pie dzelzceļa Šosciemā – likvidēt sark.līn posmu gar dzelzceļu no Ventas ielas Rīgas virzienā, līdz nākamajai šķērsielai, saglabājot to kā "plānoto ceļu". Piekļuve z/gab jārisina ar DP (divi lieli z/gab, kuriem piekluve šobrīd ir nodrošināta). 3.Starp Brūkleņu un Laimdotas ielām – ir jau veikta korekcija, balsts ir iznests ārpus sark.līn., brauktuvi ir iespējams izbūvēt 5m attālumā no balsta, jo sark.līn ir 15m platas. Labojumi nav nepieciešami.

Informē, ka TAPIS interneta vietnē publicētā plānojuma projekta grafiskās daļas mēroga 1:10000 nav piemērotas situācijas detalizētai novērtēšanai.	4. Strupceļš no Paleju ielas - ir realizēts detālplānojums "Menģeļi", 2006.gads (saskaņots ar Latvenergo) – noteiktas ielas sarkanās līnijas, realizēta zemes vienību sadale, īpašumu apgrūtinājumi reģistrēti zemesgrāmatā. Labojumi nav nepieciešami. 5. Strupceļš no Druvas ielas – sašaurināt noteiktās ielas sarkanās līn. līdz 8m, jo esošās tikai daļēji skar aizsargjoslu. Detālplānojums "Lapenieki", 2006.gads (saskaņots ar Latvenergo). 6.starp Vārpu un Unnes ielām diagonāla el.līnija ar balstu – saglabāt spēkā esošo Ziedukēpja ielas turpinājumu no Unnes ielas līdz Ziedleju ielai un pārtraukt Unnes ielas trasi pie elektrolīnijas - likvidēt Unnes ielas posmu līdz Vārpu ielai). 7. Lambertu ielas vidū – koriģēt, balstu izslēdzot no sark.līn, esošo brauktuvi iespējams pārbūvēt, ievērojot 5m attālumu no balsta. 8. starp Dzelzceļa un Kabiles ielām – īpašumā ir 2 balsti, bet neviens neskar ielu sarkanās līnijas. Ielu sarkanās līnijas noteiktas saskaņā ar detālplānojumu "Kaijas", 2006.gads (saskaņots ar Latvenergo. Labojumi nav nepieciešami. Nosūtīt labojumus ar paskaidrojumiem atkārtotai izvērtēšanai.
AS "Augstspriegumu tīkls" 10.03.2017.	
AS "Augstsprieguma tīkls" sniedz šādus komentārus: 1. 110kV elektrolīnijas posms zemes vienībās 8076 003 1340 un 8076 003 1343 – plānotais sarkano līniju novietojums ielai garenvirzienā zem 110kV vadiem padara neiespējamu Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasību ievērošanu par ielas un elektrolīnijas savstarpējā minimālā paralēlā attāluma ievērošanu, kas būvnormatīvā noteikts 4 metru attālumā (7.tabula, 1.1.punkts); 2. 330kV elektrolīnijas balsts Nr.25 zemes vienībā 8076 003 0671 – plānotais sarkano līniju novietojums ielai šķērsojumā ar 330kV elektrolīniju padara neiespējamu Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasību ievērošanu par ielas un elektrolīnijas balsta savstarpējā minimālā attāluma ievērošanu šķērsojumā, kas būvnormatīva noteikts 10 metru attālumā (7.tabula, 2.2.punkts). AS "Augstsprieguma tīkls" atkārtoti lūdz rast iespēju mainīt plānoto ielu novietojumu attiecībā pret pārvades tīkla elektrolīnijām un to balstiem.	1. Sarkanās līnijas precizētas. 2. Precizēts sarkano līniju novietojums, ievērojot 10 m attālumu no līnijas balsta.

Veselības inspekcija 01.02.2017.	
Izvērtējot higiēnas prasības, **neiebilstam** lokālplānojuma risinājumiem.	-
Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments 06.02.2017.	
Informē, ka Lokālplānojuma redakcija ir atbalstāma, taču dara zināmu, ka papildus nepieciešams savstarpēji vienoties – par sarkano līniju noteikšanas nepieciešamību dzelzceļa līnijas "Rīga-Jelgava" dzelzceļa infrastruktūras zemju nodalījuma joslai, teritorijā starp Sīpeles ielu un Dīķa ielu; – par Rožlejas ielas sarkano līniju iespējamo noteikšanu posmā starp Sīpeles ielu un Paleju ielu kontaktēties ar Departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes Lokālplānojumu nodaļas galveno teritorijas plānotāju.	- Sarkanās līnijas precizētas.
Olaines novada Dome 08.02.2017.	
Savas kompetences ietvaros sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātā lokālplānojuma redakcijai un neiebilst lokālplānojuma 1.redakcijas tālākai virzībai.	-
Dabas aizsardzības pārvalde 03.02.2017.	
Administrācija ir iepazinusies ar Lokālplānojumu un neiebilst Lokālplānojuma risinājumiem.	-

7. VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA LĒMUMS Nr. 25 "PAR STRATĒĢISKĀS IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRAS NEPIEMĒROŠANU

Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā

Lēmums Nr.25

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu

Adresāts:

Mārupes novada dome, e – pasts: marupe.info@marupe.lv
adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167;
SIA "METRUM", e-pasts: metrum@metrum.lv
adrese: Ģertrūdes iela 47, Rīga, LV-1011.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums teritorijai Mārupes un Tīraines ciemos, Mārupes novadā (turpmāk tekstā Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Mārupes novada domes 2016.gada 29.aprīļa vēstule Nr.2-5/1134 *„Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru"*, SIA "METRUM" 2016.gada 28.aprīļa iesniegums *"Par lokālplānojuma izstrādi teritorijai Mārupes un Tīraines ciemos, Mārupes novadā"* (turpmāk arī Iesniegums), Mārupes novada domes 2015.gada 26.augusta sēdes lēmums Nr.10 (prot. Nr.14, protokola pielikums Nr.10) *"Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi"* ar darba uzdevumu Nr. LP-01/2015 *"Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai"* (turpmāk arī Darba uzdevums), Mārupes novada domes 2016.gada 30.marta sēdes lēmums Nr.16 (prot. Nr.3, protokola pielikums Nr.16) *"Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādes darba uzdevuma Nr.LP-01/2015 precizēšanu"* (turpmāk arī Lēmums), Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2016.gada 12.janvāra vēstule Nr.4.5.-19/807 *"Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai"*, Veselības inspekcijas 2016.gada 10.februāra *"Nosacījumi teritorijas plānojumam"* un Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas 2016.gada 16.marta vēstule Nr.4.8/31/2016-N-E *"Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciema teritorijās"*.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk arī Stratēģiskais novērtējums), jo Lokālplānojuma teritorijas attīstības priekšlikums atbilst ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentam "Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013.-2026.gadam" un teritorijā nav paredzētas darbības, kas attiektos uz likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. un 2.pielikumā norādītajām darbībām, kā arī plānošanas dokumenta realizācijai nav paredzama būtiska ietekme uz vidi, t.sk. *Natura 2000 teritorijām.*

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu" (turpmāk arī Likums) 23.[1]panta (1) daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai (Vides pārraudzības valsts birojs, - turpmāk arī Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.[3]panta 1.punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2016.gada 29.aprīlī Vides pārraudzības valsts birojā saņemta Mārupes novada domes 2016.gada 29.aprīļa vēstule Nr.2-5/1134 *„Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru"*, SIA "METRUM" 2016.gada 28.aprīļa iesniegums *"Par lokālplānojuma izstrādi teritorijai Mārupes un Tīraines ciemos, Mārupes novadā"* (turpmāk arī Iesniegums), ar kuru sniegta informācija, ka ar Mārupes novada domes 2015.gada 26.augusta sēdes lēmumu Nr.10 (prot. Nr.14, protokola pielikums Nr.10) *"Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi"* ar darba uzdevumu Nr. LP-01/2015 *"Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai"* (turpmāk arī Darba uzdevums) un Mārupes novada domes 2016.gada 30.marta sēdes lēmumu Nr.16 (prot. Nr.3, protokola pielikums Nr.16) *"Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādes darba uzdevuma Nr.LP-01/2015 precizēšanu"* (turpmāk arī Lēmums) tika uzsākta Lokālplānojuma izstrāde, lai veiktu grozījumus Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.gadam. Atbilstoši Iesniegumam un Lēmumam:
   2.1. Lokālplānojums tiek izstrādāts saistībā ar Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam (turpmāk arī Teritorijas plānojums), Mārupes novada ilgtspējīgās attīstības stratēģiju 2013.-2026.gadam un saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums tiek skaidrots ar nepieciešamību nodrošināt racionālu un ilgtspējīgas attīstības tendencēm atbilstošu Mārupes un Tīraines ciemu attīstību. Mārupes novadā konstatētas situācijas, kur, veicot zemes gabalu sadalīšanu, izstrādājot detālplānojumus vai realizējot ielu un komunikāciju izbūvi, ir mainījusies faktiskā situācija un ir nepieciešams precizēt noteiktās ielu sarkanās līnijas vai pārplānot ielu tīklu;
   2.2. Lokālplānojuma teritorija ir Mārupes novada Mārupes un Tīraines ciemi, kuru robežas ir noteiktas arī Teritorijas plānojumā;
   2.3. ar Lokālplānojuma izstrādi paredzēts precizēt Teritorijas plānojumā Mārupes un Tīraines ciemos noteikto ielu tīklu un ar to saistītās ielu sarkanās līnijas atbilstoši mēroga noteiktībai 1:2000 līdz 1:500, ievērojot vienota ielu tīkla izveides principu, kā arī izvērtēt

un noteikt ielu sarkanās līnijas ielu posmiem, kur Teritorijas plānojumā tās attēlotas kā "plānotās" sarkanās līnijas;

2.4. atbilstoši Lēmumā norādītajam skaidrojumam, ka Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma (TAPIS) pieļauj noteikt funkcionālo zonējumu tikai visā lokālplānojuma teritorijā un nav iespējams mainīt zonējumu atsevišķās zemes vienībās, kā tas tika plānots darba uzdevumā Nr. LP-01/2015 *"Lokālplānojums Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai"*, tad ar 2016.gada 30.marta sēdes lēmumu Nr.16 (prot. Nr.3, protokola pielikums Nr.16) *"Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādes darba uzdevuma Nr.LP-01/2015 precizēšanu"* tiek atcelts Mārupes novada domes 2015.gada 26.augusta sēdes lēmuma Nr.10 (prot. Nr.14, protokola pielikums Nr.10) *"Par lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi"* darba uzdevumā noteiktais uzstādījums par funkcionālā zonējumu maiņu atsevišķām zemes vienībām, ko plānots sagatavot kā priekšlikumus turpmākajam plānošanas procesam, neiekļaujot tos šī Lokālplānojuma grafiskajā daļā un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos;

2.5. būtiskas vides problēmas vai vides pasliktināšanās ar Lokālplānojuma izstrādi nav prognozējamas un nav sagaidāmas. Lokālplānojuma teritorijā netiek plānoti tādi objekti, kuriem plānošanas dokumenta ieviešanas stadijā saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1.pielikuma nosacījumiem jāveic ietekmes uz vidi novērtējums, kā arī netiek plānoti tādi objekti, kuriem saskaņā ar Likuma 2.pielikuma nosacījumiem jāveic sākotnējais izvērtējums;

2.6. Lokālplānojuma teritorija un tajā plānotās darbības nav saistītas ar iespējamu negatīvu ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, mikroliegumiem, īpaši aizsargājamiem biotopiem un sugām, jo saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" pieejamo informāciju, Lokālplānojuma sarkano līniju teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumi, īpaši aizsargājamas sugas un biotopi.

3. Atbilstoši Darba uzdevumā norādītajam, Lokālplānojuma teritorijā citu starpā paredzēts:

3.1. veikt Teritorijas plānojuma grozījumus atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 *„Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"*, precizējot Teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un citus izmantošanas aprobežojumus;

3.2. izvērtēt Teritorijas plānojumā un ar detālplānojumiem noteikto ielu tīklu Mārupes un Tīraines ciemu teritorijā, ņemot vērā normatīvajos aktos un Teritorijas plānojumā noteiktos nosacījumus par piebraucamo ceļu un strupceļu veidošanu, kā arī vienota koplietošanas ielu tīkla veidošanas principu, identificējot teritorijas, kur nepieciešams precizēt risinājumus vai plānot jaunas ielas;

3.3. ielu sarkano līniju un ielu tīkla precizēšanai ņemt vērā zemes gabaliem noteiktos apgrūtinājumus un esošās inženierkomunikācijas u.c. aspektus, nosakot zemes gabalu turpmākās izmantošanas iespējas;

3.4. noteikt un precizēt transporta infrastruktūras risinājumus;

3.5. izstrādāt vispārīgus nosacījumus lietus ūdeņu novadīšanas sistēmu izvēlei konkrētās teritorijās, paredzot ilgtspējīgus lietus ūdeņu apsaimniekošanas risinājumus.

4. Saskaņā ar Darba uzdevumā noteikto, Lokālplānojuma izstrādei tiek pieprasīti nosacījumi no Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Dabas aizsardzības pārvaldes, Veselības inspekcijas u.c. institūcijām. Pašvaldības Iesniegumam pievienotas:

4.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2016.gada 12.janvāra vēstule Nr.4.5.-19/807 *"Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai"*, kurā netiek

pieprasīta stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošana plānošanas dokumentam, papildus neizvirzot arī īpašos noteikumus Lokālplānojuma izstrādei;

4.2. Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas 2016.gada 16.marta vēstule Nr.4.8/31/2016-N-E *"Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Mārupes un Tīraines ciema teritorijās"*, kurā norādīts, ka institūcija neizvirza nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei, jo plānotās darbības neskars īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, īpaši aizsargājamas sugas un biotopus, kā arī mikroliegumus, vienlaicīgi netiek pieprasīta stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošana plānošanas dokumentam;

4.3. Veselības inspekcijas 2016.gada 10.februāra vēstule *"Nosacījumi teritorijas plānojumam"*, kurā norādīts, ka stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošana Lokālplānojumam nav nepieciešama, jo plānošanas dokuments attiecas uz nelielām teritorijām vietējās pašvaldības līmenī un tā īstenošana nav saistīta ar papildus būtiskām vides ietekmēm, vienlaicīgi tiek izvirzīti nosacījumi attiecībā uz objektu pievienošanu centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, bet līdz to izbūvei - nepieciešams paredzēt vietējās kanalizācijas sistēmas ierīkošanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām un teritorijas labiekārtošanu, plānojot transporta kustības organizēšanu un velo un gājēju ceļu ierīkošanu atbilstoši būvniecības normatīviem.

5. Birojs saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.^{2} pantā minētajiem kritērijiem ir izvērtējis tā rīcībā esošo un izstrādātāja sniegto informāciju, t.sk. attiecībā par Lokālplānojuma izstrādes būtību, mērķiem un uzdevumiem, paredzētajiem Lokālplānojuma teritorijas attīstības risinājumiem, kā arī paredzēto pašreizējās teritorijas izmantošanas izmaiņu apjomu. Balstoties uz veiktā izvērtējuma rezultātiem, Birojs secina, ka:

5.1. Lokālplānojums tiek izstrādāts ar mērķi precizēt Teritorijas plānojumā Mārupes un Tīraines ciemos noteikto ielu tīklu un ar to saistītās ielu sarkanās līnijas, ievērojot vienota ielu tīkla izveides principu, kā arī izvērtēt un noteikt ielu sarkanās līnijas ielu posmiem, kur Teritorijas plānojumā tās attēlotas kā "plānotās" sarkanās līnijas, veicot korekcijas atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 *„Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"*, kā arī precizēt Teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas un citus izmantošanas aprobežojumus, tādejādi netiek paredzētas būtiskas vidi negatīvi ietekmējošas izmaiņas teritorijas līdzšinējā izmantošanā;

5.2. plānošanas dokumentā plānotās darbības attiecas uz salīdzinoši nelielu teritoriju vietējās pašvaldības līmenī;

5.3. Lokālplānojums, izstrādājot to atbilstoši Mārupes novada ilgtspējīgās attīstības stratēģijai 2013.-2026.gadam un Mārupes novada teritorijas plānojumam 2014.–2026.gadam, kam veikts Stratēģiskais novērtējums, nav saistīts ar būtiskām vides stāvokli ietekmējošām izmaiņām salīdzinājumā ar iepriekš plānoto;

5.4. Lokālplānojumam nav plānota negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnēm, minētajās teritorijās neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, t.sk. *Natura 2000 teritorijas* un mikroliegumi;

5.5. Lokālplānojuma īstenošana nav saistīta ar pārrobežu ietekmi;

5.6. saskaņā ar Iesniegumā sniegto informāciju, Lokālplānojumā netiek plānotas likuma *„Par ietekmes uz vidi novērtējumu"* 1. un 2.pielikumā minētās darbības. Gadījumā, ja turpmākajā plānošanas dokumenta izstrādes gaitā tomēr tiek konstatēts, ka Lokālplānojumā plānotās darbības var būt saistītas ar Likuma 1.un/vai 2.pielikuma darbību īstenošanu, t.sk. ar jauna ceļa izbūvi, ja tā garums pārsniedz 1km un vairāk, kas ir Likuma 2.pielikumā 10.punkta 5.apakšpunktā minētā darbība, kurai nepieciešams sākotnējais izvērtējums, Mārupes novada pašvaldībai jākonsultējas ar Lielrīgas RVP par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepieciešamību un nepieciešamības gadījumā materiāli jānosūta Birojam pieņemtā lēmuma pārskatīšanai;

5.7. Lokālplānojuma īstenošana nav saistīta ar papildus būtisku negatīvu ietekmi uz vidi pie nosacījuma, ka, izstrādājot un īstenojot Lokālplānojumu, tiks ievēroti Darba uzdevumā izvirzītās prasības un spēkā esošie normatīvie akti;

5.8. plānošanas dokumentam stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra nebūtu lietderīga, ņemot vērā iepriekš minētos Biroja secinājumus, to nepieprasa spēkā esošie normatīvie akti un tās nepieciešamība neizriet no Likuma 23.^{2}panta stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritēriju noteiktajiem nosacījumiem, kā arī šādu prasību nav izvirzījušas Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija un Veselības inspekcija.

Piemērotās tiesību normas:

- Aizsargjoslu likums;
- Likuma „*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*" 4.pants, 23.^{2}pants, 23.^{3}pants;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*" 5.,6.,7. punkts;
- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 „*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*";
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*".

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Vides pārraudzības valsts birojs saskaņā ar likuma „*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*" 23.^{3}pantā noteikto izvērtēja Mārupes novada domes 2016.gada 29.aprīļa vēstuli Nr.2-5/1134 „*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru*", SIA "METRUM" 2016.gada 28.aprīļa iesniegumu *"Par lokālplānojuma izstrādi teritorijai Mārupes un Tīraines ciemos, Mārupes novadā"* un tam pievienoto dokumentāciju par Lokālplānojuma izstrādi. Ņemot vērā iesniegto informāciju un likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.^{2} pantā noteiktos stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Vides pārraudzības valsts birojs secina, ka Lokālplānojums nav saistīts ar būtiskām vides stāvokli ietekmējošām izmaiņām, Lokālplānojums attiecas uz salīdzinoši nelielas teritorijas izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī, tajā netiek plānotas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. un 2.pielikuma darbības, Lokālplānojuma teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un tajā plānotās darbības nav saistītas ar iespējamu negatīvu ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, mikroliegumiem, īpaši aizsargājamiem biotopiem un sugām, tādejādi Lokālplānojums attiecas uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4.panta piektajā daļā noteiktajiem plānošanas dokumentiem, kuriem stratēģisko novērtējumu neveic.

Lēmums:

- Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojuma teritorijai Mārupes un Tīraines ciemos, Mārupes novadā.

Biroja direktors (*paraksts) A.Lukšēvics

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

8. MĀRUPES NOVADA STRATĒĢISKĀS ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DARBA GRUPAS 09.05.2017. SANĀKSMES PROTOKOLS

Mārupes novada stratēģiskās attīstības plānošanas darba grupas sanāksme

SANĀKSMES PROTOKOLS Nr.5

DATUMS: 2017.gada 09.maijs

SANĀKSME SĀKAS: plkst.09:30

VIETA: Mārupes novada Dome, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167

DARBA GRUPAS LOCEKĻI (piedalās):

1. Ilze Krēmere, Attīstības nodaļas vadītāja
2. Līga Kadiģe, Mārupes Domes priekšsēdētāja vietniece, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja
3. Laima Levanoviča, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja
4. Gaļina Sušiņina, Juridiskās nodaļas vadītāja
5. Dace Žīgure, Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja
6. Lauma Erdmane, Attīstības nodaļas zemes lietu speciāliste
7. Artis Dreimanis, Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītājs
8. Staņislavs Petrovskis, Mārupes novada Dome, Ceļu būvinženieris

DARBA GRUPAS LOCEKĻI (nav ieradušies):

1. Ivars Punculis, izpilddirektors
2. Mārtiņš Bojārs, Mārupes Domes priekšsēdētājs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs
3. Jānis Rušenieks, Mārupes novada deputāts, Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs
4. Pēteris Pikše, Mārupes novada deputāts, Attīstības komitejas priekšsēdētājs
5. Aida Lismane, Būvvaldes vadītāja
6. Edgars Jansons, Mārupes novada deputāts
7. Andris Puide, Mārupes novada deputāts
8. Kristaps Ločs, Mārupes novada Dome, Administrācijas vadītājs

PIEAICINĀTIE (piedalās):

1. Māra Kalvāne, SIA "METRUM" projekta vadītāja

DARBA KĀRTĪBA UN NORISE

Aktuālie jautājumi:

1. "Lokālplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai 2.redakcijas izskatīšana" *(ziņo SIA "Metrum" pārstāvis)* (prezentācija pievienota pielikumā)

Tiek izskatīts SIA "Metrum" sagatavotā lokālplānojuma 2.redakcijas piedāvātie risinājumi. Informē, par veiktajiem papildinājumiem un izmaiņām saistībā ar institūciju atzinumos norādītajiem iebildumiem:

1

1) Pie 2.redakcijas papildus sagatavots izvērtējums par pievienojumiem pie valsts autoceļiem, jo pārrunu ceļā AS "Latvijas Valts ceļi" norādīja, ka ir saskaņā ar risinājumu tiek paredzēti 8 (astoņi) jauni pievienojumi (pieslēgumi) pie valsts autoceļiem atbilstoši MK noteikumiem, līdz ar to ir plānots noteikt jaunas ielu sarkanās līnijas 8 plānotu vai esošu ceļu pievienošanai pie valsts autoceļiem.
2) AS "Augstsprieguma tīkls" iebilda par vietām, kur ir viņu balsti sarkanajās līnijās vai pa tuvu tām, kā arī vietām kur iepriekšējos periodos ir bijuši plānoti ceļi zem elektrolīnijām vai paralēli tām.

Publiskās apspriešanas laikā saņemto iebildumu rezultātā ir izstrādāti priekšlikumi par ielu kategoriju izmaiņām - Dravnieku ielu, Rudzrogu ielu un Dzelzceļu ielu. Ūdru ielai tika uzlikta augstāka kategorija.

- Veicamās izmaiņas ir par Dravnieku ielu, Rudzrogu ielu un Dzelzceļu ielu.

Nolemj:
Dzelzceļa ielai piešķir D kategoriju visā garumā. Dravnieku ielai un Rudzrogu ielai arī tika pazemināta kategorija.

- Tiek norādīts, ka Ūdru ielai vajadzētu tomēr samazināt ielu kategoriju uz zemāku klasi, jo iela ir ar strauju līkumu, bruģēta, ļoti šaura un esošā apbūve neļautu šo ielu paplašināt.

Nolemj:
Samazināt Ūdru ielai kategoriju uz zemāku. Sabiedrisko transportu paredzēt līdz Dzelzceļa ielai.

Ziņo, ka pēc publiskās apspriešanas ir iesniegti 7 (septiņi) iesniegumi. Trīs iesniegumi jāizskata šodienas Stratēģiskās attīstības un plānošanas darba grupā. Daļa iesniegumu attiecas uz jau iepriekš izteiktiem priekšlikumiem, tai skaitā attiecībā uz Dārznieku ielas sarkanajām līnijām, kur lokālplānojuma 2.redakcijā sarkanās līnijas pārliktas atbilstoši 2003.gadā apstiprinātā detālplānojuma "Kālīši" risinājumam.

Tiek izskatīti risinājumi saistībā ar iesniegumiem par Brūkleņu ielu, Daibes ielu 44 un Daugavas ielu 16.

- Brūkleņu ielas un Sīpeles ielas krustojumā – īpašnieki ierosināja sašaurināt šo ielas posmu uz 12m platumu. Patreizējais ielas sarkano līniju platums visas ielas garumā Mārupes pusē ir 18m.

Nolemj:
Brūkleņu ielas sarkanās līnijas sašaurināt par 2m, veidojot to 16m platu.

- Dimantu iela (starp Daibes ielu un Vārpu ielu) – Daibes ielā 44 sarkanās līnijas šķērso māju. Iela ir plānota no grāvja labajā pusē, īpašuma Daibes iela 44 teritorijā. Īpašnieks piedāvā sarkanās līnijas pārcelt.

Nolemj:
Īpašuma Daibes iela 44 pusē sašaurināt sarkanās līnijas, attiecīgi paplašinot grāvja otrā pusē, lai ir iespēja izbūvēt brauktuve, kas nav tik tuvu mājai. Samazināt ielas kategoriju, lai varētu sašaurināt projektējamo brauktuvi, ielas projektā iespējams paredzēt grāvja pārlikšanu segtajā

vadā. Izmaiņas veikt viena kvartāla ietvaros (no Daibes līdz Doņu ielai), kopumā saglabājot sarkano līniju platumu 15m.

- Daugavas ielas, Avotu ielas un Kursīšu ielas krustojums – Daugavas ielas 16 īpašnieka priekšlikums ir noteikt sarkanās līnijas pa Kursīšu ielas trasi līdz Daugavas ielai. Tieks skatīts sagatavotais priekšlikums, kurā daļēji pārliktas sarkanās līnijas, taču daļā šīs teritorijas jau ir inženierkomunikācijas, pie tam apbūve vai žogi šajā teritorijā samazinātu krustojuma pārredzamību.

Nolemj:
Daugavas ielas, Avotu ielas un Kursīšu ielas krustojumā sarkanās līnijas atstāt kā ir, neko nemainīt un paredzēt to teritoriju kā zaļo zonu labiekārtošanai, perspektīvā paredzot atsavināt šo teritoriju pašvaldībai.

- Diskusija par šobrīd noteiktajiem "plānotajiem ceļu savienojumiem": Izstrādātājs piedāvā noteikt "plānotos ceļu savienojumus", kas paredzēti Bieriņu purvā, kā arī, piemēram, teritorijā gar dzelzceļu Šosciema pusē, kur AS "Augstsprieguma tīkls" iebilda ielas trasējumam, noteikt kā teritoriju ar īpašiem noteikumiem - vietējas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorija, kas nepieciešama ciema ielu, krustojumu vai laukumu izbūvei (TIN 71), un kur nav pieļaujama jauna apbūve līdz ielas trase tiek detalizēta ar lokālplānojumu, detālplānojumu vai ielas projektu. Tas nepieciešams, jo "plānotajiem ceļa savienojumiem" ir tikai ieteikuma raksturs, savukārt ar TIN tiek noteikti aprobežojumi teritorijas izmantošanai, lai nodrošinātos, ka teritorija netiek apbūvēta un būtu iespēja savienojumu tiešām izbūvēt.

Nolemj:
Priekšlikums tiek atbalstīts.

- Tiek pārrunāta situācija saistībā ar sarkano līniju risinājumu pie īpašuma "Vanderes", par ko saņemti atkārtoti iebildumi. Īpašuma teritorijā gar robežu ir paredzēta pašvaldības nozīmes iela, kas veidojama kā zaļais koridors, tādēļ jāparedz kopumā saglabāt ielas sarkanās līnijas 18m platumā, kā tas bija 1.redakcijā, vienīgi posmā caur īpašumu "Vanderes" un "Amatas" saglabāt kā paredzēts teritorijas plānojumā 12m platumā. Zaļā koridora funkciju iespējams nodrošināt arī ja atsevišķos posmos ielas koridors tiek sašaurināts, pie tam grāvis, kas daļēji iekļaujas īpašuma "Vanderes", bet atrodas ārpus plānotās ielas teritorijas, arī daļēji nodrošina šo funkciju.

Nolemj:
Īpašumu "Vanderes" un "Amatas" daļā saglabāt projektēto ielas platumu 12m, bet pārējā ielas posmā no Zeltiņu līdz Sildegu ielai paredzēt 18m platumā. Noteikt projektētās ielas teritoriju nevis kā sarkanās līnijas, bet paredzēt kā teritoriju ar īpašiem noteikumiem (TIN 71).

Priekšlikums:
Priekšlikums turpmākajam risinājumam par ceļa gar Bieriņu purvu (Sniķeru ielas turpinājums posmā no Zeltiņu ielas līdz Sildegu ielai) īpašuma statusu un apsaimniekošanu - ierosina esošam ceļam, kas vēsturiski izveidots purva teritorijas apsaimniekošanai, paredzēt personālservitūta par labu pašvaldībai statusu (no pašvaldības ielas līdz pašvaldības ielai), lai nākotnē veidotu vienotu ceļa tīklu, un vērst šo prasību pret visiem īpašniekiem, kuru īpašumus skar minētais ceļa posms. Sākotnēji nosūtīt visiem īpašniekiem informatīvu vēstuli, ar lūgumu slēgt servitūta līgumu.

- Viskalnu iela 9 un Kungu iela 2, Tīrainē – priekšlikums iezīmēt jaunas sarkanās līnijas, pielāgojot iesniegtos priekšlikumus pašvaldības plānotajām attīstības iecerēm, tai skaitā Kungu ielas savienojumam ar Stūnīšu ielu.

Nolemj:
Atbalstīt priekšlikumu ielu tīkla izveidei īpašumos Viskalnu iela 9 un Kungu iela 2. Detālplānojumā "Laukkalniņi" noteiktās sarkanās līnijas šajā lokālplānojumā neietvert, bet par detalplānojuma atcelšanu vai atstāšanu spēkā lemt Sportam paredzētās teritorijas lokālplānojuma izstrādes gaitā vai pie teritorijas plānojuma grozījumiem. Iebraukšana detālplānojuma teritorijā (ja tas netiek atcelts) ir iespējama no Lapiņu dambja. Loklplānojumā iekļaut piezīmi, ka nākotnē sarkanās līnijas īpašuma "Laukkalniņi" teritorijā ir plānots atcelt.

Nolemj:
Visi risinājumi tiek akceptēti, pārrunātie ierosinājumi tiek vēl precizēti lokālplānojuma 2.redakcijā un lēmumprojekts par lokālplānojuma 2.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai tiek virzīts uz Attīstības komiteju.

2. Nekustamais īpašums "Laukkalniņi" - iesniegums no īpašnieka ar piedāvājumu atsavināt īpašumu.

Informē, ka ir iesniegums no īpašnieka ar piedāvājumu atsavināt pašvaldībai īpašumu "Laukkalniņi", zemes platība ~ 1,4ha.

Nolemj:
Konceptuāli atbalsta iespēju atsavināt un uzsāk īpašuma vērtēšanas procesu.

PIEŅEMTIE LĒMUMI:

1. Visi risinājumi tiek akceptēti, pārrunātie ierosinājumi tiek vēl precizēti lokālplānojuma 2.redakcijā un lēmumprojekts par lokālplānojuma 2.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai tiek virzīts uz Attīstības komiteju.
2. Nekustamais īpašums "Laukkalniņi" - konceptuāli atbalsta iespēju atsavināt un uzsāk īpašuma vērtēšanas procesu.

PIELIKUMĀ:

1. Prezentācija – Mārupes novada sarkano līniju lokālplānojuma pilnveidošana;
2. Iesniegums – "Laukkalniņi" ar piedāvājumu atsavināt īpašumu.

SANĀKSMI BEIDZ: plkst.10:30

Protokolēja: Attīstības nodaļas vadītājas palīgs J.Kursiša