



**NORAKSTS**  
**2016. gada 30. marta**  
**MĀRUPES NOVADA DOMES**  
**SĒDES PROTOKOLA Nr. 3**  
**PIELIKUMS Nr. 14**

**LĒMUMS Nr. 14**  
Mārupes novadā

**Par Mārupes novada Tīraines ciema nekustamo īpašumu „Tīraines dārzi-1” un „Tīraines dārzi-2” detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai**

Izskatot nekustamo īpašumu „Tīraines dārzi-1” (kadastra Nr. 8076 008 0233) un „Tīraines dārzi-2” (kadastra Nr. 8076 008 0234), Tīrainē, Mārupes novadā, detālplānojuma Izstrādātāja SIA „Reģionālie projekti” 2016. gada 18. marta iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada Domē 2016. gada 18. martā ar Nr. 2-7/982), ar kuru iesniegts Mārupes novada Tīraines ciema nekustamo īpašumu „Tīraines dārzi-1”, „Tīraines dārzi-2” detālplānojuma projekts izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par nodošanu publiskajai apspriešanai, Mārupes novada dome konstatē:

1. Nekustamo īpašumu „Tīraines dārzi-1” (kadastra Nr. 8076 008 0233) un „Tīraines dārzi-2” (kadastra Nr. 8076 008 0234), Tīrainē, Mārupes novadā, īpašnieks ir Mārupes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000012827.
2. Detālplānojuma izstrāde nekustamajiem īpašumiem „Tīraines dārzi-1” (kadastra Nr. 8076 008 0233) un „Tīraines dārzi-2” (kadastra Nr. 8076 008 0234) uzsākta ar 2015. gada 26. augusta domes sēdes lēmumu Nr. 25 (protokols Nr.14) „Par Mārupes novada domes 2015. gada 22. aprīļa sēdes lēmuma Nr. 1 atcelšanu un nekustamo īpašumu „Tīraines dārzi-1” (kadastra Nr. 8076 008 0233) un „Tīraines dārzi-2” (kadastra Nr. 8076 008 0234), Tīrainē, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprinot darba uzdevumu jaunā redakcijā”.
3. Saskaņā ar 2013. gada 18. jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. - 2026. gadam nekustamie īpašumi „Tīraines dārzi-1” (kadastra Nr. 8076 008 0233) un „Tīraines dārzi-2” (kadastra Nr. 8076 008 0234) atrodas publiskās apbūves teritorijā.
4. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves parametrus atbilstoši nepieciešamajām sabiedriskajām funkcijām, izstrādāt satiksmes infrastruktūras risinājumus teritorijas sasaitei ar piegulošajām teritorijām, kā arī izstrādāt teritorijas apbūves un publiskās ārtelpas vienota vizuālā risinājuma koncepciju.
5. Pirms detālplānojuma izstrādes uzsākšanas pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) (2015. gada 10. augustā) un novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis” (2015. gada 14. augustā) tika publicēts paziņojums par plānoto publiskās teritorijas attīstību, piedāvājot arī sākotnējo ieceri par teritorijā paredzamajām funkcijām un to izvietojumu un aicinot iedzīvotājus izteikt viedokļus par teritorijas izmantošanu sabiedrības vajadzībām. Apkopojums par sabiedrības viedokli par izsludināto attīstības ieceri publicēts [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) 2015. gada 21. septembrī un izdevumā „Mārupes vēstis” 2015. gada 11. septembrī.
6. Paziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu publicēts pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) 2015. gada 17. septembrī un novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis” 2015. gada 11. septembrī atkārtoti aicinot iedzīvotājus sniegt priekšlikumus. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu, kuri robežojas ar detālplānojuma teritoriju, īpašniekiem nosūtīti 2015. gada 20. novembrī.
7. Kopumā par teritorijas attīstības ieceri saņemti 22 iesniegumi, tai skaitā daudzi kolektīvie iesniegumi, paužot gan atbalstu, gan iebildumus. Iesniegumi un sniegtās atbildes apkopotas Pārskatā par detālplānojuma izstrādi.

8. Ar Mārupes novada domes 2015. gada 25. novembra lēmumu Nr. 8 (protokols Nr.19) izveidota darba grupa projekta „Multifunkcionālā, tai skaitā jauniešu, centra izveide Tīrainē” īstenošanai. Notikušas divas darba grupas sēdes, kurās izvērtēta publiskās teritorijas apbūves koncepcija (2016. gada 17. decembrī) un izstrādātais detālplānojuma projekts (2015. gada 8. martā). Darba grupa ir atbalstījusi sagatavoto priekšlikumu un detālplānojuma virzīšanu lēmuma pieņemšanai par projekta nodošanu publiskajai apspriešanai, iepriekš precizējot satiksmes organizācijas priekšlikumus apkārtējās ielās, papildinot risinājumus vides pieejamības nodrošināšanai, paredzot zonu novada senjoru aktivitātēm un precizējot detālplānojuma īstenošanas kārtību.

Ievērojot minēto un iepazīstoties ar Izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu (2016. gada 21. marta ziņojums Nr. 34 pielikumā), vadoties no 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109. punkta, kurā noteikts, ka pašvaldības institūcija pēc sagatavotās detālplānojuma redakcijas un Izstrādes vadītāja ziņojuma par tā tālāko virzību saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodod detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām, vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam, *kā arī ņemot vērā 2016. gada 23. marta attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Mārupes novada Tīraines ciema nekustamo īpašumu „Tīraines dārzi-1” un „Tīraines dārzi-2” detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”, atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M.Bojārs, L.Kadiģe, A. Kirillovs, A. Mihailovs, N.Orleāns, M.Bauda, J.Rušenieks, G.Vācietis, J.Lagzdkalns, P.Pikše, R.Freibergs, A.Puide, E. Jansons), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada dome nolemj:*

1. Nodot iesniegto nekustamo īpašumu „Tīraines dārzi-1” (kadastra Nr. 8076 008 0233) un „Tīraines dārzi-2” (kadastra Nr. 8076 008 0234), Tīrainē, Mārupes novadā, detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

**NORAKSTS PAREIZS**

Mārupes novada pašvaldības  
administrācijas kancelejas pārzine  
Mārupē, 04.04.2016.



Ilona Eglīte