

Mārupes novada Uzņēmējdarbības atbalsta konsultatīvās padomes sanāksme

SANĀKSMES PROTOKOLS Nr.1

DATUMS: 2017.gada 31.janvāris

SANĀKSME SĀKAS: plkst.15:00

VIETA: Mārupes novada Dome, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167

PADOMES SASTĀVS (piedalās):

1. Mārtiņš Bojārs, Mārupes novada Domes priekšsēdētājs
2. Ilze Krēmere, Mārupes novada Dome, Attīstības nodaļas vadītāja
3. Liena Ādamsons, Uzņēmējdarbības attīstības konsultante
4. Artūrs Saveljevs, VAS "Starptautiskā lidosta "Rīga"" komerciālā departamenta direktors
5. Normunds Čiževskis, Biedrības "Mārupes uzņēmēji" pārstāvis
6. Jurijs Baibakovs, Biedrības "Mārupes uzņēmēji" pārstāvis
7. Klinta Priedenfelde, Biedrības "Mārupes uzņēmēji" pārstāvis
8. Agnese Ozoliņa, SIA "S.B.C." pārstāvis
9. Ineta Ābele, SIA "Līva AB Nord" pārstāvis
10. Silva Jeromanova-Maura, biedrība "Mārupes uzņēmēji" pārstāvis
11. Gundars Bērziņš, SIA "RF Būvnieks" pārstāvis

PADOMES SASTĀVS (nav ieradusies):

1. Ivars Punculis, Mārupes novada Domes izpilddirektors
2. Pēteris Pikše, Mārupes novada Dome, Attīstības komitejas vadītājs
3. Evita Sondore, Biedrības "Mārupes uzņēmēji" pārstāvis
4. Vitālijs Aišpurs, SIA "ARCUS ELEKTRONICA" pārstāvis
5. Dmitrijs Pigarevs, SIA "LogicPark" pārstāvis

PIEAICINĀTIE (piedalās)

1. Aida Lismane, Mārupes novada Dome, Būvvaldes vadītāja
2. Žanete Salzirne, Mārupes novada Dome, Ainavu arhitekte

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Uzņēmējdarbības veicināšanas plāna īstenošanas aktivitātes, pasākumi, 2017. gadā.
(ziņo L. Ādamsons)
2. Jaunāko un lielāko privāto un publisko objektu būvniecība novadā. (ziņo A.Lismane)
3. Aviācijas muzeja, skatu laukuma pie Lidostas un Skultes aktīvās atpūtas dabas parka izveidošana. (ziņo Ž.Salzirne)

NORISE

Tiek atklāta sanāksme un padomes priekšsēdētāja I.Ābele informē par darba kārtībā izskatāmiem jautājumiem.

Izskata darba kārtības **1.jautājumu – Uzņēmējdarbības veicināšanas plāna īstenošanas aktivitātes pasākumi 2017.gadā. (ziņo, L.Ādamsonē)** (prezentācija pievienota pielikumā)

Informē, ka saskaņā ar nolikumu Uzņēmējdarbības atbalsta konsultatīvās padomes tiek organizētas vienu reizi ceturksnī, kurā tiek skatīti ar uzņēmējdarbības un novada attīstību saistīti dažādi jautājumi.

2016.gada beigās tika uzsākta un šī gada sākumā tika pabeigta uzņēmēju aptauja par “Mobilo un elektronisko sakaru pārklājumu zonu Mārupes novadā”. Šajā aptaujā piedalījās 55 uzņēmēji un no tiem 63% novērtēja balss sakaru zonu kā labu, 20,4% atzīmēja, ka dažreiz novēroti traucējumi, 11,1% novērtēja kā sliktu, 5,5% nav zonas. Interneta vajadzībām zonu novērtējuši šādi – 51% novērtēja kā labu, 24,5% dažreiz novēroti traucējumi, 16,3% vērtēja, ka ir slikta zona, 8,2% norādīja, ka nav zonas. Kā arī atsevišķi respondenti norādīja ceļa un ielas posmus, kur elektroniskie sakari ir sliktā kvalitātē. Kvalitāti var ietekmēt arī pati gala ierīce, tās attālums no bāzes stacijas, periodiskums ar kādu tā pārslēdzas no vienas bāzes stacijas uz otru, laika apstākļi, reljefs un signāla slāpētāji. Kā arī ir apkopota informācija par katra operatora mobilo elektronisko sakaru kvalitāti. 78 % no respondentiem ir LMT klienti. Aptaujas dati tiks nodoti mobilo sakaru operatoriem.

2017.gada plānots organizēt divus seminārus. Pirmais seminārs notiks martā, kas tiks organizēts kopā ar biedrību “Pierīgas partnerība” par tēmu – produkta iepakojums, produkta vizuālais noformējums. Otram semināram tēma vēl nav noteikta, līdz ar to ņemot vērā uzņēmēju vajadzības un vēlmes, tiks noteikta tēma.

Mārupes pašvaldībai ir noslēgts “Polaris” līgums ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru. Gan pašvaldība, gan uzņēmēji, gan iedzīvotāji var ievietot informāciju LIAA nekustamo īpašumu datu bāzē par savu nekustamo īpašumu, kuru vēlas pārdot vai iznomāt. Jāņem vērā, ka šie nekustamie īpašumi ir uzņēmējiem un investoriem domāti, līdz ar to tiek ņemts vērā novada teritoriālais plānojums. LIAA datu bāze periodiski tiek atjaunota ik pēc 3 mēnešiem. Informācijas ievietotājam tiek sūtīts e-pasts ar kontrolējošo jautājumu par īpašuma statusu – vai tas jau ir pārdots, vai iznomāts. Pakalpojums ir bezmaksas.

2017.gada 04.maijā tiek plānota “Darba birža” kopā sadarbojoties ar uzņēmējiem. Pasākums tiks apvienots kopā ar vēl diviem – Latvijas Republikas Neatkarības atjaunošanas dienu, ko svinēs ar baltā galdauta svētkiem un Tūrisma aktīvās sezonas atklāšanu.

2016.gada “Uzņēmēju dienas” ietvaros tika organizētas ekskursijas uz uzņēmumiem. No visām trīs skolām vecāko klašu skolēni varēja apmeklēt 12 uzņēmumus. Ir labas atsauksmes gan no vecākiem, gan skolotājiem, ka šādas ekskursijas ir noderīgas un vajadzīgas. Tāpēc tās ir plānotas arī šogad.

Jau ceturto gadu pēc kārtas Mārupes vidusskolā komerczinību klasē notiks biznesa ideju konkurss.

2017.gadā arī ir plānotas “Uzņēmēju dienas”, kas notiks 20.oktobrī. Aicina, ja ir idejas un priekšlikumi pasākuma programmai, tad tās var iesūtīt Lienai Ādamsonēi, lai kopīgi izveidotu programmu.

Informē par preču zīmes ieviešanu “Radīts Mārupē”, kas būs kolektīvā preču zīme. Preču zīme atspoguļo, ka produkts ir ražots Mārupē. Šo preču zīmi varēs izmantot Mārupes ražotāji, tai skaitā amatnieki un mājražotāji. Preču zīmi paredzēts izmantot gan uz iepakojuma, gan etiķetēm, gan dāvanu kartēm, gan mājas lapās un uz plakātiem. Ir izstrādāts nolikums un noteiktas vizuālās vadlīnijas. Jautājums par preču zīmi vēl tiks skatīts Mārketinga padomē.

Informē, ka 2016.gada 14.septembrī tika dibināta Mārupes amatnieku un mājražotāju biedrība "Radīts Mārupē", kas organizēja rūķu darbnīcas Ziemassvētku pasākumā un plānots arī Lieldienās darboties. Plānota izstāde "Satiec savu meistaru", kas būs 30.martā un 31.martā. Plānots apmeklēt Latvijas dienas Kopenhāgenā, tur izmantojot LIAA 80% atbalstu uz avio transportu un bagāžu.

Tiks nodrošinātas konsultācijas uzņēmējiem, izmantojot Mārupes Domes mājas lapu un avīzi "Mārupes Vēstis". Janvārī jau ir ievietota informācija par NVA atbalsta pasākumu "Pirmā darba pieredze jauniešiem". Ja uzņēmējs pirmo reizi nodarbina jauniešu un tā ir viņam pirmā darba pieredze, tad darba devējs var saņemt dotāciju pirmajā pusgadā 200 eiro mēnesī un otrajā pusgadā 160 eiro mēnesī. Atbalsta pasākumā "Subsidētās darba vietas jauniešiem bezdarbniekiem" izveidojot jauniešiem bezdarbniekam subsidēto darba vietu, darba devējs no NVA saņem dotāciju 50% apmērā no mēneša darba algas, ko darba devējs nosaka pats. Taču jāņem vērā, ka ikmēneša dotācija nevar pārsniegt valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēru. Grantu programmas ietvaros šajā gadā ir plānots jauns atbalsta instruments jaunajiem topošajiem uzņēmējiem. Grantu programmā ir paredzēti četri sadarbības partneri – Mārupes pašvaldība, Olaines pašvaldība, Jūrmalas pilsēta un AS SEB banka. Varēs pieteikties iepriekš minētajās administratīvajās teritorijās deklarētie iedzīvotāji, kuri sasnieguši pilngadību un jaunie uzņēmumi, kas reģistrēti ne ilgāk par 2 gadiem noteiktajās teritorijās. No pašvaldības budžeta būs rezervēti 10 000 eiro, sava novada jaunajiem topošajiem uzņēmējiem. Piemēram, biznesa idejas konkursa rezultātā nav bijušas tik labas idejas, lai uzvarētu topošais uzņēmējs no Mārupes, tas nozīmē, ka nauda budžetā paliek. Pašlaik notiek darbs pie dokumentācijas – jāizstrādā Grantu programmas nolikums, līgums, pieteikuma veidlapa un pielikumi. Apbalvošana varētu notikt vai nu "Mazās biznesa dienas" ietvaros, vai arī "Uzņēmēju dienās".

Informē, ka 2016.gada martā tika pabeigta Mārupes novada pilsētvides mārketinga un komunikāciju stratēģija un notikušas divas Mārketinga konsultatīvās padomes, kurās tika skatīti ar teritoriālo mārketingu saistītie jautājumi. ES struktūrfonda jaunajā plānošanas periodā ir divas ES struktūrfonda programmas, kuras ir paredzētas uzņēmējdarbības attīstībai. Viena no tām ir SAM 331, kuras ietvaros tiks pārbūvēta C15 ceļa posms (no Stīpnieku ceļa līdz C13), C16 ceļš un Dzirnīku iela. Programmai ir 85% atbalsta intensitāte, tas nozīmē, ka 1,5 milj. ES struktūrfondi, 238,4 tūkst. no Mārupes novada Domes un 26,4 tūkst. no Valsts kases. Otra programma, kas ir "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos", tiks rekonstruēta 2018.gadā C10 ceļš.

Artūrs Saveljevs:

Informē, ka VAS "Starptautiskā lidosta "Rīga"" ir ļoti daudz operatīvo darbinieku vakances – drošības daļas darbinieki, autostāvvietu operatori, krāvēji, reģistrācijā, informācijas dienestā. Vai būtu iespējama ielikt sludinājumu?

Nolemj:

Ievietot sludinājumu par vakancēm pašvaldības mājas lapā kā arī nosūtīt informāciju biedrībai "Mārupes uzņēmēji".

Tiek atklāta sanāksme. Izskata darba kārtības **2.jautājumu – Jaunāko un lielāko privāto un publisko objektu būvniecība novadā. (ziņo A.Lismane)**

Informē, ka šobrīd lielākais, kas notiek projektēšanā un tuvojās noslēgumam ir 110/20 kV elektrības pārvades tīklu apakšstacijas būvniecība Zeltiņu ielā. 110/10 kV apakšstacijas uz novada dažādām pusēm un divas kabeļu līnijas būs uz Lidostu. Apakšstacijas būvdarbi noritēs 2017. un 2018.gadā. Pēc šī projekta realizācijas Mārupē vairāk nevajadzētu būt problēmām ar elektrolīniju pārvada jaudām, kas līdz šim bija viena no šķēršļiem uzņēmējdarbības vides attīstībai.

Par infrastruktūras jautājumiem norāda, ka Mārupes pašvaldība ir panākusi, ka VAS "Latvijas Valsts ceļi" atjaunojuši Daugavas ielas segumu visā garumā no Rīgas robežas līdz apvedceļam, izbūvēti kreisie pagriezieni. Veikta Stīpnieku ceļa daļēja segumu atjaunošana līdz Bašēnu ceļam. 2017.gada pavasarī tiek plānots atjaunot ceļa segumu vecajai Jelgavas šosejai, sākot no Dzelzceļa pārbrauktuves līdz viaduktam, 7 km garumā. Tiek saglabātas visas esošās nobrauktuves.

AS "Sadales tīkli" sakārto savas 20 kV gaisvadu līnijas, to tehnisko stāvokli. Esošās gaisvadu elektriskās līnijas rok zemē un pārvērš par kabeļu līnijām. Darbi tiek veikti pa kvartāliem un ir ilgtermiņa projekts.

Informē, ka ir uzbūvēta degvielas uzpildes stacija AS "Virši-A", kas ir uzbūvēta darījumu un vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves teritorijā, līdz ar to uzņēmumiem būs viegli uzpildīt ar degvielu visa veida transportlīdzekļus. Aiz šīs uzpildes stacijas tiks būvēts smago automašīnu serviss.

Veiksmīgs un labs ieguldījums bija Lielās ielas būvniecība visā garumā, kas nodrošina labāku pieejamību Mārupes novadam. Sabiedriskā transporta problēma, maršrutu dažādošana – jautājumi tiek risināti, bet tas nav tika ātri un viegli atrisināms. Pašvaldība teritorijas plānojumā nākotnē ir paredzēts tramvajs uz Lidostu, kas ir paredzēts, ka varētu iet pa Lielo ielu, līdz Mārupītes gatvei.

Mārupes teritorijas plānojumā ir paredzēts biroja telpu rajons, kas būs pie K.Ulmaņa gatves, 8 ha zemes platība, kurā ir paredzēta biroju apbūve kopā ar dzīvojamo apbūvi. Konceptcija ir tāda, ka biroja darbiniekiem būs iespējams dzīvokli vai nu nomāt, vai pirkt. Līdz ar to tiek dota iespēja gan dzīvot, gan strādāt šajā rajonā. Dzīvokļi tiks būvēti Daibes ielas rajonā. Šajā teritorijā būs arī izglītības iestāde – privātais bērnudārzs. Šobrīd notiek projekta izstrāde. Uz doto brīdi teritorijā ir izbūvētas ielas un komunikācijas. Paredzētas 6 stāvu apbūve pie K.Ulmaņa gatves un pie Daibes iela 3 stāvu apbūve. Paredzētas vairāku stāvu autostāvvietas.

Informē, ka pie Lielās ielas notiek publiskās ēkas – tenisa halles būvniecība, ko veic privātais uzņēmums. Nodota ekspluatācijā Mārupes Ledus halle, kuras būvniecību arī veica privātais uzņēmums. Pašvaldība nākotnē ir paredzējusi rekonstruēt Mārupes vidusskolu, pie skolas būs / atjaunot stadionu. Ir projekts Jaunmārupes stadiona atjaunošanai un Skultes stadiona atjaunošanai. Plānots arī Tīrainē pie esošās skolas būs stadionu. Plānots būvēt sabiedrisko centru, pretī Vecozolu namiem. Paredzētie projekti ir ļoti dārgi un tam ir nepieciešams finansējums, kas pamatā būs no pašvaldības budžeta.

Tīraines dārzi teritorijā plānots būvēt multifunkcionālo centru, kas kompleksā ietver arī medicīnisko iestādi (ambulanci), dienas centru un citus pakalpojumus. Jaunmārupē ir sakārtota medicīniskā pieejamība, bet Mārupē tas vēl nav izdarīts.

Mārtiņš Bojārs:

Informē, ka pašvaldības budžets ir apstiprināts 2017.gada 18.janvārī un pieejams publiskajā vidē - pašvaldības mājas lapā. Ir apskatāms arī 2017.gada investīcijas plāns.

Izkata darba kārtības **3.jautājumu – Aviācijas muzeja, skatu laukuma pie Lidostas un Skultes aktīvās atpūtas dabas parka izveidošana. (ziņo Ž.Salzirne)** (prezentācija pievienota pielikumā)

Skulte sanāk, ka ir nodalītā novada teritorija, tāpēc ir paredzēts veikt šīs teritorijas attīstību. Uzsākta Skultes ciema teritorijas attīstības vīzija. Plānots izveidot Skultes dabas un atpūtas parku. 2016.gadā veica šīs teritorijas sakopšanu. Šobrīd tiek izstrādāts projekts aktīvās atpūtas parkam. Parkā paredzēts izbūvēt auto stāvlaukumu, dažādas trases būs pieejamas (skrituļotāju, velo), grants seguma celiņi ar dažādu pakāpju koka laipām.

Skultes stadionam jau ir izstrādāts projekts, kur arī tiek plānotas auto stāvvietas, piebraucamais ceļš, tiks izveidoti atsevišķi laukumi – tenisa, basketbola, volejbola, futbola, bērnu laukums, trenāžieri un asfaltēts skrejceļš, pārgērbšanās kabīnes un dušas. Stāvvietas pie stadiona varētu tikt izmantotas kā pieejamība viesiem paredzētajiem objektiem. Sadarbībā ar Lidostu būs iespēja uz viņu zemes gabala nodrošināt auto stāvvietu. Pie Lidostas ir paredzēts skatu laukums, kā arī perspektīvā nākotnē ir paredzēts aviācijas muzejs. Lai būtu ātrāka un ērtāka piekļuve Skultes ciemam ir paredzēta ceļa C10 rekonstrukcija – paredzēts grantēts ceļš. Drīzumā tiks iesniegts būvprojekts. Ceļa būvniecība paredzēta 2018.gadā.

Projekts – “skatu laukums pie Lidostas” no pašvaldības budžeta līdzekļiem netiks realizēts, bet Lidosta ir izrādījusi interesi, ka var palīdzēt šo ideju /vīziju realizēt.

Diskusija:

Artūrs Saveljevs:

Ziņo, ka Lidosta ir saņēmusi šo projektu ar provizoriskajām tāmēm. Februārī ir paredzēta Lidostā iekšējā klientu servisa uzlabošanas darba grupa, kurā piedalās arī visa valde un direktori. Darba grupas sanāksmē paredzēts šo jautājumu izskatīt, kuri no darbiem būtu izdarāmi pašiem. Zemes gabala īpašuma tiesību jautājums tiks skatīts un risināts, pamatojums tam ir aviācijas muzejs. Atkārtoti tiks skatīta iespēja šo zemes gabalu ieguldīt pamatkapitālā. Programmas minimums, ko paredzēts šajā zemes gabalā darīt nostiprināt (nogreiderēt) laukumu, uzlikt atkritumu tvertnes. Pagaidām Ministrija neļauj veikt nopietnu un pastāvīgu būvniecību, kamēr nav sakārtots zemes jautājums.

Silva Jeromanova-Maura:

Aicina vienoties par skatu laukuma izveidošanu, kā to vietu varētu sakārtot un labiekārtot, ko uzņēmēji var palīdzēt šajā jautājumā. Ierosina kopīgiem spēkiem sakārtot - organizēt talku šajā teritorijā.

Mārtiņš Bojārs:

Norāda, lai šo vietu radītu pievilcīgu apmeklētājiem ir svarīgi iesaistīties arī uzņēmējiem, ņemot vērā, ka tiek plānots attīstīt kompleksu teritoriju, kas ietver Skultes parku, skatu laukumu pie lidostas žoga un aviācijas muzeju. Tas paver jaunas biznesa iespējas uzņēmējiem.

Artūrs Saveljevs:

Ierosina publiskot informāciju mājas lapā, sociālos tīklos un sludinājumos, ka tiek meklēti sadarbības partneri par šo teritoriju.

Attiecībā par sadarbības iespējām ar uzņēmējiem par Lidostas skatu laukuma izveidi un šīs teritorijas sakārtošanu, sākotnēji jāizskata jautājums iekšēji, ko Lidosta var izdarīt pati, ko nē, tad arī varēs saprast, kā var iesaistīt uzņēmējus. Ar idejām noteikti var dalīties jebkurā brīdī.

Artūrs Saveljevs:

Informē, ka Lidosta šobrīd ir līguma slēgšanas procesā ar LIAA, kas ir saņēmusi finansējumu no MK 100 000 eiro apmērā par projektu - Latvijas ražotāju ekspozīcijas izveidošanu Lidostas terminālī. Platība ir paredzēta 350m², gaitenī, kas ir kā savienojošā galerija. Šī teritorija nākotnē ir paredzēta papildus komercdarbībai (veikalēm, kafējnicām). Pagaidām tā ir paredzēta sociāliem mērķiem. Plāno līdz šī gada jūlijam realizēt – izbūvēt šādu Expo centru, kur būs arī apspriežu telpa. Tā būs iespēja arī Mārupes ražotājiem un uzņēmējiem reklamēties. Sadarbībā ar AS “Latvijas valsts meži” ir paredzēts brīvā teritorijā izveidot mākslīgu mežu 200 – 300 m² platībā, kas būs paredzēts tranzītu pasažieriem.

Informē, ka tiek meklēti jauni sadarbības partneri kapelas apsaimniekošanai, nomāšanai, kur ir iespējamas laulības ceremonijas. Nauda par to netiek prasīta. Svarīgi, ka sadarbības partneris uzņemas organizatorisko pusi.

Ilze Krēmere:

Informē, ka veloceļu 4,7 km garumā ir paredzēts uzsākt būvēt 2017.gadā, lai savienotu Mārupi ar Jaunmārupi (no Rožu ielas līdz Mazcenu alejai).

Nākamā padomes sanāksme paredzēta aprīlī, pirms talkas, kas paredzēta 22.aprīlī.

PIELIKUMĀ:

1. Dalībnieku reģistrācijas saraksts;
2. Prezentācija – Uzņēmējdarbības veicināšanas plāna īstenošana un aktivitātes pasākumi Mārupes novadā 2017.gadā;
3. Prezentācija – Skultes ciema attīstības vīzija.

SANĀKSMI BEIDZ: plkst.16:30

Protokolēja: Attīstības nodaļas vadītāja palīgs

J.Kursiša