



**Mārupes novada dome  
SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 13/2017  
Mārupē**

*Pieņemti ar Mārupes novada domes  
2017. gada 29. marta  
sēdes Nr. 5 lēmumu Nr.26*

**Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Mārupē**

*Izdoti saskaņā ar likuma „[Par pašvaldībām](#)”  
[14.panta](#) pirmās daļas 3.punktu  
un likuma „[Par nekustamā īpašuma nodokli](#)”  
5.panta (1<sup>l</sup>) daļu, (2) daļu, (3) daļu, (4) daļu*

***Grozījumi: 28.02.2018. Mārupes novada Domes saistošie noteikumi Nr.4/2018,  
kas stājās spēkā ar 14.04.2018.g.***

**I. Vispārīgie jautājumi**

1.Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Mārupes novada dome (turpmāk tekstā – dome) piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus (turpmāk – atvieglojumi) atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām par Mārupes novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu – zemi un ēkām.

2. Fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par tās īpašumā esošo nekustamo īpašumu, ja ir izpildījušies sekojošie nosacījumi:

2.1. nekustamais īpašums atrodas Mārupes novada administratīvajā teritorijā un atbilstoši likumam „Par nekustamā īpašuma nodokli” apliekas ar nodokli,

2.2. nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajai darbībai,

2.3. šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu šajā nekustamajā īpašumā, ja vien šajos saistošajos noteikumos nav paredzēts īpašs izņēmums.

3. Juridiskām personām un fiziskām personām (turpmāk tekstā – persona), kuras veic saimniecisku darbību, dome piešķir nodokļa atvieglojumus kā de minimis atbalstu, ievērojot Eiropas Savienības Komisijas 2013. gada 18. decembra regulas Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumus.

Saimnieciskās darbības veicēji, kuri vēlas saņemt de minimis atbalstu saskaņā ar Eiropas Savienības Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulas Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam nosacījumiem, iesniedz ar attiecīgajiem Ministru kabineta noteikumiem apstiprināto uzskaites veidlapu par sniedzamo informāciju de minimis atbalsta piešķiršanai un iesniegumu atbalsta saņemšanai.

4. Saistošo noteikumu 3. punktā minētajā gadījumā atvieglojumu piešķir par atvieglojuma pieprasītāja īpašumā esošo nekustamo īpašumu, ja ir izpildījušies sekojošie nosacījumi:

- 4.1. nekustamais īpašums atrodas Mārupes novada administratīvajā teritorijā un atbilstoši likumam „Par nekustamā īpašuma nodokli” apliekas ar nodokli,
- 4.2. juridiskās personas juridiskā adrese ir reģistrēta Mārupes novada administratīvajā teritorijā vai fiziskās personas, kas veic saimniecisko darbību deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos saistošajos noteikumos nav paredzēts īpašs izņēmums.
5. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju atbilstību šo saistošo noteikumu nosacījumiem izvērtē Mārupes novada domes administrācija.

## II. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas nosacījumi

6. Atvieglojumus no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas piešķir Saistošo noteikumu 2. punktā minētajām fiziskajām personām, kuras atbilst zemāk minētajām kategorijām:

Apakšpunkta numurs	Kategorija	Atvieglojuma apmērs/ īpaši nosacījumi	Pienākums būt deklarētam nekustamajā īpašumā, par kuru tiek pieprasīts atvieglojums	Pienākums būt deklarētam Mārupes novadā vismaz vienu gadu, izņemot, ja personai tiek mainīta deklarētās dzīvesvietas adrese Mārupes novada administratīvajā teritorijā	Vai nepieciešams nodokļa maksātāja iesniegums
6.1.	politiski represētai personai	90%	Jā	Jā	Katru taksācijas gadu
6.2.	Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībniekam, Afganistānas kara dalībniekiem un nacionālo pretošanās kustības dalībniekam	90%	Jā	Jā	Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu
6.3.	maznodrošinātai personai (maznodrošinātas ģimenes loceklim)	<b>90 %</b>	Jā	Nē	Nav nepieciešams
6.4.	trūcīgai personai (trūcīgas personas ģimenes loceklim)	<b>90%</b>	Jā	Nē	Nav nepieciešams
6.5.	Fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, personu ar pirmās vai otrās grupas invaliditāti, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem	<b>90%</b>	Jā	Jā	Katru taksācijas gadu

6.6.	Fiziskai personai ar pirmās, otrās vai trešās grupas invaliditāti	<b>90%</b>	Jā	Jā	Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu
6.7.	Vientuļajam pensionāram (persona, kurai nav laulātā un bērna)	<b>90%</b>	Jā	Jā	Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu
6.8.	Fiziskai personai, kurai pašai (vai kopā ar laulāto) vai tās laulātajam ir 3 (trīs) un vairāk bērnu vecumā līdz 18 gadiem (arī aizbildnībā esoši vai audžuģimenē ievietoti bērni līdz pilngadības sasniegšanai), vai 3 (trīs) un vairāk bērnu pēc pilngadības sasniegšanas, kamēr viņi turpina vispārējās, profesionālās, augstākās vai speciālās izglītības iegūšanu dienas nodaļās (pilna laika klātienes studijas), bet ne ilgāk kā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai (turpmāk tekstā – bērns)	<b>90%</b> No nodokļa summas par nekustamo īpašumu, kurā deklarēti ne mazāk kā 3 (trīs) bērni	Jā	Jā	Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu, Ja vismaz 1 bērns ir sasniedzis 18 gadu vecumu, atvieglojuma saņēmējs divreiz gadā iesniedz apliecinājumu par mācību turpināšanu – līdz 1.februārim un 1.oktobrim
6.9.	Fiziskai personai, kas no Mārupes novada pašvaldības nomā zemi sakņu dārzu ierīkošanai	<b>90%, ja nav nomas maksas parāda</b>	Nē	Jā	Katru taksācijas gadu
6.10.	Fiziskai personai par nekustamo īpašumu, uz kuru īpašuma tiesības ir atjaunotas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 2. nodaļā noteiktajā kārtībā	<b>70%</b>	Jā	Jā	Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu
6.11.	Fiziskai personai par nekustamo īpašumu, uz kuru īpašuma tiesības ir iegūtas mantojuma ceļā no personām, kas minētās šo noteikumu 6.10.punktā	<b>70%</b>	Jā	Jā	Pirmo reizi pieprasot atvieglojumu
6.12.	Fiziskai personai, uz kuras īpašumā esošās zemes atrodas pašvaldībai piederoša izglītības iestāde	<b>90%</b>	Nē	Nē	Nav nepieciešams
6.13.	Fiziskai personai par zemi, kas tiek nomāta no pašvaldības platībā ne mazākā par 1 ha un izmantota lauksaimniecības vajadzībām, un kura nav nodota apakšnomā citām juridiskām vai fiziskām personām	<b>90%, ja nav nomas maksas parāda</b>	Nē	Jā	Nav nepieciešams
6.14.	Fiziskai personai par īpašumu, kas pirmreizēji tiek pieslēgts centralizētajai kanalizācijas sistēmai par saviem līdzekļiem, nepiesaistot pašvaldības līdzfinansējumu, gadījumā, ja īpašums nepieklaujas ielai (ceļam), kurā ir izvietoti centralizētie ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli	<b>90% - pirmajā taksācijas gadā</b> pēc pakalpojuma līguma par sadzīves kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu noslēgšanas.  50% - otrajā un trešajā taksācijas gadā pēc pakalpojuma līguma par sadzīves kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu noslēgšanas. Atvieglojums nav pārceļams uz citiem taksācijas periodiem	Jā	Jā	Katru taksācijas gadu, kamēr ir tiesības pieprasīt

6.15.	Fiziskai personai par mājokli (ekspluatācijā nodoto būvi vai telpu grupu ar piekrītošām domājamām daļām no būves, kuras galvenais lietošanas veids ir dzīvojamā māja, neieskaitot zemi un garāžu (ja tāda ir)), kurā tā deklarēja savu dzīvesvietu uz taksācijas gada 1. janvāri plkst. 0:00	<b>50%</b>	Jā	Nē	Nav nepieciešams
6.16.	Fiziskai personai par nekustamo īpašumu, kura daļa ir bijusi apgrūtināta ar pašvaldībai piederošu būvi (tai skaitā ceļi, ēkas un tml.) un bez atlīdzības nodota lietošanā vai īpašumā Mārupes novada pašvaldībai,	<b>90%</b> , ja īpašums nodots pašvaldības īpašumā vienu gadu, sākot ar nākamo kalendāro gadu pēc attiecīga līguma reģistrēšanas zemesgrāmatā;  <b>50%</b> , ja īpašums nodots pašvaldības lietošanā vienu gadu, sākot ar nākamo kalendāro gadu pēc attiecīga līguma noslēgšanas brīža	Nē	Nē	Katru taksācijas gadu
6.17.	Fiziskai personai par nekustamo īpašumu, kuru nomā pašvaldība savām vajadzībām, ja persona samazina līgumā pielīgto nomas maksu.	<b>30%</b> , ja samazina nomas maksu vismaz par 50%, sākot ar nākamo mēnesi pēc grozījumu nomas līgumā spēkā stāšanās līdz nomas līguma termiņa beigām;  <b>50%</b> , ja samazina nomas maksu vairāk kā par 50%, sākot ar nākamo mēnesi pēc grozījumu līgumā spēkā stāšanās līdz nomas līguma termiņa beigām;  <b>90%</b> , ja persona piekrīt izbeigt nomas līgumu, tā vietā noslēdzot patapinājuma līgumu, sākot ar nākamo mēnesi pēc patapinājuma līguma spēkā stāšanās līdz līguma termiņa beigām	Nē	Nē	Katru taksācijas gadu
6.18.	Bērnām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam līdz pilngadības sasniegšanai, vai līdz pilna laika klātienes studiju pabeigšanai vispārējās, profesionālās, augstākās vai speciālās izglītības iestādēs, bet ne ilgāk kā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai.	<b>90%</b>	Nē	Nē	Pirmo reizi pieprasot

*/Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Mārupes novada Domes saistošajiem noteikumiem Nr.4/2018, kas stājās spēkā ar 14.04.2018./*

7. Atvieglumus no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas piešķir šādām Saistošo noteikumu 3. punktā minētajām nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju kategorijām sekojošā apmērā un kārtībā:

Apakšpunkta numurs	Kategorija	Atvieglojuma apmērs/īpaši nosacījumi	Pienākums juridiskai personai reģistrēt juridisko adresi, fiziskai personai – deklarēt dzīvesvietu Mārupes novada administratīvajā teritorijā	Vai nepieciešams nodokļa maksātāja iesniegums
7.1.	Juridiskai personai, kuru saimnieciskā darbība Mārupes novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā 90% apmērā ir saistīta ar Mārupes novada pašvaldības izglītības iestāžu audzēkņu komplekso ēdināšanu	<b>50%</b> no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par nomā esošajām pašvaldības izglītības iestāžu telpām.	Nē	Katru taksācijas gadu
7.2.	Juridiskai personai par zemi, kas tiek nomāta no pašvaldības platībā ne mazākā par 1 ha un izmantota lauksaimniecības vajadzībām, un kura nav nodota apakšnomā citām juridiskām vai fiziskām personām	<b>90%, ja nav nomas maksas parāda</b>	Jā	Nav nepieciešams
7.3.	Juridiskai personai, kuras pamatkapitāls 100% apmērā pieder Mārupes novada pašvaldībai	<b>90%</b>	Jā	Nav nepieciešams
7.4.	Juridiskai personai un fiziskai personai, kura veic saimniecisko darbību, par tās īpašumā esošām rūpnieciskās ražošanas ēkām, kurās notiek pamatdarbība - ražošana, kas saskaņā ar NACE klasifikatoru ir „Apstrādes rūpniecībā” (C sadaļa) un kura atbilst mazo un vidējo uzņēmumu kategorijai	<b>25%</b> no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas, ja uzņēmumā ir nodarbināti ne mazāk kā 5 (pieci) darbinieki ar vidējo mēnešalgu nozarē, kuru deklarētā dzīvesvieta taksācijas gada 1. janvārī plkst.0.00 ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā	Jā	Katru taksācijas gadu
7.5.	Juridiskai personai par nekustamo īpašumu, kura daļa ir bijusi apgrūtināta ar pašvaldībai piederošu būvi (tai skaitā ceļi, ēkas un tml.) un bez atlīdzības nodota lietošanā vai īpašumā Mārupes novada pašvaldībai,	<b>90%</b> , ja īpašums nodots pašvaldības īpašumā vienu gadu, sākot ar nākamo kalendāro gadu pēc attiecīga līguma reģistrēšanas zemesgrāmatā; <b>50%</b> , ja īpašums nodots pašvaldības lietošanā vienu gadu, sākot ar nākamo kalendāro gadu pēc attiecīga līguma noslēgšanas brīža	Nē	Katru taksācijas gadu
7.6.	Juridiskai personai par nekustamo īpašumu, kuru nomā pašvaldība savām vajadzībām, ja persona samazina līgumā pielīgto nomas maksu.	<b>30%</b> , ja samazina nomas maksu vismaz par 50%, sākot ar nākamo mēnesi pēc grozījumu nomas līgumā spēkā stāšanās līdz nomas līguma termiņa beigām;	nē	Katru taksācijas gadu

		<p><b>50%</b>, ja samazina nomas maksu vairāk kā par 50%, sākot ar nākamo mēnesi pēc grozījumu līgumā spēkā stāšanās līdz nomas līguma termiņa beigām;</p> <p><b>90%</b>, ja persona piekrīt izbeigt nomas līgumu, tā vietā noslēdzot patapinājuma līgumu, sākot ar nākamo mēnesi pēc patapinājuma līguma spēkā stāšanās līdz līguma termiņa beigām</p>		
--	--	---	--	--

8. Atvieglojumus no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas piešķir Saistošo noteikumu 2., 3.un 4. punktā minētajiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem, kuri iepriekšējā taksācijas gadā nodeva ekspluatācijā sekojošu publiskai lietošanai paredzētu infrastruktūru Mārupes novada ciematu teritorijā: ielu, ceļu būvniecība un pārbūve (nevis seguma atjaunošana) ar melno segumu, ielas apgaismojuma izbūve, trokšņu slāpēšanas sienu izbūve, ūdens un kanalizācijas izbūve (izņemot ražošanas notekūdeņu priekš attīrīšanu), kuru pēc izbūves nodeva pašvaldības vai tās dibinātās kapitālsabiedrības īpašumā, par vienu nekustamo īpašumu, kas pieguļ izbūvētajam infrastruktūras objektam.

<i>Ieguldījums (EUR)</i>	<i>NĪN atvieglojumu (%)</i>	<i>Atvieglojuma periods</i>
<i>Ne mazāk kā 1000,00</i>	50%	<i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
	25%	<i>2.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
<i>Ne mazāk kā 5000,00</i>	70%	<i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
	50	<i>2.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
	25%	<i>3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
<i>Ne mazāk kā 14000,00</i>	70%	<i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
	50%	<i>2.un 3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
	25%	<i>4.un 5.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
<i>Ne mazāk kā 35000,00</i>	90%	<i>1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
	70%	<i>2.un 3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>
	50%	<i>4.un 5.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā</i>

	25%	6.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā
--	-----	--

9. Ja nodokļu maksātājam ir tiesības saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus uz likuma un šo saistošo noteikumu pamata vai uz vairāku 6., 7. vai 8. punktā paredzēto nosacījumu pamata, atvieglojums tiek piešķirts atbilstoši vienam, nodokļu maksātājam vislabvēlīgākajam nosacījumam.

10. Ja nekustamais īpašums (zeme vai ēka), par kuru nodokļu maksātājam ir tiesības saņemt atvieglojumus, tikai daļēji atbilst šo saistošo noteikumu prasībām, tad atvieglojumus piešķir tikai par atbilstošo nekustamā īpašuma daļu.

11. Atvieglojumus piešķir par vienu taksācijas gadu.

12. Atvieglojumu piešķir:

12.1. uz nodokļa maksātāja sniegtās informācijas pamata, nodokļu maksātājam iesniedzot iesniegumu un nepieciešamos dokumentus, vai

12.2. uz pašvaldības rīcībā esošās informācijas pamata, nepieprasot nodokļa maksātāja iesniegumu.

13. Atvieglojuma piešķiršanas periods sākas ar nākamo mēnesi pēc tam, kad nodokļa maksātājam rodas tiesības to saņemt, un turpinās līdz taksācijas gada beigām.

14. Ja atvieglojumu piešķir uz nodokļa maksātāja iesnieguma pamata, nodokļu maksātājam iesniegums ir jāiesniedz ne vēlāk kā līdz taksācijas gada 15.decembrim.

15. Atvieglojumu nepiešķir:

15.1. kamēr nodokļa maksātājam ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds attiecībā uz nekustamo īpašumu, par kuru tiek lūgts nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums,

15.2. ja nodokļa maksātājs iepriekšējā taksācijas gadā vismaz divas reizes tika saukts pie administratīvās atbildības par Mārupes novada domes spēkā esošos saistošo noteikumu pārkāpšanu,

15.3. par nekustamo īpašumu, kuras sastāvā ir būve, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudzoša,

15.4. par nekustamo īpašumu, kurā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā konstatēti būvniecības noteikumu pārkāpumi,

15.5. ja nodokļa maksātājam uzsākts maksātnespējas process,

15.6. ja nodokļa maksātājam ir nomas maksas parāds saistošajos noteikumos atrunātajos gadījumos.

### III. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu pieprasīšanas kārtība

16. Ja nodokļa atvieglojuma saņemšanai ir nepieciešams nodokļa maksātāja iesniegums, tas ir iesniedzams domē, tam pievienojot dokumentu kopijas, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu, ja vien šie dokumenti neatrodas pašvaldības vai citas valsts pārvaldes iestādes rīcībā.

17. Iesniegumā nodokļu maksātājs norāda atvieglojumu piešķiršanas pamatu, apliecina, ka ir sniedzis precīzas un patiesas pieprasītās ziņas par sevi un citām personām, kā arī apliecina, ka piešķir pašvaldībai tiesības iepazīties ar minēto personu (šajos saistošajos noteikumos paredzētajos gadījumos – arī minēto personu bērnu un citu radnieku) personas datiem, kas nepieciešami lēmuma par atvieglojumu piešķiršanu pieņemšanai, tai skaitā ieskatīties valsts datu bāzēs un reģistros, kas satur lēmuma pieņemšanai nepieciešamus datus.

18. Nodokļa maksātājam ir pienākums paziņot pašvaldībai par atvieglojumu piešķiršanas pamata vai atbilstības atvieglojumu piešķiršanas nosacījumiem zaudēšanu mēneša laikā no minēto apstākļu iestāšanās brīža.

### IV. Piešķirtā atvieglojuma atcelšanas kārtība

19. Atvieglojumu atceļ Mārupes novada domes administrācija, ja:

19.1. ir konstatēts, ka nodokļu maksātājs ir sniedzis nepatiesu informāciju, un tā ir bijusi par pamatu atvieglojuma piešķiršanai,

19.2. ir zudis tiesisks pamats atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar Saistošo noteikumu 6., 7. vai 8. punktu,

19.3. nodokļa maksātājs neatbilst Saistošo noteikumu 2. vai 3. punkta prasībām,  
19.4. ir konstatēts vismaz viens no 15.punktā minētajiem gadījumiem.

20.Ja atvieglojums ir atcelts, pamatojoties uz 19.1. punktu, nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts pilnā apmērā par visu taksācijas gadu, par to nosūtot nodokļu maksātājam jaunu nekustamā īpašuma maksāšanas paziņojumu.

21.Ja atvieglojums ir atcelts, pamatojoties uz 19.2. - 19.4. punktu, tad nekustamā īpašuma nodoklis tiek aprēķināts pilnā apmērā, sākot ar nākamo kalendāro mēnesi pēc tam, kad ir iestājies attiecīgs nosacījums piešķirtā atvieglojuma anulēšanai, par to nosūtot nodokļu maksātājam jaunu nekustamā īpašuma maksāšanas paziņojumu.

22. Saistošo noteikumu 19.2. punktu un 21. punktu nepiemēro gadījumā, ja nodokļa atvieglojuma piešķiršanas pamats ir personas invaliditāte: atkārtotas invaliditātes noteikšanas gadījumā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma periods tekošā taksācijas gada ietvaros netiek pārtraukts, ja invaliditāte atkārtoti noteikta ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā.

#### **V. Noslēguma jautājumi**

23.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas vietējā laikrakstā "Mārupes vēstis".

24. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Mārupes novada domes 2014. gada 7. aprīļa saistošie noteikumi Nr. 28/2014 „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā”.

25. Nodokļa atvieglojumi, kas tika piešķirti līdz šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdim, paliek spēkā 2017. gadā līdz brīdim, kamēr neiestājas kāds no 19. punktā minētajiem gadījumiem.

26. Saistošo noteikumu 6.8.apakšpunkts tiek piemērots ar 2018.gada 1.janvāri. Līdz tam fiziskai personai, kurai pašai (vai kopā ar laulāto) vai tās laulātajam ir 3 (trīs) vai vairāk bērnu vecumā līdz 18 gadiem (arī aizbildnībā esoši vai audžuģimenē ievietoti bērni līdz pilngadības sasniegšanai), vai trīs vai vairāk bērnu pēc pilngadības sasniegšanas, kamēr viņi turpina vispārējās, profesionālās, augstākās vai speciālās izglītības iegūšanu dienas nodaļās (pilna laika klātienes studijas), bet ne ilgāk kā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai (turpmāk tekstā – bērns) piešķir nodokļa atvieglojumu 90 % apmērā, ņemot vērā, ka, ja katram vienu un to pašu 3 (trīs) vai vairāk bērnu vecākam (aizbildnim) saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu ir īpašumā, tiesiskā valdījumā vai lietošanā nekustamais īpašums kopīpašumā, tad katram vienu un to pašu 3 (trīs) vai vairāk bērnu vecākam (aizbildnim) ir tiesības saņemt nodokļu atvieglojumu par savu kopīpašuma daļu, savukārt pārējos gadījumos nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piešķirts tikai vienam no vienu un to pašu 3 (trīs) vai vairāk bērnu vecākam (aizbildnim).

Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs



**Uzskaites veidlapa par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta piešķiršanai**

**1. Informācija par *de minimis* atbalsta pretendentu**

1.1. Vispārīga informācija

Nosaukums	
Reģistrācijas numurs Uzņēmumu reģistrā (Komercreģistrā)	
Tālrunis	
Fakss	
E-pasta adrese	

1.2. Informācija par *de minimis* atbalsta pretendenta atbilstību vienas vienotas komercsabiedrības definīcijai

Atbilstība vismaz vienam no turpmāk minētajiem kritērijiem <sup>1</sup> ( <i>atbilstošo atzīmēt ar X</i> ):
<input type="checkbox"/> <i>de minimis</i> atbalsta pretendents ir akcionārs vai dalībnieks balsstiesību vairākums citā komercsabiedrībā
<input type="checkbox"/> <i>de minimis</i> atbalsta pretendents ir tiesības iecelt vai atlaist citas komercsabiedrības pārvaldes, vadības vai uzraudzības struktūras locekļu vairākumu
<input type="checkbox"/> <i>de minimis</i> atbalsta pretendents ir tiesības īstenot dominējošo ietekmi pār citu komercsabiedrību saskaņā ar līgumu, kas noslēgts ar šo komercsabiedrību, vai saskaņā ar tās dibināšanas līguma klauzulu vai statūtiem
<input type="checkbox"/> <i>de minimis</i> atbalsta pretendents, kas ir citas komercsabiedrības akcionārs vai dalībnieks, vienpersoniski kontrolē akcionāru un dalībnieku vairākuma balsstiesības minētajā komercsabiedrībā saskaņā ar vienošanos, kas panākta ar pārējiem minētās komercsabiedrības akcionāriem vai dalībniekiem
<input type="checkbox"/> <i>de minimis</i> atbalsta pretendents neatbilst nevienam no iepriekš minētajiem kritērijiem

1.3. Informācija par notikušajām *de minimis* atbalsta pretendenta izmaiņām

Notikušās izmaiņas ( <i>atbilstošo atzīmēt ar X</i> ):	Notikušo izmaiņu datums <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> izmaiņas <i>de minimis</i> atbalsta pretendents pēdējo triju gadu laikā nav notikušas	
<input type="checkbox"/> apvienots pēdējo triju gadu laikā	
<input type="checkbox"/> iegādāts pēdējo triju gadu laikā	_____
<input type="checkbox"/> sadalīts pēdējo triju gadu laikā	(datums) (mēnesis) (gads)

**2. Informācija par *de minimis* atbalsta pretendenta kārtējā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados saņemto atbalstu**

2.1. Informācija par *de minimis* atbalsta pretendenta kārtējā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados saņemto *de minimis* atbalstu, kas piešķirts saskaņā ar Komisijas 2006. gada 15. decembra Regulu

Nr. [1998/2006](#), Komisijas 2012. gada 25. aprīļa Regulu Nr. [360/2012](#), Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulu Nr. [1408/2013](#), Komisijas 2014. gada 27. jūnija Regulu Nr. [717/2014](#) (Komisijas Regulas Nr. [1407/2013](#) 5. panta 1. punkts) un Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulu Nr. [1407/2013](#) (Komisijas Regulas Nr. [1407/2013](#) 3. panta 2. un 3. punkts):

Datums, mēnesis, gads, kad pieņemts lēmums (vai cits dokuments) par <i>de minimis</i> atbalsta piešķiršanu	Komerksabiedrības nosaukums <sup>3</sup>	Atbalsta sniedzējs	Atbalsta veids (piemēram, subsīdija, aizdevums, galvojums u. tml.)	Piešķirtā atbalsta summa ( <i>euro</i> ) <sup>4</sup>	Bruto subsīdijas ekvivalents ( <i>euro</i> )	Eiropas Savienības regulējums <sup>5</sup> , saskaņā ar kuru atbalsts piešķirts

2.2. Informācija par valsts atbalstu, ko *de minimis* atbalsta pretendents saņēmis konkrētajam projektam tām pašām attiecināmajām izmaksām citas atbalsta programmas vai individuālā projekta ietvaros:

Datums, mēnesis, gads, kad pieņemts lēmums (vai cits dokuments) par atbalsta sniegšanu	Atbalsta sniedzējs	Atbalsta sniegšanas tiesiskais pamatojums	Atbalsta veids (piemēram, subsīdija, aizdevums, galvojums u. tml.)	Kopējā attiecināmo izmaksu summa ( <i>euro</i> )	Tām pašām attiecināmajām izmaksām jau saņemtā summa ( <i>euro</i> )	Bruto subsīdijas ekvivalents ( <i>euro</i> )	Atbalsta intensitāte (%)

### 3. Apliecinājums

Apliecinu, ka sniegtā informācija ir pilnīga un patiesa.	
Atbildīgā persona	
_____	_____
(vārds, uzvārds)	(paraksts <sup>6</sup> )
_____	_____
(amats)	(datums)
	Z. v. <sup>6</sup>

Piezīmes.

<sup>1</sup> Komerksabiedrības, kurām kādas no minētajām attiecībām pastāv ar vienas vai vairāku citu komerksabiedrību starpniecību, arī ir uzskatāmas par vienu vienotu komerksabiedrību.

<sup>2</sup> Aili aizpilda, ja *de minimis* atbalsta pretendents pēdējo triju gadu laikā ir notikušas izmaiņas – tas ir apvienots, iegādāts vai sadalīts.

<sup>3</sup> Aili aizpilda, ja *de minimis* atbalsta pretendents atbilst vienas vienotas komerksabiedrības definīcijai un/vai tas ir apvienots, iegādāts vai sadalīts.

<sup>4</sup> Ja *de minimis* atbalsta pretendents ir sadalīts un atbalsta summu nav iespējams noteikt katrai jaunajai komerksabiedrībai, to norāda proporcionāli, ņemot vērā katras jaunās komerksabiedrības pašu kapitāla bilances vērtību sadali faktiskajā datumā.

<sup>5</sup> Norāda atbilstošo *de minimis* atbalsta regulējumu, t. i., Komisijas 2006. gada 15. decembra Regulu Nr. [1998/2006](#), Komisijas 2012. gada 25. aprīļa Regulu Nr. [360/2012](#), Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulu Nr. [1407/2013](#), Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulu Nr. [1408/2013](#) un Komisijas 2014. gada 27. jūnija Regulu Nr. [717/2014](#).

<sup>6</sup> Dokumenta rekvizītus „paraksts” un „zīmoga vieta (Z. v.)” neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

**Saistošo noteikumu Nr. 13/2017**  
**„NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA ATVIEGLOJUMU PIEŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA**  
**MĀRUPĒ” paskaidrojuma raksts**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi izdoti, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta trešo daļu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, un saistošo noteikumu mērķis ir noteikt kārtību, kādā tiek piemēroti nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām Mārupes administratīvajā teritorijā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140. punktu grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu. Šobrīd spēkā esošajos Mārupes novada domes 2014. gada 7. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 28/2014 „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” ir ticis izdarīts tik daudz grozījumu, ka saistošo noteikumu teksts ir zaudējis savu vienotību, tas ir sadrumstalots, vietām kļuvis pretrunīgs, kad rada nepieciešamību izstrādāt jaunu, pilnveidotu normatīvo aktu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Būtiskas ietekmes nav, jo pilnveidošana lielākoties skar administratīvās procedūras, nodokļu maksātāju kategorijas, kuras tiesīgas saņemt atvieglojumu, nav mainītas. .
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Paredzēts, ka lēmums par atvieglojuma piešķiršanu nav patstāvīgs administratīvais akts. To pieņem domes administrācija, veicot nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanas funkcijas.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav paredzētas

Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs