

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.1.1

LĒMUMS Nr. 1.1

Mārupes novadā

Par atteikšanos no pirmpirkumu tiesībām

nekustamam īpašumam _____, Jaunmārupē, Mārupes novadā

Mārupes novada Dome ir izskatījusi L.L. p.k. _____, kā Pircēja un V.K. p.k. _____, kā Pārdevēja, 02.01.2012.g. atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma _____, Jaunmārupē, Mārupes novadā, ar kad.nr. _____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala _____ha platībā, dzīvojamās mājas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu _____ un palīgēkas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu _____ atsavināšanu par summu LVL _____.

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A. Grope, M.Spugis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam _____, Jaunmārupē, Mārupes novadā, ar kad.nr. _____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala _____ ha platībā, dzīvojamās mājas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu _____ un palīgēkas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu _____.

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.1.2

LĒMUMS Nr. 1.2

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām
nekustamam īpašumam „_____” Mārupes novadā**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi R.Z., p.k. _____, kā Pircēja un J.S.- S., p.k. _____, kā Pārdevēja, 05.01.2012.g. atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „_____”, Mārupes novadā, ar kad.nr. _____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala _____ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu _____ar adresi _____ un piecām palīgēkām ar adresi _____, Mārupē atsavināšanu par summu LVL _____.

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam „_____”, Mārupes novadā, ar kad.nr. _____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala _____ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu _____un adresi _____, Mārupē un piecām palīgēkām ar adresi _____, Mārupē.

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.1.3

LĒMUMS Nr. 1.3

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām
nekustamam īpašumam _____, Mārupes novadā**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi M.Z., p.k. _____, kā Pircēja un AS „_____”, reģ.nr. _____, kā Pārdevēja, 05.01.2012.g. atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma _____, Mārupes novadā, ar kad.nr. _____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala _____ha platībā un ekspluatācijā nenodotas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu _____ atsavināšanu par summu LVL _____.

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam _____, Mārupes novadā, ar kad.nr. _____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala _____ha platībā un ekspluatācijā nenodotas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu _____.

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.2.1

LĒMUMS Nr. 2.1

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot V.V. (pers.kods _____) 28.12.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā 337/8445 dom. daļu no nekustamā īpašuma _____ (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30. pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma _____ zemes gabala platība _____ ha.
2. Ar 21.12.2011. Dāvinājuma līgumu, 337/8445 dom. daļu no nekustamā īpašuma _____ (kadastra Nr. _____) ieguva Krievijas Federācijas pilsonis V.V., (pers.kods _____).
3. Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas jaukta dzīvojamā un darījuma teritorijā.
4. Zemes gabala lietošanas mērķis - transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods - 0401).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30. pantus un *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Piekrīst, ka V.V., pers.kods _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 337/8445 dom. daļu no nekustamā īpašuma _____ (kadastra Nr. _____).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.2.2

LĒMUMS Nr. 2.2

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot S.P. (pers.kods _____) 05.01.2012. iesniegumu par iegūšanu īpašumā 472/18175 dom. daļu no nekustamā īpašuma _____ (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30. pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma _____ zemes gabala platība _____ ha.
2. Ar 09.12.2011. Pirkuma līgumu, 472/18175 dom. daļu no nekustamā īpašuma _____ (kadastra Nr. _____) ieguva Latvijas pastāvīgais iedzīvotājs S.P. (pers.kods _____).
3. Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas mazstāvu dzīvojamā teritorijā.
4. Zemes gabala lietošanas mērķis - trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods - 0702).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus un *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Piekrist, ka S.P. (pers.kods _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 472/18175 dom. daļu no nekustamā īpašuma _____ (kadastra Nr. _____).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.2.3

LĒMUMS Nr. 2.3

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot N.E. (pers.kods _____) 05.01.2012. iesniegumu par iegūšanu īpašumā nekustamo īpašumu Mēmeles iela 50D (kadastra Nr.8076 007 0856) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30. pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma _____ zemes gabala platība _____ ha.
2. Ar 18.05.2011.Laulības līgumu, nekustamo īpašumu _____ ieguva Latvijas pastāvīgā iedzīvotāja N.E. (pers.kods _____).
3. Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
4. Zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods - 0601).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus un *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Piekrist, ka N.E. (pers.kods _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu _____ (kadastra Nr. _____).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.2.4

LĒMUMS Nr. 2.4

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot N.E. (pers.kods _____) 05.01.2012. iesniegumu par iegūšanu īpašumā nekustamo īpašumu _____ (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30. pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma _____ zemes gabala platība _____ ha.
2. Ar 18.05.2011.Laulības līgumu, nekustamo īpašumu _____ ieguva Latvijas pastāvīgā iedzīvotāja N.E. (pers. kods _____).
3. Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
4. Zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods - 0601).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30. pantus un *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Piekrist, ka N.E. (pers.kods _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu _____ (kadastra Nr. _____).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.2.5

LĒMUMS Nr. 2.5

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot N.E. (pers.kods _____) 05.01.2012. iesniegumu par iegūšanu īpašumā nekustamo īpašumu „_____” (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30. pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1.Nekustamā īpašuma „_____” zemes gabala platība _____ha.

2.Ar 18.05.2011. Laulības līgumu, nekustamo īpašumu „_____” ieguva Latvijas pastāvīgā iedzīvotāja N.E. (pers. kods _____).

3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30. pantus un *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1.Piekrist, ka N.E. (pers.kods _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „_____” (kadastra Nr. _____).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.3

LĒMUMS Nr. 3
Mārupes novadā

Par Jaunmārupes sākumskolas pamatizglītības programmas grozījumu saskaņošanu

Izskatot Jaunmārupes sākumskolas direktores I.Timules 2012.gada 5.janvāra iesniegumu (reģ.nr. _____) ar lūgumu saskaņot pamatizglītības programmas (kods 11 011 111) grozījumus, un pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 16.punktu, *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, J. Lībietis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:*

Saskaņot grozījumus Jaunmārupes sākumskolas „Pamatizglītības pirmā posma (1.-6.klase)” izglītības programmā, kods 11 011 111 (licence Nr.V-2375, izsniegta 2010.gada 16.jūnijā) saskaņā ar Pielikumu.

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.4

LĒMUMS Nr. 4

Mārupes novadā

Par projektu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 2. kārtā”

Izskatījusi A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi” iesniegto Tehniski ekonomisko pamatojumu projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 2. kārtā” realizācijai un izvērtējusi tam plānoto un nepieciešamo Mārupes novada Domes ieguldījumu, kā arī plānotās un jau esošās finansiālās saistības laika periodā no 2012. – 2014. gadam atbilstoši Mārupes novada Domes lēmuma pielikumā Nr. 2 ietvertajiem rādītājiem, kā arī lūgumu piešķirt pašvaldības finansējumu projekta īstenošanai, *atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, I.Dūduma, D.Štrodaha, A.Grope, A. Mihailovs, P.Pikše, A.Āķis, E. Jansons), „pret” nav, „atturas” 3 (A.J.Mūrnieks, J.Lībietis, M.Spuģis), Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Apstiprināt un saskaņot izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 2. kārtā” saskaņā ar Pielikumu Nr. 1, kas paredz zemāk tabulās ietverto projekta komponentu aprakstu un finansējuma avotus:

Tabula: Projekta komponentu apraksts

Darbu veids	Apjomi gab/m
Dzeramā ūdens apgādes tīklu izbūve	2 916 m
Notekūdens savākšanas tīklu izbūve	32 160 m
Kanalizācijas sūkņu staciju izbūve	10 gab.

Tabula: Projekta finansējums un finansēšanas avoti

Finansēšanas avots	LVL
Finansiāli attiecināmās izmaksas	
<i>Mārupes novada dome</i>	2 646 131,41
<i>ES finansējums (KF)</i>	3 229 218,00
<i>Valsts budžets</i>	264 787,25
Finansiāli attiecināmās izmaksas kopā	6 140 136,66
Finansiāli neattiecināmās izmaksas	
Investīcijas	0,00
PVN (22%)	1 350 830,07
Finansiāli neattiecināmās izmaksas kopā	1 350 830,07
Investīcijas kopā	
Investīcijas kopā	7 490 966,73
Kopējās izmaksas t.sk.	
Mārupes novada dome	2 646 131,41
ES finansējums (KF)	3 229 218,00
Valsts budžets	264 787,25
A/S Mārupes komunālie pakalpojumi	1 350 830,07

2. Piešķirt ar KF līdzekļiem līdzfinansētā AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” iesniegtā projekta „**Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 2. kārtā**” īstenošanai 2 646 131,41 LVL (divi miljoni seši simti četrdesmit seši tūkstoši viens simts trīsdesmit viens lats, 41 santīms).

3. Paredzēt piešķirt finansējumu A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi” projekta realizācijai pamatkapitāla palielināšanas procedūras ietvaros.

4. Finansējumu nodrošināt no pašvaldības budžeta līdzekļiem vai ņemot aizņēmumu LR Valsts kasē, pirms tam slēdzot trīspusēju līgumu starp Atbildīgo iestādi, Mārupes novada Domi un A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi”.

5. Lai nodrošinātu projekta „**Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē, 2. kārtā**” ieviešanu nodrošinot priekšfinansējumu un PVN izmaksu segšanu projektam, galvot A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi” īstermiņa finansējumu aizņēmuma veidā līdz LVL 1 350 830,07 LVL (viens miljons trīs simti piecdesmit tūkstoši astoņi simti trīsdesmit lati, 07 santīmi) apmērā.

6. Akceptēt A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi” ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta iesniegumu, tajā ietvertos darbus un finansējumu apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 7.1.nodaļa) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 7.2.nodaļa).

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2012.gada 9. janvārī
MĀRUPES NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr. 1
PIELIKUMS Nr.5

LĒMUMS Nr. 5

Mārupes novadā

**Par saistošo noteikumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas
kārtību Mārupes novadā 2012. gadā” apstiprināšanu**

Ievērojot likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9¹.punktu, 1.panta 2¹.daļu, 3.panta 1⁴.daļu, pārejas noteikumu 40. un 41.punktiem, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 46. pantu, *atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, E. Gribovskis, I.Dūduma, A.Grope, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, P.Pikše, A.Āķis, E. Jansons), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Apstiprināt saistošos noteikumus ar Nr. 1 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas kārtību Mārupes novadā 2012. gadā”, saskaņā ar Pielikumu.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

Mārupes novada Dome
SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR. 1/2012
Mārupē

*Apstiprināti ar Mārupes novada Domes
2012. gada 9. janvāra
ārkārtas sēdes Nr.1, lēmumu Nr.5*

Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas kārtību Mārupes novadā 2012.gadā

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 46.pantu
un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9^l.punktu,
2^l.daļu, 3.panta 1⁴.daļu
pārejas noteikumu 40. un 41.punktiem.*

I Vispārējie noteikumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā 2012.gadā Mārupes novadā piemēro nekustamā īpašuma nodokļa pieauguma ierobežojumu, kārtību, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli tiek apliktas dzīvojamo māju palīgēkas, inženierbūves – laukumi, kas tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi un vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves.

II Nekustamā īpašuma nodokļa apmēra pieauguma ierobežojums zemei

2.Nekustamā īpašuma nodokļa apmērs, ja nemainās nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, atsevišķi par katru zemes vienību 2012.gadā nedrīkst pārsniegt iepriekšējam taksācijas gadam aprēķināto nodokļa apmēru (neņemot vērā atvieglojumus) vairāk kā par 25 %.

3.Ja nekustamā īpašuma objekts kļūst par nekustamā īpašuma objektu 2012.gadā (ja 2011.gadā objekts bija ar nekustamā īpašuma nodokli neapliekams objekts vai, ja izveidots jauns nekustamā īpašuma objekts), tad nekustamā īpašuma nodoklis 2012.gadam tiek aprēķināts nepiemērojot nodokļa pieauguma ierobežojumu.

4. Ja 2012.gadā ir mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa objekta platība salīdzinājumā ar platību par kuru nekustamā īpašuma nodoklis tika aprēķināts iepriekšējā taksācijas gadā, nekustamā īpašuma nodokli aprēķina, vadoties no iepriekšējā taksācijas gadā aprēķinātā nekustamā īpašuma nodokļa apmēra, par vienu kvadrātmetru.

5. Šo noteikumu 2.punktā noteiktais nodokļa apmēra pieauguma ierobežojums neattiecas uz nodokļa aprēķinu par neapstrādātu lauksaimniecības zemi.

III Nekustamā īpašuma nodoklis dzīvojamo ēku palīgēkām

6. Ar nekustamā īpašuma nodokli 2012.gadā neaplied:

6.1.Dzīvojamo māju palīgēkas, kas netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai (to daļas), ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m², izņemot garāžas.

IV Nekustamā īpašuma nodoklis vidi degradējošu, sagruvušu un cilvēku drošību apdraudošām būvēm

7.Ar nekustamā īpašuma nodokli 3 % apmērā no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības apliek vidi degradējošas, sagruvušas un cilvēku drošību apdraudošās būves. Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina ar nākamo mēnesi pēc būves klasificēšanas par vidi degradējošu vai sagruvušu un cilvēku drošību apdraudošu.

8.Lēmumu par būves klasificēšanu par vidi degradējošu vai sagruvušu un cilvēku drošību apdraudošu vai lēmumu par attiecīga statusa atcelšanu pieņem Mārupes novada Būvvalde Mārupes novada Domes noteiktajā kārtībā.

9.Būvei piekritīgo zemes platību nosaka Mārupes novada būvvalde Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 27. un 28.punktos noteiktajā kārtībā.

10.Maksāšanas paziņojumu par būvi, kas klasificēta kā vidi degradējoša vai sagruvusi un cilvēku drošību apdraudoša, nosūta nodokļu maksātājam viena mēneša laikā no dienas, kad administratīvais akts par būves klasificēšanu attiecīgajā kategorijā ir kļuvis neapstrīdams vai ir beidzies termiņš augstākās iestādes izdotā administratīvā akta, ar kuru atstāts spēkā sākotnējais lēmums, pārsūdzēšanai un tas nav pārsūdzēts.

11.Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajā kārtībā veic sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma par šo noteikumu 9.punktā minētā būves statusa atcelšanu.

V Nekustamā īpašuma nodoklis inženierbūvēm – laukumiem, kas tiek izmantoti kā maksas stāvlaukumi

12.Ar nekustamā īpašuma nodokli 1,5 % apmērā no inženierbūves kadastrālās vērtības apliek inženierbūves — laukumus, kas tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi.

13.Šo saistošo noteikumu 13.punktā minēto inženierbūvju īpašniekam, vai, ja tāda nav – tiesiskajam valdītājam, vai, ja tāda nav – lietotājam ir pienākums ierosināt šīs būves noteikšanu vai kadastra datu aktualizāciju Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumos Nr.19 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” noteiktajā kārtībā līdz 01.05.2012.

14.Nodokļu maksāšanas pienākums attiecībā uz tām inženierbūvēm – laukumiem, kas tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi no 2012.gada 1.janvāra, neatkarīgi no to reģistrācijas laika kadastra informatīvajā sistēmā, rodas ar 2012.gada 1.janvāri, citos gadījumos – ar nākamo mēnesi pēc inženierbūves izmantošanas kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumu uzsākšanas.

15.Kadastra informatīvajā sistēmā neregistrētas inženierbūves – laukumi, kas tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi, sākot ar 2012.gada 1.jūliju tiek apliktas ar nekustamā īpašuma nodokli, piemērojot likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.³ daļā noteikto kārtību.

16.Maksāšanas paziņojumi par šo saistošo noteikumu trīspadsmitajā punktā minētajām inženierbūvēm, kas reģistrētas Kadastra informatīvajā sistēmā, tiek izsūtīti nodokļu maksātājiem līdz 2012.gada 1.augustam, vai, ja inženierbūve Kadastra informatīvajā sistēmā līdz 2012.gada 1.jūlijam nav reģistrēta, maksāšanas paziņojums tiek izsūtīts viena mēneša laikā no brīža, kad pašvaldība konstatē, ka inženierbūve tiek izmantota kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukums.

VI Pārējie noteikumi

17.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Mārupes novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

