

Mārupes novada Domes 2011.gada 27.aprīļa sēdes Nr.6
LĒMUMI

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.1.1

LĒMUMS Nr. 1.1

Mārupes novadā

Par ielu izveidošanu un nosaukuma piešķiršanu

Atbilstoši 19.05.1994. LR likumam „Par pašvaldībām” 21.panta 20. punktu, kurā ir noteikts, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos un ņemot vērā 03.11.2009. MK noteikumi Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 7. punktu, kas nosaka, ka pašvaldība piešķir jaunveidojamām ielām nosaukumus saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par ielu izveidošanu un nosaukuma piešķiršanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks)*, „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Izveidot Mārupes novada Tīraines ciema teritorijā sekojošu ielu, piešķirot nosaukumu:

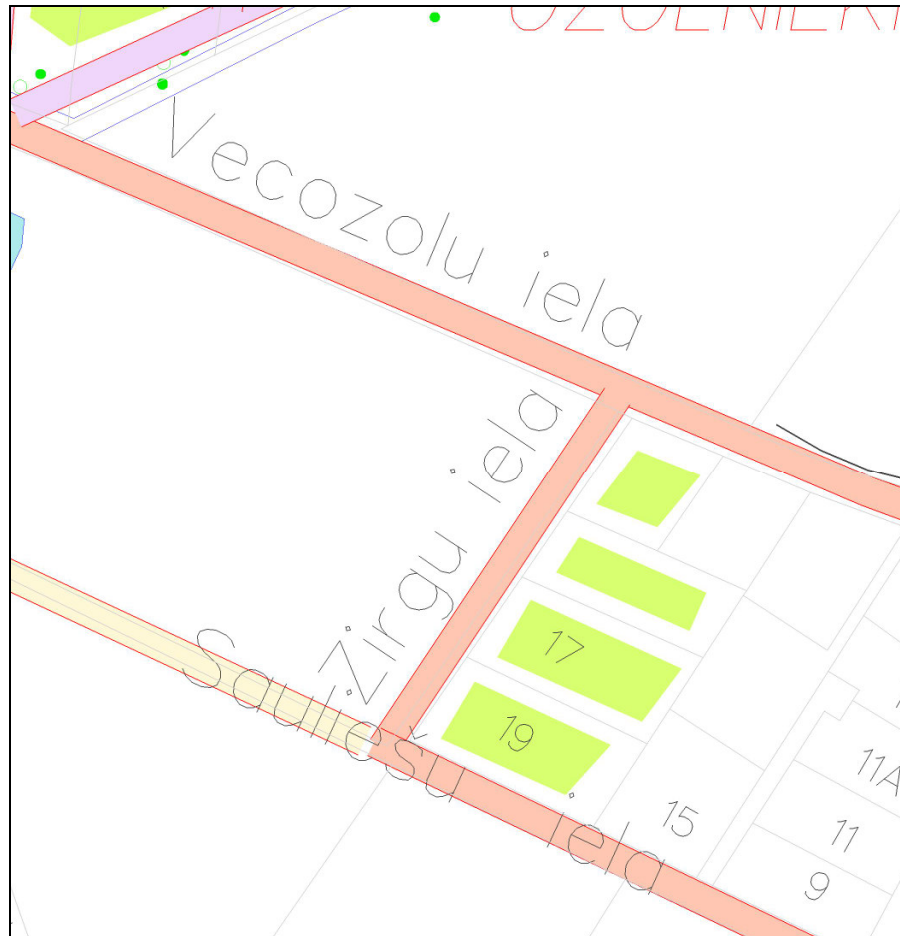
Zirgu iela (posmā no Vecozolu ielas līdz Sauliešu ielai) – 0.15 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

**Grafiskais pielikums 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumam
(sēdes prot. Nr.6, p.1)**

Zirgu iela (posmā no Vecozolu ielas līdz Sauliešu ielai) – 0.15 km garumā un 12 m
platumā sarkanajās līnijās.



2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.1.2

LĒMUMS Nr. 1.2

Mārupes novadā

Par ielu izveidošanu un nosaukuma piešķiršanu

Atbilstoši 19.05.1994. LR likumam „Par pašvaldībām” 21.panta 20. punktu, kurā ir noteikts, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos un ņemot vērā 03.11.2009. MK noteikumi Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 7. punktu, kas nosaka, ka pašvaldība piešķir jaunveidojamām ielām nosaukumus saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Izveidot Mārupes novada Jaunmārupes ciema teritorijā sekojošu ielu, piešķirot nosaukumu:

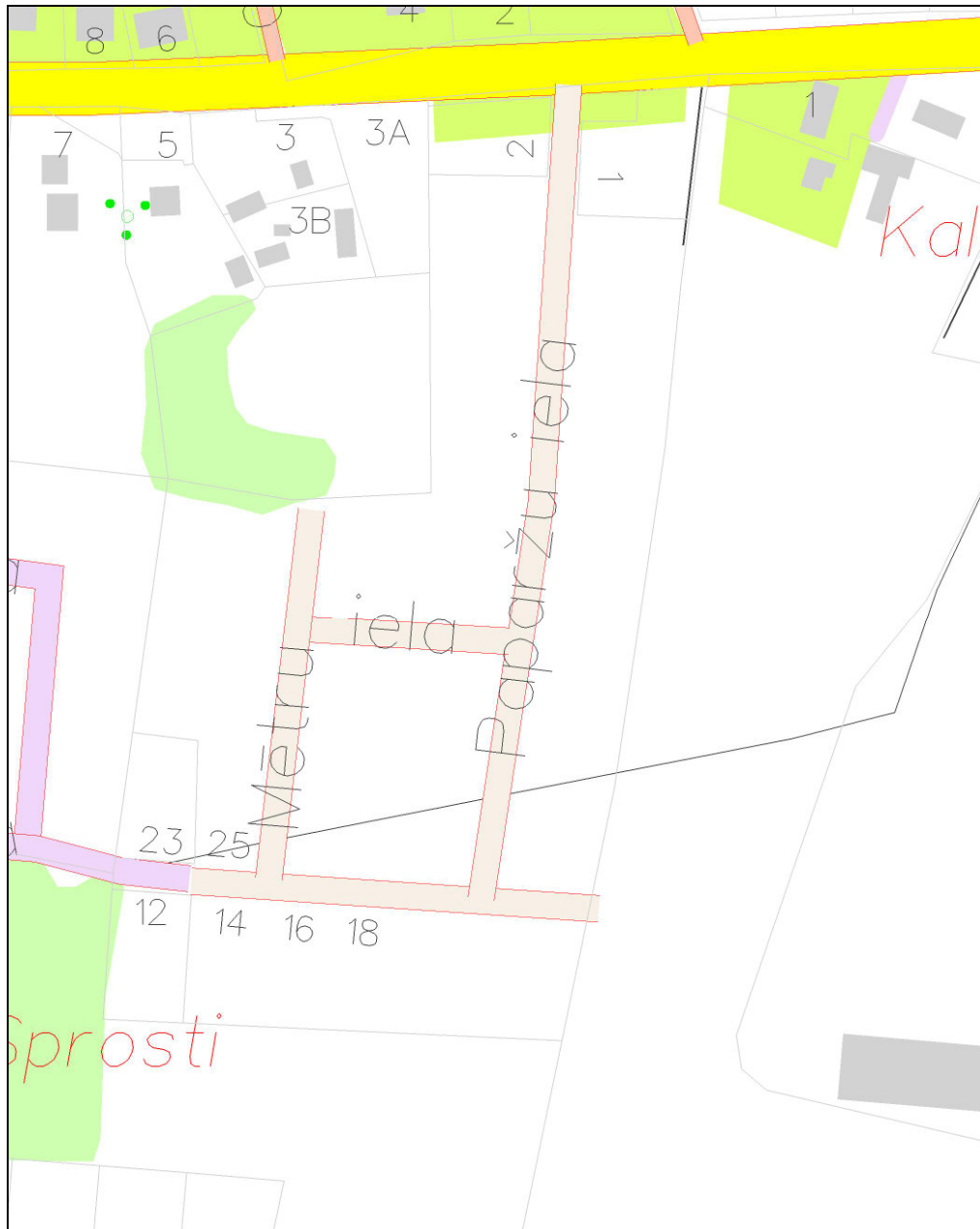
Mētru iela (posmā no Paparžu ielas līdz Celmu ielai) – 0.17 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

**Grafiskais pielikums 2011.gada 27.apriļa Mārupes novada Domes lēmumam
(sēdes prot. Nr.6, p.1.2)**

Mētru iela (posmā no Paparžu ielas līdz Celmu ielai) – 0.17 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.



LĒMUMS Nr. 2.1

Mārupes novadā

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi
nekustamam īpašumam Mēmeles iela 5C (kadastra Nr.____)
un Mēmeles iela 5D (kadastra Nr. _____)**

Izskatot Ē.E. (pers. kods _____) pilnvarotās personas N.E. (pers. kods _____) 14.04.2011. iesniegumu par nekustamā īpašuma Mēmeles iela 5C (kadastra Nr. _____) un Mēmeles iela 5D (kadastra Nr._____) sadalīšanu ar mērķi izveidot jaunu zemes gabalu, Mārupes novada Domes konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma Mēmeles iela 5C zemes gabala platība ____ ha.
- 2.Nekustamā īpašuma Mēmeles iela 5D zemes gabala platība ____ ha.
- 3.Īpašnieks: Ē.E. (zemesgrāmatu nodaļas lēmumi 29.07.2002. un 08.08.2002.).
- 4.Pēc 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. - 2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem nekustamais īpašums atrodas savrupmāju teritorijā.

Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8 panta 3.punktu – zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai.

Ņemot vērā 12.12.2007. MK. noteikumus Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā atbilstoši minēto noteikumu prasībām.

Pamatojoties uz 14.09.2006. LR likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta 3.p., kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „ Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam Mēmeles iela 5C (kadastra Nr. _____) un Mēmeles iela 5D (kadastra Nr. _____)”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Piekrist nekustamā īpašuma Mēmeles iela 5C (kadastra Nr. _____) un Mēmeles iela 5D (kadastra Nr. _____) sadalīšanai izveidojot jaunu zemes gabalu ar platību ne mazāku par 0.12 ha, platību precizējot pie robežu iemērīšanas.

2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu, saskaņot:

- ar VZD Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas rajona filiāle, Rīga, A. Puškina iela 14, tālr. 7038401;

- ar Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi, Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981, tālr. 67027587;

- ar SIA “Mērniecības datu centrs”, Sarkandaugavas iela 26 k-8, Rīga, LV-1005, Tālr.+371 67496833.

3. Zemes ierīcības projekta sadalījuma skici saskaņot novada būvvaldē un zemes ierīcības projektu iesniegt novada Domē apstiprināšanai.

4. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 2.2

Mārupes novadā

Par zemes ierīcības projekta izstrādi

nekustamam īpašumam Veczariņu iela 71(kadastra Nr. _____)

Izskatot M.B.(pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par nekustamā īpašuma Veczariņu iela 71 (kadastra Nr. _____) sadalīšanu ar mērķi izveidot jaunus zemes gabalus, Mārupes novada Domes konstatē:

1.Nekustamā īpašuma Veczariņu iela 71 zemes gabala platība _____ha.

2.Īpašnieks: M.B. (M.B., zemesgrāmatu nodaļas lēmums 30.06.2008.).

3.Pēc 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. - 2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.- 2014.gada grozījumiem nekustamais īpašums atrodas mazstāvu dzīvojamā teritorijā.

Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.3.2.punktu – minimālā zemesgabala platība mazstāvu dzīvojamā teritorijā ir 0.2000 ha.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8 panta 3.punktu – zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai.

Ņemot vērā 12.12.2007. MK. noteikumus Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” zemes ierīcības projekts ir jāizstrādā atbilstoši minēto noteikumu prasībām.

Pamatojoties uz 14.09.2006. LR likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta 3.p , kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam Veczariņu iela 71(kadastra Nr. _____)”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Piekrist nekustamā īpašuma Veczariņu iela 71 (kadastra Nr. _____) sadalīšanai izveidojot jaunus zemes gabalus ar platību ne mazāku par 0.2000 ha, platību precizējot pie robežu iemērīšanas.

2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu, saskaņot:

- ar VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Rīgas rajona filiāle, Rīga, A. Puškina iela 14, tālr. 7038401;

- ar Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi, Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981, tālr. 67027587;

- ar SIA “Mērniecības datu centrs”, Sarkandaugavas iela 26 k-8, Rīga, LV-1005, Tālr.+371 67496833.

3. Zemes ierīcības projekta sadalījuma skici saskaņot novada būvvaldē un zemes ierīcības projektu iesniegt novada Domē apstiprināšanai.

4. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 3

Mārupes novadā

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gadac 29.septembra lēmumu (sēdes prot. Nr. 15, p. 1.3) un ņemot vērā, ka zemes ierīkotāja A. Lapsas izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Vanderes” atbilst Mārupes pagasta pašvaldības teritorijas plānojumam 2002.-2014.gadam un pamatojoties uz 14.09.2006. LR likuma „Zemes ierīcības likums” 19.panta 2.punktu. Izvērtējot iesniegto projektu, Mārupes novada Dome konstatē:

1.Nekustamā īpašuma „Vanderes” zemes gabala platība _____ha.

2.Īpašnieks: M.V. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 21.11.2006.).

3.Pēc 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. - 2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem augstāk minētais nekustamais īpašums atrodas mazsaimniecību teritorijā.

4. Saskaņā ar 18.03.2011. LR VZD Rīgas reģionālās nodaļas atzinumu Nr.24342 zemes ierīcības projekts nekustamie īpašumi „Vanderes” atbilst Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistra datiem.

5.No nekustamā īpašuma „Vanderes” tiek izveidots jauns zemes gabals _____ha platībā, atbilstoši Mārupes teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Zemes ierīcības likuma 10.pantā un 19.panta 1.daļa atrunātajām prasībām, kā arī Mārupes pagasta pašvaldības teritorijas plānojumam.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz likuma „Zemes ierīcības likums” 19.panta 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemti iesniegto lēmuma projektu „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:*

1.Apstiprināt Mārupes novada nekustamā īpašuma „Vanderes” (kadastra Nr. _____) zemes ierīcības projektu kā galīgo.

2.Projektēto zemes gabalu platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā.

3.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 4.
Mārupes novadā
**Par nekustamā īpašuma Stīpnieku ceļš 34C
detālplānojuma apstiprināšanu**

Saskaņā ar 2010.gada 28.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.6, p.6) izstrādātais detālais plānojums atbilst Mārupes pašvaldības teritorijas plānojumam, pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.1143 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 72. un 78.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 7. panta 6. daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma Stīpnieku ceļš 34 C detālplānojuma apstiprināšanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēm:*

- 1.Apstiprināt Mārupes novada nekustamā īpašuma Stīpnieku ceļš 34C (kadastra Nr. _____) detālo plānojumu kā galīgo.
- 2.Pieņemt iesniegto Mārupes pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 10 projektu „Mārupes novada nekustamā īpašuma Stīpnieku ceļš 34C (kadastra Nr. _____) detālplānojums”.
- 3.Projektēto zemes gabalu platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā.
- 4.Atļaut nekustamo īpašumu Stīpnieku ceļš 34 (kadastra Nr. _____) detālplānojumu realizēt pa daļām.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 5.1
Mārupes novadā
Par adreses piešķiršanu

Izskatot M.V. (pers. kods _____) 07.04.2011.iesniegumu par adreses piešķiršanu zemes gabaliem Nr. 2 atdalītam no nekustamā īpašuma „Vanderes” (kadastra Nr. _____), Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.No nekustamā īpašuma „Vanderes” atdalītā zemes gabala „Nr.2” platība _____ha.
- 2.Īpašnieks: M.V. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 21.11.2006.).
- 3.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Mārupes novada teritorijā.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009 noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. un 11.punktu un 22.12.2009.MK noteikumu Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par adreses piešķiršanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

- 1.Piešķirt no nekustamā īpašuma „Vanderes” atdalītajam zemes gabalam „Nr.2” _____ha platībā adresi „Dukāti”, Mārupes novads.
2. Noteikt nekustamam īpašumam „Dukāti” apgrūtinājumus:
 - 2.1. ierīkotas ūdensnotekas aizsargjosla teritorija (kods 110402).
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 5.2
Mārupes novadā
Par adreses piešķiršanu

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par adreses piešķiršanu zemes gabalam Nr.23, pamatojoties uz apstiprinātā „Mārupes pagasta saimniecības „Caunes” 2.z.g. detālpārplānojums”, Mārupes novada Dome konstatē:

1.No nekustamā īpašuma „Caunes” 2.zemes vienības atdalītā zemes gabala „Nr.23” platība _____ha.

2.Īpašnieks: E.K. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 08.05.2009.).

3.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Jaunmārupes ciema teritorijā.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009 noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. un 11.punktu un 22.12.2009.MK noteikumu Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par adreses piešķiršanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1.Piešķirt no nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.23_____ha platībā adresi Celmu iela 18, Jaunmārupe, Mārupes novads.

2. Noteikt nekustamam īpašumam Celmu iela 18 apgrūtinājumus:

2.1.aizsargjoslas teritorija gar Celmu ielu – būvlaide (kods 120302);

2.2. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (kods 12050601).

3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.5.3

LĒMUMS Nr. 5.3
Mārupes novadā
Par adreses piešķiršanu

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par adreses piešķiršanu zemes gabalam Nr.25, pamatojoties uz apstiprinātā „Mārupes pagasta saimniecības „Caunes” 2.z.g. detālpārplānojums”, Mārupes novada Dome konstatē:

1.No nekustamā īpašuma „Caunes” 2.zemes vienības atdalītā zemes gabala „Nr.25” platība _____ha.

2.Īpašnieks: E.K. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 08.05.2009.).

3.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Jaunmārupe ciema teritorijā.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009 noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. un 11.punktu un 22.12.2009.MK noteikumu Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par adreses piešķiršanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1.Piešķirt no nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.25” _____ha platībā adresi Celmu iela 16, Jaunmārupe, Mārupes novads.

2. Noteikt nekustamam īpašumam Celmu iela 16 apgrūtinājumus:

2.1.aizsargjoslas teritorija gar Celmu ielu – būvlaide (kods 120302);

2.2. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (kods 12050601).

3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 5.4
Mārupes novadā
Par adreses piešķiršanu

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par adreses piešķiršanu zemes gabalam Nr.27, pamatojoties uz apstiprinātā „Mārupes pagasta saimniecības „Caunes” 2.z.g. detālplānojums”, Mārupes novada Dome konstatē:

1.No nekustamā īpašuma „Caunes” 2.zemes vienības atdalītā zemes gabala „Nr.27” platība _____ha.

2.Īpašnieks: E.K. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 08.05.2009.).

3.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Jaunmārupe ciema teritorijā.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009 noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. un 11.punktu un 22.12.2009.MK noteikumu Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par adreses piešķiršanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spugis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:*

1.Piešķirt no nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.27” _____ha platībā adresi Celmu iela 14, Jaunmārupe, Mārupes novads.

2. Noteikt nekustamam īpašumam Celmu iela 14 apgrūtinājumus:

2.1.aizsargjoslas teritorija gar Celmu ielu – būvlaide (kods 120302).

3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 5.5
Mārupes novadā
Par adreses piešķiršanu

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par adreses piešķiršanu zemes gabalam Nr.31, pamatojoties uz apstiprinātā „Mārupes pagasta saimniecības „Caunes” 2.z.g. detālpārplānojums”, Mārupes novada Dome konstatē:

1.No nekustamā īpašuma „Caunes” 2.zemes vienības atdalītā zemes gabala „Nr.31” platība _____ha.

2.Īpašnieks: E.K. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 08.05.2009.).

3.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Jaunmārupe ciema teritorijā.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. un 11.punktu un 22.12.2009.MK noteikumu Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par adreses piešķiršanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spūģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:*

1.Piešķirt no nekustamā īpašuma „Caunes” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.31” _____ha platībā adresi Celmu iela 25, Jaunmārupe, Mārupes novads.

2. Noteikt nekustamam īpašumam Celmu iela 25 apgrūtinājumus:

2.1.aizsargjoslas teritorija gar Celmu un proj. ielu – būvlaide (kods 120302);

2.2. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (kods 12050601).

3.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 5.6
Mārupes novadā
Par adreses piešķiršanu

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 26.04.2011. iesniegumu par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma „Caunes” (kadastra Nr. _____) 1.zemes vienībai, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma „Caunes” 2.zemes vienības platība ___ ha.
- 2.Īpašnieks: E.K. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 08.05.2009.).
- 3.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Jaunmārupe ciema teritorijā.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. un 11.punktu, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:*

1.Piešķirt nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienībai _____ha platībā adresi Paparžu iela 3, Jaunmārupe, Mārupes novads.

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

3.Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 6

Mārupes novadā

Par 2001.gada 9.marta Mārupes pagasta padomes lēmuma

(sēdes prot. Nr. 4, p.3§3) atcelšanu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi VZD Rīgas reģionālās nodaļas (Reģ. Nr. _____) 12.04.2011. iesniegumu „Par adreses precizēšanu”, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1.Ar 2001.gada 9.marta Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 4, p.3§3) valstij piekrītošai dzelzceļu ēkai tika noteikta platība 0.06 ha platībā un piešķirta adrese Tīraines stacija-5, LV -2138, un noteikts zemes lietošanas mērķis – satiksmes infrastruktūras objekti (kods 112105).

2.Pēc Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Dzelzceļš” pieprasījuma Mārupes novada būvvalde 2011.gada 30.marta sēdē (sēdes prot. Nr. 7, p.1.3) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu _____ un t. sk. ēkām ar kadastra apzīmējumu _____ un _____ piešķīra adresi „Stacija Tīraine, Mārupes novads”.

3.Ar 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr. 5, p.8.54) nekustamam īpašumam „Stacija Tīraine” (kadastra apzīmējums _____) tika noteikts zemes lietošanas mērķis - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par 2001. gada 9. marta Mārupes pagasta padomes lēmuma (sēdes prot. Nr. 4, p. 3§3) atcelšanu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnīeks), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēm:*

1.Atcelt 2001.gada 9.marta Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 4, p.3§3) „Par juridiskās adreses piešķiršanu”

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.7

LĒMUMS Nr. 7
Mārupes novadā
Par adreses maiņu

Izskatot M.D. (pers.kods _____) 31.03.2011.iesniegumu par adreses maiņu nekustamam īpašumam „Oriņas” (kadastra Nr. _____), Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma „Oriņas” zemes gabala platība _____ha.
- 2.Īpašnieks: M.D. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 20.07.2006.).
- 3.Ar 2002.gada 27.februāra Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 2, p.8§3) no nekustamā īpašuma „Amatnieki” atdalītajam zemes gabala „C” tika piešķirta adrese „Oriņas”, Mārupes pagasts.
- 4.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Mārupes novada teritorijā.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009 noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. un 11.punktu un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par adreses maiņu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks)*, „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

- 1.Atcelt 2002.gada 27.februāra Mārupes pagasta padomes lēmuma (sēdes prot. Nr. 2, p.8§3) 8.punktu „Par adreses piešķiršanu”.
- 2.Mainīt nekustamam īpašumam „Oriņas” (kadastra Nr. _____) _____ha platībā un t. sk. ēkām adresi uz „Rožplavas”, Mārupes novads.
- 3.LR VZD Rīgas reģionālai nodaļai anulēt Nekustamā īpašuma Kadastra informācijas sistēmā adresi un nosaukumu „Oriņas”, Mārupes novads.
- 4.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).
- 5.Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.1

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Stīpnieku ceļš 3 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Stīpnieku iela 3 zemes gabala platība _____ha.

2) Zemes īpašnieks: A.L. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 12.12.1996., nodaļjuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas darījuma teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.6.2.punktu – minimālā zemesgabala platība darījuma teritorijā ir 1.0 ha. Atbilstoši iepriekšminēto noteikumu 1.4.1. punktu, īpašumam ir noteikts likumīgi neatbilstošs izmantošanas statuss.

4) Uz nekustamā īpašuma Stīpnieku ceļš 3 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Stīpnieku ceļš 3 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

6) Ņemot vērā 2002.gada 04.oktobrī apstiprināto zemes robežu plānu, zeme zem ēkām un pagalmiem platība ir noteikta 0.1806 ha.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Stīpnieku ceļš 3 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija un 28.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrmieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Stīpnieku ceļš 3 (kadastra Nr. _____) papildmērķi individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601) - _____ ha platībā.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.2

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot M.V. (pers. kods _____) 07.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabalam Nr. 2, atdalītam no nekustamā īpašuma „Vanderes”(kadastra Nr. _____), Mārupes novada Dome konstatē:

1) No nekustamā īpašuma „Vanderes” atdalītā zemes gabala „Nr. 2” platība ir _____ha.
2) Ar 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.5, p.5.1) no nekustamā īpašuma „Vanderes” atdalītam zemes gabalam „Nr.2” tika piešķirta adrese „Dukāti”, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas mazaizstrādes teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - **zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.** Lietošanas mērķu grupā klasificē zemi, uz kuras galvenais saimnieciskās darbības veids ir lauksaimniecība, un zemi, kuru izmanto sējumiem, zāles pļaušanai, lopu ganīšanai, lopbarības zālaugu, augļu dārzu un citu daudzgadīgo stādījumu audzēšanai, dārzenkopībai, puķkopībai, sēņkopībai un zemstikla kultūru audzēšanai. Lietošanas mērķu grupā klasificē zemnieku saimniecības, piemājas saimniecības, specializēto valsts saimniecību (valsts mācību un izmēģinājumu saimniecības, kā arī citas specializētās valsts saimniecības), lauksaimniecības uzņēmumu kompleksus, kas ir specializējušies konkrētā lauksaimniecības nozarē un kopā ar lauksaimniecībā izmantojamo zemi izmanto atbilstoši uzņēmējdarbības specifikai nepieciešamās būves, kas kalpo šo specializēto uzņēmumu ražošanas procesu nodrošināšanai. Raksturo zemes lietošanas veidi – aramzemes, pļavas, ganības, kā arī zeme zem lauksaimniecības ēku un dzīvojamo ēku pagalmiem. Var tikt iekļauta meža zeme, ja meža zemes platība neaizņem lielāko zemes vienības daļu un galvenā saimnieciskā darbība attiecīgajā zemes vienībā nav klasificējama kā mežsaimniecība.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam „Dukāti”, Mārupes novads, zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.3

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Vītiņu iela 9 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Vītiņu iela 9 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: G.P. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 17.05.2007., nodalījuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.1200 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Vītiņu iela 9 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Vītiņu iela 9 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006 noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas

plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Vītiņu iela 9 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija un 28.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrmieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēm:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Vītiņu iela 9 (kadastra Nr. _____) papildmērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) - _____ha platībā.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.4

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Upesgrīvas iela 45 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Upesgrīvas iela 45 zemes gabala platība _____ha.

2) Zemes īpašnieks: J.S. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 09.01.2004., nodaļuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.1200 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Upesgrīvas iela 45 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Upesgrīvas iela 45 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām

palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Upesgrīvas iela 45 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija un 28.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrmieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Upesgrīvas iela 45 (kadastra Nr. _____) _____ha platībā lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601) .

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.5

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Dikļu iela 98 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Dikļu iela 98 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: M.B. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 18.10.2006., nodalījuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.1200 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Dikļu iela 98 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Dikļu iela 98 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas

plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Dikļu iela 98 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija un 28.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrmieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēm:

1.Noteikt nekustamam īpašumam Dikļu iela 98 (kadastra Nr. _____) papildmērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) - _____ha platībā.

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.6

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot G.B (pers.kods _____) 11.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes gabalam Nr. 2, atdalītajam no nekustamā īpašuma Vārpu iela 40 (kadastra Nr. _____), Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) No nekustamā īpašuma Vārpu iela 40 atdalītā zemes gabala „Nr.2” platība ir _____ ha.

2) Ar 2011.gada 13.aprīļa Mārupes novada būvvaldes lēmumu (sēdes prot. Nr.8, p.1.6) no nekustamā īpašuma Vārpu iela 40 atdalītam zemes gabalam „Nr.2” tika piešķirta adrese Vārpu iela 38, Mārupe, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā

īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Vārpu iela 38, Mārupe, Mārupes novads, zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.7

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot G.Š. (pers.kods _____), G.S. (pers.kods _____) un R.K.(p.k.____) gabalam Nr. 28, atdalītam no nekustamā īpašuma „Putni” (kadastra Nr. _____) , Mārupes novads , Mārupes novada Dome konstatē:

1) No nekustamā īpašuma „Putni” atdalītā zemes gabala „Nr. 28” platība ir _____ ha.

2) Ar 2011.gada 13.aprīļa Mārupes novada būvvaldes lēmumu (sēdes prot. Nr.8, p.1.1) no nekustamā īpašuma „Putni” atdalītam zemes gabalam „Nr.28” tika piešķirta adrese Ziedoņkalnu iela 24, Mārupe, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņiem vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Ziedoņkalnu iela 24, Mārupe, Mārupes novads, zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.8

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot G.Š. (pers.kods _____), G.S. (pers.kods _____) un R.K. (pers.kods _____) 30.03.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes gabalam Nr. 29, atdalītam no nekustamā īpašuma „Putni” (kadastra Nr. _____), Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) No nekustamā īpašuma „Putni” atdalītā zemes gabala „Nr. 29” platība ir _____ ha.
- 2) Ar 2011.gada 13.aprīļa Mārupes novada būvvaldes lēmumu (sēdes prot. Nr.8, p.1.2) no nekustamā īpašuma „Putni” atdalītam zemes gabalam „Nr.29” tika piešķirta adrese Ziedoņkalnu iela 22, Mārupe, Mārupes novads.
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Ziedoņkalnu iela 22, Mārupe, Mārupes novads, zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.9

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot S.L. (pers.kods _____) 11.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes gabalam „B”, atdalītam no nekustamā īpašuma Mauriņu iela 10 (kadastra Nr. _____ un Kronas iela 67 (kadastra Nr. _____), Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) No nekustamā īpašuma Mauriņu iela 10 un Kronas iela 67 atdalītā zemes gabala „B” platība ir _____ ha.

2) Ar 2011.gada 13.aprīļa Mārupes novada būvvaldes lēmumu (sēdes prot. Nr.8, p.1.7) no nekustamā īpašuma Mauriņu iela 10 un Kronas iela 67 atdalītam zemes gabalam „Nr.B” tika piešķirta adrese Kronas iela 67A, Mārupe, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Kronas iela 67A, Mārupe, Mārupes novads, zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.10

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot N.R. (pers.kods _____) un J.G. (pers.kods _____) 06.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamam īpašumam Gaileņu iela 43, Tīraine, Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Ar 2010.gada 18.augusta Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr. 13, p.6) tika apvienoti nekustamie īpašumi Gaileņu iela 43 (kadastra Nr. _____), Gaileņu iela 45 (kadastra Nr. _____) un nekustamo īpašumu Vilnišu iela 25 (kadastra Nr. _____) un piešķirta adrese Gaileņu iela 43, Tīraine, Mārupes novads.

2) Nekustamā īpašuma Gaileņu iela 43 zemes gabala platība ir _____ ha.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006 noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J.

Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Gaileņu iela 43, Tīraine, Mārupes novads, zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.11

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma „Ceperi” (kadastra Nr. _____) īpašnieces I.Ļ. (pers. kods _____) 11.04.2011. iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi uz neapgūtu apbūves zemi, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Ar 2009.gada 23.septembra Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.7, p.3.3.) no saimniecības „Rumpji” atdalītam zemes gabalam „Nr.4” tika piešķirta adrese „Ceperi”, Mārupes novads un ar 2009.gada 23.septembra Mārupes novada Domes lēmumu (prot. Nr. 7, p.4.3) tika noteikts zemes lietošanas mērķis – darījumu iestāžu un komerciāla rakstura apbūve (0801).

2) Nekustamā īpašuma „Ceperi” zemes gabala platība ir _____ ha.

3) Nekustamā īpašuma „Ceperi” īpašniece ir I.Ļ. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 10.12.2009., zemesgrāmatas nodaļējums Nr. _____).

4) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas darījumu teritorijā.

5)Saskaņā ar 2011.gada 15.aprīļa Aktu par faktiskās situācijas konstatāciju Nr.3, piebraucamais ceļš uz nekustamo īpašumu „Ceperi” dabā nav izbūvēts.

6) Pēc Mārupes novada būvvaldes rīcībā esošās informācijas uz minēto īpašumam būvatļauja nav izsniegta.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Minēto noteikumu 17.7 punktā ir noteikts, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrietošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar minēto noteikumu 23. punktu - neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, un, ja neapbūvēta zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām, ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētas zemes iedalījumu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ punktā ir noteikts, ka šo noteikumu 14.2. un 14.3. apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹ 1. neapgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹ 2. apgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai ir izbūvēta infrastruktūra – vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam-**Neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme.** Neapgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta komercdarbības objektu apbūves vajadzībām, tai skaitā

vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7 punktu un 14.¹ punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1.Mainīt nekustamam īpašumam „Ceperi” (kadastra Nr. _____) _____ ha platībā zemes lietošanas mērķi uz neapgūta komercdarbības objektu apbūves zemi (kods – 0800).

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgas tiesu nams, Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.12

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma „Rubeži” (kadastra Nr. 80760120128) īpašnieces I.Ļ. (pers. kods _____) 11.04.2011. iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi uz neapgūtu apbūves zemi, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Ar 2009.gada 23.septembra Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.7, p.3.2.) no saimniecības „Rumpji” atdalītam zemes gabalam „Nr.3” tika piešķirta adrese „Rubeži”, Mārupes novads un noteikts (ar sēdes prot. Nr. 7, p.4.3) zemes lietošanas mērķis – darījumu iestāžu un komerciāla rakstura apbūve (0801).

2) Nekustamā īpašuma „Rubeži” zemes gabala platība ir _____ ha.

3) Nekustamā īpašuma „Rubeži” īpašniece ir I.Ļ. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 10.12.2009., zemesgrāmatas nodaļjums Nr. _____).

4) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas darījumu teritorijā.

5) Saskaņā ar 2011.gada 15.aprīļa Aktu par faktiskās situācijas konstatāciju Nr.3, piebraucamais ceļš uz nekustamo īpašumu „Rubeži” dabā nav izbūvēts.

6) Pēc Mārupes novada būvvaldes rīcībā esošās informācijas uz minēto īpašumam būvatļauja nav izsniegta.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Minēto noteikumu 17.7 punktā ir noteikts, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrietošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar minēto noteikumu 23. punktu - neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, un, ja neapbūvēta zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām, ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētas zemes iedalījumu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ punktā ir noteikts, ka šo noteikumu 14.2. un 14.3. apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹ 1. neapgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹ 2. apgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai ir izbūvēta infrastruktūra – vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam-**Neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme.**

Neapgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālpplānojumu paredzēta komercdarbības objektu apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7 punktu un 14.¹ punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Mainīt nekustamam īpašumam „Rubeži” (kadastra Nr. _____) _____ ha platībā zemes lietošanas mērķi uz neapgūta komercdarbības objektu apbūves zemi (kods – 0800).

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgas tiesu nams, Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.13

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Gobu iela 8 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Gobu iela 8 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: I.K. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 13.06.1996., nodalījuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Gobu iela 8 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Gobu iela 8 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Gobu iela 8 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Gobu iela 8 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601)

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.14

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma „Ingāri” (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma „Ingāri” zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: A.K. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 25.01.1996., nodaļjuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas jaukta dzīvojamā un darījumu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.7.2.punktu – minimālā zemesgabala platība jaukta dzīvojamā un darījumu teritorijā ir 0.2 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma „Ingāri” atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma „Ingāri” zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma „Ingāri” (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496

„Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnīeks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam „Ingāri” (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601)

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.15

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Pīlādžu iela 31 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Pīlādžu iela 31 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: Ē.Š. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 19.12.1995., nodalījuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju ir 0.12 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Pīlādžu iela 31 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Pīlādžu iela 31 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Pīlādžu iela 31 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija ,28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnīeks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Noteikt nekustamam īpašumam Pīlādžu iela 31 (kadastra Nr. _____) papildmērķi-individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601) - _____ ha platībā.

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.16

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Apšu iela 4 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Apšu iela 4 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: V.K. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 19.09.1996., nodaļjuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju ir 0.12 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Apšu iela 4 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Apšu iela 4 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Apšu iela 4 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var

ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnīeks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Apšu iela 4 (kadastra Nr. _____) papildmērķi-individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601) - _____ ha platībā.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.17

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Meža iela 9 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Meža iela 9 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: A.K. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 05.05.2005., nodaļuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju ir 0.12 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Meža iela 9 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Meža iela 9 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Meža iela 9 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā

19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Meža iela 9 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.18

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Gaileņu iela 10 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Gaileņu iela 10 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: V.S. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 17.08.2007., nodaļjuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.
- 4) Ņemot vērā 2007.gada 23.februāra Aktu par ēkas pieņemšanu ekspluatācija uz nekustamā īpašuma Gaileņu iela 10 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Gaileņu iela 10 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa). Saskaņā ar minēto noteikumu 17.3 punktu lietošanas mērķi maiņu ierosina, ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbilst iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņiem vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Gaileņu iela 10 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā

īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Gaileņu iela 10 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.19

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Vilnišu iela 34 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Vilnišu iela 34 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: D.Č. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 22.03.2011., nodaļjuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.

4) Ņemot vērā Mārupes novada domes būvvaldes 2010.gada 23.septembra uzziņu Nr. 083/10 uz nekustamā īpašuma Vilnišu iela 34 atrodas vasarnīca.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Vilnišu iela 34 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa). Saskaņā ar minēto noteikumu 17.3 punktu lietošanas mērķi maiņu ierosina, ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbilst iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim. Atbilstoši

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, diviņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Vilnišu iela 34 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā

19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Vilnišu iela 34 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.20

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Vilnišu iela 17 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Vilnišu iela 17 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: A.V. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 24.05.2004., nodaļjuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.
- 4) Ņemot vērā Mārupes novada domes būvvaldes 2007.gada 20.septembra uzziņu Nr. 656/07 uz nekustamā īpašuma Vilnišu iela 17 atrodas vasarnīca ar palīgēku.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Vilnišu iela 17 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa). Saskaņā ar minēto noteikumu 17.3 punktu lietošanas mērķi maiņu ierosina, ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbilst iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņiem vajadzībām.
Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Vilnišu iela 17 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā

īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Vilnīšu iela 17 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.21

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Gaileņu iela 3 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Gaileņu iela 3 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: D.K. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 19.011.2003., nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.
- 4) Ņemot vērā 2009.gada 25.maija Aktu par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā uz nekustamā īpašuma Gaileņu iela 3 atrodas dzīvojamā māja.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Gaileņu iela 3 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa). Saskaņā ar minēto noteikumu 17.3 punktu lietošanas mērķi maiņu ierosina, ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbilst iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.
Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Gaileņu iela 3 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Gaileņu iela 3 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.22

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Gaileņu iela 41 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Gaileņu iela 41 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: L.B. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 29.09.2003., nodaļuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.

4) Ņemot vērā 2005.gada 15.marta Aktu par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā uz nekustamā īpašuma Gaileņu iela 41 atrodas dārza māja un pirts.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Gaileņu iela 41 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa). Saskaņā ar minēto noteikumu 17.3 punktu lietošanas mērķi maiņu ierosina, ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbilst iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim. Atbilstoši

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņiem vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Gaileņu iela 41 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā

īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Gaileņu iela 41 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.23

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Vilnišu iela 22 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Vilnišu iela 22 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: F.Š. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 18.08.1999., nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Vilnišu iela 22 atrodas dzīvojamā māja.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Vilnišu iela 22 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Vilnišu iela 22 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Špuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnīeks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Vilnišu iela 22 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.24

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Gaileņu iela 38 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Gaileņu iela 38 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: J.B. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 31.05.2003., nodaļuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.
- 4) Ņemot vērā 2005.gada 15.marta Aktu par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā uz nekustamā īpašuma Gaileņu iela 38 atrodas dārza māja un pirts.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Gaileņu iela 38 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa). Saskaņā ar minēto noteikumu 17.3 punktu lietošanas mērķi maiņu ierosina, ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbilst iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņiem vajadzībām.
Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Gaileņu iela 38 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā

īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Gaileņu iela 38 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.25

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Gaileņu iela 9 (kadastra Nr. _____ zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Gaileņu iela 9 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: Z.N. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 18.02.1997., nodaļjuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Gaileņu iela 9 atrodas dzīvojamā māja.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Gaileņu iela 9 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Gaileņu iela 9 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496

„Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnīeks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Gaileņu iela 9 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.26

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Gaileņu iela 57 (kadastra Nr. 8076____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Gaileņu iela 57 zemes gabala platība ____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: O.O. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 11.05.2004., nodaļjuma Nr. ____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas vasarnīcu teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.2.2.punktu – minimālā zemesgabala platība vasarnīcu teritorijā ir 0.06 ha.
- 4) Ņemot vērā 2004.gada 16.aprīļa Aktu par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā uz nekustamā īpašuma Gaileņu iela 57 atrodas dzīvojamā māja.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Gaileņu iela 57 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa). Saskaņā ar minēto noteikumu 17.3 punktu lietošanas mērķi maiņu ierosina, ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbilst iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Gaileņu iela 57 (kadastra Nr. ____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā

19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Gaileņu iela 57 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.27

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Māliņu iela 9 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Māliņu iela 9 zemes gabala platība ____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: G.V. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 23.10.2006., nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Māliņu iela 9 atrodas dzīvojamā māja.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Māliņu iela 9 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Māliņu iela 9 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Māliņu iela 9 (kadastra Nr. _____) papildmērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) - _____ha platībā.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.28

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Amatas iela 15 (kadastra Nr. ____)
zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Amatas iela 15 zemes gabala platība ____ 0 ha.
- 2) Zemes īpašnieks: A/S „____” (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 13.01.2011., nodalījuma Nr. ____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Amatas iela 15 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Amatas iela 15 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Amatas iela 15 (kadastra Nr. ____)
lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496

„Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija ,28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Amatas iela 15 (kadastra Nr. ____) zemes lietošanas mērķi ____ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.29

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Svētes iela 10 (kadastra Nr. ____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Svētes iela 10 zemes gabala platība ____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: M.C. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 31.10.1996., nodalījuma Nr. ____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Svētes iela 10 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Svētes iela 10 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Svētes iela 10 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Svētes iela 10 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.30

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Vaidavas iela 7 (kadastra Nr. ____)
zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Vaidavas iela 7 zemes gabala platība ____ha.

2) Zemes īpašnieks: E.G. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 10.12.1996., nodalījuma Nr. ____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Vaidavas iela 7 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Vaidavas iela 7 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējās nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Vaidavas iela 7 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Vaidavas iela 7 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.31

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Vaidavas iela 14 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Vaidavas iela 14 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: P.I. ½ dom. daļa un I.B.I. ½ dom. daļa (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 17.10.2000., nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Vaidavas iela 14 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Vaidavas iela 14 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas

plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Vaidavas iela 14 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Vaidavas iela 14 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.32

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Mēmeles iela 10 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Mēmeles iela 10 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: A.C. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 11.06.1996., nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Mēmeles iela 10 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Mēmeles iela 10 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas

plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Mēmeles iela 10 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Noteikt nekustamam īpašumam Mēmeles iela 10 (kadastra Nr. _____) papildmērķi-individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601)- _____ha platībā.

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.33

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Amatas iela 21 (kadastra Nr. ____)
zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Amatas iela 21 zemes gabala platība ____ha.
- 2) Zemes īpašnieks: I.K. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 02.03.2007., nodaļjuma Nr. ____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Amatas iela 21 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Amatas iela 21 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītņieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas

plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Amatas iela 21 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Amatas iela 21 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.34

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Liliju iela 2 (kadastra Nr. ____)
zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Liliju iela 2 zemes gabala platība ____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: A.P. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 12.03.2007., nodalījuma Nr. ____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Liliju iela 2 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Liliju iela 2 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālpilānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, diviņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Liliju iela 2 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Liliju iela 2 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.35

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Ventas iela 18 kadastra Nr. _____ zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Ventas iela 18 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: I.R. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 19.12.2000., nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Ventas iela 18 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Ventas iela 18 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, diviņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas

plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Ventas iela 18 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Ventas iela 18 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.36

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Ventas iela 10 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Ventas iela 10 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: M.K. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 12.06.2006. nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Ventas iela 10 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Ventas iela 10 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Ventas iela 10 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spūģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Ventas iela 10 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.8.37

LĒMUMS Nr. 8.37

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Narcišu iela 6 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Narcišu iela 6 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: D.K.B. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 07.10.2010., nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Narcišu iela 6 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Narcišu iela 6 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālpilānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, diviņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas

plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Narcišu iela 6 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Narcišu iela 6 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.38

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Vienības gatve 135 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Vienības gatve 135 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieki: R.R. 1/3 dom. daļa, I.R. 1/3 dom. daļa un G.R. 1/3 dom. daļa (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 18.06.1996., nodaļjuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Vienības gatve 135 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Vienības gatve 135 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām

palīgēkām, kas izmantojamas iemītņieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Vienības gatve 135 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Vienības gatve 135 (kadastra Nr. _____) papildmērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601)- _____ ha platībā.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.39

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Skaņā kalna iela 4 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Skaņā kalna iela 4 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes īpašnieks: I.M. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 31.01.2000., nodaļjuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.

4) Uz nekustamā īpašuma Skaņā kalna iela 4 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Skaņā kalna iela 4 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)/.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām,

automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Skaņā kalna iela 4 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Skaņā kalna iela 4 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.40

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Amatas iela 10 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Amatas iela 10 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: A.L. ¾ dom. daļa un I.L. ¼ dom. daļa (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 26.10.2006, nodaļuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Amatas iela 10 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Amatas iela 10 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Amatas iela 10 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496

„Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnīeks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Mainīt nekustamam īpašumam Amatas iela 10 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.41

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Laimdotas iela 46 (kadastra Nr. _____) īpašnieku A.B. (pers. kods _____) un Z.M. (pers.kods _____) 31.03.2011. iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi uz neapgūtu apbūves zemi, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Ar 2007.gada 9.jūlija Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. nr. 11, p.13.4) tika izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Kraujas” (kadastra Nr. _____) un 2008.gada 3.janvārī minēto zemes ierīcības projektu apstiprina ar lietvedības Nr. 6679. Īpašums tiek sadalīts divos apbūves gabalos, atbilstoši Mārupes teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

2) Ar 2007.gada 19.decembra Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr.20, p.3.23.1) no saimniecības „Kraujas” atdalītajam zemes gabalam „A” 0.2 ha platībā tika piešķirta juridiskā adrese Laimdotas iela 46, Mārupe, Mārupes pagasts, un noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūvei (0601).

3) Nekustamā īpašuma Laimdotas iela 46 īpašnieki ir A.B., pers. kods _____ un Z.M., pers.kods _____. Minētajam nekustamam īpašumam zemesgrāmatu nodalījuma numurs atsevišķi nav izdalīts, bet ir reģistrēts nekustamā īpašuma „Kraujas” Pērses iela 8 sastāvā ar zemesgrāmatu nodalījuma Nr. _____.

4) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

5) Saskaņā ar Mārupes pagasta Teritorijas plānojumā 2002.-2014.gadam ietilpstošajiem Apbūves noteikumiem **savrupmāju teritorijas (SDZ)** nozīmē teritorijas izmantošanu, kurā primārais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju (ģimenes dzīvojamo māju) vai dvīņu māju (bloķētu divu ģimenes dzīvojamo māju) apbūve, kur katra no tām izmantojama vienīgi kā vienas vai vairāku ģimeņu mājoklis.

6) Saskaņā ar 2011.gada 15.aprīļa Aktu par faktiskās situācijas konstatāciju Nr.3, Laimdotas iela (posmā no Pededzes ielas līdz Pērses ielai) nav izbūvēta.

7) Pēc Mārupes novada būvvaldes rīcībā esošās informācijas uz minētā zemes gabala būvatļauja nav izsniegta.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Minēto noteikumu 17.7 punktā ir noteikts, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina ,ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar minēto noteikumu 23. punktu - neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, un, ja neapbūvēta zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām, ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētas zemes iedalījumu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ punktā ir noteikts, ka šo noteikumu 14.2. un 14.3. apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹ 1. neapgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹ 2. apgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai ir izbūvēta infrastruktūra – vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme ir neapgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7 punktu un 14.¹ punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Mainīt nekustamam īpašumam Laimdotas iela 46 (kadastra Nr. _____) _____ ha platībā zemes lietošanas mērķi uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūvi (kods – 0600).

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgas tiesu nams, Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.42

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma „Krāces-1” (kadastra Nr. _____) īpašnieces L.L. (pers. kods _____) 23.03.2011. iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi uz neapgūtu apbūves zemi, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Ar 2000.gada 22.marta Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr.4, p.24) no saimniecības „Krāces” atdalītajam zemes gabalam _____ ha platībā tika piešķirta juridiskā adrese „Krāces-1”, Mārupes pagasts un noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods- 0601).

2) Nekustamā īpašuma „Krāces-1” īpašniece ir L.L. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 23.05.2000.).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojumu 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

4) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

5) Saskaņā ar Mārupes pagasta Teritorijas plānojumā 2002.-2014.gadam ietilpstošajiem Apbūves noteikumiem **savrupmāju teritorijas (SDZ)** nozīmē teritorijas izmantošanu, kurā primārais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju (ģimenes dzīvojamo māju) vai dvīņu māju (bloķētu divu ģimenes dzīvojamo māju) apbūve, kur katra no tām izmantojama vienīgi kā vienas vai vairāku ģimeņu mājoklis.

6) Pēc Mārupes novada būvvaldes rīcībā esošās informācijas minētajam zemes gabalam nav juridiski nodibināts ceļa servitūts.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Minēto noteikumu 17.7 punktā ir noteikts, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar minēto noteikumu 23. punktu - neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, un, ja neapbūvēta zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām, ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētas zemes iedalījumu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ punktā ir noteikts, ka šo noteikumu 14.2. un 14.3. apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹ 1. neapgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektroinijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;
14.¹ 2. apgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai ir

izbūvēta infrastruktūra – vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme ir neapgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7 punktu un 14.¹ punktu, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Mainīt nekustamam īpašumam „Krāces-1” (kadastra Nr. _____) _____ ha platībā zemes lietošanas mērķi uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūvi (kods – 0600).

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgas tiesu nams, Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.43

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Priežu iela 1 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Priežu iela 1 zemes gabala platība _____ 7 ha.
- 2) Zemes lietotājs: J.K. (18.03.2004. VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas lēmums Nr. 8.6-76/37 „Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.1.2.punktu – minimālā zemesgabala platība savrupmāju teritorijā ir 0.12 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Priežu iela 1 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Priežu iela 1 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Priežu iela 1 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Noteikt nekustamam īpašumam Priežu iela 1 (kadastra Nr. _____) papildmērķi individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601) - _____ ha platībā.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.44

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Priekuļu iela 2 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1) Nekustamā īpašuma Priekuļu iela 2 zemes gabala platība _____ ha.
- 2) Zemes īpašnieks: Veneranda Slišāne (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 07.11.1996., nodalījuma Nr. _____).
- 3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas jaukta dzīvojamā un darījuma teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.7.2.punktu – minimālā zemesgabala platība jaukta dzīvojamā un darījumu teritorijā ir 0.2 ha.
- 4) Uz nekustamā īpašuma Priekuļu iela 2 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.
- 5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Priekuļu iela 2 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas

plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Priekuļu iela 2 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija, 28.punktu un 29.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Mainīt nekustamam īpašumam Priekuļu iela 2 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā uz individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.45

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot E.K. Nr.23, atdalītajam no saimniecības „Caunes 2.z.g.”, Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) No saimniecības „Caunes” 2.zemes vienības atdalītā zemes gabala „Nr.23” platība ir _____ ha.

2) Ar 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.6, p.5.2) no saimniecības „Caunes” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.23” tika piešķirta adrese Celmu iela 18, Jaunmārupe, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Celmu iela 18, Jaunmārupe, Mārupes novads zemes lietošanas mērķi _____ ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.46

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes gabalam Nr.25, atdalītajam no saimniecības „Caunes 2.z.g.”, Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) No saimniecības „Caunes” 2.zemes vienības atdalītā zemes gabala „Nr.25” platība ir _____ ha.

2) Ar 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.6, p.5.3) no saimniecības „Caunes” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.25” tika piešķirta adrese Celmu iela 16, Jaunmārupe, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J.*

Lībietis, M.Spūģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Celmu iela 16, Jaunmārupe, Mārupes novads zemes lietošanas mērķi _____ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.47

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes gabalam Nr.27, atdalītajam no saimniecības „Caunes 2.z.g.”, Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) No saimniecības „Caunes” 2.zemes vienības atdalītā zemes gabala „Nr.27” platība ir _____ ha.

2) Ar 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.6, p.5.4) no saimniecības „Caunes” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.27” tika piešķirta adrese Celmu iela 14, Jaunmārupe, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Celmu iela 14, Jaunmārupe, Mārupes novads zemes lietošanas mērķi _____ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.48

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes gabalam Nr.31, atdalītajam no saimniecības „Caunes 2.z.g.”, Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) No saimniecības „Caunes” 2.zemes vienības atdalītā zemes gabala „Nr.31” platība ir _____ **ha.**

2) Ar 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.6, p.5.5) no saimniecības „Caunes” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.31” tika piešķirta adrese Celmu iela 25, Jaunmārupe, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, dvīņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām, automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas vajadzībām.

Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un

maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Celmu iela 25, Jaunmārupe, Mārupes novads zemes lietošanas mērķi _____ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.49

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izvērtējusi nekustamā īpašuma Lamberu iela 3 (kadastra Nr. _____) zemes lietošanas mērķi, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma Lambertu iela 3 zemes gabala platība _____ ha.

2) Zemes lietotājs: A.K. (16.07.2004. Lielrīgas reģionālās nodaļas lēmums Nr. 8.-6.76/61 „Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas ražošanas teritorijā. Saskaņā ar Mārupes pagasta Apbūves noteikumu 4.8.2.punktu – minimālā zemesgabala platība ražošanas teritorijā ir 1.0 ha. Atbilstoši iepriekšminēto noteikumu 1.4.1. punktu īpašumam ir noteikts likumīgi neatbilstošs izmantošanas statuss.

4) Uz nekustamā īpašuma Lambertu iela 3 atrodas dzīvojamā māja ar palīgēkām.

5) LR Valsts zemes dienesta aktuālais reģistrētais nekustamā īpašuma Lambertu iela 3 zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)

6) Ņemot vērā 2003.gada 07.oktobrī apstiprināto zemes robežu plānu, zeme zem ēkām un pagalmiem platība ir noteikta 0.1161 ha.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Saskaņā ar minēto noteikumu 28. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja pilsētā vai ciemā tikai daļu no zemes vienības izmanto apbūvei, lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme" un tam piekrītošo zemes platību nosaka, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību. Pārējās zemes vienības platības lietošanas mērķi nosaka kā neapbūvētai zemes vienībai atbilstoši šo noteikumu 23. un 24.punktā minētajām prasībām. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods – 0601) ir apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Viena dzīvokļa mājas" vai "Divu dzīvokļu mājas" – individuālo dzīvojamo māju, diviņu māju, rindu māju un atsevišķi esošu savrupmāju apbūve, 1–2 stāvu viena un divu dzīvokļu māju, vasarnīcu, dārza māju apbūves teritorijas, neatkarīgi no tajā dzīvojošo ģimeņu skaita, – zeme zem šīm dzīvojamām mājām, piegulošajiem personīgajiem dārziem vai apzaļumotām teritorijām,

automašīnu novietošanas laukumiem, garāžām, siltumnīcām, pagrabiem, nojumēm un citām palīgēkām, kas izmantojamas iemītnieku vajadzībām. Neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ievērojot iepriekšminēto un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Lambertu iela 3 (kadastra Nr. _____) lietas materiāliem, kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, kas noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija un 28.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Lambertu iela 3 (kadastra Nr. _____) papildmērķi individuālo dzīvojamo māju apbūves zemi (kods – 0601) - _____ha platībā.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.50

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Pilskalnu iela 10 (kadastra Nr. _____) īpašnieces I.R. (pers. kods _____) 14.04.2011. iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi uz neapgūtu apbūves zemi, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Ar 2006.gada 26.aprīļa Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr.5, p.3§8) apvienojot saimniecības „Cērpas” zemes gabalus „J”, „K”, „L” un „M” - _____ha platībā tika piešķirta juridiskā adrese Pilskalnu iela 10, Mārupe, Mārupes pagasts, un noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūvei (0601).

2) Nekustamā īpašuma Pilskalnu iela 10 īpašniece ir I.R. (zemesgrāmatas nodaļas lēmums 23.02.2009., nodaļjuma Nr. _____).

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

4) Saskaņā ar Mārupes pagasta Teritorijas plānojumā 2002.-2014.gadam ietilpstošajiem Apbūves noteikumiem **savrupmāju teritorijas (SDZ)** nozīmē teritorijas izmantošanu, kurā primārais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju (ģimenes dzīvojamo māju) vai dvīņu māju (bloķētu divu ģimenes dzīvojamo māju) apbūve, kur katra no tām izmantojama vienīgi kā vienas vai vairāku ģimeņu mājoklis.

5) Ar 2011.gada 15.aprīļa Akts par faktiskās situācijas konstatāciju Nr. 3 tika konstatēts, ka Pilskalnu iela (posmā no meliorācijas novadgrāvim N-20 līdz Cērupu ielai) nav izbūvēta.

6) Pēc Mārupes novada būvvaldes rīcībā esošās informācijas uz minēto objektu būvatļauja nav izsniegta.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Minēto noteikumu 17.7 punktā ir noteikts, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrietošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar minēto noteikumu 23. punktu - neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, un, ja neapbūvēta zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām, ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētas zemes iedalījumu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ punktā ir noteikts, ka šo noteikumu 14.2. un 14.3. apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹ 1. neapgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹ 2. apgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai ir izbūvēta infrastruktūra – vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme ir

neapgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālpārplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7 punktu un 14.¹ punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Mainīt nekustamam īpašumam Pilskalnu iela 10 (kadastra Nr. _____) _____ha platībā zemes lietošanas mērķi uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūvi (kods – 0600).

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgas tiesu nams, Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.51

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Pilskalnu iela 3 (kadastra Nr. _____) īpašnieces I.R. (pers. kods _____) 14.04.2011. iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi uz neapgūtu apbūves zemi, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Ar 2006.gada 24. jūlija Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr.8, p.3§10) apvienojot saimniecības „Cērpas” zemes gabalus „N”, „O” un „P” - _____ha platībā tika piešķirta juridiskā adrese Pilskalnu iela 3, Mārupe, Mārupes pagasts, un noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūvei (0601).

3) Nekustamā īpašuma Pilskalnu iela 9 īpašniece ir Ilze Rorbaha, pers. kods _____. Minētajam nekustamam īpašumam zemesgrāmatu nodalījuma numurs atsevišķi nav izdalīts, bet ir reģistrēts nekustamā īpašuma „Cērpas” sastāvā ar zemesgrāmatu nodalījuma Nr. _____.

4) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

5) Saskaņā ar Mārupes pagasta Teritorijas plānojumā 2002.-2014.gadam ietilpstošajiem Apbūves noteikumiem **savrupmāju teritorijas (SDZ)** nozīmē teritorijas izmantošanu, kurā primārais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju (ģimenes dzīvojamo māju) vai dvīņu māju (bloķētu divu ģimenes dzīvojamo māju) apbūve, kur katra no tām izmantojama vienīgi kā vienas vai vairāku ģimeņu mājoklis.

6) Ar 2011.gada 15.aprīļa Akts par faktiskās situācijas konstatāciju Nr. 3 tika konstatēts, ka Pilskalnu iela (posmā no meliorācijas novadgrāvim N-20 līdz Cērupu ielai) nav izbūvēta.

7) Pēc Mārupes novada būvvaldes rīcībā esošās informācijas uz minēto objektu būvatļauja nav izsniegta.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Minēto noteikumu 17.7 punktā ir noteikts, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrietošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar minēto noteikumu 23. punktu - neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, un, ja neapbūvēta zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām, ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētas zemes iedalījumu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ punktā ir noteikts, ka šo noteikumu 14.2. un 14.3. apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹ 1. neapgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹ 2. apgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai ir izbūvēta infrastruktūra – vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme ir neapgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai

detālpārplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7 punktu un 14.¹ punktu, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Libietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Mainīt nekustamam īpašumam Pilskalnu iela 3 (kadastra Nr. _____) _____ha platībā zemes lietošanas mērķi uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūvi (kods – 0600).

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgas tiesu nams, Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.52

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Mārupes novada Dome ir izskatījusi nekustamā īpašuma Cērupu iela 9 (kadastra Nr. _____) īpašnieces I.R. (pers. kods _____) 14.04.2011. iesniegumu ar lūgumu mainīt zemes lietošanas mērķi uz neapgūtu apbūves zemi, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Ar 2006.gada 24. jūlija Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr.8, p.3§9) apvienojot saimniecības „Cērpas” zemes gabalus „R”, „S” un „T” - _____ha platībā tika piešķirta juridiskā adrese Cērupu iela 9, Mārupe, Mārupes pagasts, un noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūvei (0601).

2) Nekustamā īpašuma Cērupu iela 9 īpašniece ir I.R., pers. kods _____. Minētajam nekustamam īpašumam zemesgrāmatu nodaļējuma numurs atsevišķi nav izdalīts, bet ir reģistrēts nekustamā īpašuma „Cērpas” sastāvā ar zemesgrāmatu nodaļējuma Nr. _____.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

4) Saskaņā ar Mārupes pagasta Teritorijas plānojumā 2002.-2014.gadam ietilpstošajiem Apbūves noteikumiem **savrupmāju teritorijas (SDZ)** nozīmē teritorijas izmantošanu, kurā primārais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju (ģimenes dzīvojamo māju) vai dvīņu māju (bloķētu divu ģimenes dzīvojamo māju) apbūve, kur katra no tām izmantojama vienīgi kā vienas vai vairāku ģimeņu mājoklis.

5) Ar 2011.gada 15.aprīļa Akts par faktiskās situācijas konstatāciju Nr. 3 tika konstatēts, ka Cērupu iela (posmā no Pilskalnu ielas līdz Kabiles ielai) nav izbūvēta.

6) Pēc Mārupes novada būvvaldes rīcībā esošās informācijas uz minēto objektu būvatļauja nav izsniegta.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Minēto noteikumu 17.7 punktā ir noteikts, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina ,ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrietošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Saskaņā ar minēto noteikumu 23. punktu - neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, un, ja neapbūvēta zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām, ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētas zemes iedalījumu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹ punktā ir noteikts, ka šo noteikumu 14.2. un 14.3. apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹ 1. neapgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹ 2. apgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai ir izbūvēta infrastruktūra – vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar

paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme ir neapgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7 punktu un 14.¹ punktu, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Libietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Mainīt nekustamam īpašumam Cērupu iela 9 (kadastra Nr. _____) _____ha platībā zemes lietošanas mērķi uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūvi (kods – 0600).

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgas tiesu nams, Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.53

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot ____ (Reģ. Nr. ____) 14.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes gabalam ar nosaukumu „Dzelzceļš Rīga-Jelgava 6.km -8.km” (kadastra apzīmējums ____), Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Ar 2011.gada 30.marta Mārupes novada būvvaldes lēmumu (sēdes prot. Nr.7, p.3.1) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ____ tika piešķirts nosaukums „Dzelzceļš Rīga – Jelgava 6.km-8.km”, Mārupes novads.

2) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas līnijbūvju izbūves teritorijā teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālpilānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā. Apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās būves galvenais lietošanas veids ir "Autoceļi", "Ielas un ceļi", "Dzelzceļi", "Pilsētas sliežu ceļi", "Tilti un estakādes" vai "Tuneļi un pazemes ceļi", – zeme zem šīm būvēm, kā arī zeme zem sabiedriskā transporta infrastruktūrā ietilpstošās ēkas (sabiedriskā transporta depo, parki un galapunkti), zeme dzelzceļa infrastruktūras (izņemot dzelzceļa stacijas) zemes nodalījuma joslā, zeme zem šo teritoriju iekšējā transporta, apkalpojošo inženierkomunikāciju, būvju uzturēšanai izmantojamās zemes. Apgūta vai neapgūta neapbūvēta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālpilānojamu paredzēta šāda rakstura apbūves vajadzībām.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam „Dzelzceļš Rīga-Jelgava 6.km -8.km” ar kadastra apzīmējumu ____, zemes lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.54

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot ____ (Reģ. Nr. ____) 14.04.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes gabalam ar adresi „Stacija Tīraine” (kadastra apzīmējums ____), Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Ar 2011.gada 30.marta Mārupes novada būvvaldes lēmumu (sēdes prot. Nr.7, p.1.3) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ____ tika piešķirta adrese „Stacija Tīraine”, Mārupes novads.

2) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas līnijbūvju izbūves teritorijā teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā. Apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās būves galvenais lietošanas veids ir "Autoceļi", "Ielas un ceļi", "Dzelzceļi", "Pilsētas sliežu ceļi", "Tilti un estakādes" vai "Tuneļi un pazemes ceļi", – zeme zem šīm būvēm, kā arī zeme zem sabiedriskā transporta infrastruktūrā ietilpstošās ēkas (sabiedriskā transporta depo, parki un galapunkti), zeme dzelzceļa infrastruktūras (izņemot dzelzceļa stacijas) zemes nodalījuma joslā, zeme zem šo teritoriju iekšējā transporta, apkalpojošo inženierkomunikāciju, būvju uzturēšanai izmantojamās zemes. Apgūta vai neapgūta neapbūvēta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta šāda rakstura apbūves vajadzībām.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemot iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam „Stacija Tīraine” ar kadastra apzīmējumu ____, zemes lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.55

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Nr.33 un Nr.34, atdalītajam no saimniecības „Caunes 2.z.g.”, Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības zemes gabala „Nr.33” platība ir _____ha.

2) Ar 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.6, p.23.1) no nekustamā īpašuma „Caunes” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.33” tika piešķirts nosaukums Paparžu iela un Celmu iela, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002. -2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas līnijbūvju izbūves teritorijā teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā. Apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās būves galvenais lietošanas veids ir "Autoceļi", "Ielas un ceļi", "Dzelzceļi", "Pilsētas sliežu ceļi", "Tilti un estakādes" vai "Tuneļi un pazemes ceļi", – zeme zem šīm būvēm, kā arī zeme zem sabiedriskā transporta infrastruktūrā ietilpstošās ēkas (sabiedriskā transporta depo, parki un galapunkti), zeme dzelzceļa infrastruktūras (izņemot dzelzceļa stacijas) zemes nodalījuma joslā, zeme zem šo teritoriju iekšējā transporta, apkalpojošo inženierkomunikāciju, būvju uzturēšanai izmantojamās zemes. Apgūta vai neapgūta neapbūvēta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta šāda rakstura apbūves vajadzībām.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Paparžu iela un Celmu iela, Mārupes novads zemes lietošanas mērķi _____ha platībā - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 8.56

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

Izskatot E.K. (pers.kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabaliem Nr.33 un Nr.34, atdalītajam no saimniecības „Caunes 2.z.g.”, Mārupes novads, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības zemes gabala „Nr.34” platība ir _____ha.

2) Ar 2011.gada 27.aprīļa Mārupes novada Domes lēmumu (sēdes prot. Nr.6, p. 23.2.) no nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības atdalītam zemes gabalam „Nr.34” tika piešķirts nosaukums Mētru iela, Mārupes novads.

3) Ņemot vērā 2003. gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas līnijbūvju izbūves teritorijā teritorijā.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu noteikšanai un maiņai tiek piemēroti MK 20.06.2006. noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, kuru 2.punkts definē Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk - lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk - zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk - zemes vienības daļa).

Savukārt minēto noteikumu 16.punkts lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.pielikumā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas struktūra ar paskaidrojumiem” sniegtajam lietošanas mērķu skaidrojumam - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā. Apbūvēta zemes vienība, uz kuras esošās būves galvenais lietošanas veids ir "Autoceļi", "Ielas un ceļi", "Dzelzceļi", "Pilsētas sliežu ceļi", "Tilti un estakādes" vai "Tuneļi un pazemes ceļi", – zeme zem šīm būvēm, kā arī zeme zem sabiedriskā transporta infrastruktūrā ietilpstošās ēkas (sabiedriskā transporta depo, parki un galapunkti), zeme dzelzceļa infrastruktūras (izņemot dzelzceļa stacijas) zemes nodalījuma joslā, zeme zem šo teritoriju iekšējā transporta, apkalpojošo inženierkomunikāciju, būvju uzturēšanai izmantojamās zemes. Apgūta vai neapgūta neapbūvēta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta šāda rakstura apbūves vajadzībām.

Ievērojot iepriekšminēto, kā arī pamatojoties uz 01.12.2005. likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006 noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Noteikt nekustamam īpašumam Mētru iela, Mārupes novads, zemes lietošanas mērķi _____ha platībā - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 9.1

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot J.Š. ((dzimis _____)) un I.Š. ((dzimusi _____11.04.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā nekustamo īpašumu (adrese) (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1.Nekustamā īpašuma (adrese) zemes gabala platība _____ha.

2.Ar 06.04.2011. un 07.04.2011.Pirkuma līgumiem, nekustamo īpašumu (adrese) ieguva Krievijas federācijas pilsoņi J.Š. ((dzimis _____) 1/2 dom.daļa un I.Š. (dzimusi _____.) 1/2 dom. daļa

3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas jaukta dzīvojamā un darījumu teritorijā.

4.Zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods - 0601).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”, *atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:*

1. Piekrist, ka J.Š. (dzimis _____.) 1/2 dom.daļa un I.Š. (dzimusi _____.) 1/2 dom.daļa nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (adrese) (kadastra Nr. _____).

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 9.2

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot M.K. (dzimusi _____) 14.04.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā ½ dom daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma (adrese) zemes gabala platība _____ha.
- 2.Ar 14.04.2011.Pirkuma līgumu, ½ dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) ieguva Kirgīzijas Republikas pilsoņe M.K. (dzimusi _____).
- 3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
- 4.Zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods - 0601).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Piekrīst, ka M.K. (dzimusi _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz ½ dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____) .
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 9.3

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot J.L. (dzimusi _____) 14.04.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā ½ dom daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma (adrese) zemes gabala platība _____ ha.
- 2.Ar 14.04.2011.Pirkuma līgumu, ½ dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) ieguva Kirgīzijas Republikas pilsoņe J.L. (dzimusi _____).
- 3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
- 4.Zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods - 0601).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”,atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Piekrist, ka J.L. (dzimusi _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz ½ dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 9.4

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot M.K. (dzimusi _____) 14.04.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā 493/27400 dom daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma (adrese) zemes gabala platība _____ha.
- 2.Ar 14.04.2011.Pirkuma līgumu, 493/27400 dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) ieguva Kirgīzijas Republikas pilsoņe M.K. (dzimusi _____).
- 3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas ūdenstilpnes un ūdensteces teritorijā.
- 4.Zemes gabala lietošanas mērķis - fizisko un juridisko personu īpašumā un lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (kods - 0302).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”,atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēm:

1. Piekrist, ka M.K. (dzimusi _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 493/27400 dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 9.5

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot J.L. (dzimusi _____) 14.04.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā 493/27400 dom daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma (adrese) zemes gabala platība _____ ha.
- 2.Ar 14.04.2011.Pirkuma līgumu, 493/27400 dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) ieguva Kirgīzijas Republikas pilsonē J.L. (dzimusi _____).
- 3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas ūdenstilpnes un ūdensteces teritorijā.
- 4.Zemes gabala lietošanas mērķis - fizisko un juridisko personu īpašumā un lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (kods - 0302).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”,atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Šrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Piekrist, ka J.L. (dzimusi _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 493/27400 dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 9.6

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot N.P. (pers. kods _____) 14.04.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā nekustamo īpašumu (adrese) (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma (adrese) zemes gabala platība _____ha.
- 2.Ar 11.04.2011.Pirkuma līgumu, nekustamo īpašumu (adrese) ieguva Latvijas pastāvīgā iedzīvotāja N.P. (pers. kods _____).
- 3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
- 4.Zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods - 0601).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Piekrist, ka N.P. (pers. kods _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (adrese) (kadastra Nr. _____).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.9.7

LĒMUMS Nr. 9.7

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot SIA „_____”, reģ. Nr. _____, 13.04.2011. iesniegumu par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, ar kad.nr._____, un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1.Nekustamais īpašums (adrese), Mārupē, ar kad.nr. _____, sastāv no neapbūvētā zemesgabala _____ha.

2.Ar 01.10.2010.Pirkuma līgumu, nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē, ar kad.nr. _____, ieguva SIA „_____”, reģ. Nr._____.

3. Saskaņā ar LR Uzņēmuma reģistra datiem SIA „_____”, reģ. Nr. _____, dalībnieki ir LR pilsonis M.Ņ. (_____) ar 98 daļām, un Seišelu salu republikā reģistrētais uzņēmums _____. (_____) ar 102 daļām.

3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savruppāju teritorijā.

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Piekrist, ka SIA „_____”, reģ. Nr. _____, nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē, ar kad.nr. _____.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 9.8

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot R.K. (dzimusi _____) 18.04.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā nekustamo īpašumu (adrese) (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma (adrese) zemes gabala platība _____ha.
- 2.Ar 18.04.2011. Pirkuma līgumu, nekustamo īpašumu (adrese) ieguva Krievijas Federācijas pilsonē R.K., dzimusi _____
- 3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.
- 4.Zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods - 0601).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Piekrīst, ka R.K., dzimusi _____ nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (adrese) (kadastra Nr. _____) .
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 9.9

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot R.K., dzimusi _____18.04.2011. iesniegumu par iegūšanu īpašumā 162/27400 dom daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____) un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma (adrese) zemes gabala platība _____ ha.
- 2.Ar 18.04.2011.Pirkuma līgumu, 162/27400 dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) ieguva Krievijas Federācijas pilsonē R.K., dzimusi _____.
- 3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas ūdenstilpnes un ūdensteces teritorijā.
- 4.Zemes gabala lietošanas mērķis - fizisko un juridisko personu īpašumā un lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (kods - 0302).

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par zemes gabala iegūšanu īpašumā”,atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Šrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Piekrist, ka R.K., dzimusi _____nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz 162/27400 dom. daļu no nekustamā īpašuma (adrese) (kadastra Nr. _____).
2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.9.10

LĒMUMS Nr. 9.10

Mārupes novadā

Par zemes gabala iegūšanu īpašumā

Izskatot A/S „_____” _____, reģ.nr. _____, 04.03.2011. iesniegumu par nekustamā īpašuma (adrese), kad.nr. _____ iegūšanu īpašumā uz _____, reģ.nr. _____ vārda, un saskaņā ar LR likumam „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1.Nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. _____, sastāv no zemesgabala _____ha platībā un uz tā esošās dzīvojamās mājas jaunbūves ar kad.apzīm. _____.

2.Ar Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 27.01.2011.g. lēmumu ir apstiprināts nekustamā īpašuma (adrese), kad.nr. _____, 2010.gada 6.decembra zvērināta tiesu izpildītāja G.H. izsoles akts Nr. _____ un nolemts nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ nostiprināt uz AS „_____”, reģ.nr. _____.

3. AS „_____”, reģ.nr. _____, ir reģistrēta Dānijas Tirdzniecības un uzņēmumu aģentūrā ar reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese: Dānija, Kopenhāgena, _____

3.Pēc 2003.gada 10.septembrī apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātajiem Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju teritorijā.

Ņemot vērā LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.,30 pantus, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1.Piekrist, ka AS „_____”, reģ.nr. _____, (reģistrēta Dānijas Tirdzniecības un uzņēmumu aģentūrā ar reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese: Dānija, Kopenhāgena, _____) nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 10
Mārupes novadā
Par saimniecības „Mežkalni” (kadastra Nr. _____)
detālplānojuma realizāciju pa daļām

Izskatot I.Š. (pers. kods _____) 07.04.2011. iesniegumu par iespēju realizēt nekustamo īpašumu „Mežkalni” (kadastra Nr. 8 _____) detālplānojuma realizāciju pa daļām, Mārupes novada Dome konstatē:

1. Ar 2004. gada 22.decembra Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 17, p.12) tika apstiprināts saimniecības „Mežkalni” detālplānojums un pieņemti saistošie noteikumi Nr.55 „Mārupes pagasta saimniecību „Mežkalni” detālplānojums”.

Zemes gabals tiek sadalīts 25 apbūves gabalos.

Saskaņā ar apstiprinātā nekustamā īpašuma „Mežkalni” (kadastra Nr. _____) detālplānojuma realizācijas kārtību, detālplānojums tiek realizēts pa kārtām.

Saskaņā ar 2006.gada 26.janvāra Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 1, p. 1) tika izveidotas ielas ar nosaukumu:

- **Mežkalnu iela** (posmā no valsts autoceļa V-22 līdz nekustamam īpašumam „Mežkalni”) – 0.5 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.

Minētā iela dabā ir izbūvēta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saimniecības „Mežkalni” (kadastra Nr. _____) detālplānojuma realizācijas kārtību, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par saimniecības „Mežkalni” (kadastra Nr. _____) detālplānojuma realizāciju pa daļām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēm:

1. Atļaut saimniecības „Mežkalni” (kadastra Nr. _____) detālplānojumu realizēt pa daļām, t.i. pieļaujot, ka zemesgabala sadale apbūves gabalos tiks veikta pakāpeniski pa daļām.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 11

Mārupes novadā

Par saimniecības „Caunes 2.z.g.” (kadastra Nr. _____)
detālplānojuma realizāciju pa daļām

Izskatot E.K. (pers. kods _____) 15.04.2011. iesniegumu par iespēju realizēt nekustamo īpašumu „Caunes 2.z.g.” (kadastra Nr. _____) detālplānojuma realizāciju pa daļām, Mārupes novada Dome konstatē:

1. Ar 2006. gada 25.oktobra Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 11, p.9.6) tika apstiprināts saimniecības „Caunes 2.z.g.” detālplānojums un pieņemti saistošie noteikumi Nr. 36 „Mārupes pagasta saimniecību „Caunes 2.z.g.” detālplānojums”.

Zemes gabals tiek sadalīts 34 apbūves gabalos.

Saskaņā ar apstiprinātā nekustamā īpašuma „Caunes 2.z.g.” (kadastra Nr. _____) detālplānojuma realizācijas kārtību, detālplānojums tiek realizēts pa kārtām.

Saskaņā ar 2004.gada 24.novembra Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 15, p. 1) tika izveidotas iela ar nosaukumu:

- **Celmu iela** (posmā no Kārklīņu ielas līdz saimniecībai „Caunes”) – 0.2 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.

Minētā iela dabā ir izbūvēta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saimniecības „Caunes 2.z.g.” (kadastra Nr. _____) detālplānojuma realizācijas kārtību, kā arī 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par saimniecības „Caunes 2.z.g.” (kadastra Nr. _____) detālplānojuma realizāciju pa daļām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Atļaut saimniecības „Caunes 2.z.g.” (kadastra Nr. _____) detālplānojumu realizēt pa daļām, t.i. pieļaujot, ka zemesgabala sadale apbūves gabalos tiks veikta pakāpeniski pa daļām.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 12

Mārupes novadā

Par nekustamo īpašumu Grantiņu iela 3, Tīraine, Mārupes novads,
ar kadastra Nr. _____

Mārupes novada Dome atkārtoti ir izvērtējusi zemes gabala Grantiņu iela 3, kad.nr. _____ turpmāko izmantošanu un **konstatē:**

1. Nekustamai īpašums Grantiņu iela 3 (kadastra Nr. _____), sastāv no apbūvēta zemes gabala _____ ha platībā.

2. Uz zemes gabala atrodas SIA „_____” īpašumā esošas nedzīvojamās ēkas ar kad.apzīm. _____.

3. Saskaņā ar Mārupes pagasta padomes 1996.gada 19.decembra lēmumu, zeme piešķirta lietošanā Mārupes pagasta pašvaldībai.

4. Saskaņā ar 2003. gada 10.septembrī apstiprināto Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014. gadam un 2009. gada 20. maija apstiprinātā Mārupes pagasta teritorijas plānojuma 2002.-2014.gada grozījumiem zemes gabals atrodas savrupmāju un turpmākās izpētes un plānošanas teritorijā.

5. Saskaņā ar Latvijas valsts vēstures arhīva 29.11.2007.g. izziņu, nekustamam īpašumam Grantiņu iela 3, nav zināma piederība, jo tas līdz 1940.gadam Rīgas – Valmieras zemesgrāmatu nodaļā nav reģistrēts.

6. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta 07.06.2007.g. izziņu, bijušo zemes īpašnieku vai viņu mantinieku īpašuma tiesību atjaunošanas vai kompensācijas saņemšanas pieprasījumi attiecībā uz zemes gabalu Grantiņu iela 3, Mārupē, nav saņemti.

7. Ar 2008.gada 24.septembra Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 15, p.9.2) zemes gabals Grantiņu iela 3 (kadastra Nr. _____) tiek sadalīts divos atsevišķos zemes gabalos. Zemes gabalam Nr. 1 tiek piešķirta adrese Grantiņu iela 3, Tīraine, Mārupes pagasts, _____ ha platībā un noteikta piekritība valstij. Zemes gabalam Nr. 2 tika piešķirta adrese Grantiņu iela 3A, Tīraine, Mārupes pagasts, _____ ha platībā un noteikta piekritība pašvaldībai.

8. Ar 2009.gada 29.aprīļa Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 8, p.7) zemes gabali ar adresi Grantiņu iela 3A, Tīraine, Mārupes pagasts un Grantiņu iela 3, Tīraine, Mārupes pagasts, tika apvienoti.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, Mārupes novada Dome secina, ka zemes gabala Grantiņu iela 3 daļa _____ ha platībā, kura nav nepieciešama uz zemes esošas ēkas uzturēšanai ir izveidojama kā atsevišķa zemes vienība un ir piekritīga pašvaldībai, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹ panta 2.daļas 5.punktu – Zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹ panta 2.daļas 5.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamo īpašumu Grantiņu iela 3, Tīraine, Mārupes novads, ar kadastra Nr. _____”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Atcelt 2009.gada 29.aprīļa Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 8, p.7) ”Par zemes gabalu apvienošanu un piekritību Grantiņu iela 3, kadastra nr. _____”.

2. Atstāt spēkā 2008. gada 24. septembra Mārupes pagasta padomes lēmumu (sēdes prot. Nr. 15, p. 9.2) izsakot citā redakcijā 2. punktu, 4. punktu un 6. punktu:

2. *Atdalītajam zemes gabalam Nr.2 _____ ha platībā piešķirt nosaukumu Tīraines iela, Mārupes novads.*

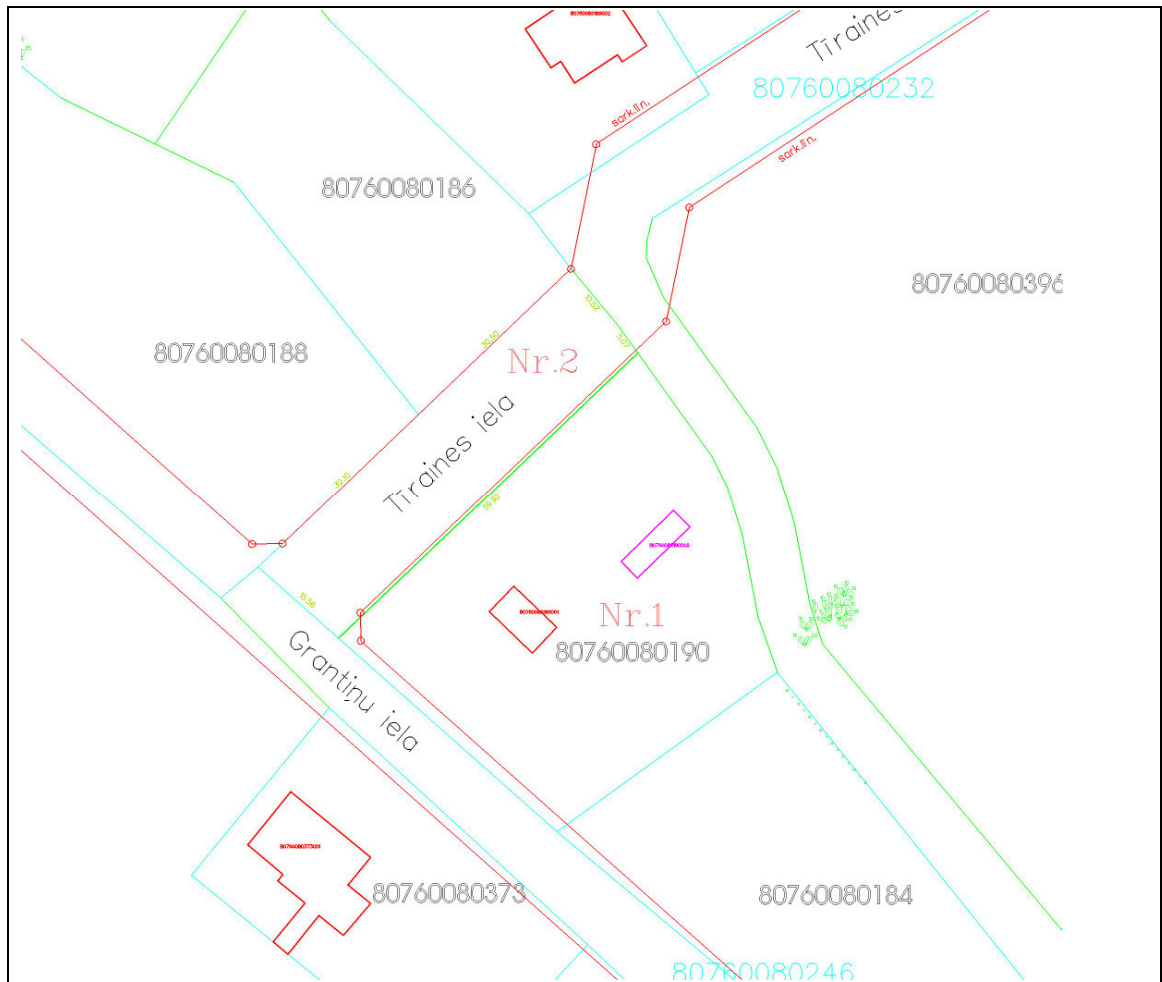
4. *Paredzēt, ka zemes gabals Tīraines iela, _____ ha platībā ir pašvaldībai piekritīga zeme.*

6. *Noteikt nekustamam īpašumam Tīraines iela _____ ha platībā lietošanas mērķi - satiksmes infrastruktūras objektu apbūves zeme – (kods 1101).*

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

**Grafiskais pielikums 2011.gada 27.apriļa Mārupes novada Domes lēmumam
(sēdes prot. Nr.6, p.12)**



LĒMUMS Nr. 13.1

Mārupes novadā

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Mārupes novada Dome izskatīja R.R., p.k. _____, 2011.gada 31.marta iesniegumu (reģ.nr.3-8/383) ar lūgumu anulēt ziņas par:

1. Ā.A., p.k. _____,
2. S.A., p.k. _____,
3. B.J., p.k. _____,
4. A.S., p.k. _____,
5. D.S., p.k. _____,

deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese) Mārupē, sakarā ar to, ka visas minētās personas zaudējušas tiesisku pamatu atrasties šajā īpašumā.

Pārbaudot Mārupes novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums (adrese), Mārupē, ar kad.Nr. _____, kopš 14.09.2010. uz īpašuma tiesību pieder R. R., p.k. _____; pirms tam nekustamais īpašums laika posmā no 05.12.2008. līdz 14.09.2010. piederēja A.S., p.k. _____, bet pirms tam viņas laulātājam – G.J.S., p.k. _____, kuram īpašuma tiesība izbeigusies sakarā ar nāvi (Mārupes novada zemesgrāmatu nodalījums Nr._____);

2. A.S., p.k. _____, tika pierakstīta pēc adreses (adrese), Mārupē, 1975.gada 25.decembrī;

3. D.S., p.k. _____, tika pierakstīta pēc adreses (adrese), Mārupē, 1993.gada 12.augustā.

4. 2009.gada 25.augustā nekustamajā īpašumā (adrese), Mārupē, savu dzīvesvietu deklarēja B.J., p.k. _____, kā tiesisko pamatu norādot attiecības ar nekustamā īpašuma īpašnieci – A.S., vienlaicīgi arī reģistrējot savu nepilngadīgo bērnu – Ā. A., p.k. _____, un S.A., p.k. _____, dzīvesvietu minētajā īpašumā.

5. 2011.gada 1.aprīlī pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Mārupes novada pašvaldība nosūtīja vēstules Nr.3-10/641 B.J., p.k. _____, Nr.3-10/640 A.S., p.k. _____, Nr.3-10/639, un D.S., p.k. _____ ar lūgumu sniegt paskaidrojumus lietā.

6. 2011.gada 1.aprīlī, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Mārupes novada pašvaldība nosūtīja vēstuli Nr.3-10/637 R.R., p.k. _____, ar lūgumu sniegt paskaidrojumus lietā, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina, ka viņa iesniegumā minētajām personām ir zudis tiesisks pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

7. Lietas dalībnieki ar pašvaldību nav sazinājušies, paskaidrojumus un pieprasītus dokumentus nav iesnieguši, kā arī nav izrādījuši interesi šajā jautājumā. Tāpat pieprasīti dokumenti nav tikuši iesniegti.

8. Ņemot vērā, ka Mārupes novada Domes lēmums var aizskart vairāku nepilngadīgo bērnu intereses, 2011.gada 26.aprīlī Mārupes novada Bāriņtiesa sniedza savu atzinumu lietā Nr.1-_____, norādot, ka apsekojot nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē, tika konstatēts, ka neviena no norādītajām personām pēc minētās adreses nedzīvo.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Tādējādi likumā sniegts izsmelošs uzskaitījums gadījumiem, kādos iestādei ir tiesības anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu, un tas nevar tikt tulkots paplašināti.

Pie šādiem apstākļiem secināms, ka, tikai konstatējot kāda no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmajā daļā minētajiem apstākļiem iestāšanos, iestāde var lemt par turpmāko rīcību,

tai skaitā par ziņu anulēšanu. Savukārt, gadījumā, kad iestādes rīcībā nav iesniegti dokumenti vai citi pierādījumi, kas apliecinātu nepatiesu ziņu sniegšanas faktu vai arī tiesiska pamata būt deklarētam norādītajā vietā zudumu, iestādei nav arī pamata anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pārbaudot iespēju anulēt ziņas par iesniegumā norādītās personas deklarēto dzīvesvietu pēc adreses (adrese), Mārupē, Mārupes novadā, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punkta kārtībā, t.i. sakarā ar nepatieso ziņu sniegšanu, deklarējot savu dzīvesvietu, Mārupes novada Dome konstatēja, ka

1) B.J., p.k. _____, deklarējot savu dzīvesvietu un reģistrējot nepilngadīgo bērnu Ā.A., p.k. _____, un S.A., p.k. _____, sniedza patiesas ziņas.

2) A.S., p.k. _____, un D.S., p.k. _____ dzīvesvieta tika deklarēta nevis pēc viņu iesnieguma, bet līdz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma spēkā stāšanās brīdim. Konkrētajā gadījumā atzīme, kas izdarīta par viņu reģistrāciju dzīvesvietā un reģistrēta Iedzīvotāju reģistrā, uzskatāma par dzīvesvietas pirmreizējo deklarāciju atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma pārejas noteikumu 1.punktam. Līdz ar to secināms, ka konkrētajā gadījumā nav piemērojams Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punkts, un nav nepieciešams vērtēt, vai A.S., p.k. _____, un D.S., p.k. _____, deklarējot dzīvesvietu minētā likuma izpratnē, sniedza nepatiesas ziņas, jo viņas deklarējot dzīvesvietu, Dzīvesvietas deklarēšanas likumā pieprasītas ziņas vispār nav sniegušas.

Pie šādiem apstākļiem secināms, ka nav ticis nodibināts tiesisks pamats anulēt ziņas par iesniegumā minēto personu deklarēto dzīvesvietu pēc Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punkta.

Vērtējot iespēju anulēt ziņas par iesniegumā minēto personu deklarēto dzīvesvietu deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Mārupes novada Dome ņem vērā sekojošo:

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Savukārt minēta likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Līdz ar to iestādei, lemjot par iesniegumā izteiktā lūguma anulēt ziņas par noteiktās personas dzīvesvietu apmierināšanas iespēju, ir jāpārbauda: 1) vai personai pieder nekustamais īpašums, kurā deklarēta dzīvesvieta; 2) vai persona atrodas īres vai nomas vai cita veida līguma, piemēram, uztura līguma, tiesiskajās attiecībās ar izīrētāju vai iznomātāju; 3) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz laulības, radniecības, svainības pamata; 4) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz likuma pamata.

Minēto apstiprina arī Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments, norādot, ka, pārbaudot personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, iestādei neizbēgami ir jāsakaras ar civiltiesiskajām attiecībām (īpašuma, īres u.tml.), jo tikai tās var radīt personai subjektīvas tiesības dzīvot dzīvesvietā. Iestādei ir pienākums šādas attiecības arī analizēt, bet vienīgi no to spēkā esības viedokļa, neieslīgstot apstākļos, kas skar tiesisko attiecību iegūšanu, grozīšanu vai izbeigšanu, jo deklarēšanās dzīvesvietā nerada nekādas civiltiesiskas sekas (*sk. Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 15.septembra sprieduma lietā Nr.SKA-570/2008 14.punktu*).

Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka:

- B.J., p.k. _____ nepieder īpašuma tiesības uz dzīvojamo platību, kurā ir viņas deklarēta dzīvesvieta,

- attiecībā uz dzīvojamo platību nav spēkā esošā līguma, kas piešķirtu B.J., p.k. _____, tiesības lietot tai nepiederošo dzīvojamo platību;

- un vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī to lietot vai izmantot, Mārupes novada Dome atzīst par pietiekošo kopīpašnieka norādītos apstākļus un izteiktus iebildumus, lai konstatētu, ka B.J. p.k. _____, ir zudis tiesisks pamats lietot dzīvojamo platību (adrese), Mārupē, dzīvošanai, un līdz ar to uzskata, ka ziņas

par minētās personas dzīvesvietu pēc norādītās adreses ir anulējamas saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Nonākot pie iepriekšējā secinājuma, un vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta trešās daļas, kas noteic, ka nepilngadīga bērna dzīvesvieta ir vecāku (aizbildņu) dzīvesvieta, ja vecāki (aizbildņi) nav deklarējuši viņa dzīvesvietu citur, Mārupes novada Dome uzskata, ka ir anulējamas arī ziņas par B.J., p.k. _____, nepilngadīgo bērnu Ā.A., p.k. _____, un S.A., p.k. _____, deklarēto dzīvesvietu (adrese), Mārupē.

Lietā nav strīda par to, ka nedz A.S., p.k. _____, nedz D.S., p.k. _____, nav īpašuma tiesības uz to dzīvojamo platību, kurā ir viņu deklarēta dzīvesvieta.

Taču gan A.S., p.k. _____, gan D.S., p.k. _____, dzīvesvieta tika reģistrēta (adrese), Mārupē, Mārupes novadā, līdz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma spēkā stāšanās brīdim, līdz ar to iepriekš veiktā „pierakstīšana” prezumēja tiesisko pamatu šīm personām lietot konkrētās dzīvojamās telpas jeb prezumēja tiesisku pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (sk. Krauze R. *Par dzīvojamo telpu īri. Likums ar komentāriem. Trešais papildinātais izdevums. Tiesu namu aģentūra, Rīga, 2006, 43.lpp.*).

Savukārt, lemjot par to, vai šis prezumējoši pastāvošais tiesisks pamats šobrīd ir zudis, Mārupes novada Dome ņem vērā Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta atziņu, ka dzīvojamās telpas īpašniekam nav tiesisku šķēršļu lūgt anulēt ziņas par citas personas deklarēto dzīvesvietu, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, ja tiktu atzīts, ka šai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Taču jautājums par to, vai personai ir tiesisks pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, ir risināms civilprocesuālā kārtībā vispārējās jurisdikcijas tiesā (sk. *Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta sprieduma lietā Nr.SKA-311/2006 13.punktu*).

Pie šādiem apstākļiem secināms, ka Mārupes novada Domes rīcībā nav pierādījumi, apliecinātu, ka A.S., p.k. _____, un D.S., p.k. _____, ir zudušas nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, lietošanas tiesības, un kas faktiskajos apstākļos var būt vispārējās jurisdikcijas tiesas spriedums vai arī vienošanās ar minēto personu par dzīvokļa lietošanas tiesību izbeigšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 11.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. sociālās, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1.Anulēt ziņas par Ā.A., p.k.____, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese), Mārupē;

2.Anulēt ziņas par S.A., p.k. _____, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese), Mārupē

3.Anulēt ziņas par B.J., p.k. _____, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese), Mārupē

4.Atteikt anulēt ziņas par A.S., p.k.____, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese), Mārupē

5. Atteikt anulēt ziņas par D.S., p.k.____, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese), Mārupē

6.Par lēmumu informēt Mārupes novada Bāriņtiesu.

7.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 13.2

Mārupes novadā

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Mārupes novada Dome izskatīja A.M., p.k.____, 2011.gada 28.marta iesniegums (reģ.nr.3-8/356) ar lūgumu anulēt ziņas par E.S.,p.k.____, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese), Mārupē, sakarā ar to, ka viņai zudis tiesisks pamats atrasties šajā īpašumā.

Pārbaudot Mārupes novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums (adrese), Mārupē, ar kad.Nr. _____, kopš 21.06.2006. uz īpašuma tiesību pieder A.M., p.k. _____; pirms tam nekustamais īpašums piederēja E.S.,p.k. _____ (Mārupes novada zemesgrāmatu nodaļums Nr. _____).

2. 2005.gada 15.februārī E.S., p.k. _____, deklarēja savu dzīvesvietu pēc adreses (adrese), Mārupē, kā tiesisko pamatu norādot „īpašuma tiesības”.

3. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Mārupes novada pašvaldība 2011.gada 1.aprīlī nosūtīja vēstuli nr.3-10/638 E.S. ar uzaicinājumu iesniegt papildus paskaidrojumus lietā.

4. E.S. ar pašvaldību nav sazinājusies, paskaidrojumus nav sniegusi, kā arī nav izrādījusi interesi šajā jautājumā.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Tādējādi likumā sniegts izsmeļošs uzskaitījums gadījumiem, kādos iestādei ir tiesības anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu, un tas nevar tikt tulkots paplašināti.

Pārbaudot iespēju anulēt ziņas par E.S.,p.k.____, deklarēto dzīvesvietu pēc adreses (adrese), Mārupē, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punkta kārtībā, t.i. sakarā ar nepatieso ziņu sniegšanu, deklarējot savu dzīvesvietu, Mārupes novada Dome konstatēja, ka visas minētās personas sniegtās ziņas ir bijušas patiesas.

Vērtējot iespēju anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Mārupes novada Dome ņem vērā sekojošo:

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Savukārt minēta likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Līdz ar to iestādei, lemjot par iesniegumā izteiktā lūguma anulēt ziņas par noteiktās personas dzīvesvietu apmierināšanas iespēju, ir jāpārbauda: 1) vai personai pieder nekustamais īpašums, kurā deklarēta dzīvesvieta; 2) vai persona atrodas īres vai nomas vai cita veida līguma, piemēram, uztura līguma, tiesiskajās attiecībās ar izīrētāju vai iznomātāju; 3) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz laulības, radniecības, svainības pamata; 4) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz likuma pamata.

Minēto apstiprina arī Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments, norādot, ka, pārbaudot personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, iestādei neizbēgami ir jāsakaras ar civiltiesiskajām attiecībām (īpašuma, īres u.tml.), jo tikai tās var radīt personai subjektīvas tiesības dzīvot dzīvesvietā. Iestādei ir pienākums šādas attiecības arī analizēt, bet vienīgi no to spēkā esības viedokļa, neieslīgstot apstākļos, kas skar tiesisko attiecību iegūšanu, grozīšanu vai izbeigšanu, jo deklarēšanās dzīvesvietā nerada nekādas civiltiesiskas sekas (sk. *Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 15.septembra sprieduma lietā Nr.SKA-570/2008 14.punktu*)

Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka:

- E.S.,p.k. _____, nepieder īpašuma tiesības uz dzīvojamo platību, kurā ir viņas deklarēta dzīvesvieta,

- attiecībā uz dzīvojamo platību nav spēkā esošā līguma, kas piešķirtu E.S.,p.k. _____ tiesības lietot tai nepiederošo dzīvojamo platību;

- un vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī to lietot vai izmantot, Mārupes novada Dome atzīst par pietiekošo dzīvojamās platības īpašnieka norādītos apstākļus un izteiktus iebildumus, lai konstatētu, ka E.S., p.k. _____, ir zudis tiesisks pamats, lietot dzīvojamo platību (adrese), Mārupē, dzīvošanai, un līdz ar to uzskata, ka ziņas par minētās personas dzīvesvietu pēc norādītās adreses ir anulējamas saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. sociālās, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Anulēt ziņas par E.S.,p.k. _____19, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese), Mārupē, Mārupes novadā.;

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 13.3

Mārupes novadā

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Mārupes novada Dome izskatīja T.Ā., p.k. ____, 2011.gada 20.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/426) ar lūgumu anulēt ziņas par I.G. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses (adrese), Skultē, sakarā ar to, ka minētā persona ir bezvēsts pazudusi kopš 08.07.2000. un krimināllieta par šo faktu jau ir izbeigta sakarā ar noilgumu.

Pārbaudot Mārupes novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums – dzīvoklis (adrese), Skultē, Mārupes novadā, ar kad.Nr. ____, kopš 15.02.2008. uz īpašuma tiesību pieder T.Ā., p.k. ____, (Mārupes novada zemesgrāmatu nodalījums Nr. ____);

2. I.G., p.k. ____, tika pierakstīts pēc adreses (adrese), Skultē 01.10.1992.;

3. 2011.gada 18.martā Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes kriminālpolicijas pārvalde ar vēstuli Nr.20/10/3Ā-3550 paziņoja T.Ā., ka Bezvēsts pazudušās personas meklēšanas lieta Nr. ____ ir izbeigta sakarā ar noilgumu. Lieta tika ierosināta par to, ka I.G. tika pazusts bezvēsts 08.07.2000. Minētā persona atrasta netika.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Tādējādi likumā sniegts izsmeļošs uzskaitījums gadījumiem, kādos iestādei ir tiesības anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu, un tas nevar tikt tulkots paplašināti.

Pie šādiem apstākļiem secināms, ka, tikai konstatējot kāda no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmajā daļā minētajiem apstākļiem iestāšanās, iestāde var lemt par turpmāko rīcību, tai skaitā par ziņu anulēšanu. Savukārt, gadījumā, kad iestādes rīcībā nav iesniegti dokumenti vai citi pierādījumi, kas apliecinātu nepatiesu ziņu sniegšanas faktu vai arī tiesiska pamata būt deklarētam norādītajā vietā zudumu, iestādei nav arī pamata anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pārbaudot iespēju anulēt ziņas par iesniegumā norādītās personas deklarēto dzīvesvietu pēc adreses (adrese), Skultē, Mārupes novadā, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punkta kārtībā, t.i. sakarā ar nepatieso ziņu sniegšanu, deklarējot savu dzīvesvietu, Mārupes novada Dome konstatēja, ka I.G., p.k. ____, dzīvesvieta tika deklarēta nevis pēc viņa iesnieguma, bet līdz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma spēkā stāšanās brīdim. Konkrētajā gadījumā atzīme, kas izdarīta par viņu reģistrāciju dzīvesvietā un reģistrēta Iedzīvotāju reģistrā, uzskatāma par dzīvesvietas pirmreizējo deklarāciju atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma pārejas noteikumu 1.punktam. Līdz ar to secināms, ka konkrētajā gadījumā nav piemērojams Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punkts, un nav nepieciešams vērtēt, vai I.G., p.k. ____, deklarējot dzīvesvietu minētā likuma izpratnē, sniedza nepatiesas ziņas, jo viņš deklarējot dzīvesvietu, Dzīvesvietas deklarēšanas likumā pieprasītas ziņas vispār nav sniedzis.

Vērtējot iespēju anulēt ziņas par iesniegumā minēto personu deklarēto dzīvesvietu deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Mārupes novada Dome ņem vērā sekojošo:

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Savukārt minētā likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas

līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Līdz ar to iestādei, lemjot par iesniegumā izteiktā lūguma anulēt ziņas par noteiktās personas dzīvesvietu apmierināšanas iespēju, ir jāpārbauda: 1) vai personai pieder nekustamais īpašums, kurā deklarēta dzīvesvieta; 2) vai persona atrodas īres vai nomas vai cita veida līguma, piemēram, uztura līguma, tiesiskajās attiecībās ar izīrētāju vai iznomātāju; 3) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz laulības, radniecības, svainības pamata; 4) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz likuma pamata.

Minēto apstiprina arī Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments, norādot, ka, pārbaudot personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, iestādei neizbēgami ir jāsakaras ar civiltiesiskajām attiecībām (īpašuma, īres u.tml.), jo tikai tās var radīt personai subjektīvas tiesības dzīvot dzīvesvietā. Iestādei ir pienākums šādas attiecības arī analizēt, bet vienīgi no to spēkā esības viedokļa, neieslīgstot apstākļos, kas skar tiesisko attiecību iegūšanu, grozīšanu vai izbeigšanu, jo deklarēšanās dzīvesvietā nerada nekādas civiltiesiskas sekas (sk. *Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 15.septembra sprieduma lietā Nr.SKA-570/2008 14.punktu*).

Lietā nav strīda par to, ka I.G., p.k. _____, nav īpašuma tiesības uz to dzīvojamo platību, kurā ir viņa deklarēta dzīvesvieta.

Tāpat tiek konstatēts, ka I.G., p.k. _____, dzīvesvieta tika reģistrēta (adrese), Skultē, līdz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma spēkā stāšanās brīdim, kad iepriekš veiktā „pierakstīšana” prezumēja tiesisko pamatu šīm personām lietot konkrētās dzīvojamās telpas jeb prezumēja tiesisku pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (sk. *Krauze R. Par dzīvojamo telpu īri. Likums ar komentāriem. Trešais papildinātais izdevums. Tiesu namu aģentūra, Rīga, 2006, 43.lpp.*), un līdz ar to šis jautājums par to, vai personai ir tiesisks pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, būtu nododams risināšanai civilprocesuālā kārtībā vispārējās jurisdikcijas tiesā (sk. *Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta sprieduma lietā Nr.SKA-311/2006 13.punktu*), un nevis pašvaldībai.

Taču Mārupes novada Dome ņem vērā, ka persona ir bezvēsts pazudusi jau 11 gadus, un līdz ar to atzīst par nelietderīgu nedz pieprasīt bezvēsts pazudušajai personai izpildīt Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minēto pienākumu viena mēneša laikā deklarēt savu faktisko dzīvesvietu, nedz arī pieprasīt dzīvojamās platības īpašnieci ierosināt tiesvedības procesu pret personu, kuras atrašanās vieta nav zināma un kuru valsts ir atteikusies meklēt sakarā ar noilgumu.

Ievērojot augstāk minētos apsvērumus, Mārupes novada Dome tāpat par nelietderīgu atrod tādu pasākumu veikšanu, kas būtu vērsti uz bezvēsts pazudušas personas viedokļa uzklaušāšanu, līdz ar to lēmuma adresāta viedoklis šajā gadījumā netiek uzklaušāts.

Ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 11.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1 **Anulēt** ziņas par I.G., p.k. _____, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā (adrese) Skultē, Mārupes novadā.

2.Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 14

Mārupes novadā

**Par grozījumiem Mārupes novada Domes 2010.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.9/2010
„Par atbalsta sniegšanu juridiskām un fiziskām personām
sporta veicināšanai Mārupes novadā”**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, kas piešķir pašvaldībai tiesības izdot saistošos noteikumus autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai un tā paša likuma 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. sociālās, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par grozījumiem Mārupes novada Domes 2010.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.9/2010 „Par atbalsta sniegšanu juridiskām un fiziskām personām sporta veicināšanai Mārupes novadā”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1.Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 11 „**Mārupes novada Domes 2010.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.9/2010 „Par atbalsta sniegšanu juridiskām un fiziskām personām sporta veicināšanai Mārupes novadā”**” saskaņā ar Pielikumu.

2.Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

3.Saistošos noteikumus publicēt vietējā laikrakstā vai bezmaksas izdevumā, izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā.

4.Saistošie noteikumu stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas vietējā laikrakstā.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

Mārupes novada Dome
SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 11/2011
Mārupē

*Apstiprināti ar Mārupes novada Domes
2011. gada 27.aprīļa
sēdes Nr.6, lēmumu Nr.14*

**Grozījumi Mārupes novada Domes 2010.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.9/2010
„Par atbalsta sniegšanu juridiskām un fiziskām personām
sporta veicināšanai Mārupes novadā”**

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu”*

Izdarīt Mārupes novada Domes 2010.gada 26.maija saistošajos noteikumos N.9/2010 šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrētām juridiskām personām, kuru pamatdarbības vieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā vai kuras nodrošina sporta aktivitātes ne mazāk kā 5 Mārupes novada deklarētajiem iedzīvotājiem, kas ir šīs organizācijas pastāvīgi apmeklētāji. Pastāvīgs apmeklētājs šo saistošo noteikumu izpratnē ir persona, kas nepatraukti apmeklē organizācijas nodarbības attiecīgajā sporta veidā saskaņā ar nodarbību grafiku ne mazāk kā 1 gadu, ieskaitot šajā laika periodā arī attaisnotus kavējumus”.

2. Izteikt saistošo noteikumu 11.punktu šādā redakcijā:

“11. Sportam paredzētā kalendārā gada apstiprinātā budžeta sadaļas” Par atbalsta sniegšanu juridiskām un fiziskām personām sporta veicināšanai Mārupes novadā” ietvaros Mārupes novada Dome var lemt par atbalsta piešķiršanu šajos noteikumos norādītām juridiskām personām darbības nodrošināšanai attiecīgajā sporta nozarē.”

3. Izteikt saistošo noteikumu 14.punkta 14.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

„14.1. juridiskām personām:

1) reģistrācijas apliecība;

2) Mārupes novadā deklarēto personu saraksts, kurām šī juridiskā persona nodrošina sporta aktivitātes, uzrādot Mārupes novada Treneru padomes sēdē un pēc pieprasījuma Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sēdē apmeklējumu uzskaites žurnālu par katra Mārupes novadā deklarētā sportista treniņ apmeklēšanu pēdējā gada laikā;

3) pārskats par sporta organizācijas kopējiem panākumiem iepriekšējā gada laikā līdz iesniegšanas datumam vismaz Latvijas mērogā organizētās sacensībās, kurās piedalījušas ne mazāk kā 3 organizācijas attiecīgajā sporta veidā, pievienojot panākumus apliecinošus dokumentus (protokols, diploms, sporta kluba, biedrības vai sporta skolas, federācijas vēstule), atsevišķi norādot uz Mārupes novadā deklarēto sportistu panākumiem attiecīgās nozīmes sacensībās;

4) pieprasāmā atbalsta veids, norādot tā izlietošanas mērķi;

5) ja tiek pieprasīts finansiālais atbalsts, papildus pieteikumam ir jāpievieno plānoto izmaksu aprēķins.”

4.Papildināt saistošos noteikumus sadaļā “VII Lēmuma pieņemšanas un apstrīdēšanas kārtība” ar 14¹.punktu šādā redakcijā:

14¹. pirmreizēju pārbaudi veic Mārupes novada Sporta centra Treneru padome. Tā pārbauda Pretendentu iesniegto dokumentu atbilstību šo saistošo noteikumu prasībām, vērtē Pretendenta norādīto pamatojumu saņemt atbalstu un sniedz atzinumu Mārupes novada Domei.”

5. Papildināt saistošos noteikumus ar 14².punktu šādā redakcijā:

“14². Mārupes novada Sporta centra Treneru padomei, veicot 14¹.punktā minēto dokumentu pārbaudi ir tiesības:

14².1. uzaicināt Pretendentu uz sēdi sniegt paskaidrojumus personīgi;

14².2. pieprasīt iesniegt papildus dokumentus vai uzrādīt jau iesniegto dokumentu oriģinālus;

14².3. izlases kārtībā veikt pārbaudes, ierodoties pie Pretendenta sporta nodarbību organizēšanas vietā.”

6. Izteikt saistošo noteikumu 15.punktu šādā redakcijā:

“15. Lēmumu par atbalsta piešķiršanu vai atteikumu piešķirt atbalstu pieņem Mārupes novada Dome uz attiecīga Mārupes novada Domes Sporta centra treneru padomes atzinuma pamata.”

7. Papildināt saistošos noteikumus ar 15¹.punktu šādā redakcijā:

15¹. Ja Mārupes novada Domes Sporta centra treneru padome šo noteikumu 14².punkta kārtībā veiktās pārbaudes rezultātā ir konstatējusi, ka Pretendents iesniedzot šo vai iepriekšējo pieteikumu, bija sniedzis nepatiesas ziņas, un ir to norādījusi atzinumā, Mārupes novada Dome viena gada laikā no šī fakta konstatācijas brīža nepiešķir Pretendentam atbalstu saskaņā ar šiem noteikumiem, kā arī var lemt par finanšu līdzekļu tūlītēju ieskaitīšanu Mārupes novada budžetā, ja tādi ir tikuši izmaksāti Pretendentam uz atzinumā minētās nepatiesas informācijas pamata.”

Mārupes novada Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

LĒMUMS Nr. 15.1

Mārupes novadā

Par finansiālo atbalstu muzikantei E.K.

Mārupes novada Dome izskatīja muzikantes E.K., p.k. ____, likumiskās pārstāves (mātes) I.K. 2011.gada 6.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/396) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu Ls 80,- apmērā, lai segtu ceļa izdevumus uz Beļģiju, kur 29.04.-02.05.2011. notiks Rīgas rajona Jauniešu orķestra dalība konkursā.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1. E.K., p.k. ____, ir Mārupes novada iedzīvotāja – deklarētā dzīvesvieta (adrese), Mārupē kopš 13.05.2004., un Mārupes mūzikas un mākslas skolas audzēkne.

2. Kopš 2010.gada pavasara E.K. spēlē Rīgas rajona Jauniešu orķestra sastāvā (vījolspēle).

3. 2010.gadā Rīgas rajona Jauniešu orķestris (ar E.K. ____ sastāvā) ieguva 1.vietu X Latvijas Skolu jaunatnes dziesmu un dēju svētkiem veltītajā Simfonisko orķestru finālkonkursā.

4. 29.04.2011.-02.05.2011. Beļģijā notiks konkurss – 59th European Music festival for Young people Neerpelt” (59.starptautiskās mūzikas festivāls jaunajiem cilvēkiem), kurā ir uzaicināts piedalīties arī Rīgas rajona Jauniešu orķestris.

5. Konkursa dalību maksu sedz Jauniešu orķestra atbalsta biedrība, reģ.nr. ____, katram dalībniekam pašam ir jāsedz ceļa izdevumi Ls 80,- apmērā, ko veido autobusa īre, degviela, ceļa nodokļi un nodevas.

6. Jauniešu orķestra atbalsta biedrības iesniegumā lūgts muzikantei piešķirto finansiālo atbalstu pārskaitīt Jauniešu orķestra atbalsta biedrībai, reģ.nr. ____, kas ir atbildīga par orķestra dalības organizēšanu konkursā.

7. Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība ir LR uzņēmumu reģistrā reģistrēta biedrība ar reģ.Nr. ____, ar juridisko adresi (adrese), Jaunmārupe, Mārupes nov., LV-2166, kuras pamat darbības mērķis ir nodrošināt Rīgas rajona Jauniešu orķestra darbību; popularizēt simfonisko un citu orķestra mūziku Latvijā; veicināt bērnu un jauniešu muzikālo izglītību; atbalstīt jauniešu orķestru profesionālo izglītību.

Kārtību, kādā Mārupes novada Dome atbalsta juridiskās un fiziskās personas ar mērķi veicināt Mārupes novada iedzīvotāju kultūras un mākslas nozaru profesionālās un amatiermākslas jaunrades procesu un radošās darbības, nosaka Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā”, kuru 2.punkta 2.2.apakšpunkts citastarp noteic, ka tiesības saņemt pašvaldības atbalstu ir fiziskām personām, kuras pēc izglītības, profesijas vai pamatnodarbes ir saistītas ar kultūras, vai ar kultūrizglītības projektu, vai ar radošo darbību īstenošanu, ja šīs personas deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā, vai ja tā apgūst izglītību kādā no Mārupes novada pašvaldības izglītības iestādēm, vai kurām pieder nekustams īpašums Mārupes novadā, vai kura strādā Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja šī persona kultūras un vai radošas darbības īsteno individuāli, nevis kolektīva sastāvā, izņemot šajos noteikumos paredzētus gadījumus, kad kolektīva sastāvā darbojošās Mārupes novada deklarētās fiziskās personas ir tiesīgas pieprasīt pašvaldības finansiālu atbalstu ceļa izdevumu segšanai.

Ņemot vērā konstatētos apstākļus, Mārupes novada Dome atzīst, ka E.K. ir atzīstama par pretendentu šo saistošo noteikumu izpratnē.

Saskaņā ar minēto saistošo noteikumu 3.punkta 3.2.apakšpunktu un 4.punkta 4.2.1.apakšpunktu, Pretendenti ir tiesīgi saņemt atbalstu, pamatojoties uz iepriekš gūtajiem individuālajiem (atsevišķās personas vai kolektīva) panākumiem, savukārt Mārupes novada Dome var atbalstīt Pretendentus, sedzot izdevumus, kas saistīti ar Pretendenta dalību skatēs, semināros, koncertos, vai citos pasākumos, kuriem ir kultūras vērtība un/vai tautas jaunrades nozīme.

Minēto saistošo noteikumu 20.2.punkts noteic, ka fiziskām personām, kuras atbilst šo saistošo noteikumu 2.2.punkta prasībām, bet kuras darbojas nevis individuāli, bet kolektīva sastāvā, var tikt piešķirts tikai finansiālais atbalsts un tikai gadījumos, ja pretendenta deklarētā dzīvesvieta ne mazāk kā vienu gadu ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā un atbalsts ir nepieciešams, lai segtu ceļa izdevumus, lai nodrošinātu pretendenta kā kolektīva dalībnieka dalību skatēs, semināros, koncertos, vai citos pasākumos, kuriem ir kultūras vērtība un/vai tautas jaunrades nozīme, kur piedalās Kolektīvs. Šajā gadījumā piešķiramā atbalsta apmērs tiek noteikts atkarībā no vietas, kurp dodas Pretendents kolektīva sastāvā: līdz Ls 100,- ja ceļa galamērķis ir Baltijas valstu robežās vai līdz Ls 300,- ja ceļa galamērķis ir ārpus Baltijas valstu robežām.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka E.K. ir vairāk nekā vienu gadu deklarēta Mārupes novada administratīvajā teritorijā, un viņa Kolektīva sastāvā dodas ārpus Baltijas valstu robežām ar mērķi piedalīties muzikālajā konkursā, kuram ir kultūras vērtība, Mārupes novada Dome atrod par iespējamu finansiāli atbalstīt muzikanti un piešķirt Ls 80, ceļa izdevumu segšanai.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punkta, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), un Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā” 20.2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. sociālās, izglītības, kultūras un sporta jautājumu un finanšu komiteju atzinumus pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par finansiālo atbalstu muzikantei E.K.”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Piešķirt E.K., p.k. _____, finansiālu atbalstu Ls 80,- apmērā, lai segtu ceļa izdevumus uz Beļģiju, kur 29.04.-02.05.2011. notiks Rīgas rajona Jauniešu orķestra dalība konkursā, saskaņā ar izdevumu aprēķinu tāmi.

2.Izdevumus segt no kultūrai paredzētā budžeta.

3.Minēto finansējumu pārskaitīt biedrībai „Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība”, reģ.nr.____, pēc attiecīgā rēķina saņemšanas

4.Biedrībai „Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība”, reģ.nr. _____, nodrošināt saņemtā finansiālā atbalsta izlietojumu atbilstoši piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc pasākuma norises iesniedzot Mārupes novada Domei atskaiti par līdzekļu izlietošanu. Finansiālo līdzekļu neizlietošanas un/vai nepienācīgās izlietošanas (neatbilstoši piešķiršanas mērķim) gadījumā nekavējoties ieskaitīt Mārupes novada pašvaldības gadījumā budžetā.

5.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 15.2

Mārupes novadā

Par finansiālo atbalstu muzikantei E.S.

Mārupes novada Dome izskatīja muzikantes E.S., p.k. ____, likumiskā pārstāvja (tēva) B.S. 2011.gada 6.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/395) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu Ls 80,- apmērā, lai segtu ceļa izdevumus uz Beļģiju, kur 29.04.-02.05.2011. notiks Rīgas rajona Jauniešu orķestra dalība konkursā.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1. E.S., p.k. ____, ir Mārupes novada iedzīvotāja – deklarētā dzīvesvieta (adrese) Mārupes nov., kopš 08.03.1999., un Mārupes mūzikas un mākslas skolas audzēkne.

2. Kopš 2010.gada pavasara E.S. spēlē Rīgas rajona Jauniešu orķestra sastāvā (flauta);

3. 2010.gadā Rīgas rajona Jauniešu orķestris (ar E.S. sastāvā) ieguva 1.vietu X Latvijas Skolu jaunatnes dziesmu un dēju svētkiem veltītajā Simfonisko orķestru finālkonkursā.

4. 29.04.2011.-02.05.2011. Beļģijā notiks konkurss – 59th European Music festival for Young people Neerpelt” (59.starptautiskās mūzikas festivāls jauniešiem cilvēkiem), kurā ir uzaicināts piedalīties arī Rīgas rajona Jauniešu orķestris.

5. Konkursa dalību maksu sedz Jauniešu orķestra atbalsta biedrība, reģ.nr. ____, katram dalībniekam pašam ir jāsedz ceļa izdevumi Ls 80,- apmērā, ko veido autobusa īre, degviela, ceļa nodokļi un nodevas.

6. Jauniešu orķestra atbalsta biedrības iesniegumā lūgts muzikantei piešķirto finansiālo atbalstu pārskaitīt Jauniešu orķestra atbalsta biedrībai, reģ.nr. ____, kas ir atbildīga par orķestra dalības organizēšanu konkursā.

7. Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība ir LR uzņēmumu reģistrā reģistrēta biedrība ar reģ.Nr. ____, ar juridisko adresi (adrese), Jaunmārupe, Mārupes nov., LV-2166, kuras pamat darbības mērķis ir nodrošināt Rīgas rajona Jauniešu orķestra darbību; popularizēt simfonisko un citu orķestra mūziku Latvijā; veicināt bērnu un jauniešu muzikālo izglītību; atbalstīt jauniešu orķestru profesionālo izglītību.

Kārtību, kādā Mārupes novada Dome atbalsta juridiskās un fiziskās personas ar mērķi veicināt Mārupes novada iedzīvotāju kultūras un mākslas nozaru profesionālās un amatiermākslas jaunrades procesu un radošās darbības, nosaka Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā”, kuru 2.punkta 2.2.apakšpunkts citastarp noteic, ka tiesības saņemt pašvaldības atbalstu ir fiziskām personām, kuras pēc izglītības, profesijas vai pamatnodarbes ir saistītas ar kultūras, vai ar kultūrizglītības projektu, vai ar radošo darbību īstenošanu, ja šīs personas deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā, vai ja tā apgūst izglītību kādā no Mārupes novada pašvaldības izglītības iestādēm, vai kurām pieder nekustams īpašums Mārupes novadā, vai kura strādā Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja šī persona kultūras un vai radošās darbības īsteno individuāli, nevis kolektīva sastāvā, izņemot šajos noteikumos paredzētus gadījumus, kad kolektīva sastāvā darbojošās Mārupes novada deklarētās fiziskās personas ir tiesīgas pieprasīt pašvaldības finansiālu atbalstu ceļa izdevumu segšanai.

Ņemot vērā konstatētos apstākļus, Mārupes novada Dome atzīst, ka E.S. ir atzīstama par pretendentu šo saistošo noteikumu izpratnē.

Saskaņā ar minēto saistošo noteikumu 3.punkta 3.2.apakšpunktu un 4.punkta 4.2.1.apakšpunktu, Pretendenti ir tiesīgi saņemt atbalstu, pamatojoties uz iepriekš gūtajiem individuālajiem (atsevišķās personas vai kolektīva) panākumiem, savukārt Mārupes novada Dome var atbalstīt Pretendentus, sedzot izdevumus, kas saistīti ar Pretendenta dalību skatēs, semināros, koncertos, vai citos pasākumos, kuriem ir kultūras vērtība un/vai tautas jaunrades nozīme.

Minēto saistošo noteikumu 20.2.punkts noteic, ka fiziskām personām, kuras atbilst šo saistošo noteikumu 2.2.punkta prasībām, bet kuras darbojas nevis individuāli, bet kolektīva sastāvā, var tikt piešķirts tikai finansiālais atbalsts un tikai gadījumos, ja pretendenta deklarētā dzīvesvieta ne mazāk kā vienu gadu ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā un atbalsts ir nepieciešams, lai segtu ceļa izdevumus, lai nodrošinātu pretendenta kā kolektīva dalībnieka dalību skatēs, semināros, koncertos, vai citos pasākumos, kuriem ir kultūras vērtība un/vai tautas jaunrades nozīme, kur piedalās Kolektīvs. Šajā gadījumā piešķiramā atbalsta apmērs tiek noteikts atkarībā no vietas, kurp dodas Pretendents kolektīva sastāvā: līdz Ls 100,- ja ceļa galamērķis ir Baltijas valstu robežās vai līdz Ls 300,- ja ceļa galamērķis ir ārpus Baltijas valstu robežām.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka E.S. ir vairāk nekā vienu gadu deklarēta Mārupes novada administratīvajā teritorijā, un viņa Kolektīva sastāvā dodas ārpus Baltijas valstu robežām ar mērķi piedalīties muzikālajā konkursā, kuram ir kultūras vērtība, Mārupes novada Dome atrod par iespējamu finansiāli atbalstīt muzikanti un piešķirt Ls 80, ceļa izdevumu segšanai.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punkta, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), un Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā” 20.2.punktu, **kā** arī ņemot vērā 19.04.2011. sociālās, izglītības, kultūras un sporta jautājumu un finanšu komiteju atzinumus pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par finansiālo atbalstu muzikantei E.S.”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1.Piešķirt E.S., p.k. _____, finansiālu atbalstu Ls 80,- apmērā, lai segtu ceļa izdevumus uz Beļģiju, kur 29.04.-02.05.2011. notiks Rīgas rajona Jauniešu orķestra dalība konkursā, saskaņā ar izdevumu aprēķinu tāmi.

2.Izdevumus segt no kultūrai paredzētā budžeta.

3.Minēto finansējumu pārskaitīt biedrībai „Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība”, reģ.nr. _____, pēc attiecīgā rēķina saņemšanas

4.Biedrībai „Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība”, reģ.nr. _____, nodrošināt saņemtā finansiālā atbalsta izlietojumu atbilstoši piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc pasākuma norises iesniedzot Mārupes novada Domei atskaiti par līdzekļu izlietošanu. Finansiālo līdzekļu neizlietošanas un/vai nepienācīgās izlietošanas (neatbilstoši piešķiršanas mērķim) gadījumā nekavējoties ieskaitīt Mārupes novada pašvaldības gadījumā budžetā.

5.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 15.3

Mārupes novadā

Par finansiālo atbalstu muzikantam O.B.K.

Mārupes novada Dome izskatīja muzikanta O.B.K., p.k. ____, likumiskās pārstāves (mātes) I.B.K. 2011.gada 20.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/435) ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu Ls 341.64,- apmērā, lai segtu izdevumu, kas saistīti ar muzikanta dalību Starptautiskajā jauno izpildītāju konkursā „EUTERPE” Itālijā 02.06.-06.06.2011.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1. O.B.K., p.k. ____, ir Mārupes novada iedzīvotājs – deklarētā dzīvesvieta (adrese), Mārupē kopš 03.03.1998.g. un Mārupes mūzikas un mākslas skolas audzēknis.

2. 2010.gadā O.K.B. ieguva -

a. 2.vietu Starptautiskajā pianistu konkursā „Concours Musical de France” Francijā;

b. 1.vietu Etīžu konkursā Mārupes mūzikas un mākslas skolā.

3. 02.06.-06.06.2011. Itālijā, Korato (Corato) pilsētā notiks Starptautiskais jauno izpildītāju konkurss „EUTERPE”, kurā piedalīsies arī Mārupes Mūzikas un mākslas skolas audzēkņi –O.B.K. solo programmā D kategorijā, kā arī kopā ar E.M. klavieru ansambļa programmas B kategorijā .

4. Kopējie izdevumi saskaņā ar iesniegto tāmi sastāda Ls 537.52, no kuriem Mārupes novada Domi lūgts segt daļu Ls 341.64 apmērā, ko veido ceļa izdevumi Ls 278.39 (avio biļete Rīga – Berlīne – Bari – Roma – Rīga) un dalības maksa Ls 63.25.

5. Iesniegumā izteikts lūgums piešķirto finansējumu pārskaitīt Jauniešu orķestra atbalsta biedrībai, reģ.nr. ____.

6. Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība ir LR uzņēmumu reģistrā reģistrēta biedrība ar reģ.Nr. ____, ar juridisko adresi (adrese), Jaunmārupe, Mārupes nov., LV-2166, kuras pamat darbības mērķis ir nodrošināt Rīgas rajona Jauniešu orķestra darbību; popularizēt simfonisko un citu orķestra mūziku Latvijā; veicināt bērnu un jauniešu muzikālo izglītību; atbalstīt jauniešu orķestru profesionālo izglītību.

Kārtību, kādā Mārupes novada Dome atbalsta juridiskās un fiziskās personas ar mērķi veicināt Mārupes novada iedzīvotāju kultūras un mākslas nozaru profesionālās un amatiermākslas jaunrades procesu un radošās darbības, nosaka Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā”, kuru 2.punkta 2.2.apakšpunkts citastarp noteic, ka tiesības saņemt pašvaldības atbalstu ir fiziskām personām, kuras pēc izglītības, profesijas vai pamatnodarbes ir saistītas ar kultūras, vai ar kultūrizglītības projektu, vai ar radošo darbību īstenošanu, ja šīs personas deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā, vai ja tā apgūst izglītību kādā no Mārupes novada pašvaldības izglītības iestādēm, vai kurām pieder nekustams īpašums Mārupes novadā, vai kura strādā Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja šī persona kultūras un vai radošās darbības īsteno individuāli, nevis kolektīva sastāvā, izņemot šajos noteikumos paredzētus gadījumus, kad kolektīva sastāvā darbojošās Mārupes novada deklarētās fiziskās personas ir tiesīgas pieprasīt pašvaldības finansiālu atbalstu ceļa izdevumu segšanai.

Ņemot vērā konstatētos apstākļus, Mārupes novada Dome atzīst, ka O.K.B. ir atzīstams par pretendentu šo saistošo noteikumu izpratnē.

Saskaņā ar minēto saistošo noteikumu 3.punkta 3.2.apakšpunktu un 4.punkta 4.2.1.apakšpunktu, Pretendenti ir tiesīgi saņemt atbalstu, pamatojoties uz iepriekš gūtajiem individuālajiem (atsevišķās personas vai kolektīva) panākumiem, savukārt Mārupes novada Dome var atbalstīt Pretendentus, sedzot izdevumus, kas saistīti ar Pretendenta dalību skatēs, semināros, koncertos, vai citos pasākumos, kuriem ir kultūras vērtība un/vai tautas jaunrades nozīme.

Minēto saistošo noteikumu 20.1.punkts noteic, ka fiziskām personām, kuras atbilst šo saistošo noteikumu 2.2. punkta prasībām un darbojas individuāli, nevis kolektīva sastāvā, finansiālais atbalsts tiek piešķirts sekojošos apmēros:

1.līdz LVL 100,- gadā vienam Pretendentam, ja viņam pēdējā gada laikā bijuši sasniegumi kultūras jomā vietējā līmenī;

2. līdz LVL 300,- gadā vienam Pretendentam, ja viņam pēdējā gada laikā bijuši sasniegumi kultūras jomā valsts līmenī;

3. līdz LVL 500,- gadā vienam Pretendentam, ja viņam pēdējā gada laikā bijuši sasniegumi kultūras jomā starptautiskajā līmenī.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka O.B.K. ir vairāk nekā vienu gadu deklarēta Mārupes novada administratīvajā teritorijā, un viņam ir individuālie sasniegumi starptautiskā līmenī, Mārupes novada Dome atrod par iespējamu finansiāli atbalstīt muzikantu līdz Ls 500,-.

Lemjot par piešķiramā atbalsta apmēru, Mārupes novada Dome atbilstoši Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā” 19.punktam atzīst par attiecināmām un atbalstāmām visas tāmē uzrādītas izmaksas, kas tiek pieprasītas no Mārupes novada Domes, proti ceļa izdevumi un dalības maksa, un secina, ka piešķirama atbalsta apmērs ir Ls 341.64.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.**panta pirmās daļas 5.punkta, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), un Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā” 20.1.punkta 20.1.3.apakšpunktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrmieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:**

1. Piešķirt O.K.B., p.k. _____, finansiālu atbalstu Ls 341.64,- apmērā, lai segtu izdevumu, kas saistīti ar muzikanta dalību Starptautiskajā jauno izpildītāju konkursā „EUTERPE” Itālijā 02.06.- 06.06.2011. saskaņā ar izdevumu aprēķinu tāmi.

2. Izdevumus segt no kultūrai paredzētā budžeta.

3. Minēto finansējumu pārskaitīt biedrībai „Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība”, reģ.nr. _____, pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.

4. Biedrībai „Rīgas rajona Jauniešu orķestra atbalsta biedrība”, reģ.nr. _____, nodrošināt saņemtā finansiālā atbalsta izlietojumu atbilstoši piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc pasākuma norises iesniedzot Mārupes novada Domei atskaiti par līdzekļu izlietošanu. Finansiālo līdzekļu neizlietošanas un/vai nepienācīgās izlietošanas (neatbilstoši piešķiršanas mērķim) gadījumā nekavējoties ieskaitīt Mārupes novada pašvaldības gadījumā budžetā.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.1

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi Dz.P., p.k. ____, 2011.gada 23.marta iesniegumu (reģ.Nr.3-8/328) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē (bijušie „adrese”), ar kad.Nr. ____, sakarā ar to, ka pēc 2009.gada 20.maijā pieņemtās Mārupes pagasta Teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumu galīgās redakcijas spēkā stāšanās minētais īpašums atrodas Dienvidu tilta pār Daugavu un lidostas „Rīga” perspektīvā ceļa trašu variantu novietojuma zonā un tā atļautā (plānotā) izmantošana ir tikusi mainīta no darījumu apbūves teritorijas uz Turpmākās izpētes un plānošanas teritoriju, tādējādi padarot par neiespējamo turpināt izmantot šo īpašumu atbilstoši iepriekš noteiktajai zemesgabala atļautajai (plānotajai) izmantošanai, un konstatēja sekojošo:

1. Dz.P., p.k. ____, uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē (bijušie „adrese”), ar kad.Nr. ____, īpašuma tiesības iegūtas uz 19.06.2008.LR Centrālā zemes komisijas atzinums nr. ____ par īpašuma tiesību atjaunošanu.

2. Nekustamais īpašums (adrese), Mārupē (bijušie „adrese”), ar kad.Nr. ____, sastāv no zemesgabala ____ ha platībā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, ko izmanto kadastrālās vērtēšanas vajadzībām ir individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

3. 2011.gadā par nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē (bijušie „adrese”), ar kad.Nr. ____, aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis sastāda LVL 105.47. Pamatparāds par iepriekšējo taksācijas periodu, neieskaitot nokavējuma naudu sastāda LVL 25.04.

4. 2009.gada 20.maijā Mārupes pagasta padome pieņēma Mārupes pagasta Teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumu galīgo redakciju.

5. Pirms Mārupes pagasta Teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumu galīgās redakcijas spēkā stāšanās dienas, nekustamais īpašums (adrese), Mārupē (bijušie „adrese”), ar kad.Nr. ____, atradās darījumu teritorijā, kur primārais zemes zemes, ēku, būvju vai to daļu izmantošanas veids bija darījumu (komerciāla rakstura) iestādes: bankas, viesnīcas, biroji un kantori, gadatirgi, konferenču un izstāžu zāles, kā arī tirdzniecības un pakalpojumu objekti, kā arī daļēji meža teritorijā, kur apbūve nav primārais izmantošanas veids.

6. Pēc Mārupes pagasta Teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumu galīgās redakcijas spēkā stāšanās dienas, nekustamais īpašums (adrese), Mārupē (bijušie „adrese”), atrodas Turpmākās izpētes un plānošanas teritorijā, kas nozīmē pagasta teritorijas, kas nepieciešamas lielceļu un maģistrālo pagasta ielu, ceļu, publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras vai Valsts nozīmes civilās aviācijas lidlauka attīstībai tālākā perspektīvā, pēc Mārupes teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam termiņa beigām, savukārt nolūki, kādos atļauts būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēkas un būves uz zemes, kas apzīmēta Teritorijas plānojumā kā „Turpmākās izpētes un plānošanas teritorija”, nav precizēti nenoskaidrotu transporta mezglu un risinājumu dēļ.

Atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu

fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi. Minēto noteikumu 4.14.punkts noteic, ka fiziskām un juridiskām personām, kurām uz īpašuma tiesību pamata pieder nekustamais īpašums, kas pēc 2009.gada 20.maijā pieņemtās Mārupes pagasta Teritorijas plānojuma 2002.-2014.gadam grozījumu galīgās redakcijas spēkā stāšanās atrodas Dienvidu tilta pār Daugavu un lidostas „Rīga” perspektīvā ceļa trašu variantu novietojuma zonā un kura atļautā (plānotā) izmantošana ir tikusi mainīta no jebkādas apbūves teritorijas uz Turpmākās izpētes un plānošanas teritoriju, tādējādi padarot par neiespējamo turpināt izmantot zemesgabalus atbilstoši iepriekš noteiktajai zemesgabala atļautajai (plānotajai) izmantošanai nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums **90% apmērā** no attiecīgajā periodā aprēķinātas nekustamā īpašuma nodokļa summas. Tiesības saņemt atvieglojumu ir juridiskām personām neatkarīgi no reģistrētās juridiskās adreses un fiziskām personām, neatkarīgi no deklarētās dzīvesvietas adreses.

Bez tam atbilstoši minēto noteikumu 5.14.punktam, lai saņemtu atvieglojumu saskaņā ar 4.14.un 4.18.punktu, nekustamā īpašuma nodokļa maksātājam jāiesniedz iesniegums ne vēlāk kā līdz taksācijas gada 1.februārim. Pašvaldība var pieņemt lēmumu par atvieglojuma piemērošanu pilnam taksācijas gadam arī nesaņemot iesniegumu, ja iepriekšējā taksācijas gadā nav mainījies nodokļu maksātājs un ar saistošo noteikumu 4.14.punktā un 4.18.punktā minēto nekustamo īpašumu netika veikti darījumi.

Tāpat saskaņā ar minēto noteikumu 7¹.punktu, ja atvieglojums tiek piešķirts pēc pašvaldības iniciatīvas šo saistošo noteikumu 5.14.punktā atrunātajā gadījumā, atvieglojums tiek piešķirts pilnam tekošajam taksācijas gadam neatkarīgi no tā, kad tiek pieņemts pašvaldības lēmums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.14.punktu, 5.14.punktu, 7¹.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Piešķirt Dz.P., p.k. _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē (bijušie „adrese”), ar kad.Nr. _____ - 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas no 01.01.2011. līdz 31.12.2011.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.2

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi A.M., pers.kods ____, 2011.gada 31.marta iesniegumu (reģ.Nr.3-8/386) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. ____, Mārupē. Iesniegums pamatots ar apstākli, ka Iesniedzējai uz minēto īpašumu ir atjaunotas īpašuma tiesības.

Iepazīstoties ar iesniegumā norādītajiem apstākļiem, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Ar Rīgas rajona Mārupes pagasta Zemes komisijas 1996.gada 28.maija lēmumu Nr.1592.36.30.4. A.M. atjaunotas zemes īpašuma tiesības uz „adrese” īpašumu ____ha platībā. Īpašuma tiesības ir atjaunotas uz „adrese” zemi piemājas saimniecības uzturēšanai. Ar šo pašu lēmumu zeme ____ha platībā ir piešķirta īpašumā par samaksu, nosakot ka kopplatība sastāda ____ha.

2) Ar Mārupes pagasta padomes 2007.gada 9.jūlija lēmumu Nr.14.1.1., prot.nr.11, saimniecības „adrese” 1.zemes vienībai ____ha platībā piešķirta juridiskā adrese (adrese).

3) Saskaņā ar ierakstu Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ____īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. ____ir nostiprinātas uz A.M., pers.kods ____vārda. Minēto īpašumu A.M. ir ieguvusi privatizācijas rezultātā.

4) Saskaņā ar ierakstu Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ____, nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. ____sastāv no zemes gabala ____ha platībā. Saskaņā ar Mārupes novada Domes rīcībā esošo informāciju uz zemes gabala ir uzbūvēta un ekspluatācijā nenodota būve – Stikla dizaina studija – salons ar kadastra apzīmējumu ____.

5) A.M. deklarēta dzīvesvieta ir (adrese), Mārupē, kopš 20.09.1993.

6) Saskaņā ar Mārupes novada Domes rīcībā esošo informāciju nekustamajā īpašumā (adrese) notiek saimnieciskā darbība.

7) Par nekustamo īpašumu (adrese) uz 14.04.2011. nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu Fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 4.12.punktā ir noteikts, ka personām par nekustamo īpašumu, uz kuru īpašuma tiesības ir atjaunotas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 2.nodaļā noteiktajā kārtībā, ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 70% apmērā no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.

A.M.uz nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. ____, Mārupē, nav atjaunotas īpašuma tiesības. Minētais īpašums ir iegūts privatizācijas rezultātā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.12.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu

komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Atteikt piešķirt A.M., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.3

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi Ie.G., pers.kods _____, 2011.gada 11.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/403), kurā tiek lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu „adrese”, kad.nr. _____ un „adrese”, kad.nr. _____, sakarā ar to, ka iesniedzēja ir 1.grupas invalīds.

Iepazīstoties ar lietas apstākļiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1) Ie.G., pers.kods _____, pamatojoties uz īpašuma tiesībām ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu „adrese”, kad.nr. _____, (Mārupes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr. _____) un par nekustamo īpašumu „adrese”, kad.nr. _____ (Mārupes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr. _____).

2) Ie.G. ir noteikta 1 grupas invaliditāte (apliecības nr. _____).

3) Ie.G. deklarētā dzīvesvieta ir (adrese) Rīgā.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu Fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” apliekas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Ie.G. dzīvesvietu nav deklarējusi Mārupes novada administratīvajā teritorijā, kā rezultāta tai nevar tikt piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Atteikt piešķirt Ie.G., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu „adrese”, kad.nr. _____ un „adrese”, kad.nr. _____.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.4

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi SIA „_____”, reģ.nr. _____, 2011.gada 11.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.3-12/635) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu par nekustamo īpašumu „adrese”, kad.nr. _____. Iesniegums pamatots ar apstākli, ka iesniedzējs minēto zemesgabalu nomā no pašvaldības.

Iepazīstoties ar iesniegumā norādītajiem apstākļiem, Mārupes novada Dome konstatē, ka:

1) Nekustamā īpašuma „adrese”, kad.nr _____ īpašnieks ir Mārupes novada pašvaldība (Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____).

2) 2011.gada 1.aprīlī starp Mārupes novada Domes un SIA „_____”, reģ.nr. _____ tika noslēgts zemes nomas līgums ar kuru Mārupes novada Dome SIA „_____” nodeva nomas lietošanā zemesgabalu „adrese”, kad.nr. _____. Minētais zemesgabals nodots nomā lietošanai lauksaimniecībā bez apbūves tiesībām uz 5(pieciem) gadiem.

3) Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 5.daļu –Nekustamā īpašuma nodokli par valsts vai pašvaldības īpašumā esošu zemi, ēkām un inženierbūvēm maksā to lietotājs, bet, ja tāda nav, — nomnieks.

4) Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 4.19.punktu - juridiskām personām par zemi, kas tiek nomāta no pašvaldības platībā ne mazākā par 1 ha un izmantota lauksaimniecības vajadzībām, un kura nav nodota apakšnomā citām juridiskām vai fiziskām personām var piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu - **90% apmērā** no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.

5) Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 3.punktu - juridiskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” apliekas ar nodokli, ja juridiskās personas juridiskā adrese ir reģistrēta Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

6) SIA „_____”, reģ.nr. _____ juridiskā adrese ir reģistrēta „_____”, Jaunmārupe, Mārupes novads.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 5.daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 3.punktu, 4.19.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), (M. Spuģis kā ieinteresētā persona pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 37. panta 11. punktu balsojumā par šo jautājumu nepiedalās), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:*

Piešķirt SIA „_____”, reģ.nr. _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu „adrese”, kad.nr. _____- 90% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, sākot ar 2011.gada 12.aprīli līdz 2011.gada 31.decembrim.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.5
Mārupes novadā
Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi A.S., pers.kods _____, 2011.gada 14.marta iesniegumu (reģ.nr.3-8/274) un 07.04.2011.g. iesniegumu (Nr.3-8/401) kurā tika lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu _____, kad.nr. _____. Lūgums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu pamatots ar apstākli, ka iesniedzēja aprūpē ir 1.grupas invalīds.

Iepazīstoties ar lietas apstākļiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1.Nekustamais īpašums adrese, kad.nr. _____, uz īpašuma tiesību pamata pieder A.S. (Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļījums Nr. _____). Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala _____ha platībā un uz tā esošās dzīvojamās mājas.

2. A.S. deklarētā dzīvesvieta ir (adrese) Mārupes novadā, kopš 21.04.2005. Minētajā adresē dzīvesvieta deklarēta arī iesniedzēja sievai Ņ.S., pers.kods _____, meitai K.S., pers.kods _____ un sievas mātei T.N., pers.kods _____.

3. Saskaņā ar LR Labklājības ministrijas Veselības un darbaspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas atzinumu Nr. _____, no 09.01.2008., T.N. ir nepieciešama pastāvīga aprūpe.

4. A.S. ir nestrādājošs pensionārs kopš 2010.gada decembra mēneša un viņa ikmēneša pensija sastāda Ls _____. Par 2010.gada septembra, oktobra un novembra mēnešiem A.S. ienākumi sastādīja LVL _____mēnesī, ko apliecina iesniegumam pievienotā SIA „_____” 08.04.2011.g. izziņu Nr. _____.

5. Ņ.S. vidējā darba alga, saskaņā ar SIA „_____” 15.03.2011.g. izziņu Nr. _____, sastāda Ls _____mēnesī.

6. K.S. nav ienākumu. Saskaņā ar Rīgas 61.vidusskolas 15.03.2011.g. izziņu Nr. _____, K.S. mācās 11.klasē.

7. T.N. ikmēneša ienākumi sastāv no pensijas Ls _____apmērā, piemaksas par kopšanu Ls _____. T.N. 2 reizes gadā saņem Ls _____ specializētā transporta nodrošināšanai.

8. Par A.S. piederošo nekustamo īpašumu uz 08.04.2011.g. ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds LVL _____apmērā.

9. Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

10. No iepriekš minētā secināms, ka A.S. un T.N. vidējie bruto ienākumi pēdējos sešos mēnešos tieši pirms iesnieguma iesniegšanas nav pārsnieguši LVL _____uz vienu personu mēnesī. Arī ģimenes vidējie bruto ienākumi mēnesī uz vienu ģimenes locekli pēdējos sešos mēnešos tieši pirms iesnieguma iesniegšanas nav pārsnieguši LVL _____.

Atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Minēto noteikumu 4.6.punktā ir noteiks, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var piešķirt personām, kuru likumīgajā aprūpē (apgādībā, aizgādībā) atrodas bērns(-i) invalīds(-i) un/vai 1. un 2. grupas nestrādājošais(-ie) invalīds(-i), un kuru vidējie bruto ienākumi pēdējos sešos mēnešos tieši pirms iesnieguma iesniegšanas nav pārsnieguši LVL 200,- uz vienu personu mēnesī - 50 % apmērā no attiecīgajā periodā aprēķinātas nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Tāpat saskaņā ar saistošo noteikumu 6.punktu, lai saņemtu atvieglojumu taksācijas gadā aprēķinātajam nekustamā īpašuma nodoklim pilnā apmērā, nodokļa maksātājam motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu ar 5.punktā noteiktajiem pielikumiem jāiesniedz ne vēlāk kā līdz tekošā gada 1.martam. Ja iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu ir iesniegts Mārupes novada pašvaldībā pēc 6.punktā atrunātā termiņa, atvieglojums tiek piešķirts sākot ar nākamo dienu pēc iesnieguma saņemšanas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.6.punktu, 6.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Piešķirt A.S., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ - 50% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, sākot ar 2011.gada 15.martu līdz 2011.gada 31.decembrim.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.6
Mārupes novadā
Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi V.K., pers.kods _____, 2011.gada 4.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/394) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu „adrese”, kad.nr. _____. Kā pamats norādīts apstākļi, ka ar Mārupes novada Sociālā dienesta lēmumu viņa ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss, pielikumā pievienota izziņa.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1. V.K., pers.kods _____, uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par ½ no nekustamā īpašuma „adrese”, kad.nr. _____ (Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____);

2. Nekustamais īpašums „adrese”, kad.nr. _____, sastāv no zemesgabala, dzīvojamās ēkas un 10 palīģceltnēm.

3. 22.11.2010. Mārupes novada Sociālais dienests izsniedza izziņu Nr. _____, apliecinot, ka ģimenei, kuras sastāvā ir V.K., ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss no 01.11.2010. līdz 30.04.2011.

4. V.K. deklarētā dzīvesvieta ir adrese, Mārupē, kopš 24.03.1994.

5. Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

6. V.K. uz 06.04.2011. ir nekustamā īpašuma nodokļu parāds par nekustamo īpašumu „adrese”, LVL _____ apmērā.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹) daļu pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķīrusi trūcīgas personas vai ģimenes statusu, procentu apmērā no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem objektiem (viengimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai).

Atbilstoši tā paša likuma 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi. Minēto noteikumu 4.4.punkts noteic, ka trūcīgām personām (ģimenēm) par zemi ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam saskaņā ar Mārupes novada Sociālā dienesta izsniegtu izziņu, neatkarīgi no tā, cik ilgi tās deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹) daļu un trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.4.punktu, kā arī 19.04.2011.

finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Piešķirt V.K., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par viņam piederošo ½ daļas no nekustamajā īpašumā „adrese”, kad.nr. _____, ietilpstošo zemesgabalu _____ha platībā - 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, no 01.01.2011.līdz 30.04.2011.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.7

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi J.B., p.k. _____, 2011.gada 4.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/393) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu adrese, Mārupē, kad.nr. _____. Kā pamats norādīts apstākļi, ka ar Mārupes novada Sociālā dienesta lēmumu viņas ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss, pielikumā pievienota izziņa.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1. J.B., p.k. _____, uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu adrese, Mārupē, kad.nr. _____ (Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____).

2. Nekustamais īpašums adrese, Mārupē, kad.nr. _____, sastāv no zemesgabala un dzīvojamās ēkas.

3. 31.03.2011. Mārupes novada Sociālais dienests izsniedza izziņu Nr. _____, apliecinot, ka ģimenei, kuras sastāvā ir J.B., p.k. _____, ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss no 01.03.2011. līdz 31.08.2011.

4. J.B., deklarētā dzīvesvieta ir adrese, Mārupē, kopš 24.03.2005.

5. Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

6. J.B. uz 06.04.2011. ir nekustamā īpašuma nodokļu parāds par nekustamo īpašumu adrese, LVL _____ apmērā.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹) daļu pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķīrusi trūcīgas personas vai ģimenes statusu, procentu apmērā no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem objektiem (viengimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai).

Atbilstoši tā paša likuma 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi. Minēto noteikumu 4.4.punkts noteic, ka trūcīgām personām (ģimenēm) par zemi ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam saskaņā ar Mārupes novada Sociālā dienesta izsniegtu izziņu, neatkarīgi no tā, cik ilgi tās deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹)daļu un trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.4.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Piešķirt J.B., p.k. _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamajā īpašumā adrese, Mārupē, kad.nr. _____, ietilpstošo zemesgabalu _____ ha platībā - 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, no 01.03.2011.līdz 31.08.2011.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.8

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi L.B., pers.kods _____, 2011.gada 4.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/392), kurā tiek lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. _____. Lūgums par nekustamā īpašuma nodokļa piešķiršanu pamatots ar apstākli, ka iesniedzēja ir otrās grupas invalīde.

Iepazīstoties ar lietas apstākļiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1. L.B., pers.kods _____, uz īpašuma tiesību pamata pieder nekustamais īpašums adrese, kadastra Nr. _____, kas sastāv no zemes gabala un uz tā esošās dzīvojamās mājas (Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____).

2. L.B. no 11.03.2011.g. līdz 10.03.2012. ir noteikta otrās grupas invaliditāte un izsniegta invalīda apliecība Nr. _____.

3. L.B., deklarēta dzīvesvieta ir adrese, Mārupē, kopš 06.12.2007.g.

4. Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

5.Saskaņā ar Valsts ieņēmuma dienesta sniegto informāciju, L.B., pers.kods _____laika periodā no 01.10.2010. līdz 01.03.2010. nav guvusi ienākumus un ir nestrādājoša.

6. Par L.B. piederošo nekustamo īpašumu uz 05.04.2011. ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds LVL _____ apmērā.

Atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Minēto noteikumu 4.7.punktā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var piešķirt 1. un 2. grupas nestrādājošiem invalīdiem - **90 % apmērā** no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Tāpat saskaņā ar saistošo noteikumu 6.punktu, lai saņemtu atvieglojumu taksācijas gadā aprēķinātajam nekustamā īpašuma nodoklim pilnā apmērā, nodokļa maksātājam motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu ar 5.punktā noteiktajiem pielikumiem jāiesniedz ne vēlāk kā līdz tekošā gada 1.martam. Ja iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu ir iesniegts Mārupes novada pašvaldībā pēc 6.punktā atrunātā termiņa, atvieglojums tiek piešķirts sākot ar nākamo dienu pēc iesnieguma saņemšanas.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.7.punktu, 6.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēm:

Piešķirt L.B., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu adrese, kadastra Nr. _____ - 90% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, sākot ar 05.04.2011. līdz 31.12.2011.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.9
Mārupes novadā
Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi U.D.D., p.k. _____, 2011.gada 31.marta iesniegumu (reģ.nr.3-8/382), kurā tika lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu adrese, kad. nr. _____.

Iepazīstoties ar lietas apstākļiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1.Nekustamais īpašums adrese, kad. nr. _____, kas sastāv no zemes gabala un uz tā esošas dzīvojamās mājas, uz īpašuma tiesību pamata pieder U.D.D. , p.k. _____ (Mārupes novada Zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____).

2. U.D.D. deklarētā dzīvesvieta ir adrese, Mārupē, Mārupes novadā, kopš 21.10.1993.

3. U.D.D. ir izsniegta 2.grupas invalīda apliecība Nr._____.

4. Par U.D.-D. piederošo nekustamo īpašumu (adrese), kad. nr. _____ uz 04.04.2011.g. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

5. Saskaņā ar Valsts ieņēmuma dienesta sniegto informāciju, U.D. – D. laika periodā no 01.01.2010. līdz 01.03.2011. nav guvis ienākumus un ir nestrādājošs.

6. Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

Atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Minēto noteikumu 4.7.punktā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var piešķirt 1. un 2. grupas nestrādājošiem invalīdiem - **90 % apmērā** no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Tāpat saskaņā ar saistošo noteikumu 6.punktu, lai saņemtu atvieglojumu taksācijas gadā aprēķinātajam nekustamā īpašuma nodoklim pilnā apmērā, nodokļa maksātājam motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu ar 5.punktā noteiktajiem pielikumiem jāiesniedz ne vēlāk kā līdz tekošā gada 1.martam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.7.punktu, 6.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrmieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Piešķirt U.D. – D., p.k. _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu (adrese), kad. nr. _____ - 90% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, sākot ar 2011.gada 1.aprīli līdz 2011.gada 31.decembrim.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.10

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi I.L., p.k. _____, 2011.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/412) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē, Mārupes nov. Kā pamats norādīts apstākļi, ka ar Mārupes novada Sociālā dienesta lēmumu viņas ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1. I.L., p.k. _____, uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē, Mārupes nov., ar kad.Nr. _____ (Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____);

2. Nekustamais īpašums (adrese), Mārupē, Mārupes nov., ar kad.Nr. _____, sastāv no zemesgabala _____ ha platībā un dzīvojamās mājas.

3. 14.04.2011.g. Mārupes novada Sociālais dienests izsniedza izziņu Nr. _____, apliecinot, ka ģimenei, kuras sastāvā ir I.L. ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss no 01.04.2011. līdz 30.09.2011..

4. I.L. deklarētā dzīvesvieta ir (adrese), Mārupē, Mārupes nov., kopš 11.05.1981.g.

5. Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

6. I.L. nav nekustamā īpašuma nodokļu parādu.

7. 2011.gadā par nekustamo īpašumu (adrese), Mārupē, Mārupes nov., ar kad.Nr. _____, par zemi aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis sastāda Ls _____, par ēku Ls _____, tādējādi kopsummā nekustamā īpašuma nodoklis ir Ls _____.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹) daļu pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķīrusi trūcīgas personas vai ģimenes statusu, procentu apmērā no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem objektiem (viengimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai).

Atbilstoši tā paša likuma 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi. Minēto noteikumu 4.4.punkts noteic, ka trūcīgām personām (ģimenēm) par zemi ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam saskaņā ar Mārupes novada Sociālā dienesta izsniegtu izziņu, neatkarīgi no tā, cik ilgi tās deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹)daļu un trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.4.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1.Piešķirt I.L., p.k. _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, Mārupes nov., ar kad.Nr. _____, sastāvā ietilpstošo zemesgabalu _____ha platībā - 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, no 01.04.2011.līdz 30.9.2011.

2.Noteikt, ka laikā periodā no 01.04.2011.līdz 30.9.2011.. nekustamā īpašuma nodoklis par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, Mārupes nov., ar kad.Nr. _____, sastāvā ietilpstošo dzīvojamo ēku attiecībā uz I.L., ir samazināms par 90 % no nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.11

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi J.J., pers.kods _____, 2011.gada 18.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/419), kurā tika lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____.

Iepazīstoties ar lietas apstākļiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. _____, uz īpašuma tiesību pamata pieder J.J., pers.kods _____, (Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____).

2. J.J. deklarētā dzīvesvieta ir (adrese), Mārupē, Mārupes novadā, kopš 19.06.1997.

3. J.J. ir 2.grupas invalīds, ko apliecina iesniegumam pievienotā invalīda apliecības Nr. _____ kopija.

4. Par J.J. piederošo nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____, nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

5. Saskaņā ar Valsts ieņēmuma dienesta sniegto informāciju, J.J. ir nestrādājošs.

6. Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

Atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Minēto noteikumu 4.7.punktā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var piešķirt 1. un 2. grupas nestrādājošiem invalīdiem - **90 % apmērā** no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Tāpat saskaņā ar saistošo noteikumu 6.punktu, lai saņemtu atvieglojumu taksācijas gadā aprēķinātajam nekustamā īpašuma nodoklim pilnā apmērā, nodokļa maksātājam motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu ar 5.punktā noteiktajiem pielikumiem jāiesniedz ne vēlāk kā līdz tekošā gada 1.martam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.7.punktu, 6.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Libietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Piešķirt J.J., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ - 90% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, sākot ar 2011.gada 19.aprīli līdz 2011.gada 31.decembrim.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.12

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi L.A., p.k. _____, 2011.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/413) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____, Mārupē. Kā pamats norādīts apstākļi, ka ar Mārupes novada Sociālā dienesta lēmumu viņai ir piešķirts maznodrošinātas personas statuss, pielikumā pievienota izziņa.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1.L.A., p.k. _____, uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ (Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļējums Nr. _____).

2.Nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. _____ sastāv no dzīvokļa īpašuma un kopīpašuma domājamās daļas no zemes ar kad.nr. _____.

3.04.04.2011. Mārupes novada Sociālais dienests izsniedza izziņu Nr. _____ apliecinot, ka L.A. ir piešķirts maznodrošinātas personas statuss no 01.04.2011. līdz 31.03.2012.

4.L.A. deklarētā dzīvesvieta kopš 04.01.1993. ir (adrese), Mārupē.

5.Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹)daļu Pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķīrusi maznodrošinātas personas vai ģimenes statusu, maznodrošinātām personām — līdz 90 procentiem no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst maznodrošinātas personas statusam, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem objektiem (viengimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai).

Atbilstoši tā paša likuma 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi. Minēto noteikumu 4.3.punkts noteic, ka maznodrošinātām personām (ģimenēm) –ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst maznodrošinātas personas statusam saskaņā ar Mārupes novada Sociālā dienesta izsniegtu izziņu, neatkarīgi no tā, cik ilgi tās deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹)daļu un trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.3.punktu, 8.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Piešķirt L.A., p.k. _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____un tam piekrītošo kopīpašuma domājamo daļu no zemes ar kad.nr. _____, Mārupē - 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, sākot ar 01.04.2011. līdz 31.03.2012.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.16.13

LĒMUMS Nr. 16.13

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi I.T., pers.kods _____, 2011.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/414) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____, Mārupē. Kā pamats norādīts apstākļi, ka ar Mārupes novada Sociālā dienesta lēmumu viņas ģimenei ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss, pielikumā pievienota izziņa.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1.I.T., pers.kods _____, uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ (Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļējums Nr. _____).

2.Nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. _____ sastāv no zemesgabala _____ ha platībā un dzīvojamās mājās.

3.14.04.2011. Mārupes novada Sociālais dienests izsniedza izziņu Nr. _____ apliecinot, ka ģimenei, kuras sastāvā ir I.T. ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss no 01.04.2011. līdz 30.09.2011.

4.I.T. deklarētā dzīvesvieta kopš 08.08.1988.g. ir (adrese), Mārupē.

5.Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹)daļu pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķīrusi trūcīgas personas vai ģimenes statusu, procentu apmērā no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem objektiem (viengimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai).

Atbilstoši tā paša likuma 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi. Minēto noteikumu 4.4.punkts noteic, ka trūcīgām personām (ģimenēm) par zemi ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam saskaņā ar Mārupes novada Sociālā dienesta izsniegtu izziņu, neatkarīgi no tā, cik ilgi tās deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹)daļu un trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.4.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Piešķirt I.T., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ (zeme), Mārupē - 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, sākot ar 2011.gada 1.aprīli līdz 2011.gada 30.septembrim.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.14

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada dome ir izskatījusi A.B., p.k. _____, adrese: „adrese”, Mārupes pag., iesniegumu, kurā tiek lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamiem īpašumiem (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.nr. _____.

Iepazīstoties ar lietas apstākļiem, Mārupes pagasta padome konstatē:

1. Ar Mārupes pagasta TDP 20.sasaukuma 30.sesijas 1994.gada 9.februāra lēmumu A.B. ir atjaunotas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „adrese” ar kadastra Nr. _____, _____ ha platībā.

2. Ar 2006.gada 29.marta Mārupes pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr.7 tika apstiprināts Mārupes pagasta saimniecības „adrese” detālplānojums (lietvedības uzskaites Nr. _____). Ar 2007.gada 19.decembra Mārupes pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr.46 tika apstiprināts saimniecības „adrese” detālplānojums (lietvedības uzskaites Nr. _____), kā rezultātā zeme tika sadalīta un uz tās izveidotas jaunas zemes vienības, tai skaitā iesniegumā norādītas zemes vienības ar adresēm: (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.nr. _____.

3.Saskaņā ar ierakstu Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. _____, A.B. uz īpašuma tiesību pamata pieder nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. _____.

4.Saskaņā ar ierakstu Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. _____, A.B. uz īpašuma tiesību pamata pieder nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.nr. _____.

5.Saskaņā ar ierakstu Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. _____, A.B. uz īpašuma tiesību pamata pieder nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.nr. _____.

6. Par nekustamiem īpašumiem (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.nr. _____, uz 18.04.2011. ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds Ls _____ apmērā.

7. Saskaņā ar Mārupes novada Domes rīcībā esošo informāciju saimnieciskā darbība minētajos nekustamajos īpašumos netiek veikta.

8. A.B. deklarētā dzīvesvieta ir - (adrese), Mārupes novadā, kopš 26.01.1995.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu Fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 4.12.punktā ir noteikts, ka personām par nekustamo īpašumu, uz kuru īpašuma tiesības ir atjaunotas likuma „Par zemes

privatizāciju lauku apvidos” 2.nodaļā noteiktajā kārtībā, ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 70% apmērā no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Tāpat saskaņā ar saistošo noteikumu 6.punktu, lai saņemtu atvieglojumu taksācijas gadā aprēķinātajam nekustamā īpašuma nodoklim pilnā apmērā, nodokļa maksātājam motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu ar 5.punktā noteiktajiem pielikumiem jāiesniedz ne vēlāk kā līdz tekošā gada 1.martam. Ja iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu ir iesniegts Mārupes novada pašvaldībā pēc 6.punktā atrunātā termiņa, atvieglojums tiek piešķirts sākot ar nākamo dienu pēc iesnieguma saņemšanas

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.12.punktu, 6.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūmieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Piešķirt A.B., p.k. _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par šādiem nekustamiem īpašumiem: (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.Nr. _____, (adrese), kad.nr. _____. - 70% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, sākot ar 2011.gada 19.aprīli līdz 2011.gada 31.decembrim.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.15

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi S.M., pers.kods _____, 2011.gada 18.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/424) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____. Kā pamats norādīts apstākļi, ka ar Mārupes novada Sociālā dienesta lēmumu viņas ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss, pielikumā pievienota izziņa.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1.S.M. uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ (Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums nr. _____).

2.Nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. _____, sastāv no zemesgabala _____ ha platībā, uz tā esošās dzīvojamās mājas.

3.18.04.2011. Mārupes novada Sociālais dienests izsniedza izziņu Nr. _____, apliecinot, ka ģimenei, kuras sastāvā ir arī S.M. ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss no 01.04.2011. līdz 30.09.2011.

4.S.M. deklarētā dzīvesvieta ir (adrese), Skultē, Mārupes novadā, kopš 31.10.1994.

5.Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

6.S.M. uz 19.04.2011. nav nekustamā īpašuma nodokļu parādu.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹)daļu pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķīrusi trūcīgas personas vai ģimenes statusu, procentu apmērā no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem objektiem (viengimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai).

Atbilstoši tā paša likuma 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi. Minēto noteikumu 4.4.punkts noteic, ka trūcīgām personām (ģimenēm) par zemi ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas personas statusam saskaņā ar Mārupes novada Sociālā dienesta izsniegtu izziņu, neatkarīgi no tā, cik ilgi tās deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta (1¹)daļu un trešo daļu, Mārupes

novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Piešķirt S.M., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par viņai piederošo nekustamajā īpašumā (adrese), kad.nr _____etilpstošo zemesgabalu _____ha platībā - 90 % apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas, no 01.04.2011. līdz 30.09.2011.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.16

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi A.Ž., p.k. _____, 2011.gada 21.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/428), kurā tika lūgts piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad. nr. _____.

Iepazīstoties ar lietas apstākļiem, Mārupes novada Dome konstatē:

1.Nekustamais īpašums (adrese), kad. nr. _____, uz īpašuma tiesību pamata pieder A.Ž., p.k.

_____.

2. A.Ž. deklarētā dzīvesvieta ir (adrese), Mārupes novadā, kopš 17.05.2007.

3. A.Ž.ir 2.grupas invalīds, ko apliecina iesniegumam pievienotā invaliditātes apliecības Nr. _____ kopija.

4. Par A.Ž/. piederšo nekustamo īpašumu (adrese), kad. nr. _____ nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

5. Saskaņā ar mutiski sniegtajiem paskaidrojumiem A.Ž. ir strādājošs.

6. Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

Atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešajai daļai pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Minēto noteikumu 4.7.punktā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var piešķirt 1. un 2. grupas nestrādājošiem invalīdiem - **90 % apmērā** no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Tāpat saskaņā ar saistošo noteikumu 6.punktu, lai saņemtu atvieglojumu taksācijas gadā aprēķinātajam nekustamā īpašuma nodoklim pilnā apmērā, nodokļa maksātājam motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu ar 5.punktā noteiktajiem pielikumiem jāiesniedz ne vēlāk kā līdz tekošā gada 1.martam. Ja iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu ir iesniegts Mārupes novada pašvaldībā pēc 6.punktā atrunātā termiņa, atvieglojums tiek piešķirts sākot ar nākamo dienu pēc iesnieguma saņemšanas.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.7.punktu, 6.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A.*

Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Atteikt piešķirt A.Ž., p.k. _____nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2011.gadu par nekustamo īpašumu (adrese), kad. nr. _____.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 16.17

Mārupes novadā

Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu

Mārupes novada Dome ir izskatījusi V.K., pers.kods _____, 2011.gada 26.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/430) ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____, Mārupes nov. Lūgums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu pamatots ar apstākli, ka iesniedzēja ir Černobiļas AS dalībnieks. Iesniegumam pievienota izziņa, kas apliecina, ka iesniedzēja ir Černobiļas AES avārijas rezultātā cietusī persona.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1.V.K., pers.kods _____, uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ (Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____).

2.V.K., pers.kods _____, uz īpašuma tiesību pamata ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ (garāža Nr. _____) (Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. _____).

3.Nekustamais īpašums (adrese), kad.nr. _____ sastāv no dzīvokļa īpašuma un kopīpašuma domājamās daļas no zemes ar kad.nr. _____.

4.2005.gada 17.marā V.K.izsniegta apliecība Nr. _____, kas apliecina, ka viņa ir Černobiļas AES avārijas rezultātā cietusī persona. Minētā apliecība neapliecina, ka V.K. ir Černobiļas AS dalībnieks.

5.V.K. deklarētā dzīvesvieta ir (adrese), kopš 04.01.1999.

6.Pēc Mārupes novada Domes rīcībā esošās informācijas norādītais nekustamais īpašums netiek izmantots uzņēmējdarbībai un no tā netiek gūti cita veida ienākumi.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām.

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu Fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” aplikas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 4.2.punktā ir noteikts, ka Černobiļas avārijas likvidētājiem, Afganistānas kara dalībniekiem un nacionālo pretošanās kustības dalībniekiem ir piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu **50 % apmērā** no attiecīgajā periodā aprēķinātas nekustamā īpašuma nodokļa summas;

Tāpat saskaņā ar saistošo noteikumu 6.punktu, lai saņemtu atvieglojumu taksācijas gadā aprēķinātajam nekustamā īpašuma nodoklim pilnā apmērā, nodokļa maksātājam motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu ar 5.punktā noteiktajiem pielikumiem jāiesniedz ne vēlāk kā līdz tekošā gada 1.martam. Ja iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu ir iesniegts Mārupes novada pašvaldībā pēc 6.punktā atrunātā termiņa, atvieglojums tiek piešķirts sākot ar nākamo dienu pēc iesnieguma saņemšanas.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” 2.punktu, 4.2.punktu, 6.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Atteikt piešķirt V.K., pers.kods _____, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____ un nekustamo īpašumu (adrese), kad.nr. _____.

2. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010).

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

LĒMUMS Nr. 17

Mārupes novadā

Par Mārupes novada Domes priekšsēdētāja M.Bojāra rīkojuma apstiprināšanu

Iepazīstoties ar Mārupes novada Domes priekšsēdētāja Mārtiņa Bojāra 2011.gada 14.aprīļa rīkojumu, ar kuru Mārupes novada administratīvajā teritorijā noteiktas divas parakstu vākšanas vietas, lai nodrošinātu iedzīvotāju, parakstu vākšanu likuma "Grozījumi Latvijas Republikas Satversmē" ierosināšanai, un pamatojoties uz likuma "par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 22.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Mārupes novada Domes priekšsēdētāja M.Bojāra rīkojuma apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Apstiprināt Mārupes novada Domes priekšsēdētāja Mārtiņa Bojāra 2011.gada 14.aprīļa rīkojumu Nr.4-1/147 - saskaņā ar pielikumu Nr.1.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

*Pielikums Nr.1
Mārupes novada Domes
2011.gada 27.aprīļa
lēmumam nr. 17 (prot.nr.6, pielik.Nr.17)*

*Apstiprināts ar Mārupes novada Domes
2011.gada 27.aprīļa
lēmumu nr.17 (prot.nr.6, pielik.Nr.17)*

RĪKOJUMS
Mārupes novadā, Mārupē

14.04.2011.

Nr.4-1/147

Par parakstu vākšanas vietas noteikšanu

Lai nodrošinātu parakstu vākšanu likuma “Grozījumi Latvijas Republikas Satversmē” ierosināšanai, saskaņā ar likuma ‘Par tautas nobalsošanu un likuma ierosināšanu’ 7. panta pirmo un otro daļu un Centrālās vēlēšanu komisijas 12.04.2011. rīkojumu Nr.14 „Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu”, **uzdodu:**

1.Mārupes novada administratīvajā teritorijā noteikt divas parakstu vākšanas vietas:

- Daugavas ielā 29, Mārupe, Mārupes novads - Mārupes novada domes ēkā;
- Mazcenu alejā 4a, Jaunmārupe, Mārupes novads – Jaunmārupes sākumskolā.

2.Rīkojumu apstiprināt 27.04.2011. Mārupes novada Domes sēdē.

Domes priekšsēdētājs

M.Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.18

LĒMUMS Nr. 18

Mārupes novadā

Par saistošo noteikumu „Grozījumi Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā”” apstiprināšanu

Ievērojot likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 3.daļu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, kas piešķir pašvaldībai tiesības izdot saistošos noteikumus autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par saistošo noteikumu „Grozījumi Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā”” apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1.Apstiprināt saistošos noteikumus ar Nr. 12 „Grozījumi Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā”” saskaņā ar Pielikumu.

2.Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

3.Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrija saistošos noteikumus publicēt vietējā laikrakstā vai bezmaksas izdevumā, izlikt redzamā vietā pašvaldības domes ēkā.

Novada Domes priekšsēdētājs

Mārtiņš Bojārs

Mārupes novada Dome
SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.12 /2011
Mārupē

*Apstiprināti ar Mārupes novada Domes
2011. gada 27. aprīļa
Domes sēdes Nr. 6, lēmumu Nr.18*

**„Grozījumi Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos
Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību
Mārupes novadā””**

*Izdoti saskaņā ar likumu
„Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu
likuma „par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu*

1. Izdarīt Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.10/2010 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā” šādus grozījumus:

1.1.Izteikt saistošo noteikumu 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” apliekas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.

Fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts tikai par to nekustamo īpašumu, kurā tā ir deklarējusi savu dzīvesvietu.”

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 01.01.2012.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

**Saistošo noteikumu
„Grozījumi Mārupes novada Domes 2010.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.10/2010
„Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Mārupes novadā””
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Likuma “Par pašvaldībām” 43. panta ceturtā daļā ir noteikts, ka, pildot deleģētās valsts pārvaldes funkcijas un pārvaldes uzdevumus, dome var pieņemt saistošos noteikumus tikai tad, ja tas paredzēts likumā vai Ministru kabineta noteikumos.</p> <p>Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 3.daļu - Pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.</p> <p>Spēkā esošajos saistošajos noteikumos ir noteikts, ka fiziskai personai atvieglojums var tikt piešķirts par nekustamo īpašumu, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” apliekas ar nodokli, un kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi, ja šī fiziskā persona ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu ne mazāk kā vienu gadu Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja vien šajos noteikumos nav noteikts citādi.</p> <p>Minētajos noteikumos nav noteikts personai piederošo nekustamo īpašumu skaita ierobežojums, par kuriem var tikt piešķirts nodokļa atvieglojums.</p> <p>Piemērojot spēkā esošos saistošos noteikumus ir gadījumi, kad personai pieder vairāki nekustamie īpašumi, līdz ar to atvieglojums tiek piešķirts par visiem nekustamajiem īpašumiem.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p><u>Grozījumi paredz noteikt, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums ir piemērojams tikai par to personai piederošo nekustamo īpašumu, kur tā ir deklarējusi savu dzīvesvietu.</u></p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>Grozījumiem ir pozitīva ietekme uz budžetu, palielinās budžeta ieņēmumu daļa. Janvārī un februārī tika piemērota 50% likme. Martā 90%, aprēķinātais nodoklis 5589,03 LVL, kopā marta mēnesī atvieglojumu saņēmuši 13 invalīdi, astoņiem no tiem ir vairāki īpašumi.</p>

4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvās procedūras saistošo noteikumu pieņemšanas rezultātā netiek mainītas.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav paredzēta.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 19.1

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkumu tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi SIA „____”, Reģ.Nr. ____, kā Pircējas, un, G.J., p.k. ____, kā Pārdevēja, 13.04.2011.g. atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā, atsavināšanu par summu EUR ____ (____) jeb LVL ____ (____) pēc Latvijas Bankas noteiktā valūtas kursa EUR1=LVL 0.702804.

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 19.2

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkumu tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi M.K., dzim. 05.12.1952., un J.L., dzim. 03.10.1970., kā Pircēju, un, A.T., p.k. ____, kā Pārdevēja, 18.04.2011.g. atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala ____ha platībā un dzīvojamās mājas ar kad. apzīmējumu ____, atsavināšanu par summu EUR ____ (____) jeb LVL ____ (____) pēc Latvijas Bankas noteiktā valūtas kursa EUR1=LVL 0.702804.

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala ____ha platībā un dzīvojamās mājas ar kad. apzīmējumu ____.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 19.3

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkumu tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Jaunmārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi Ģ.Ķ., p.k. ____, kā Pircēja, un, I.U., p.k. ____, un V.U., p.k. ____, kā Pārdevēju, 18.04.2011.g. atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma (adrese), Jaunmārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā, atsavināšanu par summu LVL ____ (____).

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Jaunmārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 19.4

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi R.K., dzim. 29.09.1958., kā Pircējas, un, M.P., p.k. ____, kā Pārdevēja, 18.04.2011.g. atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala ____ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu ____, atsavināšanu par summu EUR ____ (____) jeb LVL ____ (____) pēc Latvijas Bankas noteiktā valūtas kursa EUR1=LVL 0.702804.

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, kā arī 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala ____ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu ____.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.19.5

LĒMUMS Nr. 19.5

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkumu tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Mārupes novadā**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi O.P., p.k. ____, kā Pircējas, un, M.M., p.k. ____, kā Pārdevēja, 20.04.2011.g. atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupes novadā, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā, atsavināšanu par summu LVL ____ (____).

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Mārupes novadā, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.19.6

LĒMUMS Nr. 19.6

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkumu tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Jaunmārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi I.J., p.k. ____, kā Pircēja, un, A.O., p.k. ____, kā Pārdevēja, 19.04.2011.g. atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma (adrese), Jaunmārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala 0.1650 ha platībā, atsavināšanu par summu LVL ____ (____).

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Jaunmārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.19.7

LĒMUMS Nr. 19.7

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām
nekustamam īpašumam „adrese”, Mārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi SIA „____”, Reģ.Nr. ____, kā Pircējas, un, AS „____”, Reģ.Nr. ____, kā Pārdevējas, 26.04.2011.g. atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „adrese”, Mārupē, ar kad.nr. ____26, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala ____ha platībā un dzīvojamās mājas jaunbūves ar kad. apzīmējumu ____, atsavināšanu par summu LVL ____ (____).

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam „adrese”, Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no apbūvēta zemesgabala ____ha platībā un dzīvojamās mājas jaunbūves ar kad. apzīmējumu ____.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.19.8

LĒMUMS Nr. 19.8

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkumu tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi M.B., p.k. ____, kā Pircēja, un, Z.S., p.k. ____, kā Pārdevējas, 26.04.2011.g. atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma adrese, Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā, atsavināšanu par summu EUR ____ (____) jeb LVL ____ (____) pēc Latvijas Bankas noteiktā valūtas kursa EUR1=LVL 0.702804.

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.19.9

LĒMUMS Nr. 19.9

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi SIA „_____”, Reģ.Nr. _____, kā Pircējas, un, SIA „_____”, Reģ.Nr. _____, kā Pārdevējas, 27.04.2011.g. atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, ar kad.nr. _____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala _____ha platībā, atsavināšanu par summu LVL _____ (_____).

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē, ar kad.nr. _____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala _____ha platībā.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.19.10

LĒMUMS Nr. 19.10

Mārupes novadā

**Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām
nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē**

Mārupes novada Dome ir izskatījusi I.B., p.k. ____, kā Pircējas, un, AS „____”, Reģ.Nr. ____, kā Pārdevējas, 27.04.2011.g. atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 78.panta pirmajai daļai, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” iesniegto pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā, atsavināšanu par summu LVL ____ (____).

Izvērtējot pārdodamo nekustamo īpašumu, Mārupes novada Dome secina, ka šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai un pirmpirkuma tiesības uz to nav izmantojamas.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (*M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām nekustamam īpašumam (adrese), Mārupē, ar kad.nr. ____, kas sastāv no neapbūvēta zemesgabala ____ha platībā.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.20

LĒMUMS Nr. 20

Mārupes novadā

Par Mārupes novada Domes 2010.gada pārskatu

Izskatījusi Mārupes novada Domes 2010.gada pārskatu un iepazinusies ar SIA „Rīgas Revidentu birojs” zvērinātu revidentu ziņojumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Mārupes novada Domes 2010. gada pārskatu”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” 1 (A.Āķis), Mārupes novada Dome nolēmj:*

1.Apstiprināt Mārupes novada Domes 2010.gada pārskatu par laika periodu no 01.01.2010. līdz 31.12.2010.

2.Pieņemt zināšanai SIA „Rīgas Revidentu birojs” iesniegto zvērinātu revidentu ziņojumu.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 21

Mārupes novadā

Par Domes priekšsēdētāja M.Bojāra iesnieguma izskatīšanu

Ņemot vērā Domes priekšsēdētāja Mārtiņa Bojāra 18.04.2011. iesniegumu ar lūgumu piešķirt ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļu no 02.05.2011. līdz 06.05.2011., no 09.05.2011. līdz 13.05.2011., no 16.05.2011. līdz 20.05.2011. un apmaksātu papildatvaļinājumu no 23.05.2011. desmit darba dienas, pamatojoties uz apstiprināto 24.02.2011. Mārupes novada Domes sēdes prot. Nr.2 lēm.Nr.24, Darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 9.punktu, kā arī ņemot vērā 19.04.2011. finanšu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Domes priekšsēdētāja M. Bojāra iesnieguma izskatīšanu”, atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (*D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Āķis, A. Grope, A.J. Mūrnieks, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs*), (*M.Bojārs kā ieinteresētā persona pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 37. panta 11. punktu balsojumā par šo jautājumu nepiedalās*), „pret nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Mārupes novada Domes priekšsēdētājam **Mārtiņam Bojāram** piešķirt ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļu no 02.05.2011. līdz 06.05.2011. (neieskaitot svētku dienas), no 09.2011.līdz 13.05.2011. un no 16.05.2011. līdz 20.05.2011., kā arī apmaksātu papildatvaļinājumu no 23.05.2011.desmit darba dienas, par nostrādāto laika periodu no 01.07.2009.- 01.07.2010.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 22

Mārupes novadā

Par finansiālo atbalstu deju kolektīvam „_____”

Mārupes novada Dome izskatīja Mārupes kultūras nama Vidējās paaudzes deju kolektīva „_____” vadītājas G.S. 2011.gada 7.aprīļa iesniegumu (reģ.nr.3-8/400) ar lūgumu piešķirt finansiāli atbalstīt kolektīva dalību festivālā ”Zelta delfīns – 2011” Gruzijā 05.05.-10.05.2011.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1. Vidējās paaudzes deju kolektīvs „_____” ir kolektīvs, kura pamata darbības vieta ir Mārupes novadā, tajā apvienojušies 29 dalībnieki, no kuriem 20 dalībnieku deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

2. Kolektīvu vada G.S., kura atrodas darba tiesiskās attiecībās ar Mārupes novada Domes izveidoto iestādi –Mārupes novada Kultūras namu, un kuras amata pienākumos, citastarp, ietilpst organizēt un vadīt deju kolektīvu darbu, atbalstīt un piedalīties novada organizētajos sarīkojumos, līdz ar to kolektīvs darbojas Mārupes novada vārdā, un vienmēr pārstāv Mārupes novadu.

3. 2010.gada kolektīvs piedalījās:

3.1.deju kolektīvu skatē, kas bija veltīta vidējās paaudzes deju svētkiem Valmierā, iegūstot pirmās pakāpes diplomus;

3.2. jaunrades deju skatē Valmierā, deja „Dieviņš bija” ieguva otro vietu;

3.3. Vidzemes deju svētku repertuāra konkursā – deja „Dieviņš bija” – ieguva 1.vietu;

3.4. Norādītas skates un konkursi ir valsts nozīmes pasākumi.

4. Finansiālais atbalsts ir nepieciešams, lai segtu izdevumus, kas saistīti ar kolektīva „_____” 29 dalībnieku sastāvā dalībai starptautiskajā deju festivālā „Zelta delfīns – 2011” Batumi, Gruzijā, 05.05.-10.05.2011. Kopējie izdevumi ir paredzēti Ls 5550, ko veido ceļa izdevumi (vienai personai Ls 185,- - avio biļete Rīga – Tbilisi – Rīga).

5. Iesniegumā lūgts piešķirto finansējumu pārskaitīt biedrībai „Vidējās paaudzes deju kolektīvs „_____”, kas ir atbildīga par pasākuma organizēšanu.

6. Biedrība „Vidējās paaudzes deju kolektīvs „_____” ir Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistrā reģistrēta biedrība ar Nr.40008174028 kuras pamatdarbības mērķis ir uzturēt un pilnveidot latviešu tautas dejas; piesaistīt pēc iespējas vairāk deju gribētājus savām rindām; veikt sabiedriski aktīvu dzīvesveidu; organizēt koncertturnejas; piedalīties koncertos un labdarības pasākumos; veidot jaunus iestudējumus un dejas; popularizēt latviešu tautas dejas Mārupes novadā, Latvijā un pasaulē; prezentēt Mārupes novadu un valsti starptautiskajos pasākumos un festivālos; celt biedru dejušanas kvalitāti.

Kārtību, kādā Mārupes novada Dome atbalsta juridiskās un fiziskās personas ar mērķi veicināt Mārupes novada iedzīvotāju kultūras un mākslas nozaru profesionālās un amatiermākslas jaunrades procesu un radošās darbības, nosaka Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā”, kuru 2.punkta 2.3.apakšpunkts citastarp noteic, ka tiesības saņemt pašvaldības atbalstu ir Fizisko personu apvienībām (kolektīviem), kas kultūras, vai ar kultūrizglītības projektus, vai radošās darbības īsteno Mārupes novadā un/vai Mārupes novada vārdā, un/vai pārstāv Mārupes novadu, ja tajās ir apvienojušies ne mazāk kā puse dalībnieku, kuri dzīvo vai strādā, vai mācas Mārupes novadā.

Ņemot vērā konstatētos apstākļus, Mārupes novada Dome atzīst, ka Vidējās paaudzes deju kolektīvs „_____” ir atzīstams par pretendentu šo saistošo noteikumu izpratnē.

Saskaņā ar minēto saistošo noteikumu 3.punkta 3.2.apakšpunktu un 4.punkta 4.2.1.apakšpunktu, Pretendenti ir tiesīgi saņemt atbalstu, pamatojoties uz iepriekš gūtajiem

individuālajiem (atsevišķās personas vai kolektīva) panākumiem, savukārt Mārupes novada Dome var atbalstīt Pretendentus, sedzot izdevumus, kas saistīti ar Pretendenta dalību skatēs, semināros, koncertos, vai citos pasākumos, kuriem ir kultūras vērtība un/vai tautas jaunrades nozīme.

Minēto saistošo noteikumu 20.3.punkts noteic, ka kolektīviem finansiālais atbalsts var tikt piešķirts uz vienu kolektīva Dalībnieku līdz 50% no tāmē vienam dalībniekam paredzētām izmaksām, kas saskaņā ar šo saistošo noteikumu 17.-19.punktu prasībām tika atzītas par attiecināmām, nepārsniedzot:

1. LVL 100,- gadā par vienu dalībnieku, ja Kolektīvam pēdējā gada laikā bijuši sasniegumi kultūras jomā vietējā līmenī;

2. LVL 300,- gadā par vienu dalībnieku, ja Kolektīvam pēdējā gada laikā bijuši sasniegumi kultūras jomā valsts līmenī;

3 LVL 500,- gadā par vienu dalībnieku, ja Kolektīvam pēdējā gada laikā bijuši sasniegumi kultūras jomā starptautiskajā līmenī.

Tāpat minēto saistoši noteikumu 20.4.punkts atrunā maksimāli pieļaujamā piešķirama atbalsta apmēra palielināšanas kārtību gadījumos, ja tas ir nepieciešams, lai segtu izdevumus, kas saistīti ar kolektīvu pasākumos ārpus Eiropas Savienības robežām,

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka kolektīvs „_____” darbojas Mārupes novadā, pārstāv Mārupes novadu un tā sastāvā ir vairāk nekā 50% novadā deklarēto iedzīvotāju, Mārupes novada Dome atrod par iespējamu finansiāli atbalstīt kolektīva dalību starptautiskajā konkursā.

Lemjot par piešķiramā atbalsta apmēru, Mārupes novada Dome atbilstoši Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā” 19.punktam atzīst par attiecināmām un atbalstāmām visas tāmē uzrādītas izmaksas, un pamatojoties uz minēto saistošo noteikumu 20.3.punktu, secina, ka kopējais kolektīvam pienākošais atbalsta apmērs ir Ls 2 682.50, ko 50% no visām tāmē vienam dalībniekam paredzētām izmaksām.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punkta, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), un Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā” 20.3.punktu, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, M.Spuģis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” 1 (A.Āķis), Mārupes novada Dome nolemj:*

1. Piešķirt vidējās paaudzes deju kolektīvam „_____” finansiālu atbalstu Ls 2 682.50,- apmērā, lai segtu ceļa izdevumus, kas saistīti ar kolektīva dalību festivālā ”Zelta delfīns – 2011” Gruzijā 05.05.-10.05.2011., saskaņā ar izdevumu aprēķinu tāmi.

2. Izdevumus segt no Kultūras nama pakalpojumu izmaksas pozīcijas EKK 2279 dalības maksām paredzētā budžeta.

3. Minēto finansējumu pārskaitīt biedrībai „Vidējās paaudzes deju kolektīvs „_____””, reģ.nr. _____, pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.

4. Biedrībai „Vidējās paaudzes deju kolektīvs „_____””, reģ.nr. _____, nodrošināt saņemtā finansiālā atbalsta izlietojumu atbilstoši piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc pasākuma norises iesniedzot Mārupes novada Domei atskaiti par līdzekļu izlietošanu. Finansiālo līdzekļu neizlietošanas un/vai nepienācīgās izlietošanas (neatbilstoši piešķiršanas mērķim) gadījumā nekavējoties ieskaitīt Mārupes novada pašvaldības gadījumā budžetā.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā).

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.23.1

LĒMUMS Nr. 23.1

Mārupes novadā

Par nosaukuma piešķiršanu

Izskatot E.K. (pers.kods ____) 15.04.2011. iesniegumu par nosaukuma piešķiršanu zemes gabaliem Nr.33 un Nr.34, pamatojoties uz apstiprinātā „Mārupes novada nekustamā īpašuma Paleju iela 17 un Paleju iela 19 detālplānojuma”, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības zemes gabala „Nr.33” platība ____ha.
- 2.Īpašnieks: E.K. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 08.05.2009.).
- 3.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Jaunmārupes ciema teritorijā.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu un 22.12.2009.MK noteikumu Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis)*, „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

- 1.Piešķirt nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības zemes gabalam „Nr.33” - ____ha platībā nosaukumu Paparžu iela un Celmu iela, Mārupes novads.
2. Noteikt Paparžu ielas un Celmu ielas apgrūtinājumus:
 - 2.1.aizsargjosla gar Paparžu un Celmu ielu – sarkanā līnija (kods 120301);
 - 2.2.aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektrisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju (kods 120401).
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.23.2

LĒMUMS Nr. 23.2
Mārupes novadā
Par nosaukuma piešķiršanu

Izskatot E.K. (pers.kods ____) 15.04.2011. iesniegumu par nosaukuma piešķiršanu zemes gabaliem Nr.33 un Nr.34, pamatojoties uz apstiprinātā „Mārupes novada nekustamā īpašuma Paleju iela 17 un Paleju iela 19 detālplānojuma”, Mārupes novada Dome konstatē:

- 1.Nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības zemes gabala „Nr.34” platība ____ha.
- 2.Īpašnieks: E.K. (zemesgrāmatu nodaļas lēmums 08.05.2009.).
- 3.Saskaņā ar 2003.gada 10.septembrī Mārupes pagasta padomē apstiprināto pagasta teritorijas plānojuma 2002. – 2014.gadam galīgo redakciju un 2009.gada 20.maijā apstiprinātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem, zemes gabals atrodas Jaunmārupes ciema teritorijā.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu un 22.12.2009.MK noteikumu Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis)*, „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

- 1.Piešķirt nekustamā īpašuma „Caunes ” 2.zemes vienības zemes gabalam „Nr.34” - ____ha platībā nosaukumu Mētru iela, Mārupes novads.
2. Noteikt Mētru ielai apgrūtinājumus:
 - 2.1.aizsargjosla gar Mētru ielu – sarkanā līnija (kods 120301);
 - 2.2.aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektrisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju (kods 120401).
3. Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rīgā, Antonijas ielā 6, LV – 1010)

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 24

Mārupes novadā

Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu

Iepazīstoties ar LR Centrālās vēlēšanas komisijas 2011.gada 21.aprīļa rīkojumu Nr.19, ar kuru Republikas pilsētu un novadu domēm uzdots ne vēlāk kā līdz 2011.gada 5.maijam noteikt parakstu vākšanas vietas tautas nobalsošanas ierosināšanai par likumu „Grozījumi likumā „Par valsts pabalstu izmaksu laika periodā no 2009.gada līdz 2012.gadam”, „Grozījumi likumā „Par maternitātes un slimības apdrošināšanu”, „Grozījumi likumā „Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam” atcelšanu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 22.punktu, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis)*, „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1.Noteikt Mārupes novada administratīvajā teritorijā divas vietas parakstu vākšanai no **18.05.2011 līdz 16.06.2011.** tautas nobalsošanas ierosināšanai:

1.1.Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novadā – Mārupes novada Domes ēkā;

1.2.Mazcenu alejā, Jaunmārupē, Mārupes novadā -Jaunmārupes sākumskolā.

2.Par pieņemto lēmumu informēt LR Centrālo vēlēšanās komisiju un Mārupes novada Domes Vēlēšanās komisiju.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.25

LĒMUMS Nr. 25
Mārupes novadā
Par izglītības programmas saskaņošanu

Izskatot Mārupes vidusskolas direktora Jāņa Lagzdkalna 26.04.2011. iesniegumu ar lūgumu saskaņot Mārupes vidusskolas vispārējās vidējās izglītības profesionāli orientētā virziena programmu (kods 31014011), *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:*

Saskaņot Mārupes vidusskolas vispārējās vidējās izglītības profesionāli orientētā virziena programmu (kods 31014011) saskaņā ar pielikumu Nr.1.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

2011.gada 27.aprīlī
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 6
PIELIKUMS Nr.26

LĒMUMS Nr. 26
Mārupes novadā
Par S.D. iesnieguma izskatīšanu

Mārupes novada Dome izskatīja S.D., p.k. ____, 2011.gada 18.aprīļa iesniegumu ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu par privātās pirmskolas izglītības iestādes „____” sniegtajiem pakalpojumiem viņas nepilngadīgajai meitai S.D., p.k. ____, tādējādi sedzot apmācības izdevumus privātajā izglītības iestādē.

Izvērtējot ar lietu saistītos materiālus Mārupes novada Dome **konstatē:**

1) Bērna māte S.D., p.k. ____, dzīvesvietu deklarējusi Mārupes novada administratīvajā teritorijā kopš 27.01.2011. pēc adreses (adrese), Mārupē.

2) Bērna tēva J.D., p.k. ____, deklarētā dzīvesvieta kopš 01.03.2010. ir (adrese), Balvos.

3) Ar 2009.gada 25.novembra Mārupes novada Domes lēmumu Nr.33 “Par privāto PII līdzfinansēšanas kārtību” nolemts atbalstīt ar līdzfinansējumu LVL 50,- apmērā privātās Latvijas Republikā reģistrētās pirmskolas izglītības iestādes, kuras realizē licencētas pirmskolas izglītības programmas, ja

1.1. iestādi apmeklē bērns, kurš kopā ar vismaz vienu no vecākiem vairāk par gadu savu dzīvesvietu deklarējis Mārupes novada administratīvajā teritorijā.

1.2. iestādes dibinātājs ar Mārupes novada pašvaldību ir noslēdzis līgumu par dalību izglītības iestādes finansēšanā.

4) 2009.gada 26.martā starp Mārupes novada Dome un SIA „____”, reģ.nr.40003742746, noslēgts līgums Nr.5-25/49-2009 par dalību pirmskolas izglītības iestādes „____” finansēšanā.

5) 2011.gada 26.aprīlī Mārupes novada Bāriņtiesa sniedza atzinumu lietā Nr.1-14/100, norādot, ka bērna interesēs būtu atbalstīt ar līdzfinansējumu viņa uzturēšanos privātajā bērnudārzā jau no 2011.gada 1.maija, tādējādi nodrošinot nepilngadīgajai S.D. iespēju apmeklēt PII tuvu savai dzīvesvietai.

Ievērojot minēto, un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu, *atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis)*, „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

Līdzfinansēt S.D., p.k. ____, apmācības izdevumus Privātajā izglītības iestādē „____”, ar 2011.gada 1. aprīlī atbilstoši 2009.gada 25.novembra Mārupes novada Domes lēmumam Nr.33 „Par privāto PII līdzfinansēšanas kārtību”.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 27

Mārupes novadā

Par finansiālā atbalsta piešķiršanu radošā projekta „_____” rīkošanai

Mārupes novada Dome izskatīja Ie.M.C., p.k. _____, 2011.gada 26.aprīļa iesniegumu (reģ.Nr.3-8/432) ar lūgumu atbalstīt radošā projekta **ART VOYAGE** rīkošanu 2011.gada 6.maijā plkst.18.00 Mārupes novadā Mārupes kultūras namā un konstatēja sekojošo:

1) Ie.M.C., p.k. _____, ir Mārupes novada iedzīvotāja, kuras deklarētā dzīvesvieta kopš 06.11.2008. ir (adrese).

2) Ie.M.C. ir aktīvi strādājošā māksliniece, kopš 1988.gada piedalās vairāku galeriju rīkotajās kopizstādēs, kopš 1991.gada rīkoja personālizstādes.

3) Latvijas Mākslinieku savienība (reģ.Nr. _____) apliecināja, ka Ie.M.C. ir šīs biedrības biedre kopš 1997.gada, no šī laika perioda aktīvi piedalās Latvijas izstāžu dzīvē, regulāri rīko personālizstādes un pilnveidojas starptautiskos plenēros un semināros.

4) Kā izriet no iesniegumam pievienotajām pozitīvajām atsauksmēm Ie. M.C. aktīvi sadarbojas ar A.S. mākslas galeriju kopš 1992.gada, tēlnieku – dizaineru A.Z. (kopīgas personālizstādes: Rīgā „Vairāk saules” galerijā „Bastejs” un „Zivtiņas” galerijā „Māksla XO”), SIA „Galerija – studija OM” kopš 1986.gada un Mārupes Kultūras namu.

5) 2011.gada 6.maijā Latvijas Republikā notiek mākslas dienas, kurās tiek aicināts piedalīties arī Mārupes novads. Valsts mērogā pasākuma organizētājs: LR Kultūras ministrija un Latvijas Mākslinieku savienība. Pasākuma pamatideja: kultūrtūrisma attīstība ne tikai Rīgā, bet arī novados. Kultūras tūrisms ir viens no veidiem, kā veicināt izpratni par citu tautu kultūru un tās tradīcijām. Tā attīstība ir saistīta ar pozitīvu ekonomisko un sociālo ietekmi, rada papildus ienākumus un tādējādi ir ļoti svarīgs kultūras atbalsta faktors.

6) Mārupes novada mākslinieki ir izteikuši vēlmi piedalīties šajā projektā.

7) Mārupes novada iedzīvotāja - māksliniece Ie.M.C. ir uzņēmusies organizēt pasākumu, ar kuru varētu ņemt dalību Vislatvijas mākslas dienās – Mārupes radošās darbnīcas izstāde -ART VOYAGE.

8) Projekta mērķis: organizēt Mārupes novada jauno ģimeņu izstādi un radošo darbnīcu, kurā glezno dažādas paaudzes cilvēki – vienas ģimenes pārstāvji;

9) Projekta uzdevumi: iedibināt jaunu Mārupes novada tradīciju - Mākslas dienas Mārupē; iesaistīt novada kultūras tradīciju veidošanā pašus novada iedzīvotājus gan lielus, gan mazus; izstādei ar sabiedrību jāsummējas vienā teikumā: „Skaitītāj, tu esi gaidīts!”; popularizēt Mārupes novada māksliniekus.

10) Projekta oriģinalitāte un aktualitāte: projektā var piedalīties ikviens novada iedzīvotājs. Mērķauditorija – jebkurš novada cilvēks. Projekta pamatideja balstās uz 4 Mārupes novadā notikušajām izstādēm kopš 2007.gada, kuras vadīja Ie.M. C. un kuras tika ļoti pieprasītas.

11) Projekta realizācijas gadījumā sagaidāmais rezultāts: aktivizēt novada iedzīvotājus kopīgiem darbiem sava novada labā, atdzīvināt Mārupes Mākslas dienu tradīcijas, piesaistot arvien vairāk jaunās Mārupes ģimenes, kuras nesen sākušas dzīvot Mārupes novadā, kā arī „izcelt saulītē” Mārupes novada gleznotājus – seniorus un viņu ģimenes. Dot iespēju dzirdēt kvalitatīvus muzikālus

priekšnesumus un apmeklēt šo pasākumu bezmaksas.

12) Paredzamie kopējie izdevumi sastāda Ls 1030,-, no kuriem par pašu līdzekļiem paredzēts finansēt Ls 530,- apmērā. Pieprasītais pašvaldības finansējums sastāda Ls 500,- jeb 42.11%.

Kārtību, kādā Mārupes novada Dome atbalsta juridiskās un fiziskās personas ar mērķi veicināt Mārupes novada iedzīvotāju kultūras un mākslas nozaru profesionālās un amatiermākslas jaunrades procesu un radošās darbības, nosaka Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā”, kuru 2.punkta 2.2.apakšpunkts citastarp noteic, ka tiesības saņemt pašvaldības atbalstu ir Fiziskām personām, kuras pēc izglītības, profesijas vai pamatnodarbes ir saistītas ar kultūras, vai ar kultūrizglītības projektu, vai ar radošo darbību īstenošanu, ja šīs personas deklarētā dzīvesvieta ir Mārupes novada administratīvajā teritorijā, vai ja tā apgūst izglītību kādā no Mārupes novada pašvaldības izglītības iestādēm, vai kurām pieder nekustams īpašums Mārupes novadā, vai kura strādā Mārupes novada administratīvajā teritorijā, ja šī persona kultūras un vai radošās darbības īsteno individuāli, nevis kolektīva sastāvā, ņemot šajos noteikumos paredzētus gadījumus, kad kolektīva sastāvā darbojošās Mārupes novada deklarētās fiziskās personas ir tiesīgas pieprasīt pašvaldības finansiālu atbalstu ceļa izdevumu segšanai.

Ņemot vērā konstatētos apstākļus, Mārupes novada Dome atzīst, ka Ie.M.C. ir atzīstama par pretendentu šo saistošo noteikumu izpratnē.

Saskaņā ar minēto saistošo noteikumu 3.punkta 3.1.apakšpunktu un 4.punkta 4.2.2.apakšpunktu, Pretendenti ir tiesīgi saņemt atbalstu, pamatojoties uz atbalstāmā projekta nozīmīgumu Mārupes novadā, savukārt Mārupes novada Dome var atbalstīt Pretendentus līdzfinansējot Pretendenta radošās darbības.

Izvērtējot atbalsta pieprasīšanas mērķi, Mārupes novada Dome secina, ka radošā projekta **ART VOYAGE** rīkošana 2011.gada 6.maijā plkst.18.00 Mārupes novadā Mārupes kultūras namā viennozīmīgi ir atzīstama par radošo darbību saistošo noteikumu izpratnē, kuram varētu tikt piešķirts līdzfinansējums, izvērtējot radošās darbības nozīmīgumu.

Kā izriet no noteikumu 7.punkta, tad, lai noteiktu Projekta nozīmīgumu, tas ir vērtējams atbilstoši sekojošiem kritērijiem:

Vērtēšanas kritērijs	Projekta vērtējums	Iegūtais punktu skaits
oriģinalitāte, jaunrade, aktualitāte	<p>1.oriģinalitāte, jaunrade, Projekts, kura mērķis ir iedibināt jaunu Mārupes novada tradīciju – Mākslas dienas Mārupē, kurā var piedalīties ikviens Mārupes novada iedzīvotājs gan kā dalībnieks, gan kā skaitītājs, tiek īstenots Mārupē pirmo reizi.</p> <p>1.Aktualitāte Projekta pamatā esošās idejas katra pati par sevi (piem Ie.M.C. rīkotās personālizstādes Mārupes kultūras namā, projektā pieaicināto muziķu un mākslinieku – Evijas Slokas, Nikolaja Puzikova, dziedošā Dūdumu ģimene, senioru ansamblis „Pīladzītis” daļība Mārupes kultūras dzīvē) tiek pieprasīta novadā, tās katra atsevišķi ir ļoti izplatītas un</p>	<p>1.oriģinalitāte, jaunrade – 10punkti</p> <p>2. Aktualitāte – 10 punkti, jo</p>

	pieprasīts ārpus novadā, par ko liecina 3 atsauksmes	
pretendenta paša līdzfinansējums (procentos no kopējām projekta izmaksām)	Ls 530,- apmērā jeb vairāk kā 50%	20 punkti,
pretendenta uzticamība un reputācija -	Sūdzības nav, pieteikumam pievienotas piecas pozitīvas atsauksmes	20 punkti
pretendenta pieredze	Ie.M.C. darbojas jomā, kurā sniedz projektu kopš 1988.gada	20 punktu
projekta publicitāte	pretendents piedāvā, īstenojot projektu, piesaistīt vairāk kā 3 masu mediju līdzekļu pārstāvjus pēc savas izvēles, norādot, ka pasākums ir valsts mērogā, un tāpēc tas tiks atspoguļots gan avīzēs, gan televīzijas un radio raidījumos: portālos kultura.lv, draugiem.lv student.net, zinu portālā LETA, projektu atbalsta LNT un radio Naba.	20 punkti
Kopā		100 punkti

Ievērojot iegūto punktu skaitu, un pamatojoties uz saistošo noteikumu 7.punkta 7.1.apakšpunktu, Mārupes novada Dome atzīst projektu par ļoti nozīmīgu, un ņemot vērā 10.punktu, kas nosaka, ka ļoti nozīmīgiem pasākumiem maksimālais atbalsta apmērs ir Ls 500,- secina, ka pieteikums ir apmierināms pilnībā, un Ie.M.C. ir piešķirams finansiālais atbalsts radošā projekta **ART VOYAGE** rīkošanai 2011.gada 6.maijā plkst.18.00 Mārupes novadā Mārupes kultūras namā Ls 500,- apmērā.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punkta, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), un Mārupes novada Domes 2010.gada 24.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.31/2010 „Par kultūras un kultūrizglītības projektu un radošo darbību atbalstu Mārupes novadā” 22.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks, A.Āķis), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Piešķirt Ie.M.C., p.k. _____, finansiālu atbalstu Ls 500,- apmērā radošā projekta **ART VOYAGE** rīkošanai 2011.gada 6.maijā plkst.18.00 Mārupes novadā Mārupes kultūras namā, saskaņā ar izdevumu aprēķinu tāmi.

2. Izdevumus segt no Kultūras nama budžeta pakalpojumu izmaksas pozīcijas EKK 2279 dalības maksas.

3. Ie.M.C., p.k. _____, nodrošināt saņemtā finansiālā atbalsta izlietojumu atbilstoši piešķiršanas mērķim, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc pasākuma norises iesniedzot Mārupes novada Domei atskaiti par līdzekļu izlietošanu. Finansiālo līdzekļu neizlietošanas un/vai nepienācīgās izlietošanas (neatbilstoši piešķiršanas mērķim) gadījumā nekavējoties ieskaitīt Mārupes novada pašvaldības gadījumā budžetā.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā).

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs

LĒMUMS Nr. 28
Mārupes novadā
**Par AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”
2010.gada pārskata pieņemšanu zināšanai**

Izskatīts AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” iesniegtais Gada pārskats par 2010.gadu, tai skaitā vadības ziņojums un SIA „Rīgas revidentu birojs” zvērināta revidenta ziņojums, *atklāti balsojot ar 10 balsīm „par” (M. Bojārs, D.Orleāne, J. Lagzdkalns, I.Dūduma, D.Štrodaha, P.Pikše, A. Grope, J. Lībietis, A. Mihailovs, A.J.Mūrnieks), „pret” nav, „atturas” (A.Āķis), Mārupes novada Dome nolēmj:*

Pieņemt zināšanai AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” gada pārskatu par 2010.gadu.

Novada Domes priekšsēdētājs

M. Bojārs